

8/19

# S M L O U V A o zajišťování servisních služeb

<b>SSMO</b>		Spis. znak:
① příspěvková organizace		4-2 55
Došlo:	Zpracováva	
25.1.2014	R.B.	
Č.j. SSMO/24/2014/RB		
Nas.č.j.:		
Listy:	8	Přílohy: 1

číslo objednatele  
číslo zhotovitele - ss

Uzavřená podle § 536 a násl. zák. 513/91 Sb. v platném znění.

## I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** Sociální služby města Orlová, p.o.

Zastoupený: Mgr. Bc. Renatou Potyšovou  
k podpisu zmocněna: Mgr. Bc. Renata Potyšová – ředitelka organizace  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. ú.: 43-7966670207/0100  
IČO: 72076674  
DIČ: CZ72076674

2. **Zhotovitel:** Alarm K+K elektronika s.r.o.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 21227, dne 1. září 1999

Blodkova 143/24

709 00 Ostrava – Hulváky

☎: 596 627 405, 596 619 893, fax: 596 627 438

Zastoupený: Petr Sedlář – jednatel  
Bankovní spojení: ČSOB Ostrava  
č. ú.: 374120103/0300  
IČO: 25842765  
DIČ: CZ25842765

## II. Úvod

1. Servisní služby dle čl. III této smlouvy se týkají zařízení **poplachového zabezpečovacího a tísňového systému PZTS** (dříve EZS), který je instalován v tomto objektu objednatele:

Název objektu: **Komunitní centrum**  
Místo: **B. Němcové čp.853, Orlová - Poruba**

### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou kontrolu, pravidelnou údržbu a revizi dle TNI 334591-3 a norem souvisejících dle projektové a technické dokumentace výrobce na zařízení **PZTS** nainstalovaném v objektu objednatele dle čl. II této smlouvy. V rámci této smlouvy budou prováděny následující činnosti:
  - a) **pravidelná kontrola - každých 6 měsíců**
  - b) **roční revize roční a pravidelná údržba - každých 12 měsíců**
  - c) **doplňkové školení uživatelů** v rámci půlroční kontroly, nebo roční revize,
  - d) v případě nezáruční opravy **diagnostikovat a odstraňovat poruchy a závady,**
  - e) **změny a úpravy v programu** dle požadavků objednatele pro dosažení požadované funkce
2. Zhotovitel se zavazuje práce dle bodu 1. tohoto odstavce provádět po dobu platnosti této smlouvy.
3. Záznamy o všech provedených kontrolách a revizích budou zapsány do provozních knih, které jsou uloženy u objednatele.

### IV. Cena

1. Objednatel se zavazuje k úhradě celkové ceny za provedení pravidelných kontrolních prohlídek **PZTS** ve výši **3.500,- Kč** ročně zhotoviteli a to za zajištění prací v případě činnosti dle čl. III. bodu 1.a), 1.b), 1.c). Sjednaná částka je uvedena bez DPH. Sazba DPH bude účtována dle platného znění Zákona o dani z přidané hodnoty.

Cena se skládá:

- |                                       |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| - Pravidelná kontrola, včetně dopravy | <b>1.100,- bez DPH</b> |
| - Roční revize, včetně dopravy        | <b>2.400,- bez DPH</b> |
2. V případě servisního zásahu technika na žádost objednatele (provedení nezáruční opravy) dle čl. III bod 1.d) a 1.e) bude zhotovitelem účtována částka ve výši:

- běžný zásah všední den (od 8 <sup>00</sup> h do 16 <sup>00</sup> h)	<b>350,- Kč/h bez DPH</b>
- běžný zásah volný den, svátek, noc (od 16 <sup>00</sup> h do 8 <sup>00</sup> h)	<b>550,- Kč/h bez DPH</b>

Cena servisního zásahu nezahrnuje materiálové náklady na provedení případné opravy, tyto budou účtovány na základě skutečnosti a budou odsouhlaseny objednatelem.

4. Pro léta následující bude výše paušální částky upravena vždy k 20. lednu podle oficiálního ohlášení inflačního (deflačního) růstu (poklesu) spotřebitelských cen v předchozím roce Českým statistickým úřadem. V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem inflace stanoveným za uplynulý rok Českým statistickým úřadem. Objednatel bude o této skutečnosti srozuměn formou oznámení.

## V. Platební podmínky

1. Cena za provedení pravidelných kontrol a servisních zásahů dle čl. IV. bodu 1., bodu 2. a bodu 3. bude objednatelem hrazena na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem. Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele.
2. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem na základě předchozích ustanovení této smlouvy budou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne vystavení faktury.
3. Neuhradí-li objednatel některou ze sjednaných splátek řádně a včas, má zhotovitel právo neprovádět práce stanovené v čl. III, bod 1 až do doby úplného vyrovnání všech závazků objednatele.
4. Nebudou-li faktury uhrazené objednatelem ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel právo účtovat objednateli poplatek z prodlení ve výši **0,05 %** denně z dlužné částky.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
6. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně podle § 109 zákona o DPH, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

## VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je oprávněn požádat o kontrolní prohlídku PZTS nutnou k zajištění bezchybné funkce PZTS, kdykoli během platnosti této smlouvy, přičemž objednatel se zavazuje zajistit její nerušený průběh. Přesný termín provádění revize bude zhotovitelem objednateli nahlášen vždy min. 5 dní předem.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli vstup (popř. vjezd) do prostor v objektu dle čl. II. bod 1. za účelem prací dle čl. III. bod 1., zajistit jejich nerušený průběh a účinně spolupracovat se zhotovitelem při odstraňování zjištěných závad.
3. V případě výskytu nefunkčnosti, poruchy či závady PZTS se zhotovitel zavazuje vyslat na místo poruchy formou servisního zásahu svého vyškoleného servisního pracovníka s tím, že ve stanovené lhůtě **max. do 24 hodin** od podaného oznámení dle bodu 8. tohoto článku o nefunkčnosti nebo závadě **odstraní závadu**.

4. V případě poruchy systému PZTS velkého rozsahu (vzniklé např. živelnou událostí, mechanickým poškozením apod.), kdy není možné tuto odstranit ve výše stanovené časové lhůtě, je zhotovitel povinen **do 72 hodin** dojednat s objednatelem postup a přesný harmonogram prací nutných pro znovuobnovení funkce PZTS v co nejkratším možném termínu.
5. V případě poruchy systému PZTS velkého rozsahu (vzniklé např. živelnou událostí, mechanickým poškozením apod.), kdy není možné tuto odstranit ve výše stanovené časové lhůtě, je zhotovitel povinen **do 48 hodin** dojednat s objednatelem postup a přesný harmonogram prací nutných pro znovuobnovení funkce PZTS v co nejkratším možném termínu.
6. V případě prodloužení zhotovitele ze servisním zásahem v souladu s bodem 3., 4., 5. tohoto odstavce, má objednatel právo účtovat poplatek z prodloužení ve výši **500,- Kč za každý den** prodloužení. Objednatel je povinen zajistit účinnou spolupráci při servisních zásazích.
7. Skutečnost zásahu do komponentů nebo kabelových tras PZTS jinou osobou než ze strany zhotovitele a do programu PZTS jinou osobou než ze strany zhotovitele nebo objednatele se považuje jako hrubé porušení této smlouvy. V takovém případě si vyhrazuje zhotovitel právo odstoupit od smlouvy bez výpovědní lhůty.
8. Objednatel je povinen neprodleně telefonicky oznámit nefunkčnost nebo poruchu PZTS zhotoviteli. V případě, že se nepodaří navázat osobní telefonické spojení (záznamník se za spojení nepovažuje), je povinen objednatel kontaktovat zhotovitele:

a) přes mobil	<b>602 775 788</b>
b) přes e-mail	<b>servis@alarmkk.cz</b>

9. Budou-li mít prováděné servisní práce vady, je objednatel oprávněn požadovat **bezplatné odstranění těchto vad** ve lhůtě přiměřené.

## VII. Doba platnosti smlouvy

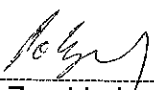
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a uzavírá se na **dobu neurčitou**.
2. Tuto smlouvu lze kdykoliv zrušit po vzájemné dohodě obou stran nebo výpovědí některé ze stran, přičemž výpovědní lhůta je tři měsíce počínaje doručením výpovědi druhé straně.

## VIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem zák.č. 89/2012 Sb.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram zkoušek a kontrol, který je v souladu s platnými právními předpisy (příloha č.1). V případě, že bude nutno s ohledem na právní předpisy upravit harmonogram prohlídek, bude tato skutečnost řešena dodatkem ke smlouvě.
3. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy lze činit pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran, formou písemných dodatků ke smlouvě. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Ostravě dne: 1.1.2017 .....

SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA ORLOV...  
právní subjekt  
příspěvková organizace  
Orlova 1269  
735 14 Orlová - Lutyně  
IČ:72076674 -4-

  
-----  
Za objednatele  
**Mgr. Bc. Renata Potyšová**

SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA ORLOV...  
právní subjekt  
příspěvková organizace  
Orlova 1269  
735 14 Orlová - Lutyně  
IČ:72076674 -4-

  
-----  
Za zhotovitele  
**Petr Sedlář**