

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 1. 10. 2024

Smluvní strany:

Česká republika - Policejní akademie České republiky v Praze

Sídlem: Lhotecká 559/7, P.O.BOX 54, 143 01, Praha 4

IČ: 48135445

DIČ: CZ48135455

Zastoupena: Mgr. Bc. Karlem Vokurkou, kvestorem
(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Název/Firma: **AM RELAX s.r.o.**

Sídlem: Žabovřeská 1191, Praha 5 – Zbraslav, 156 00

Zapsaná: C 164272 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 246 62 178

DIČ: cz24662178

zastoupena: Ing. Zdeňkem Nucem, jednatelem

(dále jen jako „nájemce“)

mezi sebou uzavírají následující dodatek ke **Smlouvě o nájmu prostoru sloužících podnikání (dále jako „Dodatek“)**

1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 10. 2024 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, vedenou pod č.j. PA-1079-1/ČJ-2024-8510KV (dále jen „Smlouva“).
2. V čl. I. bodě 2 Smlouvy je obsažena zjevná nesprávnost spočívající ve vymezení předmětu nájmu jako prostor Galerie o rozměrech 3 m², v budově B.
3. Nájemce fakticky od okamžiku účinnosti Smlouvy, a s vědomím pronajímatele, užívá místnost č. 312 ve 3. NP budovy B v prostoru objektu pronajímatele o rozloze 35,07 m².

4. Smluvní strany prohlašují, že jejich pravou vůlí od samého počátku smluvního vztahu, tedy od okamžiku účinnosti Smlouvy, bylo dát do užívání a užívat prostor uvedený v bodě 3 tohoto Dodatku.
5. Smluvní strany se proto dohodly na změně Smlouvy, a to následujícím způsobem:

Čl. I bod 2 se celý ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do užívání místnost č. 312 ve 3. NP budovy B v prostoru objektu pronajímatele o rozloze 35,07 m² (dále jen „Předmět nájmu“) a nájemce jej přejímá. Nájemce je seznámen se stavem přejímaných prostor a souhlasí s ním.“

6. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
7. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

Č.j. PA-1079-2/ČJ-2024-8510KV

V Praze dne 10-02-2025

Mgr. E.
kveste



Ing. Z.
jednate

