

SMLOUVA O DÍLO č. 1/2025/SP/JM

podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel:

Město Bílovec

Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec

Zastoupeno ve věcech smluvních: Martin Holub, starosta města

Zastoupeno ve věcech technických: , odbor kancelář starosty, oddělení majetku a údržby

Telefon, email:

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec

Číslo účtu :

27-1761833319/0800

IČO:

00297755

DIČ:

CZ00297755

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitelem:

Miroslav Niedoba

Výškovická 2498/122, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený ve věcech smluvních:

Miroslav Niedoba

Zastoupen ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu :

19-9895800287/0100

DIČ:

CZ671228082

IČO:

66913870

Telefon:

E-mail:

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku.

(dále jen „zhotovitel“)

- společně označování jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla - akce s označením: „**Rekonstrukce bytu č. 9 na ul. Havlíčkova 643 v Bílovci**“ dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Předmět díla je specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmět díla je rovněž specifikován podmínkami, vyplývajícími ze zadávací dokumentace. Před samotnou výrobou komponentů je nutno provést zaměření na místě samém.

Po provedených pracích bude dotčené okolí uvedeno do původního stavu. **Součástí prací je také likvidace vzniklého odpadu a úklid staveniště.**

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatel upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě

legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.

3. Místo plnění: pozemek parc. č.p. 1570, k.ú. Bílovec-město
4. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
5. Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby včetně odstranění všech případných vad a nedodělků.
6. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - organizace a účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, částečných uzavírek, příp. objízdek, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací,
 - provedení přejímky stavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 100/2013 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí.

7. V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.
8. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, s ustanoveními této smlouvy o dílo.
9. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.
10. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 100/2013 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
11. V případě, že zhotovitel využije na základě povolení zvláštního užívání pro mezideponii materiálu pozemek ve vlastnictví města Bílovec, musí označit užívané prostranství na místě samém s uvedením účelu a doby užívání, včetně názvu stavby, iniciál zhotovitele a kontaktních osob zhotovitele. Zhotovitel musí zabezpečit užívané prostranství tak, aby nedocházelo k zneužívání tohoto prostranství jako černé skládky (např. uložení nepotřebného odpadu) třetími osobami. Po ukončení díla je zhotovitel povinen prostranství využité k mezideponii vyklidit a uvést do původního stavu.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná, a to ve výši:

Celková cena za celý předmět plnění této Smlouvy:

Cena: **342 691,48 Kč bez DPH**
383 814,46 Kč vč. DPH

(slovy: Třistaosmdesátitřicetisíc osm set čtrnáct korun českých a 46 haléřů s DPH)

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky: ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv

Zahájení stavebních prací: předáním a převzetím staveniště

Ukončení díla: **30.04.2025**

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
3. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % sjednané ceny díla stanovené touto smlouvou. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude pozastaveno a uhrazeno po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.
3. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do 10 pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu,

nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

5. **Splatnost** faktury je stanovena na **30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení vícetisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 100/2013 Sb. a dalších ustanovení stavebního zákona. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
4. Zhotovitel provede dílo v souladu s rozhodnutím a vyjádřením státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně 1x týdně.
6. Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora a také zástupcem vlastníka technické infrastruktury, pokud je vyžadováno.
7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být konzultovány s projektantem a investorem díla a musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN – 380/220V), voda, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě). Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.
4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.
5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s § 166 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby,

je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy o dílo nepřevzme, uvede v zápisu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce 60 měsíců na stavební práce a 48 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií a materiálů od data předání objednateli.
3. Záruční doba začíná plynout po provedení a po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.
4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatel písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Pokud nedojde zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30-ti dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeučtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
10. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12-ti měsíců.

X. Zpracování osobních údajů a závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany mohou za účelem plnění této smlouvy zpracovávat nebo využívat osobní údaje zaměstnanců a spolupracujících osob (vč. subdodavatelů) nutných pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále „Osobní údaje“).
2. Rozsah zpracovávaných osobních údajů: jméno a příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa, příp. jiné kontaktní údaje za účelem zajištění operativní komunikace (např. pro el. komunikaci). Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím stranám ze zemí mimo Evropské unie. V průběhu zpracování Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které užije v rámci plnění se zavázaly k povinnosti mlčenlivosti, příp. se na ně vztahuje zákonná povinnost mlčenlivosti a to i po skončení jejich pracovního nebo jiného smluvního vztahu se zhotovitelem. Tato mlčenlivost se vztahuje na neveřejné informace, ke kterým v průběhu realizace předmětu smlouvy Zhotovitel získá přístup. Zhotovitel se zavazuje, že je nesdělí, nebude je reprodukovat, ani k nim bez souhlasu objednatele neumožní přístup, třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije získané neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informací se rozumí veškeré informace, které mají přímou či nepřímou spojitost s realizací předmětu smlouvy, jejím průběhem a formy spolupráce samotné, které mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informací se rozumí i osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších a navazujících předpisů.
4. Osobní údaje budou zpracovávány/využívány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a navazujícím zákonem č. 110/2019 Sb. O zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále „GDPR“), po dobu trvání platnosti této smlouvy a po uzavření vzájemných závazků smluvních stran vč. plnění zákonných povinností a následně budou archivovány podle Spisového řádu organizace – u Objednatele po dobu 5 let.
5. Důsledkem neposkytnutí nezbytných osobních údajů pro plnění nebo uzavření smlouvy může být neuzavření smlouvy, prodloužení termínu plnění předmětu smlouvy, nebo omezení rozsahu plnění smlouvy.
6. Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným. Bližší informace o zpracování osobních údajů Objednatelem a právech subjektů údajů jsou uvedeny na internetových stránkách www.bilovec.cz v části Povinně zveřejňované informace.

XI. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 9 této smlouvy 1 000,-Kč za každou vadu a den.
- d) za nevyklizení staveniště nebo prostranství určeného k mezideponii v dohodnutém termínu 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý opakovaný případ,
- f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 7 této smlouvy, bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

- 2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
- 3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

XII. Bezpečnost práce a požární ochrany

- 1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
- 2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
- 3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst.1, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb, Zákoník práce, v platném znění.
- 4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
- 5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednavatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XIII. Pojištění zhotovitele

1. Doklad o existenci pojištění je povinen na vyžádání předložit objednateli.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu a pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XIV. Odpovědné veřejné zadávání

1. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, slušné a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.
2. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:
 - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel/Dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky,

- c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.
3. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s právem objednatele od smlouvy bez písemné výzvy odstoupit.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a. zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
 - b. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
 - c. pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

XVI. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoli z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel neprodleně po podpisu této smlouvy.
5. Smlouva je vyhotovena ve **3** stejnopisech shodného obsahu, z nichž **2** vyhotovení obdrží objednatel a **1** zhotovitel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1 – oceněný položkový rozpočet
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Kontaktní osoby, uvedené v záhlaví této smlouvy, mohou být měněny jednostranným prohlášením statutárního orgánu z důvodu změny pravomocí těchto osob.
9. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne

Vdne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Martin Holub
starosta města

.....
Miroslav Niedoba
jednatel

Limitovaný příslib: 30/9000/2025

V souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. byla provedena
předběžná řídicí kontrola před vznikem závazku.

Příkazce operace:

Datum a podpis:

Správce rozpočtu:

Datum a podpis:

*faktura bude vystavena s přenesenou daňovou povinností

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **1** **Město Bílovec**
 Objekt: **3** **Modernizace městských bytů**
 Rozpočet: **6** **Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Miroslav Niedoba**

IČO: **66913870**

DIČ: **CZ6712280982**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			91 930,47
PSV			208 696,01
MON			40 565,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			1 500,00
Celkem			342 691,48

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	342 691,48 CZK
Snížená DPH	12 %	41 122,98 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 383 814,46 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

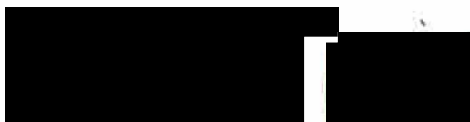
Popis stavby: 1 - Město Bílovec
Popis objektu: 3 - Modernizace městských bytů
Popis rozpočtu: 6 - Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 085,00	1,5
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			26 625,15	7,8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			36 459,45	10,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 797,76	2,0
64	Výplně otvorů	HSV			1 250,00	0,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			732,36	0,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 249,32	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 565,93	1,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 676,26	0,5
711	Izolace proti vodě	PSV			3 722,56	1,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 765,00	2,0
722	Vnitřní vodovod	PSV			14 164,00	4,1
723	Vnitřní plynovod	PSV			9 860,00	2,9
725	Zařizovací předměty	PSV			29 836,00	8,7
730	Ústřední vytápění	PSV			2 150,00	0,6
733	Rozvod potrubí	PSV			2 990,00	0,9
734	Armatury	PSV			2 336,00	0,7
735	Otopná tělesa	PSV			9 945,00	2,9
763	Dřevostavby	PSV			8 475,00	2,5

766	Konstrukce truhlářské	PSV			42 982,00	12,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			10 626,34	3,1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			1 050,00	0,3
776	Podlahy povlakové	PSV			31 028,35	9,1
781	Obklady keramické	PSV			16 817,08	4,9
783	Nátěry	PSV			1 140,00	0,3
784	Malby	PSV			12 808,68	3,7
799	Ostatní	PSV			2 000,00	0,6
M21	Elektromontáže	MON			22 318,00	6,5
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			1 600,00	0,5
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			16 647,00	4,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 489,24	1,9
ON	Ostatní náklady	ON			200,00	0,1
VN	Vedlejší náklady	ON			1 300,00	0,4
Cena celkem					342 691,48	100,0



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 085,00		
1	319201311R00	Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení, pod obklad, stávající stěna : 2*(1,5*2+1,98*2-0,6) 1,3*(1,2*2+0,8*2-0,6)	m2	17,14000	250,00	4 285,00	801-4	RTS 24/ II
					12,72000			
					4,42000			
2	71358211a	Revizní dvířka do masivních stěn, 300 x 300 mm Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.	kus	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				26 625,15		
3	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace, Deska sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm obývak : 5*4,5 kuchyň : 2,9*3,55 spíš : 0,95*1,5 chodba : 1,7*2,9	m2	39,15000	610,00	23 881,50	801-1	RTS 24/ II
					22,50000			
					10,29500			
					1,42500			
					4,93000			
4	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm koupelna : 1,5*1,98 wc : 1,2*0,8	m2	3,93000	630,00	2 475,90	801-1	RTS 24/ II
					2,97000			
					0,96000			
5	416091081R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2 koupelna : 1,5*1,98 wc : 1,2*0,8 spíš : 0,95*1,5	m2	5,35500	50,00	267,75	801-1	RTS 24/ II
					2,97000			
					0,96000			
					1,42500			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				36 459,45		
6	602011141RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm, po jednotlivých vrstvách	m2	103,56200	210,00	21 748,02	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 120,70200		120,70200				
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 17,14000*-1		-17,14000				
7	602016193R00	Jádrová omítka hloubková penetrace stěn akrylátová, Hmota nátěrová typ: penetrace	m2	103,56200	35,00	3 624,67	801-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 103,56200		103,56200				
8	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	8,95500	10,00	89,55	801-1	RTS 24/ II
		kteřé se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
		1,5*1,55+1,2*1,55+1*2,1+1,2*1,6+1,25*0,6		8,95500				
9	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm, Malta zdicí obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm2	m	100,00000	25,00	2 500,00	801-4	RTS 24/ II
		jakékoliv šířky rýhy,						
10	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm, Malta zdicí obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm2	m	20,00000	105,00	2 100,00	801-4	RTS 24/ II
		jakékoliv šířky rýhy,						
11	612421211R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hrubých	m2	120,70200	20,00	2 414,04	801-4	RTS 24/ II
		obytvak : 2,7*(5*2+4,5*2)-(1,5*1,55+1,2*1,55)-1*2,1		45,01500				
		0,3*(1,5+1,55*2+1,2+1,55*2)+0,4*(1+2,1*2)		4,75000				
		kuchyň : 2,7*(2,9*2+2*3,55)-(1,2*1,6+0,8*2*2+0,6*2)		28,51000				
		0,3*(1,2+1,6*2)		1,32000				
		spiš : 2,7*(0,95*2+2*1,5)-1,25*0,6-0,6*2		11,28000				
		0,3*(1,25+0,6*2)		0,73500				
		chodba : 2,7*(1,7*2+2*2,9)-(0,6*2*2+0,9*2+0,8*2)		19,04000				
		koupelna : 2,7*(1,5*2+2*1,98)-0,6*2		17,59200				
		wc : 2,7*(1,2*2+2*0,8)-0,6*2		9,60000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 17,14000*-1		-17,14000				
12	612481211RU1	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	18,10530	220,00	3 983,17	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

15% plochy :

Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 120,70200*0,15

18,10530

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	6 797,76
----------------	---------------------------------------	-----------------

13	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,20000	6 000,00	1 200,00	801-4	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	----------	----------	-------	------------

prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,

14	632411105R00	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 20 MPa, tloušťka 5 mm, bez penetrace	m2	20,58000	240,00	4 939,20	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	-------	------------

s rozprostřením a uhlazením

kuchyň : 2,9*3,55

10,29500

spíš : 0,95*1,5

1,42500

chodba : 1,7*2,9

4,93000

koupelna : 1,5*1,98

2,97000

wc : 1,2*0,8

0,96000

15	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační	m2	20,58000	32,00	658,56	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	--------	-------	------------

s rozprostřením a uhlazením

Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 20,58000

20,58000

Díl: 64	Výplně otvorů	1 250,00
----------------	----------------------	-----------------

16	642944121RT5	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 900 mm, výšky 1970 mm, hloubky 100 mm, Zárubeň kovová pro zdění; průchozí š. = 900 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; povrchová úprava: základní nátěr	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00	801-4	RTS 24/ II
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------	-------	------------

lisované nebo z uhlíků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně

vstupní dveře : 1

1,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	732,36
----------------	---------------------------------	---------------

17	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	43,08000	17,00	732,36	800-3	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	--------	-------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 43,08000

43,08000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 249,32
----------------	---	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
18	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	43,08000	18,00	775,44	801-1	RTS 24/ II
		koupelna : 1,5*1,98		2,97000				
		wc : 1,2*0,8		0,96000				
		obyt. : 5*4,5		22,50000				
		kuchyň : 2,9*3,55		10,29500				
		spíš : 0,95*1,5		1,42500				
		chodba : 1,7*2,9		4,93000				
19	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	43,08000	11,00	473,88	801-4	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 43,08000		43,08000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 565,93		
20	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	20,58000	30,00	617,40	801-3	RTS 24/ II
		kuchyň : 2,9*3,55		10,29500				
		spíš : 0,95*1,5		1,42500				
		chodba : 1,7*2,9		4,93000				
		koupelna : 1,5*1,98		2,97000				
		wc : 1,2*0,8		0,96000				
21	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	6,00000	30,00	180,00	801-3	RTS 24/ II
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
22	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,80000	60,00	108,00	801-3	RTS 24/ II
		0,9*2		1,80000				
23	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	35,00000	30,00	1 050,00	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) krabíčky pro elektroinstalaci : 35				35,00000		
24	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	100,00000	15,00	1 500,00	801-3	RTS 24/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
25	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	20,00000	15,00	300,00	801-3	RTS 24/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
26	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 10 %	m2	120,70200	15,00	1 810,53	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 120,70200		120,70200				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 676,26		
27	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,72502	450,00	1 676,26	801-4	RTS 24/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				3 722,56		
28	711212002RT6	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti a tlakové vodě	m2	15,69000	135,00	2 118,15	800-711	RTS 24/ II
		dvouvrstvá 2*(1,5*2+1,98*2-0,6) 1,5*1,98				12,72000 2,97000		
29	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	14,96000	71,00	1 062,16	800-711	RTS 24/ II
		1,5*2+1,98*2+2*4				14,96000		
30	711212901R00	Provedení penetrace podkladů pod hydroizolační stěrky	m2	15,69000	25,00	392,25	800-711	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 15,69000		15,69000				
31	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	5,00000	30,00	150,00	800-711	RTS 24/ II
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 765,00		
32	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	14,00000	350,00	4 900,00	800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
33	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	1,50000	370,00	555,00	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
34	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	4,00000	150,00	600,00	800-721	RTS 24/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
35	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	240,00	240,00	800-721	RTS 24/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
36	721001	Dopojení kanalizace na původní stoupačku	soub	1,00000	320,00	320,00		Vlastní
37	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-721	RTS 24/ II
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 722		Vnitřní vodovod				14 164,00		
38	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,00000	20,00	400,00	800-721	RTS 24/ II
39	722172431R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-RCT; ds = 20,0 mm; ds3 = 20,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C	m	28,00000	340,00	9 520,00	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
40	722179191R00	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	500,00	500,00	800-721	RTS 24/ II
41	722181212RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 28 mm	m	28,00000	33,00	924,00	800-721	RTS 24/ II
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
42	722191132R00	Hadice flexibilní sanitární, DN 15, délky 400 mm	soubor	3,00000	110,00	330,00	800-721	RTS 24/ II
43	722202433R00	Kohout kulový rozebíratelný, spoj svařováním, D 25 mm, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	435,00	870,00	800-721	RTS 24/ II
44	72220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	7,00000	90,00	630,00	800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně vyvedení a upevnění výpustek.						
45	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	28,00000	15,00	420,00	800-721	RTS 24/ II
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí						
46	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	28,00000	15,00	420,00	800-721	RTS 24/ II
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
47	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-721	RTS 24/ II
Díl: 723		Vnitřní plynovod				9 860,00		
48	723163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 15,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	10,00000	430,00	4 300,00	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
49	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek nástěnka na, DN 15	kus	2,00000	115,00	230,00	800-721	RTS 24/ II
50	723191102R00	Hadice pro plynové spotřebiče připojovací, flexibilní, DN 15, délky 1000 mm	soubor	1,00000	310,00	310,00	800-721	RTS 24/ II
51	723235111R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 15, PN 8, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	435,00	870,00	800-721	RTS 24/ II
52	580506008	Kontrola stavu domovního plynovodu dl do 50 m - revize	soub	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
		Domovní plynovody kontrola stavu domácího plynovodu, délky přes 20 do 50 m						
53	580507208	Uvedení plynového kotle do 50 kW do provozu	soub	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
		Plynové kotle do 50 kW uvedení kotle do provozu						
54	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-721	RTS 24/ II
Díl: 725		Zařizovací předměty				29 836,00		
55	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	60,00	60,00	800-721	RTS 24/ II
56	725111622R00	Splachovač automatický splachovač WC na tlakovou vodu; povrch nerez; ovládání automatické; doba splachování 0,5 až 15,5 s; dosah 0,30 až 0,70 m	soubor	1,00000	1 420,00	1 420,00	800-721	RTS 24/ II
57	725014131RT1	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm, Sada upevňovací	soubor	1,00000	3 220,00	3 220,00	800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
58	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	45,00	45,00	800-721	RTS 24/ II
59	725017122R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 420 mm	soubor	1,00000	1 240,00	1 240,00	800-721	RTS 24/ II
60	725017129R00	Kryt sifonu keramický bílý	soubor	1,00000	1 180,00	1 180,00	800-721	RTS 24/ II
61	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	300,00	300,00	800-721	RTS 24/ II
62	725810402R00	Ventily ventil uzavírací pro do rozvodu vytápění a sanity; kulový, těleso mosaz, rohový, bez přípojovací trubičky, DN 10 mm	soubor	5,00000	105,00	525,00	800-721	RTS 24/ II
63	725814122R00	Ventily Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	123,00	246,00	800-721	RTS 24/ II
64	725823111RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 070,00	1 070,00	800-721	RTS 24/ II
65	725823114RT1	Baterie umyvadlové a dřezové dřezová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 195,00	1 195,00	800-721	RTS 24/ II
66	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	40,00	80,00	800-721	RTS 24/ II
67	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná, ruční ovládání bez příslušenství, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 230,00	1 230,00	800-721	RTS 24/ II
68	725860188RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení pro pračky/myčky; podomítková; PE; D 40 mm; / 50 mm; krycí deska nerez, příp. koleno, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	115,00	230,00	800-721	RTS 24/ II
69	725860201RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení pro pračky/myčky; D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřez, PP; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	115,00	115,00	800-721	RTS 24/ II
70	725860211RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení pro pračky/myčky; D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadlo; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	115,00	115,00	800-721	RTS 24/ II
71	725860227RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení pro pračky/myčky; D 50 mm; pro sprchové kouty; PP; s kulovým kloubem na odtoku, s vyjímatelnou sifonovou vložkou, s krytkou z nerez oceli , včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	115,00	115,00	800-721	RTS 24/ II
72	725001	D+M zrcadla s fazetou 60x60 cm	soub	1,00000	930,00	930,00		Vlastní
73	725002	D+M osvětlení nad zrcadlo	kus	1,00000	1 550,00	1 550,00		Vlastní
■4	725249103b	Montáž sprchových koutů vč. dodávky zástěny	soubor	1,00000	8 400,00	8 400,00		Vlastní
■5	72524910a	Montáž sprchových mís a vaniček vč. dodávky	soubor	1,00000	4 300,00	4 300,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
76	72531910a	Montáž dřezů jednoduchých vč. dodávky dřezu - nerezavějící ocel	soubor	1,00000	2 120,00	2 120,00		Vlastní
77	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-721	RTS 24/ II

Díl: 730	Ústřední vytápění					2 150,00		
78	730001	Demontáž, přesunutí a montáž kondenzačního plynového kotle s ohřevem TUV kotle, vč. napojení na komín	soub	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
79	730002	Zprovoznění kotle vč. zaškolení obsluhy	soub	1,00000	350,00	350,00		Vlastní

Díl: 733	Rozvod potrubí					2 990,00		
80	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 15,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	5,00000	430,00	2 150,00	800-731	RTS 24/ II

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa

koupelna : 5

5,00000

81	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	5,00000	28,00	140,00	800-731	RTS 24/ II
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						

82	733001	Montážní a kotvicí materiál	soub	1,00000	550,00	550,00		Vlastní
83	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-731	RTS 24/ II

Díl: 734	Armatury					2 336,00		
84	734215133R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 14, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	185,00	740,00	800-731	RTS 24/ II
85	734221672RT2	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	260,00	1 040,00	800-731	RTS 24/ II
86	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	76,00	304,00	800-731	RTS 24/ II
87	734449111R00	Montáž regulátoru teploty DN 15 mm, bez dodávky materiálu	soubor	1,00000	37,00	37,00	800-731	RTS 24/ II
88	734002	Montážní sada pro desková tělesa	kus	1,00000	65,00	65,00		Vlastní
89	998734203R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-731	RTS 24/ II

Díl: 735	Otopná tělesa					9 945,00		
90	735159524R00	Otopná tělesa panelová montáž dvouradých, délky přes 1980 do 2820 mm, bez dodávky materiálu	soubor	3,00000	1 800,00	5 400,00	800-731	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
91	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, stavební délky do 1500 mm	kus	3,00000	115,00	345,00	800-731	RTS 24/ II
92	735171132R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1500 mm, šířka 750 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 11,2 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 700,00	3 700,00	800-731	RTS 24/ II
93	735001	Vypuštění otopné soustavy, napuštění, odvzdušnění a zaregulování celé soustavy	soub	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
94	998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-731	RTS 24/ II
Díl: 763		Dřevostavby				8 475,00		
95	763614232RW6	Montáž podlahy, z desek tl. nad 18 mm, na P+D, šroubováním, včetně dodávky desky dřevoštěpkové	m2	22,50000	370,00	8 325,00	800-763	RTS 24/ II
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
		obyvak : 5*4,5		22,50000				
96	998763201R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	5,00000	30,00	150,00	800-763	RTS 24/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				42 982,00		
97	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,00000	120,00	600,00	800-766	RTS 24/ II
98	766661412R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , protipožárních s kukátkem, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	800-766	RTS 24/ II
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut.						
99	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž	kus	6,00000	132,00	792,00	800-766	RTS 24/ II
100	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	360,00	360,00	800-766	RTS 24/ II
101	76681211a	D+M kuchyňských linek dřevěných linek š.do 3m, vzor dle investora, dřevotříska, povrch s fólií, vč. digestoře, kombinovaný sporák	kus	1,00000	23 000,00	23 000,00		Vlastní
102	54914585R	kování stavební - prvek: kliky se štíty mezipokojovými; provedení Cr; pro mezipokojové dveře, zajištění z 1 strany	kus	4,00000	280,00	1 120,00	SPCM	RTS 24/ II
103	54914597R	kování stavební - prvek: klika a knoflík se štíty pro cylindrickou vložku; provedení Cr; pro vchodové dveře	kus	2,00000	1 890,00	3 780,00	SPCM	RTS 24/ II
104	5534550a	Dveře požární 1kříd.-30 min EI 30 DP1 80x197 cm, vstupní bytové, s kukátkem	kus	1,00000	5 330,00	5 330,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
105	61160126R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 600 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: masiv; materiál výplně: voština; materiál pláště: DTD; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva: bílá	kus	3,00000	1 270,00	3 810,00	SPCM	RTS 23/ I
106	61160186R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: masiv; materiál výplně: voština; materiál pláště: DTD; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva: bílá	kus	2,00000	1 270,00	2 540,00	SPCM	RTS 23/ II
107	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	5,00000	30,00	150,00	800-766	RTS 24/ II

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	10 626,34					
108	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	8,86000	39,00	345,54	800-771	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 8,86000				8,86000				
109	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	9,20000	45,00	414,00	800-771	RTS 24/ II
chodba : (1,7*2+2*2,9)				9,20000				
110	771575109RT5	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	8,86000	450,00	3 987,00	800-771	RTS 24/ II
koupelna : 1,5*1,98				2,97000				
wc : 1,2*0,8				0,96000				
chodba : 1,7*2,9				4,93000				
111	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	20,16000	40,00	806,40	800-771	RTS 24/ II
vč. dodávky a montáže silikonu,								
chodba : (1,7*2+2*2,9)				9,20000				
koupelna : (1,5*2+2*1,98)				6,96000				
wc : (1,2*2+2*0,8)				4,00000				
112	771579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	8,86000	35,00	310,10	800-771	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 8,86000				8,86000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
113	771589791R00	Příplatky k položkám za montáž mozaikových lepenců příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	8,86000	35,00	310,10	800-771	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 8.86000		8,86000				
114	59764203R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	10,75800	400,00	4 303,20	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 8,86000*1.1		9,74600				
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 9,20000*0.11		1,01200				
115	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	5,00000	30,00	150,00	800-771	RTS 24/ II
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				1 050,00		
116	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	22,50000	40,00	900,00	800-775	RTS 24/ II
		obytvak : 5*4,5		22,50000				
117	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	5,00000	30,00	150,00	800-775	RTS 24/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové				31 028,35		
118	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	39,15000	10,00	391,50	800-775	RTS 24/ II
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 121 : 39,15000		39,15000				
119	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků, Lišta soklová	m	36,80000	45,00	1 656,00	800-775	RTS 24/ II
		obytvak : (5*2+4,5*2)		19,00000				
		kuchyň : (2,9*2+2*3,55)		12,90000				
		spíš : (0,95*2+2*1,5)		4,90000				
120	776511820R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2	m2	39,15000	10,00	391,50	800-775	RTS 24/ II
		obytvak : 5*4,5		22,50000				
		kuchyň : 2,9*3,55		10,29500				
		spíš : 0,95*1,5		1,42500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		chodba : 1,7*2,9		4,93000				
121	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě čtverců z PVC nebo vinylu, montáž, Lepidlo montážní	m2	39,15000	200,00	7 830,00	800-775	RTS 24/ II
		obývací : 5*4,5		22,50000				
		kuchyň : 2,9*3,55		10,29500				
		spíš : 0,95*1,5		1,42500				
		chodba : 1,7*2,9		4,93000				
122	776981113RU1	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, různá výška podlahoviny, eloxovaný hliník, upevnění vruty s hmoždinkami, výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	2,20000	310,00	682,00	800-775	RTS 24/ II
		0,8		0,80000				
		2*0,7		1,40000				
123	77610112a	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy vč. penetrace	m2	39,15000	25,00	978,75		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 121 : 39,15000		39,15000				
124	28410302R	podlahovina PVC lamely; š = 228,0 mm; l = 1 220 mm; tl. 2,00 mm; povrch. úprava PU lak; protiskluzná; oblast komerční	m2	43,06500	440,00	18 948,60	SPCM	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 121 : 39,15000*1,1		43,06500				
125	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-775	RTS 24/ II
Díl: 781		Obklady keramické				16 817,08		
126	781111115R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladačce korunkou prům. do 30 mm	kus	12,00000	30,00	360,00	800-771	RTS 24/ II
127	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	17,14000	450,00	7 713,00	800-771	RTS 24/ II
		2*(1,5*2+1,98*2-0,6)		12,72000				
		1,3*(1,2*2+0,8*2-0,6)		4,42000				
128	781497121R00	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 6 mm,	m	16,36000	79,00	1 292,44	800-771	RTS 24/ II
		(1,5*2+1,98*2-0,6)*2*2		10,36000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1,2*2+0,8*2-0,6)+1 3*2		6,00000				
129	77110121a	Penetrace podkladu pod obklad	m2	17,14000	41,00	702,74		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 127 : 17,14000		17,14000				
130	597813600R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, matný; barva: bílá	m2	18,85400	350,00	6 598,90	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 127 : 17,14000*1,1		18,85400				
131	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	5,00000	30,00	150,00	800-771	RTS 24/ II
Díl: 783	Nátěry					1 140,00		
132	7831	Očištění a nátěr ocel. zárubní 1xzáklad+2xemail	kus	6,00000	190,00	1 140,00		Vlastní
Díl: 784	Malby					12 808,68		
133	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	120,70200	15,00	1 810,53	800-784	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 120,70200		120,70200				
134	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná, Hmota nátěrová akrylátová; typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá	m2	146,64200	20,00	2 932,84	800-784	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 135 : 146,64200		146,64200				
135	784165512R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné, Hmota nátěrová akrylátová; typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá	m2	146,64200	55,00	8 065,31	800-784	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 103,56200		103,56200				
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 3,93000		3,93000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 39,15000		39,15000				
Díl: 799	Ostatní					2 000,00		
136	7992	Stavební přímomoce	hod	40,00000	50,00	2 000,00		Vlastní
Díl: M21	Elektromontáže					22 318,00		
137	210010311RT3	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, bez víčka, do zdiva, bez zapojení, včetně dodávky	kus	41,00000	25,00	1 025,00	M21	RTS 24/ II
138	210120813R00	Montáž chrániče proudového, třípólového, do 40 A	kus	1,00000	1 320,00	1 320,00	M21	RTS 24/ II
■	210120421R00	Montáž jističe jednopólového modulárního, do rozvodné skříně	kus	6,00000	205,00	1 230,00	M21	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
140	210120441R00	Montáž jističe třífázového modulárního, do rozvodné skříně	kus	1,00000	1 150,00	1 150,00	M21	RTS 24/ II
141	210190041RU1	Montáž plastové rozvodnice do výklenku pohledová plocha do 0,2 m2, včetně dodávky montážní pěny, včetně dodávky skříně	kus	1,00000	730,00	730,00	M21	RTS 24/ II
montáž rozvaděčů nn a vn včetně usazení, sestavení dílců, vyvážení, upevnění, zapojení a montáž demontovaných částí a přístrojů, kontroly a dotažení spojů, opravy nátěrů, avšak bez zapojení, a ukončení kabelů								
142	210800605RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 4 mm2, uloženého v trubce, včetně dodávky vodiče	m	10,00000	50,00	500,00	M21	RTS 24/ II
143	210800105RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	60,00000	75,00	4 500,00	M21	RTS 24/ II
144	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	100,00000	80,00	8 000,00	M21	RTS 24/ II
145	210800116RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	15,00000	120,00	1 800,00	M21	RTS 24/ II
146	210860223R00	Montáž kabelu ovládacího JYTY s Al laminovanou fólií, 7 x 1 mm, pevně uloženého	m	20,00000	35,00	700,00	M21	RTS 24/ II
147	21001	Prop. lišta S-3L-1000/10, kolík (jazýček), 3 po., 63A,	kus	1,00000	163,00	163,00		Vlastní
148	21002	Revize elektroinstalace	soub	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky					1 600,00			
149	222280081R00	Koaxiální kabel na příchytkách	m	10,00000	50,00	500,00		RTS 24/ II
150	34536510R	kryt zásuvky; anténní s 2 otvory; pro přístroj anténní zásuvky řazení TV+R	kus	2,00000	160,00	320,00	SPCM	RTS 24/ I
151	4286022010R	zásuvka pro montážní desky čtvercové; barva bílá; balení 20 ks	kus	2,00000	390,00	780,00	SPCM	RTS 24/ II
Díl: M65 Elektroinstalace a veřejné osvětlení					16 647,00			
152	650051311R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 1, do obyčejného prostředí,	kus	11,00000	290,00	3 190,00	M65	RTS 24/ II
153	650101521R00	Montáž svítidla LED, stropního, přisazeného	kus	7,00000	240,00	1 680,00	M65	RTS 24/ II
154	34535440R	strojek pro jednopólový spínač; řazení 1, 1So; 10AX; 250VAC	kus	11,00000	92,00	1 012,00	SPCM	RTS 24/ II
155	34536700R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); jednonásobný	kus	35,00000	77,00	2 695,00	SPCM	RTS 24/ II
156	34551610R	zásuvka jednonásobná s ochr.kolíkem; řazení 2P+PE; 16 A, 250 V AC	kus	34,00000	155,00	5 270,00	SPCM	RTS 24/ II
157	65006	Svítidlo stropní přisazení - dle výběru investora	kus	8,00000	350,00	2 800,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	3	Modernizace městských bytů
R:	6	Oprava bytu č.9 - Havlíčková 643

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 489,24		
158	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,33637	345,00	1 151,05	801-3	RTS 24/ II
159	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,33637	310,00	1 034,27	801-3	RTS 24/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
160	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	33,36371	10,00	333,64	801-3	RTS 24/ II
161	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	3,33637	1 100,00	3 670,01	801-3	RTS 24/ II
162	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	3,33637	90,00	300,27	800-2	RTS 24/ II

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.

Díl: ON		Ostatní náklady				200,00		
153	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	200,00	200,00		Vlastní

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

Díl: VN		Vedlejší náklady				1 300,00		
164	005122 R	Provozní vlivy	soubor	1,00000	300,00	300,00		RTS 24/ II

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

165	005124010R	Koordinační činnost	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 24/ II
-----	------------	---------------------	--------	---------	----------	----------	--	------------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Celkem						342 691,48		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--