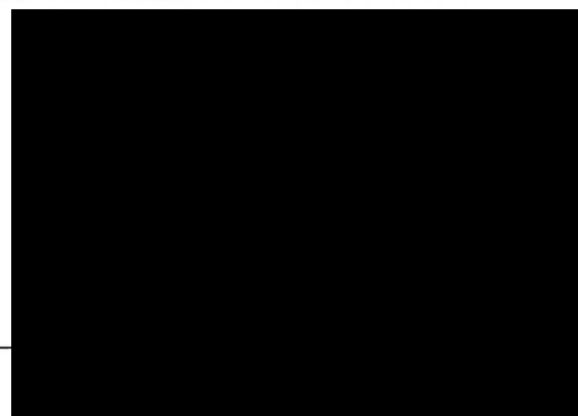


Položkový rozpočet			
Rozpočet: Rekonstrukce bytu Uničovská 51			Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Byt		JKSO:
Stavba:	Název stavby: Rekonstrukce bytu Uničovská 51		SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 244 508,00		
Počet listů:	Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: Miroslav Korner		
Rozpočtové náklady			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	53 951,00	
	PSV celkem	190 557,00	
	M práce celkem	0,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		244 508,00	
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady + HZZ		244 508,00	Ostatní náklady celkem:
Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Miroslav Korner		Jméno:	Jméno:
Datum: 3.1.2025		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		0,0 % činí:	244 508,00 Kč
DPH		0,0 % činí:	0,00 Kč
Cena za objekt celkem:			244 508,00 Kč



Stavba:	Rekonstrukce bytu Uničovská 51	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Byt	Datum tisku: 3.1.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	341361421R00	Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 426410	t	0,0000	47 770,00	0,00
2	310236251R00	Zazdívká otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm	kus	0,0000	361,00	0,00
3	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	0,0000	951,00	0,00
4	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	0,0000	1 001,00	0,00
5	342264098RT1	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy do 2 m2	m2	0,0000	156,00	0,00
6	346244351R00	Obezdvíka sprchových vaniček tl. 6,5 cm	m2	0,0000	535,00	0,00
7	340237211R00	Zazdívká otvorů pl.0,5m2, cihlami tl. zdi do 10 cm	kus	2,0000	406,00	812,00
8	349231811R00	Přizdívká ostění do 10 cm	m2	1,2000	1 225,00	1 470,00
9	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	6,0000	64,00	384,00
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 666,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
10	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	4,0000	218,50	874,00
11	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	28,0000	109,50	3 066,00
12	612401291R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	5,0000	206,50	1 032,50
13	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	1,0000	449,50	449,50
14	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	12,0000	77,50	930,00
15	612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková	m2	3,0000	685,00	2 055,00
16	611481113R00	Potažení stropů sklotextilní výztužnou síťkou	m2	0,0000	285,00	0,00
17	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	0,0000	379,50	0,00
18	612473182R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	10,3200	335,00	3 457,20
19	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	10,1000	256,50	2 590,65
Celkem za: 61		Upravy povrchů vnitřní				14 454,85
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
20	632414150R00	Potěr Salith BP 10, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	2,0000	813,00	1 626,00
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 626,00
Díl: 64		Výplně otvorů				
21	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2.	kus	0,0000	1 156,00	0,00
22	1	Zárubeň 60	ks	0,0000	745,00	0,00
Celkem za: 64		Výplně otvorů				0,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
23	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,0000	67,50	3 780,00
24	1	Mytí rámu oken	h	0,0000	280,00	0,00
Celkem za: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				3 780,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
25	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, pl. do 1 m2	m2	12,9000	100,50	1 296,45
26	967031142R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MC	ks	8,0000	169,00	1 352,00
27	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	0,0000	158,50	0,00
28	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,0000	3 700,00	0,00
29	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,0000	30,50	183,00
30	967023692R00	Přisekání kamenných nebo jiných ploch do 2 m2	m2	12,9000	325,50	4 198,95
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				7 030,40
Díl: 97		Prorážení otvorů				

Stavba:	Rekonstrukce bytu Uničovská 51	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Byt	Datum tisku: 3.1.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
31	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m ²	m ²	25,0000	160,50	4 012,50
32	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	4,0000	124,00	496,00
33	971038231R00	Vybourání otvorů cihly duté 0,0225 m ² , tl. 15 cm	kus	2,0000	42,80	85,60
34	973031514R00	Vysekání kapes upevň. prvky zed' cihelná nad 15 cm	kus	0,0000	107,00	0,00
35	974042554R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 10x15 cm	m	0,0000	343,00	0,00
36	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP, nošením	t	3,8000	1 016,00	3 860,80
37	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m,nošením	t	3,8000	1 018,00	3 868,40
38	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 5 km	t	3,8000	958,00	3 640,40
39	1	Poplatek za uložení	t	3,8000	530,00	2 014,00
Celkem za: 97		Prorážení otvorů				17 977,70
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
40	998 01-1001.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	3,2000	1 018,00	3 257,60
41	998 01-1017.R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 3 km	t	3,2000	987,00	3 158,40
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				6 416,00
Díl: 711	Izolace proti vodě					
42	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou Mapegum WP (fa Mapei), proti vlhkosti	m ²	5,0000	398,00	1 990,00
43	711212601RT2	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	5,0000	295,50	1 477,50
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				3 467,50
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
44	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,0000	236,00	472,00
45	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 50	kus	2,0000	311,00	622,00
46	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,0000	64,00	128,00
47	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,0000	261,50	261,50
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				1 483,50
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
48	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	8,0000	69,00	552,00
49	722131913R00	Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 25	soubor	1,0000	781,00	781,00
50	722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	2,0000	374,50	749,00
51	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	5,0000	273,00	1 365,00
52	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25 samolepící spoj, rychlouzávěr	m	5,0000	29,40	147,00
53	722230101R00	Armatura se 2závity - ventil přímý Ke 83 T, G 1/2	kus	0,0000	397,00	0,00
54	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	3,0000	233,00	699,00
55	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtakový ventil G 1/2	kus	3,0000	163,00	489,00
56	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	0,0000	321,00	0,00
57	1	DG PPR 20x3/4	ks	2,0000	93,00	186,00
58	2	Ventil PPR 20	ks	0,0000	298,00	0,00
59	3	Vičko 3/4 mosaz	ks	4,0000	38,00	152,00
Celkem za: 722		Vnitřní vodovod				5 120,00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
60	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	0,0000	40,10	0,00
Celkem za: 723		Vnitřní plynovod				0,00

Stavba:	Rekonstrukce bytu Uničovská 51	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Byt	Datum tisku: 3.1.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 725		Zařizovací předměty				
61	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0000	116,00	116,00
62	725610810R00	Demontáž sporáku	soubor	1,0000	139,50	139,50
63	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,0000	432,50	432,50
64	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	0,0000	348,50	0,00
65	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	1,0000	35,70	35,70
66	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,0000	79,00	237,00
67	725 29-0030.RA0	Demontáž vany rohové, včetně baterie a obezdění	kus	0,0000	1 559,00	0,00
68	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,0000	256,00	256,00
69	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,0000	172,00	172,00
70	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,0000	736,00	736,00
71	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,0000	909,00	909,00
72	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,0000	1 909,00	1 909,00
73	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,0000	2 590,00	2 590,00
74	725539105R00	Montáž elektr. ohřevačů, ostatní typy 160 l	soubor	0,0000	2 875,00	0,00
75	725810234R00	Ventil nástěnný TU 401V G 1/2	soubor	1,0000	516,00	516,00
76	725821210R00	Baterie umyvadlové nástěnné TU 500V G 1/2x150	soubor	1,0000	1 760,00	1 760,00
77	725840277R00	Baterie sprchové nástěnné T 1616 G 1/2x150	soubor	1,0000	2 960,00	2 960,00
78	725829301RT2	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	1,0000	1 788,00	1 788,00
79	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,0000	159,00	159,00
80	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	2,0000	191,00	382,00
81	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,0000	427,00	427,00
82	1	Vanička 90x90, sifon	sb	1,0000	5 231,00	5 231,00
83	2	Zástěna 90x90	ks	1,0000	6 320,00	6 320,00
84	3	Silikon Mapei	ks	4,0000	246,00	984,00
85	4	Umyvadlo, sifon, šrouby	sb	1,0000	1 354,00	1 354,00
86	5	WC kombi, sedák, rohový ventil, dopoj	sb	1,0000	5 587,00	5 587,00
87	6	Ventilační klapka D-M	ks	1,0000	1 090,00	1 090,00
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				36 090,70
Díl: 735		Otopná tělesa				
88	735161812R00	Demontáž otopných těles trubk. Al-lamel. 2660 mm	kus	1,0000	296,00	296,00
89	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,0000	527,00	527,00
90	735179110RZ1	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) zednické výpomoci	kus	1,0000	129,00	129,00
91	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm	kus	2,0000	158,00	316,00
92	735159523R00	Montáž panel. těles 2řadých, s odvoduš., 1200 mm	soubor	2,0000	618,00	1 236,00
Celkem za: 735		Otopná tělesa				2 504,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
93	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	0,0000	32,40	0,00
94	1	Vyztužení podlahy dřevěné	h	9,0000	280,00	2 520,00
95	2	SMS beton	ks	2,0000	108,00	216,00
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské				2 736,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
96	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	8,0000	325,50	2 604,00
97	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. do 1,8 m	kus	5,0000	1 091,00	5 455,00
98	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř. do 0,8 m	kus	5,0000	361,00	1 805,00

Stavba:	Rekonstrukce bytu Uničovská 51	Základní rozpočet	List č. 6
Objekt:	Byt	Datum tisku: 3.1.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
99	76661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	1,0000	419,00	419,00
100	76662811R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	5,0000	47,40	237,00
101	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřidlových š. do 10 cm	kus	1,0000	121,00	121,00
102	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	6,0000	217,50	1 305,00
103	1	Zámek,kování	sb	6,0000	680,00	4 080,00
104	2	Práh dveřní	ks	1,0000	148,00	148,00
105	3	Přechodová lišta	ks	5,0000	389,00	1 945,00
106	4	Kuch.linka,digestoř,prac.deska,lišty	sb	1,0000	12 860,00	12 860,00
107	5	Dveře vnitřní	ks	5,0000	1 280,00	6 400,00
108	6	Dveře protipožární	ks	1,0000	4 890,00	4 890,00
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				42 269,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
109	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	29,0000	32,90	954,10
110	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	30,6000	221,00	6 762,60
111	771575109RT3	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 30x30 cm				
		Unifix 2K (Schomburg)	m2	4,9000	681,00	3 336,90
112	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem				
		Mapesil AC (fa Mapei)	m	4,0000	56,00	224,00
113	1	Nívelix Rapid	ks	8,0000	368,00	2 944,00
114	2	Dlažba 30x30	m	6,0000	564,00	3 384,00
115	3	Duvilax penetrace	L	8,0000	197,00	1 576,00
Celkem za: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				19 181,60
Díl: 776		Podlahy povlakové				
116	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC				
		odstranění a uložení na hromady	m	24,0000	17,90	429,60
117	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	22,4000	23,60	528,64
118	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	30,2000	61,00	1 842,20
119	1	Lepidlo V 700	ks	5,0000	460,00	2 300,00
120	2	PVC	m2	34,0000	396,00	13 464,00
121	3	Soklík PVC	m	40,6000	26,00	1 055,60
122	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	40,6000	45,80	1 859,48
123	776521110R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na lep. V7508	m2	32,0000	163,50	5 232,00
124	776992111RT1	Svařování povlak. podlah Altro z pásů nebo čtverců				
		včetně svařovací šňůry Altro WR	m	32,0000	56,00	1 792,00
125	998 77-6102.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,6000	780,00	468,00
Celkem za: 776		Podlahy povlakové				28 971,52
Díl: 781		Obklady keramické				
126	781471111R00	Obklad vnitř.stěn,keram.rezný,hladký, MC, 40x30 cm	m2	24,5000	567,00	13 891,50
127	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	24,0000	201,00	4 824,00
128	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům				
		rohových, koutových i dilatačních	m	9,0000	63,50	571,50
129	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	4,0000	204,00	816,00
130	1	Lišta rohová	ks	4,0000	56,00	224,00
131	2	Obklad 40x30	m2	25,5000	421,00	10 735,50
Celkem za: 781		Obklady keramické				31 062,50
Díl: 783		Nátěry				
132	783122110R00	Nátěr syntetický OK	m2	6,0000	290,00	1 740,00

Stavba:	Rekonstrukce bytu Uničovská 51	Základní rozpočet	List č. 7
Objekt:	Byt	Datum tisku: 3.1.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Celkem za: 783		Nátěry				1 740,00
Díl: 784		Malby				
133	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	178,0000	89,50	15 931,00
134	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	0,0000	26,90	0,00
Celkem za: 784		Malby				15 931,00