

Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu č. 22/2013

Smluvní strany:

Základní škola Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace

Se sídlem: Nádražní 1217/117, Ostrava, 702 00

IČ: 70933979

Zastoupená: _____

(dále jen pronajímatel)

a

Rodinné a komunitní centrum Chaloupka o.s.

Se sídlem: Před Lanovkou 937/23, Ostrava Muglinov

IČ (DIČ): 26678497

Zastoupené: _____

(dále jen nájemce)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 685 a násl. Občanského zákoníku domluvili na tomto dodatku:

1. Smlouva o nájmu se mění následovně:

a. v bodě 2, odst. a,

a. Smlouva se sjednává na dobu určitou od 1.1.2024 do 31.12.2024

b. V bodě 3, odst. a,

a. Nájemce se zavazuje pronajímateli platit nájemné ve výši 7 000,- Kč (slovy sedm tisíc korun), a to s platností od 1.2.2024. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k nájmu tak, že pronajímatel je za trvání nájmu vždy k 1. únoru příslušného roku oprávněn jednostranně zvýšit nájem o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

V ostatních bodech se smlouva nemění.

V Ostravě dne: 20.12.2023

Nájemce:

Pronajímatel: