**DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ**

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi těmito smluvními stranami

Kupující: Domov Velvary poskytovatel sociálních služeb

se sídlem: Petra Bezruče 484, Velvary 273 24

zastoupený: Ing. Marcel Zhorný, ředitelem

IČ: 71234403

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-3513310227/0100

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: Ing. Arch. Karel Albrecht

se sídlem / místem podnikání: Žižkova 539, 272 01 Kladno

IČ: 27093409

zastoupený/jednající: Ing. Arch. Karel Albrecht, jednatel

(dále jen "prodávající")

**I.**

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení vzhledem k tomu, že:

1. uzavřely dne 31. 07. 2023 smlouvu 35/2023/71234403/S, jejímž předmětem bylo **Projekt evakuačního výtahu a nástupnické plochy.** Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla (*pozn. tato část bude dle různých variant modifikována*),
2. měly podle § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015, o registru smluv, povinnost uveřejnit smlouvu uvedenou v části I bodě 1 této dohody postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a
3. ze smlouvy uvedené v části I bodě 1 této dohody bylo poskytnuto plnění, přestože v době poskytnutí plnění nebyla tato smlouva uveřejněna dle § 5 ZRS a nenabyla tak účinnosti, a tudíž má poskytnuté plnění povahu bezdůvodného obohacení strany přijímající takové plnění, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

**II.**

1. Smluvní strany konstatují, že:
2. Dne 1.2.2024 dodavatel provedl plnění spočívající v odevzdání projektu
3. Dne 15.2.2024 byla dodavateli uhrazena část smluvní ceny za provedené plnění ve výši 253 750 Kč. Zbytek částky, jelikož k projektu byla závazná práce od architekta, která spočívala ve vyběhání různých povolení a celková součinnost při práci na stavbě byla dodavateli uhrazena 10.2.2025 ve výši 105 620 Kč.
4. Smluvní strany výše uvedené plnění smlouvy dle písm. a) a b) považují za nesporné, v souladu se smlouvou uvedenou v čl. I odst. 1 této Dohody a prohlašují, že plnění přijímají do svého vlastnictví.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře.

**III.**

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle ZRS a rovněž na profilu zadavatele, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve … stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží … vyhotovení a dodavatel … vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Ve Velvarech dne 12.2.2025 Ve Velvarech dne 12.2.2025

…………………………………… …………………………………………

objednatel dodavatel

Příloha č. 1 – Smlouva č. 35/2023/71234403/S ze dne 31.7.2023