



Agendové číslo: **02520/2024/IM/1**

Identifikátor: **KUMSX034BY1G**

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo č. 02520/2024/IM

I.
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

zastoupen: 

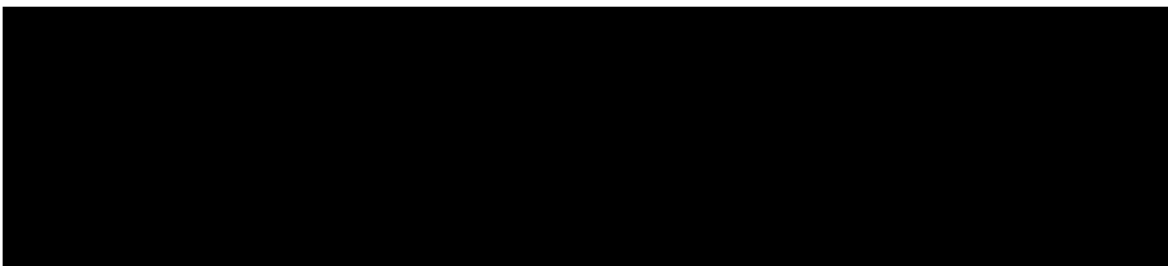
IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 2102122518/2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

2. VAMOZ CONSTRUCTION a.s.

se sídlem: 28. října 3138/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Marcelem Vrátným, členem představenstva

Ing. Jakubem Šafranem, členem představenstva

IČO: 25848461

DIČ: CZ699004237

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 17695013/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 2256

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 6. 2024 Smlouvu o dílo, evidenční číslo 02520/2024/IM (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je provedení stavby „Rekonstrukce a výstavba objektů ve Skotnici“ (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při výstavbě vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby (dále jen „DPS“) a v soupisu prací, a jsou nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“). Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní DPS nebudou provedeny některé níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

Změna č.1 - Demontáž stávajícího inventáře objektu „A“

Před zahájením stavebních prací provedl uživatel (Domov NaNovo) ve své gesci demontáže vybavení stávajícího interiéru objektu „A“. Demontáže stávajícího interiéru byly předmětem díla (součást rozpočtu) a nemohly být tedy v důsledku aktivity uživatele provedeny zhotovitelem. Změna č.1 zahrnuje odpočty interiérových prvků vč. odvozu z rozpočtu zhotovitele.

Hodnota méněprací činí 20.054,79 Kč bez DPH.

Změna č.2 - Podzemní podlaží SO 02

Po provedení odkopu stávajících podkladních vrstev podlahy v prostoru 1.PP SO 02 bylo zjištěno, že základová spára tohoto objektu je ve skutečnosti o 15 cm výše, než byl předpoklad projektové dokumentace. Aby nedošlo k statickému narušení základů SO 02, bude provedena úprava odvětrávané podlahy (skladby konstrukčních vrstev) v předmětné místnosti, a to snížením její tloušťky, tak, aby tato místnost splňovala dle hygienických norem min. světlou výšku 2,1m ve středu místnosti.

Hodnota víceprací činí 24.323,48 Kč bez DPH a hodnota méněprací 69.980,50 Kč bez DPH.

Změna č.3 - Úpravy ve 2. NP objektu SO 02

Po demontáži stávajících konstrukčních vrstev podlahy 2NP dle projektové dokumentace byla zjištěna výšková nerovnost zejména u části podlahy nad stávající místností garáže (m. č. 1N01). Aby bylo možné dodržet novou skladbu podlah dle schválené projektové dokumentace, bude nutné upravit výšku podlahy nad garáží, a to stavební úpravou týkající se snížením vazných trámů o 150 mm. Předmětem této změny je i výměna dřevěných prvků (trámů, sloupků), a to z důvodu napadení dřevokaznými škůdci a doplnění skladby podlah (OSB desky, eps).

Hodnota víceprací činí 192.613,57 Kč bez DPH.

Změna č.4 - Okna v m.č. 1N01 (garáž, dílna) objekt SO 02

Na základě změny č. 3 bude nutné upravit osazení překladu nad otvory ve štitové stěně m. č. N01. V souvislosti s touto změnou budou okenní otvory zarovnány (zalícovány) s okny ve 2NP.

Hodnota víceprací činí 16.557,59 Kč bez DPH.

Změna č.5 - Úprava ostění a stěn štítů objektu SO 02

Při provádění stavebních úprav štitových stěn 2NP SO 02 bylo zjištěno, že obvodové a vnitřní zdivo není vzájemně provázáno. Po návrhu statika, došlo k odbourání nefunkčních železobetonových věnců, dále k přezdění ostění a zajištění jednotlivých stěn stojkami. Vzduchová kapsa mezi stěnami byla zajištěna helikální výztuží a zalitá betonovou směsí pevnostní třídy C25/30.

Hodnota víceprací činí 77.984,94 Kč bez DPH.

Změna č.6 - Vyztužení stropu 1PP SO 02

Při provádění stavebních prací vykazuje klenbový strop v místnosti 1P01 statické praskliny. Po doporučení statika v rámci bezpečnosti bude tato změna zahrnovat očištění prasklin, vyplnění polyuretanovou maltou a sešití helikální výztuží.

Hodnota víceprací činí 30.030,00 Kč bez DPH.

Změna č.7 - vnitřní kanalizace objektu SO 04

Při realizaci základových konstrukcí ze ztraceného bednění bylo zjištěno, že stávající terén (pláš pod budoucí podlahou) je pod úrovní projektovaného terénu. Z výše uvedeného důvodu nebylo nutné provádět výkopové práce o položení vnitřní kanalizace objektu SO 04. Změna řeší odpočet neprováděných zemních prací na výkopech rýh pro kanalizaci na objektu SO04.

Hodnota méněprací činí 42.895,08 Kč bez DPH.

Změna č.8 - Demontáž stávajícího podhledu mč.1N08 SO 02

V objektu SO 02 v místnostech 1NP m. č. 1N08 a 1N09 byly mezi nosnými trámy stropu vloženy ve zdi druhotné trámy (rákosníky) jako nosný rastr, na niž byl uchycen původní rákosový podhled, fungující jako nosič stropní omítky. Změna č. 8 obsahuje odlehčení stropní konstrukce odebráním těchto podpůrných trámů včetně jejich likvidace a dozdní vzniklých kapes ve zdivu pro následné ukotvení obvodových lišt budoucího SDK stropu.

Hodnota víceprací činí 19.567,56 Kč bez DPH.

Změna č.9 - Demontáž pilíře u schodiště SO 02

Při demontáži stávajících příček v 2NP objektu SO 02 došlo k zjištění trhliny části pilíře. Po odsouhlasení návrhu řešení dozorem projektanta bude tento pilíř ubourán, jelikož neplní funkci statického zajištění. Odbouráním tohoto cihelného pilíře dojde ke zvětšení světlosti průchodu.

Hodnota víceprací činí 7.007,19 Kč bez DPH.

Změna č. 10 - Půlkruhové okno v SO 02

Rozpočet stavby neobsahuje dodávku a montáž půlkruhového okna ve štítové stěně na čelní severovýchodní straně SO 02. Změna č. 10 zahrnuje dodávku, montáž a související stavební práce výše uvedeného okenního prvku.

Hodnota víceprací činí 22.765,12 Kč bez DPH.

Změna č. 11- Hydroizolace a betonáž výtahové šachty SO 02

V rámci úpravy prostoru 1NP, místnosti č. 1N012 byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace a soupisu prací, kdy soupis prací neobsahuje hydroizolace, podkladní vrstvy betonu a pochozí vrstvy, tvořené ze ŽB, v prostoru schodiště. Změna č. 11 zahrnuje provedení základové desky vč. hydroizolace a výztuže pro výtahovou šachtu v části této místnosti (místě schodiště).

Hodnota víceprací činí 17.400,89 Kč bez DPH.

Změna č. 12 - Úprava svislých konstrukcí v SO 02

Tato změna zahrnuje úpravu interiéru 1NP v místnosti č. 1N012, kde na čelní schodišťové zdi bude doplněn chybějící fasádní izolant EPS tl. 80 mm s přikotvením a sítěkovou vrstvou. Změna je nutná pro zarovnání v rámci budoucí stavby výtahu a vnitřního schodiště. Dále zahrnuje lokální srovnání v rámci napojení na nové SDK konstrukce a obvodových zdí, kde se nachází nesourodý materiál vykazující výrazné nerovnosti, který bude nutné demontovat a tyto stěny upravit podrovnáním omítkou a štukovou vrstvou.

Hodnota víceprací činí 13.664,33 Kč bez DPH.

Změna č.13 - Střešní okna v SO 02

Při přívalových deštích a vydatných dešťových srážkách v září roku 2024 bylo zjištěno, že do objektu SO 02 přes střešní okna zatéká. Aby se zamezilo dalšímu svévolnému zatékání do již v budoucnu zrekonstruovaných vnitřních prostor, je předmětem této změny revize stávajícího střešního pláště v rámci napojení na střešní okna, jejich úprava týkající se odstranění zatékání a vylepšení tepelné těsnosti. Změna dále zahrnuje doplnění izolační sady pro 12 ks oken, výměnu pojistné folie a zpětnou montáž střešních tašek.

Hodnota víceprací činí 55.119,04 Kč bez DPH.

Změna č.14 - Hydroizolace 1NP v objektu SO 02

Po odstranění náslapných a konstrukčních vrstev podlah v 1NP bylo zjištěno, že stávající hydroizolační vrstva není systémově napojena na svislé konstrukce. Předmětem změny je provedení dopojení asfaltového pásu v podřezaných částech objektu na HDPE folii včetně stavebních prací jako dozdění a zaomítání.

Hodnota víceprací činí 40.760,52 Kč bez DPH.

Změna č.15 - Předokenní žaluzie

S ohledem na cílovou skupinu klientů budou, na základě podnětu uživatele, předokenní žaluzie doplněny dálkovým ovládáním, a to na všech třech objektech. Jedná se o dodávku 8 ks dálkových ovladačů. Touto úpravou dojde ke zlepšení obslužnosti příslušných žaluzií a snížení rizika jejich poškození při manipulaci, a to především s ohledem na cílovou skupinu klientů umístěnou v těchto objektech.

Hodnota víceprací činí 42.232,60 Kč bez DPH.

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací činí 560.026,83 Kč bez DPH / 627.230,05 Kč včetně DPH.**
3. **Cena méněprací činí 132.930,37 Kč bez DPH / 148.882,01 Kč včetně DPH.**
4. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu rozdílu výše uvedených víceprací a méněprací, a činí:**

cena bez DPH	44.357.287,46 Kč
DPH 12 %	5.322.874,50 Kč
cena včetně DPH	49.680.161,96 Kč

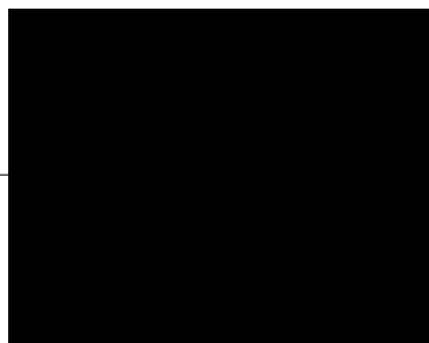
IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Rekapitulace víceprací a méněprací.
Příloha č. 2 – Změnové listy

V Ostravě dne



V Ostravě dne



Tento dodatek je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje ze dne 19.8.2024 usnesením č. 109/7568 oprávněn podepsat vedoucí odboru investičního a majetkového.

Příloha č. 1 – Rekapitulace víceprací a méněprací

cena bez DPH (v Kč)	
Demontáž stávajícího inventáře objektu SO 02	-20 054,79
Podzemní podlaží SO 02	-45 657,02
Úpravy ve 2. NP objektu SO 02	192.613,57
Okna v m. č. 1N01 (garáž, dílna) objekt SO 02	16.557,59
Úprava ostění a stěn štítů objektu SO 02	77 984,94
Vyztužení stropu 1PP SO 02	30 030,00
Vnitřní kanalizace objektu SO 04	-42 895,08
Demontáž stávajícího podhledu mč.1N08 SO 02	19 567,56
Demontáž pilíře u schodiště SO 02	7 007,19
Půlkruhové okno v SO 02	22 765,12
Hydroizolace a betonáž výtahové šachty SO 02	17 400,89
Úprava svislých konstrukcí v SO 02	13 664,33
Střešní okna v SO 02	55.119,04
Hydroizolace 1NP v objektu SO 02	40 760,52
Předokenní žaluzie	42 232,60
Celkem	427.096,46

Příloha č.2 - změnové listy

Změna č.1 - Demontáž stávajícího inventáře objektu SO 02

	Demontáž stávajícího inventáře objektu "A"				množství	j.cena	celkem
186	K	766681811	Demontáž dveřních obložkových dřevěných zárubní plochy do 2 m2 k opětovnému použití	m2	-5,670	69,89	-396,28
206	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	-2,000	645,87	-1 291,74
207	K	766825821	Demontáž a odvoz stávajícího nábytku a mobiliáře s uskladněním u investora	hod	-32,000	331,21	-10 598,72
227	K	767161824	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg do suti	m	-8,000	498,13	-3 985,04
247	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	-67,920	49,94	-3 391,92
116	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	-0,650	387,60	-251,94
117	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-0,650	187,34	-121,77
118	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-5,850	0,92	-5,38
	VV		0,65*9		5,850		
119	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	-0,650	18,46	-12,00
Celkem							-20 054,79

Změna č.2 - Podzemní podlaží SO 02 (méněpráce)

PČ	Typ	Kód	Popis		množství	j.cena	celkem
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
121	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	23,804	-21,72	-517,02 Kč
	VV		0,8*4+3,48*2,86+0,4*4,04+2,06*0,4+0,9*3,23+2*0,97*0,4+3,08*0,4+0,4*1,98+0,8*0,7+0,74*0,6+0,5*1,5*2		23,804		
122	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007	-89354,85	-625,48 Kč
	VV		23,804*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,007		
123	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	23,804	-119,43	-2 842,91 Kč
	VV		Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné				
	VV		0,8*4+3,48*2,86+0,4*4,04+2,06*0,4+0,9*3,23+2*0,97*0,4+3,08*0,4+0,4*1,98+0,8*0,7+0,74*0,6+0,5*1,5*2		23,804		
124	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	62,988	-130,28	-8 206,08 Kč
	VV		(0,8*4+3,48*2,86+0,4*4,04+2,06*0,4+0,9*3,23+2*0,97*0,4+3,08*0,4+0,4*1,98+0,8*0,7+0,74*0,6+0,5*1,5*2)*2+15,38		62,988		
125	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	73,413	-306,36	-22 490,81 Kč
	VV		62,988*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		73,413		
126	K	711211133	Izolace proti zemní vlhkosti a radonu provětrávaná z plastových segmentů v přes 50 do 100 mm se zabetonováním	m2	22,300	-191,09	-4 261,31 Kč
127	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,000	-955,434656	-955,43 Kč
	D	2	Zakládání				
15	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	7,200	-4,34	-31,25 Kč
	VV		22,30*2 skutečnost 2,88*7,1m_20,5m2 rozdíl 1,8 *2 _3,6m2		44,600		
16	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	8,640	-8,69	-75,08 Kč
	VV		44,6*1,2 "Přepočtené koeficientem množství rozdíl 7,2m2*1,2		53,520		
17	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	0,198	-3 253,91	-644,27 Kč
	VV		rozdíl 1,8m2 * 0,11tl betonu				
	VV		Součet		5,679		
18	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,198	-3 351,62	-663,62 Kč
	D	1	Zemní práce				
6	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	0,720	-382,17	-275,16 Kč
			1,2*0,6				
8	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	0,720	-1 537,38	-1 106,91 Kč
9	K	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	0,720	-373,49	-268,91 Kč
10	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,720	-156,34	-112,56 Kč
11	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,720	-147,66	-106,32 Kč
12	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,720	-208,46	-150,09 Kč
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1,152	-199,77	-230,14 Kč
			0,72*1,6				
14	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,720	-87,73	-63,17 Kč
	D	771	Podlahy z dlaždic				
239	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2, vč. soklu	m2	20,500	-692,76	-14 201,58
	VV		20,5 viz. položka 5 IGLU skutečnost		20,500		
240	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	20,500	-592,80	-12 152,40
	VV		20,5 viz. položka 5 IGLU skutečnost		20,500		
Celkem méněpráce:							-69 980,50 Kč

Změna č.2 - Podzemní podlaží SO 02 (vícepráce)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							24 323,48
	D	HSV	HSV				0,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				0,00
	D	002A	Systém odvětrávané podlahy				0,00
2	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,230	3 351,62	4 122,49
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273321511				
	VV		20,5*0,06		1,230		
3	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,194	33 711,34	6 540,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273362021				
	VV		20,5*1,2*0,0079		0,194		
5	K	711211134	Izolace provětrávaná dutinová proti zemní vlhkosti a plynu radonu z plastových segmentů ztraceného bednění zalitých betonem po výšku segmentu bez betonové desky a armovací sítě výšky segmentů přes 100 do 150 mm	m2	20,500	191,09	3 917,35
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711211134				
4	K	783913161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) syntetický 2 vrstvy	m2	41,000	27,14	1 112,74
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783913161				
	VV		20,5*2		41,000		
1	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	20,500	143,00	2 931,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985131111				
6	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	4,130	1 380,00	5 699,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771121				
Celkem vícepráce:							24 323,48

Celkem změna č.2: -45 657,02 Kč

Změna č.3 úpravy ve 2. NP objektu SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							192 613,57
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				112 389,02
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				31 760,40
1	K	310236241	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	24,000	254,00	6 096,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310236241				
2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,140	9 140,00	1 279,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317234410				
	VV		1,4*0,1*0,5*2		0,140		
	VV		Součet		0,140		
3	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,224	55 500,00	12 432,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317944321				
	VV		26,7*1,4*3*2*0,001		0,224		
	VV		Součet		0,224		
38	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,268	11 500,00	3 082,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317941123				
	VV		3150*2*0,0426*0,001		0,268		
39	M	13010976	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160	t	0,268	33 100,00	8 870,80
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				20 145,73
4	K	631311126	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,150	5 430,00	814,50
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311126				
	VV		0,5*0,5*0,1*6		0,150		
	VV		Součet		0,150		
5	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	0,150	660,00	99,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319012				
6	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	0,150	200,00	30,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319173				
7	K		Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,014	34 395,65	481,54
	VV		7,9*0,5*0,5*6*0,0012		0,014		
	VV		Součet		0,014		
8	K	632481214R1	Separační vrstva z PE fólie mirelon 3mm - mirelon 3 mm - dělník MTŽ 1hod	m2	30,560	25,02	764,61
9	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	3,912	4 590,00	17 956,08
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/635211121				
	VV		"P.10A" (17,62-5,85)*0,025		0,294		
	VV		"P.10B" (5,85+46,25)*0,015		0,782		
	VV		"P.10C" (17,85)*0,035		0,625		
	VV		"P.11A" (3,17+2,4+1,95)*0,025		0,188		
	VV		"P.11B" (7,59-2,4)*0,015		0,078		
	VV		"P.12" (17,68+17,69)*0,055		1,945		
	VV		Součet		3,912		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 046,76
10	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	18,000	65,70	1 182,60
	VV		1,2*7,5*2		18,000		
	VV		Součet		18,000		
11	K	953942841R1	Osazování ocelových ploten - dělník MTŽ 1 hod - svářeč 1 hod - klempíř 1,5 hod - malta 60 kg	kus	6,000	415,02	2 490,12
12	M	spc953001R1	plotna z plechu P20 s návarky kotvicích úhelníků a protikoroziho nátěru	kg	420,000	41,10	17 262,00
	VV		60kg*7ks (0,65*0,45 tl.11mm x 2vrstvy +/- 0,15*0,13 tl.11mm x 2strany/= 53kg+ 7kg) váha 1m2 =90kg při tl.0,011m		420,000		
	VV		Součet		420,000		
13	K	953961214	Kotva chemickou patronou M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	24,000	149,00	3 576,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953961214				
	VV		4*6		24,000		

	VV		Součet		24,000		
16	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	24,000	234,00	5 616,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973031324				
	VV		"pod trámy" 24		24,000		
	VV		Součet		24,000		
17	K	973031344	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 150 mm	kus	6,000	346,00	2 076,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973031344				
	VV		"pod sloupky" 6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
18	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	14,580	538,00	7 844,04
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/975043111				
	VV		7,29*2		14,580		
	VV		Součet		14,580		
	D	997	Přesun sutě				14 609,53
19	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	6,240	1 280,00	7 987,20
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013152				
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,240	187,34	1 169,00
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	56,160	0,92	51,67
	VV		6,24*9 "Přepočtené koeficientem množství		56,160		
	VV		Součet		56,160		
22	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,234	2 140,00	500,76
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013811				
23	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	6,006	816,00	4 900,90
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871				
	D	998	Přesun hmot				5 826,60
47	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	4,316	1 350,00	5 826,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011009				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				80 224,55
	D	713	Izolace tepelné				6 210,36
25	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	75,140	51,70	3 884,74
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121111				
	VV		"P.10C" (17,85)		17,850		
	VV		Mezisoučet		17,850		
	VV		"P.10B" (5,85+46,25)		52,100		
	VV		"P.11B" (7,59-2,4)		5,190		
	VV		Mezisoučet		57,290		
	VV		Součet		75,140		
26	M	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\approx 0,037$ tl 50mm	m2	18,743	121,00	2 267,90
	VV		17,85*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		18,743		
	VV		Součet		18,743		
27	K	998713112	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,026	2 220,00	57,72
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713112				
	D	762	Konstrukce tesařské				74 014,19
28	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,583	1 320,00	769,56
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762083111				
	VV		0,558+0,025		0,583		
	VV		Součet		0,583		
29	K	762511897	Demontáž kce podkladové dvouvrstvé z desek dřevoštěpkových tl. 22 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	30,560	220,00	6 723,20
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762511897				
	VV		15,28*2		30,560		
	VV		Součet		30,560		
30	K	762711830	Demontáž prostorových vázaných kci z hraněného řeziva průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	69,600	58,70	4 085,52

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762711830				
	VV		4,3*12		51,600		
	VV		3*6		18,000		
	VV		Součet		69,600		
31	K	762713130	Montáž prostorové vázané kce pomocí tesařských spojů z hraněného řeziva průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	46,800	361,00	16 894,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762713130				
	VV		6*3,3 +4,5*6		46,800		
	VV		Součet		46,800		
32	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,962	9 220,00	8 869,64
33	K	762813115	Montáž vrchního záklopu z desek dřevotřískových na pero a drážku	m2	61,120	152,00	9 290,24
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762813115				
	VV		30,56*2 "Přepočtené koeficientem množství		61,120		
	VV		Součet		61,120		
37	M	60726278	deska dřevoštěpková OSB 3 P+D nebroušená tl. 22 mm	m2	61,120	337,00	20 597,44
34	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2 s výměnami	m	51,840	98,81	5 122,31
	VV		4,32*12		51,840		
	VV		Součet		51,840		
35	M	60556100	řezivo dubové sušené tl 30mm	m3	0,025	27 600,00	690,00
36	K	998762112	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,326	2 980,00	971,48
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762112				

Změna č.4 - Okna v m.č. 1N01 (garáž, dílna) objekt SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							16 557,59
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	N1	Zarovnání oken garáže s vyšším patrem				
1	K	349231821	Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm zarovnání oken	m2	0,660	2 450,00	1 617,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/349231821				
	VV		0,55*0,6*2		0,660		
4	K	949101111.1	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	4,000	48,02	192,08
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111.1				
	VV		2*1*2		4,000		
2	K	964011211R1	Vybourání stávajících překladů - dělník vybourání a úprava otvoru - zajištění stropu (2 dělníci celkem 11 hodin)	soubor	2,000	6 089,89	12 179,78
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
3	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	2,000	872,00	1 744,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
5	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	0,231	2 500,00	577,50
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971033561				
	VV		0,55*0,6*0,35*2		0,231		
6	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,416	387,60	161,24
7	K	997013501.b	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,416	187,34	77,93
8	K	997013509.b	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,416	0,92	0,38
9	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	0,416	18,46	7,68

Změna č.5 - Úprava ostění a stěn štítů objektu SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							77 984,94
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				77 984,94
	D	02	Úprava štít.stěny 2.NP strana bez balkonu				41 919,28
1	K	349231821	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	2,200	2 450,00	5 390,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/349231821				
	VV		(1+1+1+1)*0,55		2,200		
2	K	763793123	Montáž ostatních dílců ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů, délky přes 300 do 500 mm	kus	12,000	77,10	925,20
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763793123				
3	M	31197004.2	tyč závitová Pz 4.6 M12	m	6,000	65,10	390,60
4	M	31111006.2	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	1,000	261,00	261,00
5	K	972012311	Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných stropech tl. přes 120 mm, plochy do 0,25 m2	kus	2,000	203,03	406,06
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/972012311				
	VV		1*2 'Přepočtené koeficientem množství		2,000		
6	K	975043111.2	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m, a při zatížení hmotností do 750 kg/m	m	2,700	538,00	1 452,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/975043111.2				
	VV		2,7		2,700		
7	M	95261300.R1	Statické zajištění dodávka a montáž a demontáž systémových samostatných stojek pro plošné podchycování konstrukcí v do 4m zatížení do 6 kPa	m2	4,050	5 074,51	20 551,77
	VV		2,7*1,5		4,050		
8	K	985241210.2	Plombování zdiva včetně vybourání narušeného zdiva zalitím plastickou betonovou směsí do 1 m3	m3	0,585	21 100,00	12 343,50
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985241210.2				
	VV		0,25*1,3*1,8		0,585		
9	K	997013111.2	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a halý výšky do 6 m	t	0,330	387,60	127,91
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013111.2				
	VV		0,15*4*0,55		0,330		
10	K	997013501.2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,330	187,34	61,82
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501.2				
11	K	997013509.2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2,970	0,92	2,73
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509.2				
	VV		0,33*9		2,970		
12	K	997013601.2	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,330	18,46	6,09
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013601.2				
	VV		0,33		0,330		
	D	01	Úprava ostění štítové stěny 2.NP strana balkónu				36 065,66
13	K	349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	7,600	1 580,00	12 008,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/349231811				
	VV		(1,9+1,9)*2		7,600		
14	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m, a při zatížení hmotností do 750 kg/m	m	2,700	538,00	1 452,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/975043111				

	VV		1*2,7		2,700		
15	M	95261300.R2	<i>měsíčně nájem systémových samostatných stojek pro plošné podchycování konstrukcí v do 4m zatížení do 6 kPa</i>	<i>m2</i>	<i>2,700</i>	<i>4 959,57</i>	<i>13 390,84</i>
16	K	985241210	Plombování zdiva včetně vybourání narušeného zdiva zalitím plastickou betonovou směsí do 1 m3	m3	0,383	21 100,00	8 081,30
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985241210				
	VV		0,25*0,85*1,8		0,383		
17	K	763793122	Montáž ostatních dílců ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů, délky přes 100 do 300 mm	kus	7,600	44,30	336,68
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763793122				
18	M	31197004	<i>tyč závitová Pz 4.6 M12</i>	<i>m</i>	<i>7,600</i>	<i>65,10</i>	<i>494,76</i>
19	M	31111006	<i>matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12</i>	<i>50 kus</i>	<i>1,000</i>	<i>130,00</i>	<i>130,00</i>
20	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,285	387,60	110,47
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013111				
	VV		(0,15*1,9*0,5)*2		0,285		
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,285	187,34	53,39
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501				
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2,565	0,92	2,36
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509				
	VV		0,285*9		2,565		
23	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,285	18,46	5,26
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013601				

Změna č.6 - Vyztužení stropu 1PP SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							30 030,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				30 030,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 030,00
3	K	985442113	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin ve vrtu včetně vyvrtání příklepovými vrtáky a zalití kotevní maltou 1 kotva průměru 8 mm	m	18,200	1 650,00	30 030,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985442113				
	VV		4ks trhliny délek 2,1m hlavní pruty 4*2,1		8,400		
			kolmé výztuhy v rozmezích 0,3m při dl. 0,35 7*4*0,35		9,800		
			Součet		18,2		

Změna č.7 - vnitřní kanalizace objektu SO 04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	132211401	Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	24,882	1 636,95	-40 730,59
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: viz výkres D.1.4.1.b.02				
	VV		0,600*11,250*0,480		3,240		
	VV		0,600*6,300*0,500		1,890		
	VV		0,600*17,300*0,520		5,398		
	VV		0,600*18,580*0,600		6,689		
	VV		0,600*3,000*0,700		1,260		
	VV		0,600*1,300*0,750		0,585		
	VV		0,600*7,000*0,400		1,680		
	VV		0,600*11,500*0,600		4,140		
	VV		Součet		24,882		
2	K	161111502	Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	24,882	86,99	-2 164,49
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: viz výkres D.1.4.1.b.02				
	VV		0,600*11,250*0,480		3,240		
	VV		0,600*6,300*0,500		1,890		
	VV		0,600*17,300*0,520		5,398		
	VV		0,600*18,580*0,600		6,689		
	VV		0,600*3,000*0,700		1,260		
	VV		0,600*1,300*0,750		0,585		
	VV		0,600*7,000*0,400		1,680		
	VV		0,600*11,500*0,600		4,140		
	VV		Součet		24,882		
Celkem							-42 895,08

Změna č.8 - Demontáž stávajícího podhledu mč.1N08 SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							19 567,56
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				16 890,84
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 257,60
1	K	310321111	Zabetonování otvorů ve zdivu nadzákladovém včetně bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) plochy do 1 m2	m3	0,096	13 100,00	1 257,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310321111				
	VV		0,2*0,2*0,1*12*2		0,096		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 296,72
2	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	12,000	461,43	5 537,16
	VV		"1N09" 6		6,000		
	VV		"1N08" 6		6,000		
	VV		Součet		12,000		
3	K	975111321	Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky do 4 m, zatížení přes 6 do 8,5 kPa zřízení	m2	31,855	154,00	4 905,67
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/975111321				
	VV		"1N09" 3,1*4,59		14,229		
	VV		"1N08" 3,84*4,59		17,626		
	VV		Součet		31,855		
4	K	975111322	Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky do 4 m, zatížení přes 6 do 8,5 kPa příplatek za první a každý další den použití	m2	95,565	3,43	327,79
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/975111322				
	VV		31,855*3		95,565		
5	K	975111323	Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky do 4 m, zatížení přes 6 do 8,5 kPa odstranění	m2	31,855	79,30	2 526,10
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/975111323				
	D	997	Přesun sutě				2 336,52
6	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,858	387,60	332,56
	VV		58,70*0,15*0,15*0,65		0,858		
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,858	187,34	160,74
	VV		58,70*0,15*0,15*0,65		0,858		
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,722	0,92	7,10
	VV		9*0,858		7,722		
9	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,858	2 140,00	1 836,12
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013811				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 676,72
	D	762	Konstrukce tesařské				2 676,72
10	K	762711830	Demontáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	45,600	58,70	2 676,72
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762711830				
	VV		"1N09" 6*3,4		20,400		
	VV		"1N08" 6*4,2		25,200		
	VV		Součet		45,600		

Změna č.9 - Demontáž pilíře u schodiště SO 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							7 007,19
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				7 007,19
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 214,89
1	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	0,202	56,00	11,31
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013161				
2	K	985223411	Přezdívání zdiva do cementové malty cihelného, objemu přes 1 do 3 m3	m3	0,202	14 800,00	2 989,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985223411				
	VV		"pilíř u schodiště" 0,21*0,31*3,11		0,202		
3	M	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm	kus	28,000	16,60	464,80
	VV		0,087431693989071*320,25 'Přepočtené koeficientem množství		28,000		
4	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	4,447	270,84	1 204,43
	VV		(0,41+(0,51*2))*3,11		4,447		
5	K	978071621	Otlučení omítky a odstranění izolace z desek hmotnosti do 120 kg/m3 tl přes 50 mm pl přes 1 m2	m2	8,810	175,34	1 544,75
	VV		"EPS deska u schodiště" 3,51*2,51		8,810		
	D	997	Přesun sutě				792,30
6	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,297	378,61	491,06
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,297	187,34	242,98
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	19,611	0,92	18,04
	VV		2,179*9		19,611		
9	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,179	18,46	40,22

Změna č. 10 - Půlkruhové okno SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							22 765,12
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				373,20
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				373,20
6	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá - hrubá stavební úprava	m2	0,377	989,92	373,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302				
	VV		$((3,1415 \cdot 0,6)/2) \cdot 0,4$		0,377		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				22 391,92
	D	766	Konstrukce truhlářské				22 391,92
9	K	766622115	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	1,567	710,00	1 112,57
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622115				
	VV		$(3,1415 \cdot 0,6)/2 + 0,625$		1,567		
3	M	61140042	okno plastové s fixním zasklením trojsklo do plochy 1m2	ks	1,000	21 010,00	21 010,00
4	K	766629651	Předsazená montáž otvorových výplní dveří utěsnění připojovací spáry ostění nebo nadpraží těsnící fólií	m	1,567	107,00	167,67
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766629651				
	VV		$(3,1415 \cdot 0,6)/2 + 0,625$		1,567		
5	M	28355025	fólie těsnící š 90mm pro vnitřní parotěsnou připojovací spáru otvorových výplní při předsazené montáži	m	1,897	53,60	101,68
	VV		$((3,1415 \cdot 0,6)/2 + 0,625) \cdot 1,1$		1,724		
	VV		1,724195*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,897		

Změna č. 11 - Hydroizolace a betonáž výtahové šachty SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							17 400,89
	D	HSV	HSV				17 400,89
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				13 892,24
	D	002B	Izolace pod osobní výtah				13 892,24
5	K	273321311	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,043	4 080,00	4 255,44
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273321311				
	VV		3,61*3,61*0,08		1,043		
6	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,124	33 711,34	4 180,21
	VV		3,61*3,61*1,2*0,0079		0,124		
1	K	711411001	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	13,032	15,10	196,78
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711411001				
2	M	11163150.2	<i>lak penetrační asfaltový</i>	<i>t</i>	<i>0,004</i>	<i>67 500,00</i>	<i>270,00</i>
	VV		13,032*0,00033 'Přepočtené koeficientem množství		0,004		
3	K	711831111	Provedení izolace proti plynům radonu, metanu pásy na sucho spojenými pásy na ploše vodorovné V kladenými vrchem	m2	13,032	102,00	1 329,26
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711831111				
	VV		3,61*3,61		13,032		
4	M	62866281	<i>pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm</i>	<i>m2</i>	<i>15,189</i>	<i>241,00</i>	<i>3 660,55</i>
	VV		13,032*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		15,189		
	D	998	<i>Přesun hmot</i>				<i>3 508,65</i>
8	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	2,599	1 350,00	3 508,65
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711101				

Změna č. 12 - Úprava svislých kcí v SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							13 664,33
	D	HSV	HSV				13 664,33
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				12 247,98
1	K	319201321.1	Stavební úpravy ve 1. NP schodišťového prostoru vyrovnáním nerovného povrchu vnitřního zdiva s odsekáním vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 80 mm (s použitím různých staveb. materiálů EPS, vnitřní maltové směsi)	m2	8,810	403,00	3 550,43
	VV		3,51*2,51		8,810		
10	K	319201321	Stavební úpravy ve 2. NP vnitřních obvodových stěn vyrovnáním nerovného povrchu vnitřního zdiva s odsekáním vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	21,582	403,00	8 697,55
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319201321				
	VV		1,8*11,99		21,582		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 312,03
7	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	12,250	66,83	818,67
	VV		3,5*3,5		12,250		
2	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	8,810	56,00	493,36
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013161				
	VV		3,51*2,51		8,810		
	D	997	Přesun sutě				104,32
3	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,176	378,61	66,64
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,176	187,34	32,97
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1,584	0,92	1,46
	VV		0,176*9		1,584		
6	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z	t	0,176	18,46	3,25

Změna č.13 - Střešní okna v SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							55 119,04
	D	HSV	HSV				34 033,36
	D	N02	Revize oken a oplechování				5 120,00
1	K	712400931	Oprava povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° Příplatek k ceně za správkový kus foliemi	kus	10,000	95,90	959,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712400931				
2	K	765121011	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů do 7,5 ks/m2	m2	9,500	271,00	2 574,50
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765121011				
3	K	765121802	Demontáž krytiny betonové na sucho, sklonu do 30° k dalšímu použití	m2	9,500	167,00	1 586,50
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765121802				
	VV		(0,7+1,2)*2*0,5*5		9,500		
	D	N03	Doplnění zateplovací sady okna				28 913,36
4	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek opláštění obvodu (špalety) střešního okna z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m	m	44,160	621,00	27 423,36
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763182411				
	VV		(0,66+1,18)*2*12		18,400		
5	M	61124060	zateplovací sada střešních oken rám 78x118cm	sada	1,000	1 490,00	1 490,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766671956				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				21 085,68
	D	N01	Oprava folie u oken				21 085,68
9	K	712390981.R1	Kontrola a přelepení folie a detailů u oken, pomocí podstřešní folie a paropropustných pásek, oprava střechy včetně materiálu	kus	12,000	1 757,14	21 085,68
	VV		12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							40 760,52
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				29 388,51
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 200,59
1	K	612135002	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm cementovou stěn	m2	5,525	426,00	2 353,65
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612135002				
	VV		(4,6+3,9+3,1+4,6+2,1+2,2+4,1+1,7+1)*0,1		2,730		
	VV		2,8*0,3		0,840		
	VV		0,85*(1+1,3)		1,955		
	VV		Součet		5,525		
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	2,730	577,00	1 575,21
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612135101				
	VV		(4,6+3,9+3,1+4,6+2,1+2,2+4,1+1,7+1)*0,1		2,730		
	VV		Součet		2,730		
3	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	4,095	1 100,00	4 504,50
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325111				
	VV		(4,6+3,9+3,1+4,6+2,1+2,2+4,1+1,7+1)*0,15		4,095		
	VV		Součet		4,095		
4	K	612325113	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy přes 300 mm	m2	3,131	823,00	2 576,81
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325113				
	VV		2,8*0,35		0,980		
	VV		0,85*(1+1,3)*1,1		2,151		
	VV		Součet		3,131		
5	K	632451431R1	Doplnění cementového fabiónu hlazeného v. 30 mm	m	30,100	438,22	13 190,42
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451431R1				
	VV		(4,6+3,9+3,1+4,6+2,1+2,2+4,1+1,7+1)		27,300		
	VV		2,8		2,800		
	VV		Součet		30,100		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 424,70
6	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	30,100	147,00	4 424,70
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031153				
	VV		2,8+4,6+3,9+3,1+4,6+2,1+2,2+4,1+1,7+1		30,100		
	VV		Součet		30,100		
	D	997	Přesun sutě				763,22
7	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,542	387,34	209,94
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,542	187,34	101,54

9	K	997013509	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	10,298	0,92	9,47
	VV		0,542*19 "Přepočtené koeficientem množství		10,298		
	VV		Součet		10,298		
10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,542	816,00	442,27
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871				
	D	998	Přesun hmot				953,55
11	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svistou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	0,815	1 170,00	953,55
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011008				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				10 418,46
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				10 418,46
12	K	711112001R1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti detailů za studena nátěrem penetračním	m2	11,236	27,50	308,99
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112001R1				
	VV		(4,6+3,9+3,1+4,6+2,1+2,2+4,1+1,7+1)*0,28		7,644		
	VV		2,8*0,48		1,344		
	VV		0,85*(1+1,3)*1,15		2,248		
	VV		Součet		11,236		
13	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	<i>t</i>	<i>0,004</i>	<i>89 354,85</i>	<i>357,42</i>
	VV		11,236*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,004		
	VV		Součet		0,004		
14	K	711132111R1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicí detailů	m2	11,236	129,04	1 449,89
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711132111R1				
15	M	62866281	<i>pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm</i>	<i>m2</i>	<i>12,921</i>	<i>241,00</i>	<i>3 113,96</i>
	VV		11,236*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		12,921		
	VV		Součet		12,921		
16	K	711142559R1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením detailů NAIP	m2	11,236	173,40	1 948,32
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559R1				
	VV		(4,6+3,9+3,1+4,6+2,1+2,2+4,1+1,7+1)*0,28		7,644		
	VV		2,8*0,48		1,344		
	VV		(1+1,3)*0,85*1,15		2,248		
	VV		Součet		11,236		
17	M	62855001	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm</i>	<i>m2</i>	<i>12,360</i>	<i>245,00</i>	<i>3 028,20</i>
18	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,126	1 680,00	211,68
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711111				

Změna č.15 - Předokenní žaluzie

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a výstavba objektů ve Skotnici
Objekt: SO02-SO03-SO04

Místo: Skotnice 204 Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: VAMOZ CONSTRUCTION Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							42 232,60
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				42 232,60
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				42 232,60
1	K	786623021R	Ovládání fasádních žaluzií před okenní nebo dveřní otvor ovládaných motorem, včetně krycího plechu a vodících profilů (dostrojení venkovních žaluzií pro ovládání dálkovým způsobem)	kus	27,000	943,00	25 461,00
1	K	786623021R	Dálkové ovladače k ovládání venkovních žaluzií	kus	8,000	2 096,45	16 771,60