

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

statutární město Pardubice, se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21

IČO: 002 74 046

zastoupené Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím oddělení pozemků a převodu nemovitostí Magistrátu města Pardubic, a to na základě čl. 10 odst. 1 a odst. 6 a čl. 12 směrnice č. 3/2017 Organizační řád v platném znění
(*dále jen půjčitel*)

a

příspěvková organizace **Ředitelství silnic a dálnic**, se sídlem 140 00 Praha- Nusle, Na Pankráci 546/56,

IČO:659 93 390

zastoupená Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice
(*dále jen vypůjčitel*)

tuto

smlouvu o výpůjčce

v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I.

Statutární město Pardubice prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 782/94 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/13 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/17 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/4 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 545/13 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/88 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/78 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/76 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/61 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/59 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/6 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/35 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/36 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 533/57 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 545/9 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/64 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 803/3 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 48/2 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 538/16 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 757/12 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 578/11 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 578/17 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 590/6 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/37 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/180 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/54 ostatní plocha - ostatní komunikace, p. p. č. 782/122 ostatní plocha - ostatní komunikace, vše v katastrálním území Staré Čívce.

II.

1. Půjčitel přenechává bezplatně do výpůjčky vypůjčitelu k užívání části pozemků označených jako p. p. č. 782/94 o výměře 37 m², p. p. č. 782/13 o výměře 41 m², p. p. č. 782/17 o výměře 17 m², p. p. č. 782/4 o výměře 74 m², p. p. č. 545/13 o výměře 36 m², p. p. č. 782/88 o výměře 20 m², p. p. č. 782/78 o výměře 6 m², pozemky označené jako p. p. č. 782/76 o výměře 13 m², p. p. č. 782/61 o výměře 12 m², p. p. č. 782/35 o výměře 10 m², části pozemků označených jako p. p. č. 782/59 o výměře 9 m², p. p. č. 782/6 o výměře 59 m², p. p. č. 782/36 o výměře 13 m², p. p. č. 533/57 o výměře 35 m², p. p. č. 545/9 o výměře 38 m², p. p. č. 782/64 o výměře 63 m², p. p. č. 803/3 o výměře 9 m², p. p. č. 48/2 o výměře 12 m², p. p. č. 538/16 o výměře 16 m², p. p. č. 757/12 o výměře 6 m², p. p. č. 578/11 o výměře 2 m², p. p. č. 578/17 o výměře 9 m², p. p. č. 590/6 o výměře

6 m², p. p. č. 782/37 o výměře 2 m², p. p. č. 782/180 o výměře 94 m², p. p. č. 782/54 o výměře 8 m², pozemek označený jako p. p. č. 782/122 o výměře 25 m², vše v k. ú. Staré Čívce v rozsahu, který je zakreslen na snímku katastrální mapy (příloha č. 1 a 2 této smlouvy) za účelem stavby „I/2 Staré Čívce – průtah, OŽK, ZDS“ – oprava živičný kryt komunikace.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 5 let ode dne uzavření této smlouvy o výpůjčce.

III.

Vypůjčitel se zavazuje:

- projednat umístění stavby na příslušném stavebním úřadu a zajistit si vydání rozhodnutí příslušného stavebního úřadu týkajícího se předmětu výpůjčky nejpozději do 6 měsíců ode dne podpisu této smlouvy
- doložit půjčitelu veškerá opatření příslušného stavebního úřadu týkající se předmětných stavebních úprav
- splnit podmínku odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic udržovat čistotu pozemku včetně odstraňování spadaneho listí, sněhu a odpadků

Tato smlouva o výpůjčce slouží jako podklad k řízení před stavebním úřadem pro účely vydání příslušného rozhodnutí pro předmětnou stavbu.

IV.

Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemky pouze k účelu stanovenému v čl. II této smlouvy, vycházejícímu z jeho povahy a stavebního určení, aby nedocházelo k jeho poškození či nadměrnému opotřebení. Vypůjčený majetek nesmí být využíván k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, prudce hořlavých materiálů, jedů, drog a k dalším činnostem, které ohrožují či negativně působí na životní prostředí (prach, hluk či exhalace, apod.)

Jakékoli změny na pronajatém majetku, stavební úpravy, umístění reklamy či informačního zařízení, terénní úpravy vypůjčeného majetku lze provádět pouze na základě předchozího písemného souhlasu půjčitele, jehož součástí bude i ujednání smluvních stran o tom, zda mají být úpravy k datu ukončení výpůjčky odstraněny či ujednání o vzájemném vyrovnání z důvodu zhodnocení pronajatého majetku. Po udělení takového písemného souhlasu pak vypůjčitel úpravy provádí na svůj náklad. Bez písemného předchozího souhlasu není vypůjčitel oprávněn změny na vypůjčeném majetku provést a nemá nárok na vyrovnání případného zhodnocení majetku. Tato smlouva souhlas vlastníka pozemku nenahrazuje.

Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá na vypůjčených pozemcích vypůjčitel. Půjčitel je oprávněn dodržování právních předpisů kontrolovat.

Vypůjčitel nemá nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s užíváním pozemků ani vynaložených nákladů souvisejících s vydáním příslušných rozhodnutí pro stavbu, a to ani v případě, že nebudou tato rozhodnutí příslušnými orgány vydána. Obvyklé náklady spojené s užíváním pozemku nese vypůjčitel ze svého. Vypůjčitel není oprávněn přenechat pozemky do užívání bezplatně nebo za úhradu jiné právnické či fyzické osobě.

Za škody způsobené na pozemcích zodpovídá vypůjčitel.

V.

1. Uživací vztah založený touto smlouvou po splnění účelu zaniká nejpozději uplynutím 5 let ode dne uzavření této smlouvy, popřípadě dohodou smluvních stran.

2. Půjčitel si vyhrazuje právo ukončit smlouvu o výpůjčce výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, jež počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi a domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, pokud:

- vypůjčitel užívá pozemky v rozporu se smlouvou o výpůjčce,
- vypůjčitel přenechal pozemky do užívání bezplatně nebo za úhradu jiné právnické či fyzické osobě,

- v případě vzniku naléhavé potřeby města z důvodu realizace výstavby či jiného investičního záměru. Předmět výpůjčky bude po ukončení výpůjčky vrácen půjčitelu v termínu určeném půjčitelem a ve stavu, v jakém jej vypůjčitel převzal, avšak s ohledem na činnost, která na něm byla vykonána v souladu s touto smlouvou, popř. ve stavu určeném půjčitelem.

Nepředá-li vypůjčitel po skončení výpůjčky vypůjčený majetek řádně vyklizený a včas, resp. uvedený do původního stavu či stavu určeném půjčitelem, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, zaplatí vypůjčitelu za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Právo na náhradu škody tímto ujednáním není dotčeno.

VI.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení.

Tuto smlouvu lze měnit pouze po dohodě obou smluvních stran a pouze formou písemných dodatků. Jinou formou, nežli písemnou, tuto smlouvu měnit nelze.

Po podpisu smlouvy o výpůjčce smluvními stranami bude vypůjčitelu fyzicky předán pozemek půjčitelem. O fyzickém předání pozemku bude sepsán zápis.

Půjčitel zároveň poskytuje souhlas se zpracováním osobních údajů uvedených ve smlouvě (rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu, bydliště/sídlo apod.), při poskytování informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím půjčitele. Souhlas uděluje vypůjčitel půjčitelu na dobu neurčitou a dobrovolně.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Smlouva o výpůjčce je sepsána v 5 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží vypůjčitel a tři si ponechá půjčitel.

Příloha: Snímek katastrální mapy se zákresem rozsahu výpůjčky

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno: RmP dne 15. 5. 2017, usn. č. R/5521/2017

Vyvěšeno dne: 22. 2. 2017

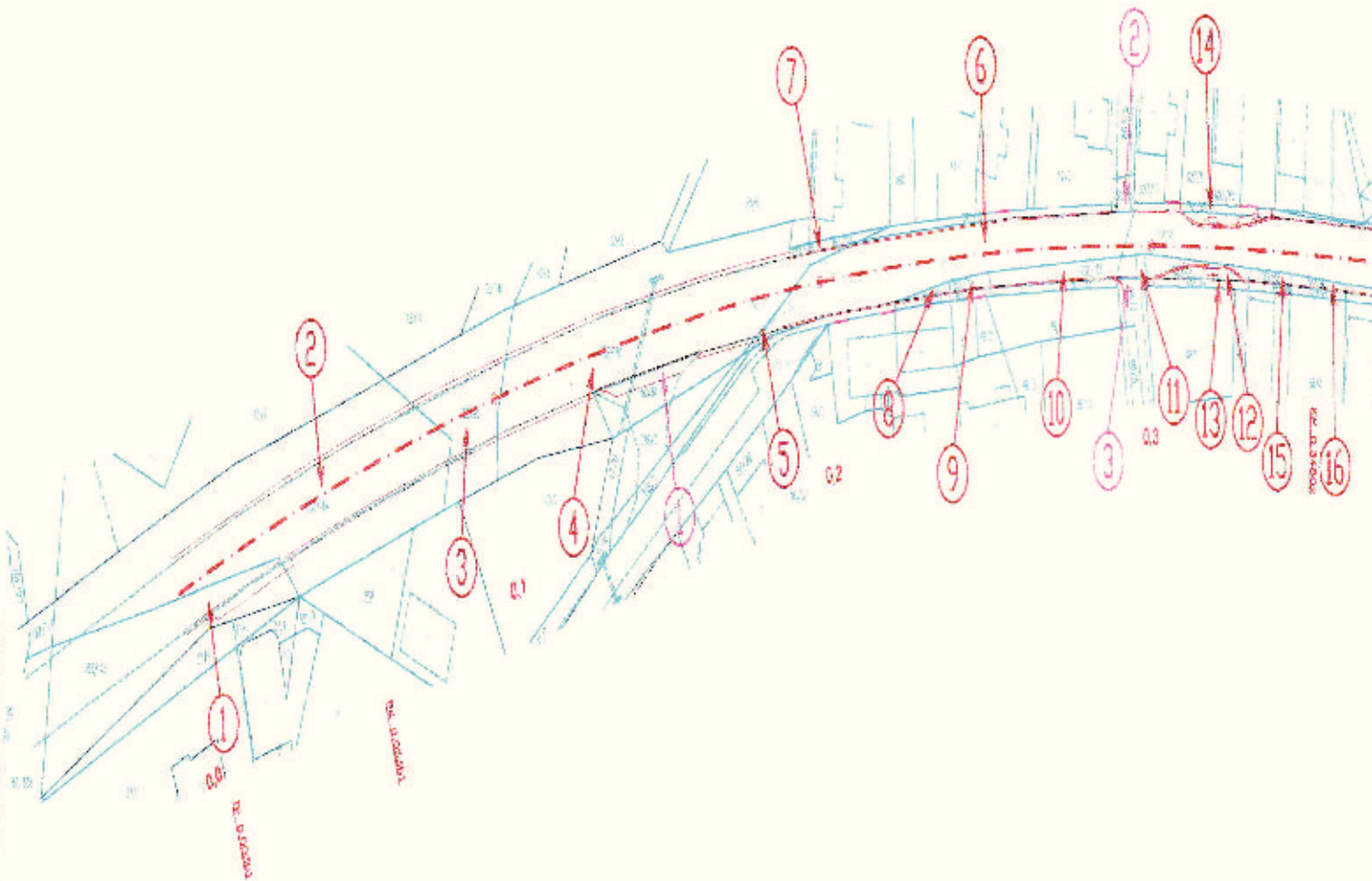
Svěšeno dne: 10. 3. 2017

V Pardubicích dne

.....
statutární město Pardubice
Ing. Miroslav Macela
vedoucí oddělení

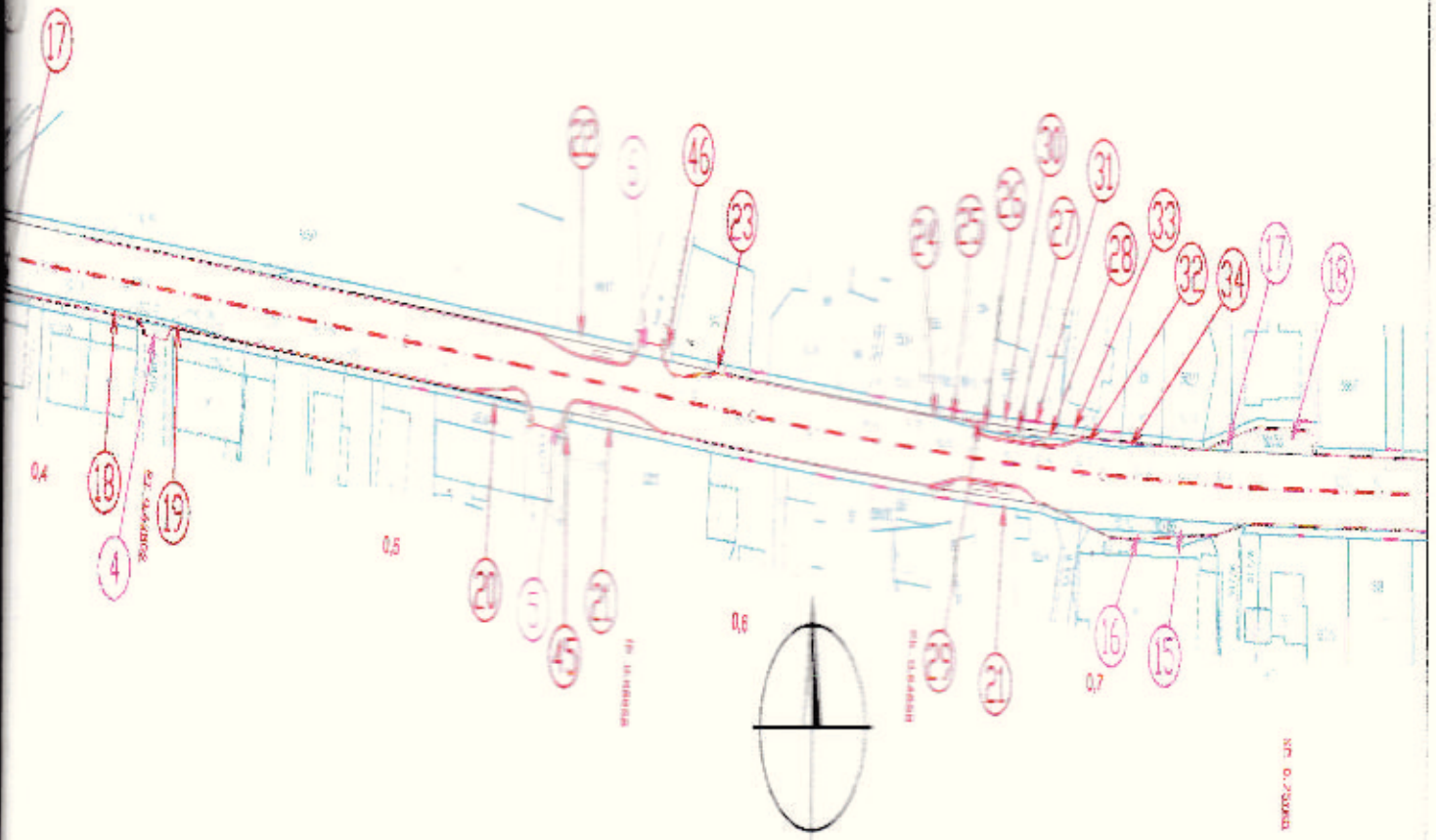
.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice

PRĚHLED DOTČENÝCH POZEMKŮ - 1 ČÁST M 1:1000




LEGENDA KATASTRU:

- HRANICE KN
- ČÍSLO PARCELY KN
- - - ČLENĚNÍ PARCELY
- ⑦ TRVALÝ ZÁBOR
- ② DOČASNÝ ZÁBOR



STAVĚNÍ DŮMŮ JAK
VÝŠVĚ DŮMŮ - 1:50

KLIČOVKA	ZIPPLET/ST	VYKROJKA	KONTROLA	 M.I.S.
Ing. Ladislav A. ...	Ing. Ladislav A. ...	Pavel Janoušek	Ing. Ladislav A. ...	
NOVÝ STAVĚNÍ	NOVÝ STAVĚNÍ	NOVÝ STAVĚNÍ	NOVÝ STAVĚNÍ	NOVÝ STAVĚNÍ
1/2 STARÉ ČIVICE - PRŮTAH, OŽK, ZDS				ČÍSLO PARCELY
DOCUMENTACE PRO STAVĚNÍ PŮVLEKŮ A PRŮKLEPŮ STAVĚNÍ				ČÍSLO PARCELY
PŮVLEKŮ				ČÍSLO PARCELY
PŘEHLED DOTČENÝCH PŮVLEKŮ - LČAŠT				ČÍSLO PARCELY