

Dodatek č. 2
ke SMLOUVĚ O DÍLO

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1

Smluvní strany

IM-stav Praha s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v odd. C vložka 84107
se sídlem Praha 8 - Libeň, Zenklova 22/56, PSČ: 180 00
zastoupená Petrem Michovským, jednatelem společnosti
IČO: 264 65 728
DIČ: CZ26465728¹
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
ID datové schránky: 6uabs7u

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

a

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

kterou zastupuje: JUDr. Květoslava Hlistová, ředitelka odboru hospodářské správy, na základě
vnitřního předpisu
se sídlem: Staroměstské nám. 6, Praha 1, 110 00
IČO: 66002222
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28
účet č.: 629001/0710
ID datové schránky: 26iaava

(dále jen „**objednatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku a v souladu s § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci a v souladu se změnami popsány ve změnovém listu ZL 7 ze dne 17.1.2025 včetně soupisu ZL 7 tento dodatek (dále jen „dodatek č. 2“) ke smlouvě o dílo Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1 uzavřené dne , ev. č. CES 6645, ve znění dodatku č. 1, ev. č. CES 6645/1 (dále jen „Smlouva“).

Čl. I
Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 jsou změny předmětu díla spočívající v níže označených položkách a činnostech (tzv. změna soupisu položek stavebních prací), kdy je dohodnuta změna předmětu díla dle čl. II odst. 11 Smlouvy „Předmět díla“ takto (níže popsané činnosti a položky odkazují na odsouhlasený změnový list ZL 7 ze dne 17.1.2025 včetně soupisu ZL7, který tvoří Přílohu 1 tohoto dodatku č. 2) :

Dle ZL 7 ze dne 17.1.2025 bude provedena změna položek soupisu stavebních prací týkajících se opravy a obnovy podlahy (dlažby) 1 kuchyňky a chodby ve 3. patře, kdy bude zachována stávající kamenná dlažba a provedena její kompletní renovace a oprava spočívající v broušení, leštění, zatmelení poškozených částí.

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny jen změny, jež jsou podrobně popsány, dokladovány a oceněny v dokumentaci této změny tj. ve změnovém listu ZL 7 ze dne 17.1.2025

¹ Zhotovitel je plátcem DPH.

včetně soupisu ZL7. Jedná se o záměnu položek soupisu stavebních prací týkající se opravy a obnovy dlažby u 1 kuchyňky a chodby ve 3. patře objektu, a to v rozsahu stavebních prací a souvisejících dodávek, které nebyly objednateli známy při uzavírání smlouvy ani s přihlédnutím péče řádného hospodáře a které jsou nezbytné pro řádné a kompletní provedení díla.

Dle změnového listu ZL7 nebude celková cena díla navýšena. Jedná se o změnu předmětu smlouvy, která nemá vliv na celkovou cenu díla.

Jedná se o nepodstatnou změnu v souladu s § 222 odst. 7 ZZVZ spočívající ve způsobu realizace opravy dlažby u kuchyňky ve 3. patře objektu, kdy materiál a práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší, jejich cena je stejná je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná a jedná se o srovnatelný druh prací ve vztahu k nahrazovaným položkám

Tento dodatek je tak sjednáván v režimu ustanovení § 222 odst. 7 ZZVZ.

2. Tento dodatek č. 2 nemá vliv na cenu díla v čl. V bod 1 Smlouvy „Cena díla a platební podmínky“ ani na dobu plnění díla v čl. IV odst. písm c) Smlouvy „Doba plnění“.
3. Objednatel v případě veřejné zakázky malého rozsahu postupuje analogicky dle § 222 ZZVZ. Veřejná zakázka po změně splňuje limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 31 ZZVZ. Zakáz (povinnost) podle § 222 odst. 1 ZZVZ se vztahuje i na případy, kdy původní veřejná zakázka, která má být změněna, byla zadána mimo zadávací řízení na základě výjimek podle § 31 ZZVZ.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti a beze změn.
5. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv².
6. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 ke smlouvě uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je:

Příloha č. 1 – změnový list ZL 7 ze dne 17.1.2025 včetně soupisu ZL7.

V Praze dne

.....
za zhotovitele
Petr Michovský, jednatel

V Praze dne ...

.....
za objednatele
JUDr. Květoslava Hlistová
ředitelka odboru hospodářské správy

² V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv).

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 7 - Změna opravy podlahy v OHS - Odpočet keram. dlažby a Přípočet opravy stávající mramorové dlažby

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.01.2025

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 7 - Změna opravy podlahy v OHS - Odpočet keram. dlažby a Připočet opravy stávající mramorové**

Místo:

Datum: 10.01.2025

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

Projektant:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

771 - Podlahy z dlaždic - MĚNĚPRÁCE

-52 500,00

772 - Podlahy z kamene - VÍCEPRÁCE

52 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 7 - Změna opravy podlahy v OHS - Odpočet keram. dlažby a Přípočet opravy stávající mramorové

Místo:

Datum: 10.01.2025

Zadavatel: ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

Projektant:

Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0,00
D	771		Podlahy z dlaždic - MĚNĚPRÁCE				-52 500,00
56	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	-42,000	850,00	-35 700,00
57	M	LSS.TAA3V061	RAKO Taurus dlaždice slinutá, povrch neglazovaný, 30x30cm	m2	-42,000	400,00	-16 800,00
D	772		Podlahy z kamene - VÍCEPRÁCE				52 500,00
1	K	77252491R1	Oprava kamenné dlažby opravným tmelem - vyspravení vrtaných otvorů a trhlin (cca 20 ks)	kus	20,000	609,00	12 180,00
2	K	77259192R2	Dlažby z kamene oprava - jemné obroušení, přeleštění dlažby z kamene	m2	42,000	960,00	40 320,00

