

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 11. 9. 2024

(dále též „Smlouva“), uzavřené dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Domov Příbor, příspěvková organizace

Sídlo:	Masarykova 542, 742 58 Příbor
Zastoupena:	Mgr. Kamilou Demlovou, ředitelkou
IČO:	48804878
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Osoba oprávněná jednat	
Ve věcech technických:	Mgr. Kamila Demlová

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. VOSTAV MORAVA a.s.

Sídlo:	Kuršova 468/28, Svinov, 721 00 Ostrava
Statutární zástupce:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, předseda představenstva
e-mail:	vostav@vostav.cz
telefon:	596 966 349
IČO:	258 36 129
DIČ:	CZ25836129
Bankovní spojení, č.ú.:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Osoba oprávněná jednat	
ve věcech technických:	xxxxxxxxxxxxx
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 4234	

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Odůvodnění dodatku

1. V rámci průběhu realizace díla se Objednatel a Zhotovitel dohodli na změnách díla, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech, které jsou přílohami tohoto dodatku.

2. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou podrobně popsány ve změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku, vznikla potřeba upravit znění smlouvy, a to článku **dobu plnění**.

III. Úprava ceny díla

1. Předmět plnění dle Článku II. stávající smlouvy v aktuálním znění se mění o dodatečné a nerealizované stavební práce (dále vícepráce a méněpráce) v souladu se schválenými Změnovými listy, který jsou součástí tohoto dodatku.

2. Celková cena díla dle Článku VII. odst. 1. stávající smlouvy je ve znění tohoto dodatku stanovena následovně:

Původní cena díla bez DPH	3 502 309,78 Kč
Vícepráce jsou v hodnotě celkem bez DPH	313 854,52 Kč
Méněpráce jsou v hodnotě celkem bez DPH	44 249,70 Kč
Nová smluvní cena díla bez DPH	3 771 914,60 Kč

3. Předmětem tohoto dodatku jsou změny závazku z původní smlouvy na veřejnou zakázku, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku, neboť ve smyslu § 222 odst. 4 zákona se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna,

která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je:

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než 15 % původní hodnoty ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; dílčí změnou závazku dle Změnového listu a změnových rozpočtů jsou vícepráce a méněpráce na zakázce „**Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - Domov Příbor, příspěvková organizace – stavební práce**“, přičemž hodnota změny závazku činí 7,20 % původní hodnoty závazku bez DPH.

IV. Úprava doby realizace

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě znění článku **Doba plnění** Smlouvy tak, že nové znění tohoto ustanovení je:

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejpozději do 95 dnů od předání staveniště zhotoviteli. Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto Dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez

jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzuji svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

3. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Přílohy:

- Změnový list 01-07

Objednatel

Zhotovitel

V Příboru, dne 14. 1. 2025

V Ostravě, dne 14. 1. 2025

.....
Domov Příbor, příspěvková organizace

Mgr. Kamila Demlová, ředitelka

.....
VOSTAV MORAVA a.s.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, předseda
organizace