

## DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 2024-0439/OMH

ze dne 25.04.2024

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

**„MŠ Na Pěšině 331 – stavební úpravy sociálního zařízení v I.PP“**

### Smluvní strany

|                      |                                                           |
|----------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b>   | <b>Statutární město Děčín</b>                             |
| Sídlo:               | Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV |
| Statutární zástupce: | Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města                     |
| IČO:                 | 00261238                                                  |
| DIČ:                 | CZ 00261238                                               |
| Bankovní spojení:    | Česká spořitelna Praha                                    |
| Číslo účtu:          | 921402389/0800                                            |

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| <b>Zhotovitel:</b>   | <b>Highland Solutions s.r.o.</b> |
| Sídlo:               | Slavíkova 2357/9, 160 00 Praha 6 |
| Statutární zástupce: |                                  |
| IČO:                 | 09717226                         |
| DIČ:                 | CZ09717226                       |
| Bankovní spojení:    | Česká spořitelna a.s.            |
| Číslo účtu:          |                                  |

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

### Předmět dodatku

1. Dle SOD č. objednatele 2024-0439/OMH ze dne 25.04.2024 čl. IV, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 1 420 427,06 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SOD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby. V průběhu provádění prací bylo zjištěno, že některé stavební práce nebudou provedeny, a v dodatku budou jako méněpráce.

Předmětem dodatku jsou změny spočívající v úpravě stávající podlahy vodoodpudivým nátěrem se spádem k odpadu v podlaze, namísto původně navrhované podlahy z keramické dlažby. Důvodem je skutečnost, že v předmětné místnosti s označením 0.08 je osazena technologie pro vytápění budovy a pro rekonstrukci podlahy v původním návrhu by bylo nutné toto zařízení kompletně demontovat. Ostatní postupy budou zachovány.

Veškeré vícepráce a méněpráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavby a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

|                                               |                 |
|-----------------------------------------------|-----------------|
| Cena za dílo dle SOD č. 2024-0439/OMH bez DPH | 1 420 427,06 Kč |
| Cena víceprací – dodatek č. 1                 | 211 986,19 Kč   |

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Cena víceprací – dodatek č. 2</b> | <b>- 11 440,53 Kč</b> |
|--------------------------------------|-----------------------|

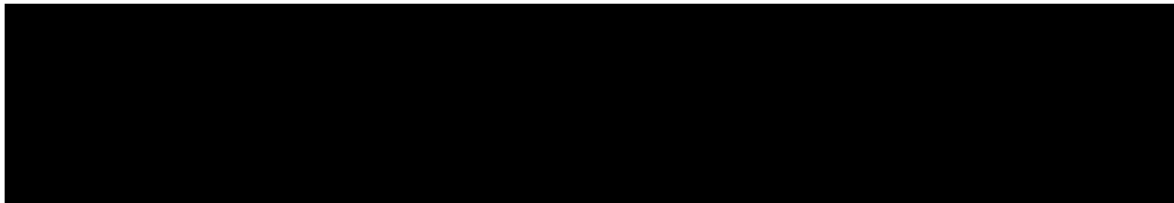
---

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Celková cena díla bez DPH | 1 620 972,72 Kč |
|---------------------------|-----------------|

## **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní články SOD zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

V Děčíně dne



za objednatele  
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

za zhotovitele



| Návrh změnového listu č.2-Změna povrchu podlahy místnosti č.0.08  |                    |                                                                                                                  |          |          |        |                    |                     |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------|--------------------|---------------------|
| „MŠ Na Pešíně 331 – stavební úpravy sociálního zařízení v I. PP“. |                    |                                                                                                                  |          |          |        |                    |                     |
| Highland Solutions s.r.o.                                         |                    |                                                                                                                  |          |          |        |                    |                     |
| P.č.                                                              | URS                | Popis                                                                                                            | Jednotky | Množství | Kč/Mn  | Celkem             | Dopad do termínu ve |
|                                                                   |                    | <b>Méněpráce</b>                                                                                                 |          |          |        |                    |                     |
| 61                                                                | 771571810          | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty                                                         | m2       | 15,300   | 110,00 | 1 683,00           | -                   |
| 62                                                                | 771574419          | Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2                  | m2       | 15,300   | 618,00 | 9 455,40           | -                   |
| 63                                                                | 59761159           | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2 | m2       | 15,300   | 777,00 | 11 888,10          | -                   |
| 3                                                                 | 342272215          | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm                                          | m2       | 1,500    | 599,00 | 898,50             |                     |
| 10                                                                | 612321131          | Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tl.do 3mm                                                        | m2       | 30,000   | 155,00 | 4 650,00           |                     |
|                                                                   |                    | <b>Celkem MNP</b>                                                                                                |          |          |        | <b>28 575,00</b>   |                     |
|                                                                   |                    | <b>Vícepráce</b>                                                                                                 |          |          |        |                    |                     |
| 1.1.                                                              | 771191001          | Provedení adhezního můstku na vodorovné ploše                                                                    | m2       | 15,300   | 13,60  | 208,08             | -                   |
| 1.2.                                                              | 771121011          | Nátěr penetrační na podlahu                                                                                      | m2       | 15,300   | 65,30  | 999,09             | -                   |
| 1.3.                                                              | 777131103. SKA.001 | Penetrační epoxidový nátěr Sikafloor-151 podlahy                                                                 | m2       | 15,300   | 320,00 | 4 896,00           | -                   |
| 1.4.                                                              | WBR.NP653 5        | Adhezni můstek Weberpodklad haft                                                                                 | m2       | 15,300   | 206,00 | 3 151,80           | -                   |
| 1.5.                                                              | 23531201           | Nátěr epoxidový litych podlah strukturní                                                                         | m2       | 15,300   | 515,00 | 7 879,50           | -                   |
|                                                                   |                    | <b>Celkem VCP</b>                                                                                                |          |          |        | <b>17 134,47</b>   |                     |
|                                                                   |                    | <b>Celkem cenový dopad víceprací</b>                                                                             |          |          |        | <b>- 11 440,53</b> |                     |
|                                                                   |                    | <b>Celkem dopad do termínu ve dnech</b>                                                                          |          |          |        |                    | -                   |