

Dodatek č. 20

ke Smlouvě o nájmu č. 1/B/2006 ze dne 15.3.2006, včetně dodatků č. 1–19, uzavřený mezi:

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu:

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

2. ORTOTICKO PROTETICKÉ CENTRUM s.r.o.

se sídlem: Kamenná 178/7, 639 00 Brno

zastoupená: Jarmilou Smutnou, jednatelkou

IČO: 27667065

DIČ: CZ27667065

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 50318

/ jako nájemce /

Dodatek se uzavírá z důvodu změn nájemného a cen služeb v souvislosti s inflací.

1) Mění se čl. III Výše úhrady

A. Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve **výši 30,95 Kč ročně za 1 m²** nebytových prostor, tedy vzhledem k rozsahu užívání **30,95 m²** činí **roční nájem 30,95 Kč**

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně v Kč takto:

- dodávka elektřiny (21%)
 - dodávka vody a odpadních vod (12%)
 - vytápění (21%)
 - ostatní služby (21%)
- (úklid, likvidace odpadů)

bez DPH

s DPH



Celkem úhrada za služby a energie



2) Mění se čl. IV Splatnost

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **4.293,92 Kč /s DPH/** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajimatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú.:

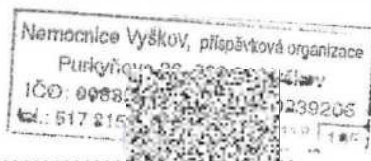
Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 1.2025.

V ostatních ustanoveních zůstává znění smlouvy beze změn, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.

Ve Vyškově dne 29. 1. 2025



pronajímatel

JUDr. Zdeněk Horák, MBA
ředitel

ORTOTICKO PROTETICKÉ
CENTRUM s.r.o.
nesátelné zdravotnické zařízení
Kamená 7, 639 00 Brno, CZ
tel.: +420 511 011 011



nájemce