

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

CEJIZA, s.r.o.

zastoupená:	Mgr. Libuší Podolovou, jednatelkou
se sídlem:	Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
adresa pro doručování:	Jaselská 205/25, 602 00 Brno
IČO:	28353242
DIČ:	CZ28353242
plátce DPH:	ANO
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně pod. sp. Zn. C 63163	
bankovní spojení (číslo účtu):	xxx
datová schránka:	xxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Moore Advisory CZ s.r.o.

zastoupená:	Ing. Radovanem Haukem, jednatelem
se sídlem:	Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO:	09692142
DIČ:	CZ09692142
plátce DPH:	ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 340583	
bankovní spojení (číslo účtu):	xxx
bankovní spojení (číslo účtu):	xxx
e-mail:	xxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto Smlouvu na zhotovení díla (dále jen „**Smlouva**“, „**SOD**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **“Zpracování technicko-ekonomické studie energetického společenství Jihomoravského kraje”** (dále jen „**VZMR**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami VZMR a nabídkou Zhotovitele podanou na VZMR.
2. Účelem SOD je uspokojení potřeby Objednatele spočívající v získání technicko-ekonomické studie potřebné pro založení energetického společenství Jihomoravského kraje (dále jen „**Studie**“), dále specifikované v čl. III. této Smlouvy.
3. Projekt založení energetického společenství Jihomoravského kraje je spolufinancován Evropskou unií z nástroje Next Generation EU.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

1. Dílem podle této smlouvy je provedení všech činností, které povedou ke zhotovení Studie a její prezentace Objednateli (dále jen „**Dílo**“).
2. Předmětem Díla je dokument s názvem „Technicko-ekonomická studie energetického společenství Jihomoravského kraje“ a další výstupy dle této Smlouvy.
3. Dílem se rozumí zejména:
 - a) zpracování Studie v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy; součástí zpracování Studie je též zapracování připomínek Objednatele k pracovní a prefinální verzi Studie či jejích částí, případně upozornění Objednatele na skutečnost, že jeho připomínky mají povahu nevhodných příkazů ve smyslu § 2594 občanského zákoníku;
 - b) zpracování průřezové prezentace zaměřené na nejdůležitější zjištění a výstupy Studie (dále jen „**Prezentace**“);
 - c) představení Studie Objednateli a přizvaným hostům z řad zakládajících členů energetického společenství Jihomoravského kraje (dále jen „**Představení Studie**“).
4. Zhotovitel je povinen dodat Objednateli pouze takové Dílo, které splňuje veškeré požadavky Objednatele, a které zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům či jiným technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů či technických norem, musí Zhotovitel zajistit, aby Dílo splňovalo požadavky stanovené právními předpisy či technickými normami v platném a účinném znění ke dni převzetí Díla Objednatelem.
5. Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených. O předání a převzetí Díla vyhotoví Smluvní strany písemný protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“).

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za celé Dílo je uvedena v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**Cena**“). Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve Smlouvě.
2. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících ze SOD. Objednatel není povinen hradit v souvislosti se SOD žádné jiné finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Zhotovitele na případnou úhradu úroků z prodlení či jiných sankcí, a právo na náhradu škody způsobené Objednatelem.
3. Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“) vystaveného Zhotovitelem do 14 dnů od protokolárního předání Díla bez vad a nedodělků

a v případě předání a převzetí Díla s drobnými vadami či nedodělkami po odstranění těchto vad a nedodělků v souladu s čl. VI. odst. 4 SOD.

4. Splatnost Faktury činí nejméně 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli.
5. Cena a případná DPH je uhrazena dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
6. Faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“).
7. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle SOD DPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu k celému Dílu na základě SOD stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli. Nová, nejméně 30denní splatnost Faktury začíná běžet dnem doručení opravené nebo nové Faktury Objednateli.
9. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

V. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, zavazuje se zajistit a zaručuje se Objednateli, že Dílo bude Dílem původním a nezávislým na jiných právech duševního vlastnictví, vyjma práv třetích osob dle článku V. odst. 11. SOD, že Zhotovitel bude oprávněn s Dílem nakládat a že nebude v nakládání s Dílem právně ani fakticky omezen. Zhotovitel dále prohlašuje, zavazuje se zajistit a zaručuje se Objednateli, že Dílo bude bez vad a že jeho užitím nebude porušeno žádné právo třetí osoby ani právní předpis, zejména pak práva průmyslová, autorská nebo osobnostní.
2. Dle výslovné dohody Smluvních stran poskytuje Zhotovitel Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva užití Díla vzniklé dle této Smlouvy anebo v souvislosti s touto Smlouvou (dále jen „**Licence**“), všemi známými způsoby užití Díla, které nesnižují hodnotu Díla, s odkládací podmínkou účinnosti tohoto ujednání Smlouvy k okamžiku vzniku Díla a jeho předání (včetně předání v případě čl. IX. odst. 4. SOD) Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že udělením výhradní licence nemá právo poskytnout tutéž licenci třetí osobě po dobu, co výhradní licence trvá, a je povinen se zdržet výkonu práva, ke kterému udělil licenci dle této Smlouvy.
3. Dále Zhotovitel prohlašuje, zavazuje se zajistit a zaručuje se Objednateli, že neposkytne k jakémukoli způsobu užití Díla žádnou licenci třetí osobě a ke dni účinnosti poskytnutí licence dle tohoto čl. SOD bude jeho jediným oprávněným uživatelem Objednatel.
4. Licence je poskytována bez množstevního a územního omezení na dobu trvání majetkových práv k Dílu. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy o Dílo vylučují aplikaci ust. § 2000 Občanského zákoníku. Objednatel není povinen Licenci využít. Objednatel nabývá Licenci okamžikem vzniku a předání Díla Zhotovitelem Objednateli.
5. Objednatel je oprávněn poskytnout práva získaná touto Smlouvou o Dílo (udělovat podlicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, a to i opakovaně. Oprávnění výkonu práv dle tohoto odstavce SOD platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro Objednatele.
6. Zhotovitel dále souhlasí s postoupením Licence zcela nebo zčásti třetí osobě ve smyslu ust. § 2364 Občanského zákoníku.

7. Objednatel je oprávněn Dílo upravovat, měnit anebo spojit Dílo s jiným právem duševního vlastnictví, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel je rovněž oprávněn Dílo přeložit do jiného jazyka, než je jeho původní jazyk. V návaznosti na předchozí věty se Smluvní strany dohodly, že Objednatel je oprávněn zejména, ale nikoliv jen, ke zpřístupňování a sdělování Díla veřejnosti, k jeho úpravám, zpracování, spojení s jiným právem duševního vlastnictví, doplnění o libovolný text, audio anebo video záznam, za podmínky, že nesníží hodnotu Díla, dále k užití Díla k prezentaci Objednatele pro potřeby marketingu, prezentace Díla na veřejnosti, zejména za účelem výzkumným, studijním, komerčním i redakčním, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin Díla, pro účely umělecké, reklamní, ilustrační i jiné, osobně anebo prostřednictvím třetí strany, která jedná s jeho souhlasem, a to trvale nebo dočasně, jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě, přímo nebo nepřímo, k rozšiřování takových rozmnoženin.
8. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele Dílo jakkoliv užívat, vyjma vlastní prezentace a propagace, dále není Zhotovitel oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele Dílo upravovat či poskytovat třetím osobám ke komerčním či jiným účelům. Rovněž není oprávněn Dílo volně šířit třetím osobám. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že uvedení jména Zhotovitele u Díla je závislé na rozhodnutí Objednatele.
9. Smluvní strany jsou si povinny navzájem oznámit skutečnosti odůvodňující možný neoprávněný zásah anebo ohrožení práv z výsledku vyplývající bez zbytečného odkladu poté, co se o těchto skutečnostech dozví. Smluvní strana je v takovém případě povinna poskytnout druhé Smluvní straně potřebnou součinnost.
10. Zhotovitel podpisem této Smlouvy souhlasí s příp. registrací Díla nebo jeho části formou práv průmyslového vlastnictví na vnitrostátní, evropské a/nebo mezinárodní úrovni.
11. Bude-li Zhotovitel Dílo provádět prostřednictvím třetích osob a vzniknou-li tak práva duševního vlastnictví, která (spolu)vytvoří na základě subdodavatelského vztahu se Zhotovitelem třetí osoba – subdodavatel, Zhotovitel uděluje podpisem této Smlouvy o Dílo Objednateli výhradní sublicenci k užití těchto Díla, a to ve stejném množstevním, územním a časovém rozsahu, v jakém Zhotovitel uděluje pro Objednatele licenci dle této SOD, s odkládací podmínkou účinnosti udělení této sublicence k okamžiku vzniku a předání Díla Zhotovitelem Objednateli.
12. Licence dle tohoto čl. V. SOD je poskytována jako úplatná, kdy úplata za licenci je dle výslovné dohody Smluvních stran zahrnuta již ve sjednané Ceně Díla dle čl. IV. SOD a jejím zaplacením Objednatelem Zhotoviteli bude mezi Smluvními stranami zcela vypořádána. Zhotovitel prohlašuje a činí nesporným, že úplatu za Licenci považuje vzhledem k předpokládanému rozsahu a způsobu užití Díla za zcela přiměřenou. Smluvní strany tak výslovně sjednávají, že úplata za Licenci je maximální a konečná, přičemž na její výši nebude mít vliv, zejména jakým způsobem bude Licence k užití výsledku užívána, jaké výnosy budou z užití Licence plynout, jaký význam bude mít Dílo pro dosažení zisku z užití Licence či jaká je obvyklá výše odměny ve srovnatelných případech.
13. Zhotovitel nese právní odpovědnost za všechna prohlášení, závazky anebo záruky uvedené v tomto čl. V. SOD, vč. veškerých informací uvedených o Díle, a za eventuální majetkovou újmu vzniklou Objednateli z důvodu jejich neúplnosti, nepřesnosti anebo nepravdivosti.
14. Licenční ujednání dle tohoto článku se vztahují také k předání nedokončeného Díla dle čl. XI. odst. 4 SOD.

VI. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Po podpisu této Smlouvy, odevzdá Objednatel Zhotoviteli podklady uvedené v příloze č. 4 SOD, a to ve lhůtě uvedené v článku XII. odst. 6 této SOD.

2. Pokud Zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci Díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit Objednatel o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.
3. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky. Objednatel je oprávněn nikoliv povinen převzít Dílo i s drobnými nedostatky, vadami, nedodělky ale pouze v případě, že ty nebudou překážkou pro užití Díla. Objednatel v takovém případě Dílo převezme a na místě dohodne se Zhotovitelem termíny odstranění vad v souladu s článkem VII. této SOD. V případě převzetí s drobnými vadami a nedodělky je Zhotovitelova povinnost provést Dílo splněna odstraněním vad a nedodělků předaného Díla.
4. Objednatel vymezuje následující body z přílohy č. 1 SOD, které budou předmětem dílčího plnění Díla: bod 2.1, bod 2.2, bod 2.3, bod 2.4. a bod 6.1 (dále jen „**Dílčí plnění**“)
5. Smluvní strany se dohodly na tomto harmonogramu plnění Díla:
 - 5.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli nejpozději **do 3 pracovních dnů od podpisu Smlouvy** podklady uvedené v příloze č. 4 Smlouvy.
 - 5.2. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli nejpozději **do 30 pracovních dnů od podpisu Smlouvy** interně zpracované kapitoly, které mají být dle pokynů Ministerstva životního prostředí součástí Studie. Zhotovitel tyto kapitoly nemusí již obsahově upravovat, jen je patřičně naformátuje a zařadí do Studie.
 - 5.3. Pokud Zhotovitel **do 3 pracovních dnů od doručení podkladů** dle bodu 5.1. či 5.2 výše písemně nevytkne nedostatečnost zasláného podkladu, má se za to, že takový podklad je dostatečný pro zhotovení Díla. Výtka musí obsahovat konkrétní informaci, v čem Zhotovitel spatřuje nedostatečnost zasláného podkladu.
 - 5.4. Zhotovitel předloží prefinální verzi Dílčího plnění ke kontrole Objednateli v 1 vyhotovení v elektronické podobě **nejpozději do 45 kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy**.
 - 5.5. Objednatel provede kontrolu prefinální verze Dílčího plnění a sdělení případných připomínek **do 5 pracovních dnů ode dne předložení** dle bodu výše. Objednatel je oprávněn v tomto období svolat osobní jednání se Zhotovitelem. Případné připomínky k prefinální verzi Dílčího plnění sdělí Objednatel Zhotoviteli písemně, a to buď emailem nebo formou zápisu z jednání. Zhotovitel se zavazuje zpracovat připomínky objednatel do finální verze Dílčího plnění.
 - 5.6. Zhotovitel protokolárně předá finální verzi Dílčího plnění v 1 vyhotovení v elektronické podobě:
 - 5.6.1. **do 5 pracovních dnů ode dne sdělení** připomínek Objednatel, nebo
 - 5.6.2. **do 2 pracovních dnů ode dne písemného vyjádření** Objednatel, že nemá připomínky k prefinální verzi, nebo
 - 5.6.3. **do 2 pracovních dnů od marného uplynutí lhůty** pro sdělení připomínek.
 - 5.7. Zhotovitel předloží prefinální verzi Studie ke kontrole Objednateli v 1 vyhotovení v elektronické podobě **nejpozději do 120 kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy**.
 - 5.8. Objednatel provede kontrolu prefinální verze Studie a sdělení případných připomínek **do 5 pracovních dnů ode dne předložení** dle bodu výše. Objednatel je oprávněn v tomto období svolat osobní jednání se Zhotovitelem. Případné připomínky k prefinální verzi sdělí

Objednatel Zhotoviteli písemně, a to buď emailem, nebo formou zápisu z jednání. Zhotovitel se zavazuje zpracovat připomínky objednatele do finální verze zprávy.

- 5.9. Zhotovitel protokolárně předá finální verzi Studie včetně Presentace:
- 5.9.1. **do 8 pracovních dnů ode dne sdělení** připomínek Objednatele, nebo
- 5.9.2. **do 5 pracovních dnů ode dne písemného vyjádření** Objednatele, že nemá připomínky k prefinální verzi, nebo
- 5.9.3. **do 5 pracovních dnů od marného uplynutí** lhůty pro sdělení připomínek.
- 5.10. Zhotovitel provede Představení Studie v termínu určeném Objednatelem **do 5 pracovních dnů od protokolárního předání** Studie dle bodu výše. Místem prezentace budou vhodné prostory určené Objednatelem na území města Brna.
6. O převzetí Díla i Dílčího plnění bude sepsán Předávací protokol, který podepíší zástupci obou Smluvních stran. V závěru Předávacího protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Zhotovitel odevzdá finální verzi Studie ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné formě a v 1 vyhotovení v digitální formě (USB) z toho 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu (*.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx apod). Zhotovitel odevzdá Presentaci v digitální formě (USB) 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu (*.pptx apod.)
8. V případě, že Objednatel Dílo odmítne převzít, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a s uvedením stanovisek Smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí Zhotovitel. Nebude-li záznam podle tohoto odstavce sepsán, sdělí Objednatel důvody pro odmítnutí převzetí Díla Zhotoviteli na jeho žádost. Poté, co Zhotovitel odstraní vytknuté vady, dohodnou se Smluvní strany na opětovném termínu převzetí Díla. Dohodou na opětovném termínu odevzdání Díla nedochází ke změně Doby plnění podle čl. VI. odst. 4 SOD.

VII. VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou o Dílo a jejími přílohami, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smlouvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, jíž se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému Smlouvou o Dílo a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou o Dílo a nebude mít právní vady. Záruční doba činí 24 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s čl. VI. SOD, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě o Dílo. Dílo rovněž nemůže být považováno za bezvadné, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v Díle. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost Díla a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že bylo objednatelem převzato bez jakýchkoliv výhrad.
5. Objednatel je povinen nahlásit Zhotoviteli zjištěné vady písemně. Pokud se strany nedohodnou jinak, je Zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení písemného upozornění (reklamace) Objednatele odstranit vady tj., musí bezplatně formou opravy nebo náhradního plnění odstranit

vady těch částí díla, kde byla vada zjištěna; opravou se rozumí vypracování změny tak, že bude dodán nový bezvadný stav.

6. Neodstraní-li Zhotovitel vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvním postupem Objednatele nejsou narušena případná autorská práva.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, převzatých od Objednatele, u kterých Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trvá.

VIII. SANKCE

1. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.
2. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Objednateli Dílo či Dílčí plnění ve lhůtách podle čl. VI. odst. 5 SOD, je Objednatel po Zhotoviteli oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové Ceny Díla za každý i započatý den prodlení.
3. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, je Objednatel po Zhotoviteli oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové Ceny Díla za každý i započatý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
4. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen uhradit ve sjednané lhůtě splatnosti dle odst. 6. tohoto článku. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu započíst vůči Faktuře Zhotovitele. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
5. Závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody a nemajetkové újmy v plné výši.
6. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy je 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
 - 2.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla nebo Dílčího plnění o více než 15 kalendářních dnů;
 - 2.2. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této SOD;
 - 2.3. jestliže ze strany Zhotovitele dojde k opakovanému neodstranění vad či nedodělků, i když byl Objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván;
 - 2.4. je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně zhotovitele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy;

- 2.5. ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Odstoupení musí Smluvní strana provést v písemné formě. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.
 4. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel do 15 dnů od účinnosti odstoupení nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti Díla a současně předá Objednateli veškeré dokumenty a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.
 5. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

X. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Objednatel podle Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
4. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
5. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže býti nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikla.
6. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva neobsahuje ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.

XI. PODDODAVATELÉ

1. Pokud Zhotovitel plní Dílo, i částečně, prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá Zhotovitel za činnost svých poddodavatelů tak, jako by Dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy o Dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

3. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel. Změna poddodavatelů je možná pouze po předchozím odsouhlasení Objednatelem. Stejným způsobem bude projednána i změna u osob v zaměstnaneckém či jiném poměru u Zhotovitele, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
4. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvních podmínek bez závažného důvodu neodepře.

XII. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat, poskytovat si vzájemně součinnost a všechny informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o všech skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
2. Objednatel určuje zejména pro účely poskytování součinnosti a plnění povinností z této Smlouvy tyto níže uvedené oprávněné osoby:

- Ve věcech smluvních:

xxx

- Ve věcech technických:

xxx

xxx

Zhotovitel určuje zejména pro účely poskytování součinnosti a plnění povinností z této Smlouvy tyto níže uvedené oprávněné osoby:

- Ve věcech smluvních:

xxx

- Zástupce zpracovatelského týmu:

xxx

3. Smluvní strany se zavazují k pravidelným koordinačním schůzkám.
 - 3.1. První koordinační schůzku svolá Objednatel **do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti SOD**.
 - 3.2. Další koordinační schůzky může dle potřeby svolat libovolná smluvní strana, a to **minimálně 3 pracovní dny předem**. Protistrana termín schůzky buď potvrdí, nebo navrhne termín jiný. Pro svolávání schůzek jsou určeny e-mailové adresy uvedené v čl. XII. odst. 2 SOD.
 - 3.3. Místem konání koordinačních schůzek budou prostory Objednatele na adrese Jaselská 205/25, 602 00 Brno, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Schůzky mohou probíhat i online prostřednictvím prostředků elektronické komunikace.
4. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím kontaktních osob uvedených v čl. XII odst. 2. SOD.
5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musejí být učiněna v písemné podobě.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy, i práva a povinnosti Smluvních stran Smlouvou výslovně neupravené, se řídí českým právním řádem.
2. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
3. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy.
4. Veškeré případné spory ze Smlouvy budou v první řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice.
5. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv, nestanoví-li právní předpisy, zejména zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, datum pozdější.
6. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
8. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené ve Smlouvě, a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou nebo jejím plněním, jakkoliv zpřístupněny, předány, či sděleny Objednatel, vyjma těch, které jsou v okamžiku podpisu Smlouvy veřejně dostupné.
9. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
10. Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
12. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1	Seznam odběrných míst
Příloha č. 2	Cena díla
Příloha č. 3	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 4	Seznam podkladů poskytnutých Objednatel Zhotoviteli

V Brně dne *(dle el. podpisu)*

V Praze dne *(dle el. podpisu)*

CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka

Moore Advisory CZ s.r.o.

Ing. Radovan Hauk, jednatel

Příloha č. 1
Požadavky na obsah Studie

Základní část

OSNOVA:

1. Nastavení sdílení v energetickém společenství
2. Rozvoj energetického společenství
3. Řízení výroby a spotřeby
4. Budoucí trendy v oblasti spotřeby a trhu s elektřinou
5. Rozvoj distribuční soustavy a optimalizace infrastruktury
6. Ekonomika energetického společenství

1. Nastavení sdílení v energetickém společenství

1.1 Efektivní sdílení elektřiny mezi členy energetického společenství (ES) skrze optimální nastavení skupin sdílení elektřiny (SSE) a volbu typu a velikosti alokačního klíče

Výstupem bude **technicko-ekonomická analýza pro 2 scénáře**

- 1) počáteční: sdílení mezi krajskými objekty (KO) a zakládajícími členy ES
- 2) rozvojový: sdílení mezi KO a zakládajícími členy ES + doporučení na doplnění dalších vhodných subjektů (*jaké další členy podle jejich charakteru spotřeby (velikost + rozložení v čase) nebo typu, množství a charakteru výroby bychom do ES měli přijmout, aby docházelo k maximalizaci přesdílené elektřiny a minimalizovali jsme přetoky*)

Zohlednit:

- Aktuální stav a plán na rozvoj krajských OZE (různé typy OZE, počet, instalovaný výkon apod.)
- Specificky se zaměřit na otázku dopadu zapojení větrných elektráren (cca 10 MW) do sdílení v rámci ES. Jaký vliv na počet a složení SSE, alokační klíč, ekonomiku sdílení apod. zapojení velkého zdroje bude mít?
- Profily spotřeby a výroby elektřiny KO a zakládajících členů ES
- Dočasná legislativní omezení - limit 3 ORP (JMK má celkem 21 ORP), pouze statická metoda alokačního klíče, max 1000 členů pro SSE; *limity by měly padnout po 1.7.2026*
- Odlišnosti sdílení v rámci ES a aktivního zákazníka (AZ)
- Specificky zde vyhodnotit, pro které KO a zakládající členy ES by bylo vhodnější sdílet formou AZ

Výstupem bude detailní a konkrétní **návrh na fungování a etapizaci rozvoje ES**

- Návrh bude obsahovat i uvažované VTE, akumulaci a další prvky moderní energetiky

Dále bude v této části ověřeno:

- Jak nastavit sdílení elektřiny v ES za situace, kdy členové mimo KO nebudou mít k dispozici historii dat o spotřebě elektřiny a zároveň profil jejich spotřeby bude od profilů KO odlišný?

2. Rozvoj energetického společenství

2.1 Analýza s doporučením možností pro **využití nových OZE** v rámci ES obsahující zhodnocení ekonomické proveditelnosti a doporučení na rozvoj instalací v čase

- Potenciál nových OZE nás zajímá u zakládajících členů ES, příspěvkových organizací a dalších vhodných subjektů na území Jihomoravského kraje, kteří se mohou stát členy ES

Výstupem bude návrh instalovaného výkonu pro daný typ OZE a to v rámci zakládajících členů ES, příspěvkových organizací a dalších vhodných subjektů na území Jihomoravského kraje. Návrh zahrne odhad produkce, využitelnosti pro sdílení, využitelnost v budově, investiční a provozní náklady,

očekávané výnosy. Součástí bude i konkrétní návrh na uspořádání v rámci plánované struktury ES (tzn. jaké SSE, jaké alokační klíče apod.).

Zohlednit:

- Aktuální stav instalací, rozpracované projekty a plán na další realizaci (viz např. krajský Plán rozvoje fotovoltaických elektráren 2024-2028)
- Ověřit, za jakých podmínek by se ES stalo atraktivní možností pro uplatnění vyrobené elektřiny z pozemních FVE po konci jejich provozní podpory. Jedná se o větší instalace FVE (řádově stovky kW až jednotky MW) z let 2009-2010, kterým provozní podpora skončí v období 2029-2030. Jednalo by se o sdílení výhradně členům ES.
- Potenciál odpadářských bioplynových stanic a jejich zapojení do ES - např. v areálu nemocnic nebo pro využití gastro odpadu
- Ekonomická analýza maximalizace využití střech pro instalaci FVE, kde by instalovaný výkon přesahoval možnosti spotřeby elektřiny v dané budově a nevyužité přebytky elektřiny by byly využity na sdílení v rámci ES.
- Přípravovaná zákonná povinnost (Směrnice o energetické účinnosti, která má přijít v platnost od r. 2028) požadující mít na nových budovách OZE. Ověřit, zda by bylo pro takové objekty ekonomicky výhodné se zapojit do sdílení v rámci našeho ES (očekáváme, že aby daná budova splnila chystané podmínky, bude muset instalovat FVE s tak velkým výkonem, že bude vykazovat značné přetoky a sdílení jí může pomoci "vylepšit ztrátu").

2.2 Analýza budoucí spotřeby členů ES a doporučení k dopadům pro ES

Výstupem bude základní vyhodnocení dopadů očekávaných změn ve velikosti a průběhu spotřeby elektřiny u KO a zakládajících členů ES a doporučení kroků k mitigaci případných nepříznivých dopadů na sdílení elektřiny v rámci ES.

2.3 Analýza potenciálu bateriové akumulace pro sdílení

Výstupem bude základní návrh optimálního počtu a kapacit bateriových úložišť využitelných pro efektivnější sdílení elektřiny v ES. Zajímají nás jak baterie zapojené v rámci odběrných míst, kde je instalována výrobní, tak i větší stand-alone baterie. Součástí návrhu bude i odhad nákladů.

2.4 Analýza projektu krajských větrných elektráren

Výstupem bude analýza a doporučení, jak by měl JMK naplnit svůj strategický cíl na zapojení větrných elektráren do ES a pokrytí významné části spotřeby elektřiny u krajských objektů, zahrnující technickou a ekonomickou oblast.

Zohlednit:

- Jaká je optimální velikost instalovaného výkonu větrných elektráren pro potřeby krajských objektů (výpočet založit na základě hodinových dat o spotřebách)?
- Analýza ekonomiky projektu s ohledem na rychlost větru a velikost instalovaného výkonu
- Analýza klíčových aspektů pořízení a provozu větrných elektráren, jako jsou daňové souvislosti, odpisy, cena obvyklá, forma dodávky elektřiny do krajských objektů a ostatním členům ES apod.
- Analýza a doporučení k možnostem financování (včetně družstevních podílů, bankovního úvěru, zapojení jiného veřejného subjektu nebo privátního subjektu apod.)
- Doporučení k modelu vlastnictví VTE: vlastnictví prostřednictvím ES nebo skrze člena ES? V doporučení zohlednit mimo jiné otázku zisku a jeho rozdělování v ES.

3. Řízení výroby a spotřeby

3.1 Analýza SW a HW možností řízení v rámci ES

Výstupem bude popis možností a doporučení, jak a čím řídit spotřebu a výrobu v rámci ES.

Zohlednit:

- Analýza dostupných SW a HW řešení.
- Popis prvků systému řízení a regulace, zejména sběru dat a jejich dostupnosti (popis systému sběru dat s uvedením, jak budou ukládána a jak s nimi bude pracováno atd.)
- Popis fungování systému (technické řešení, výstupy pro členy ES, nároky na obsluhu atd.)
- Doporučení k výběru provozního modelu a parametrů řešení měření a regulace
- Doporučení pro výběr technického řešení komunikace, přenosu a správy dat

3.2 Analýza investičních a provozních nákladů na řízení výroby a spotřeby

Výstupem bude kalkulace investičních a provozních nákladů doporučeného systému řízení včetně doporučení, jak tyto náklady promítnout do členských poplatků nebo poplatku za sdílení

Zohlednit:

- Vyhodnotit investiční náklady na technické řešení řízení spotřebičů (analyzovat návratnost pro různé spotřebiče: např. od jakého výkonu a kapacity se vyplatí zapojit do sdílení bojler? 2 kW? nejméně 6 kW? apod.). Chceme taky znát jednotkové investiční náklady na přidání spotřebiče do systému řízení.
- U řiditelných spotřebičů nás zajímají zejména ty v rámci KO, jako jsou chladicí zařízení (mrazničky, ledničky), sušičky, bojler apod.

3.3 Analýza funkcionalit softwarového řešení pro komplexní správu ES

Výstupem bude základní doporučení funkcionalit a vlastností, které bude ES od softwarového řešení potřebovat, aby zajistilo komplexní správu ES

Zohlednit:

- SW (jeden nebo více) by měl umožňovat nejen funkcionality spojené se sdílením (správa dat, vyúčtování, fakturování apod.), ale i veškeré další úkony potřebné v ES (např. interní komunikaci, správu členů, archivaci dokumentů, hlasování, potvrzování nastavení alokačního klíče, napojení na účetní SW apod.)

3.4 Analýza možnosti využití flexibility a její agregace pro ES

Výstupem bude základní doporučení, jak zapojit flexibilitu v rámci ES

Zohlednit:

- Popis příležitostí pro kladnou a zápornou flexibilitu
- Popis systému měření, předávání dat a řízení větších spotřebičů
- Zpracování odhadu ekonomické návratnosti flexibility a její agregace

4. Budoucí trendy v oblasti spotřeby a trhu s elektřinou

4.1 Základní analýza **očekávaných změn na trhu s elektřinou** s významnějším dopadem na komunitní energetiku a sdílení elektřiny

Výstupem bude SWOT analýza a doporučení pro ES k jejím jednotlivým částem

Zohlednit:

- Problematika spotového trhu
- ES coby obchodník s elektřinou
- Připravovaná nová tarifní struktura
- Odpovědnost za odchylku a jeho dopad na ekonomiku sdílení

5. Rozvoj distribuční soustavy a optimalizace infrastruktury

5.1 Základní přehled o **stavu a plánovaném rozvoji distribuční soustavy** v JMK s ohledem na připojování nových zdrojů a sdílení elektřiny

Výstupem bude SWOT analýza připojování nových výroben u zakládajících členů ES a KO

5.2 Základní analýza pro připojování nových výroben a sdílení elektřiny při **omezené kapacitě DS**

Výstupem bude doporučení, jak z pohledu ES řešit nedostatek kapacity v DS

5.3 Zapojení **mikrogridu a LDS** do ES a sdílení elektřiny

Výstupem bude hodnocení využitelnosti lokálních DS pro ES

Zohlednit:

- Popis rozdílů, aplikace a využití LDS nebo mikrogridu v rámci ES
- Zapojení OM v LDS do sdílení v DS (kraj má konkrétní příklady, např. střední školy)

6. Ekonomika energetického společenství

6.1 Modely nakládání se **ziskem ES**

Výstupem bude analýza očekávaných zisků a jejich zdroje a ekonomický a právní návrh nakládání s výnosy a se ziskem, zejména vztah mezi JMK a energetickým společenstvím z hlediska investic, výnosů a využití zisku.

Zohlednit:

- Vyhodnocení souladu využití zisku se stanovami a právními omezeními pro ES
- Očekávaný zisk + časový horizont (ekonomické zhodnocení v prvních 5 letech)
- Zhodnocení a vypracování modelu rozdělení zisku do oblastí, do kterých bude investováno (investice do rozšíření nebo zvýšení kapacit stávajících zařízení na výrobu energií, úplně nové investiční záměry pro podporu a rozšíření ES, podpora naplňování ekonomických, environmentálních a sociálních potřeb členů ES, např. formou podpory místního rozvoje, dobročinnosti apod., investice do infrastruktury)
- Doporučení, jak vybalancovat výnosy a náklady. Pokud zisk vznikne, jak ho rozdělit (mezi členy ES)?
 - Problematika zisku v rámci ES a u jeho členů (rozdíly, aplikační praxe, doporučení)
 - Doporučení, jak v rámci ES pracovat se ztrátou

6.2 **Daňové** souvislosti sdílení elektřiny

Výstupem bude analýza a doporučení k otázce daní z pohledu ES a JMK, respektive jeho příspěvkových organizací (PO).

Zohlednit:

- Analýza problematiky DPH při sdílení mezi jednotlivými PO

6.3 Ekonomika provozu ES

Výstupem bude ekonomická studie proveditelnosti zahrnující provozní model ES, analýzu nákladů a výnosů, model nakládání se ziskem ES a vyhodnocení ekonomické bilance vzniku, fungování a rozvoje ES.

6.3.1 **Stanovení nákladů** (investiční i provozní) a **výnosů** (jednorázové, pravidelné) ES

Zohlednit:

- Vyhodnocení příležitostí k dalšímu výtěžku ES (např. poskytování služeb jiným ES nebo AZ, jako je rozúčtování, poradenství apod.)

6.3.2 Stanovení **ceny za členství** v ES

Zohlednit:

- Jaká výše a na základě čeho a jak ji spočítat?
- Stanovit jednotkové náklady na člena

6.3.3 Stanovení **ceny za sdílenou elektřinu**

Zohlednit:

- Co vše by se mělo do ceny za sdílení elektřiny (kromě nákladů na její výrobu) promítnout – rozdělit na povinné (např. daně) a doporučené položky (např. SW, energetický koordinátor, právní služby, účetní služby, apod.)
- Navrhnout optimální řešení pro rozúčtování sdílené elektřiny v rámci ES – má si to ES dělat samo nebo nechat zpracovávat externě?
- Jak férově vybalancovat velmi rozdílné náklady na výrobní ve vlastnictví jednotlivých členů nebo ES, rozdílné podmínky výkupu, podmínky od dodavatelů (fix x spot) apod.?
- Stanovit náklady na přesdílenou jednotku elektřiny

6.3.4 Návrh **provozního modelu**

Zohlednit:

- Ekonomika sdílení – provést ekonomickou analýzu jednotlivých prvků komunitní energetiky (samospotřeba, sdílení přes DS, zapojení různých typů OZE a jejich specifických profilů výroby a nákladů na výrobu elektřiny, akumulace, flexibilita, řízení atd.)
 - Stanovení nákladů na provoz ES (zaměstnanci, administrativa kolem správy členské základny a náboru nových členů, náklady na rozúčtování, členské poplatky, PR, právní služby atd.)
 - Výše režijních nákladů a co je ovlivňuje
 - Citlivostní analýza odhadu nákladů a investic v jednotlivých letech a doporučení ke způsobu jejich financování (úvěr, dotace, členské příspěvky, nežádoucí atd.)
- Doporučení k optimálnímu rozsahu a složení členů ES z hlediska spotřeby elektrické energie a zdrojů do budoucna
 - Srovnat optimální technické řešení s optimálním ekonomickým řešením (tzn. platí za všech okolností, že čím vyšší míra přesdílené elektřiny, tím větší ekonomická úspora ve srovnání s klasickým odběrem od obchodníka?)

Doplňková část

I. Rozšíření bodu 3.3 základní části o analýzu funkcionalit softwarového řešení pro komplexní správu ES

Výstupem bude podrobné zhodnocení funkcionalit a vlastností softwaru na komplexní správu ES včetně vyhodnocení, zda se má jednat o jeden nebo více SW.

Zohlednit:

- Párování OM a SSE (tzn. přijde nový zájemce o členství v ES a SW na základě dat doporučí, do jaké SSE a s jakým alokačním klíčem zájemce zařadit; podobně, když nějaký člen odejde, SW provede kontrolu aktuálního nastavení SSE a alokačního klíče)
- Monitoring a řízení všech výkonů v SSE v reálném čase
- Nastavení sdílení za úplaty a bez úplaty (členové mohou chtít sdílet např. část rodinným příslušníkům zdarma a část do ES za úplatu)
- Mít na vše jeden komplexní SW nebo rozdělit funkcionality do více SW?
- Doporučení na konkrétní existující SW

Výstupem bude zpracování předmětu veřejné zakázky pro výběrové řízení na softwarové řešení pro komplexní správu ES

II. Podrobná analýza varianty energetického společenství coby obchodníka s elektřinou

Výstupem bude posouzení variant, za jakých podmínek si má ES opatřit licenci na obchod s elektřinou

Zohlednit:

- Legislativní, ekonomické, technické a organizační aspekty obchodování s elektřinou
- Potenciální přínosy pro energetické společenství a jeho členy
- Povinnosti, rizika a náklady vyplývající z role obchodníka
- Hodnocení variant nelicencovaného zapojení do trhu (smluvní vztah s obchodníkem nebo agregátorem flexibility, spolupráce více ES apod.)
- Klíčové kroky pro implementaci doporučeného řešení

III. Rozšíření bodu 2.3 základní části o analýzu potenciálu bateriové akumulace pro sdílení

Výstupem bude komplexní návrh optimálního počtu a kapacit bateriových úložišť pro potřeby uložení přebytků ze sdílení a optimalizace výroby / spotřeby v ES u plánovaných a existujících instalací, případně stand-alone baterií a doporučení k postupnému rozvoji instalací. Součástí bude i podrobná ekonomická kalkulace navrženého řešení.

Zohlednit:

- Aktuální a připravované podmínky a bariéry (dopad lex OZE III apod.) bateriové akumulace pro zapojení do sdílení elektřiny
- Dopad zapojení větrných elektráren do sdílení na ekonomiku akumulace

Výstupem bude analýza možností a ekonomické návratnosti zapojení ES do trhu pro poskytování služeb výkonové rovnováhy (SVR) (včetně způsobu zapojení a dimenzování počtu a velikosti baterií) a flexibility. Součástí bude doporučení vhodného řešení.

Zohlednit:

- Možnosti vybíjení malých baterií v OM v době vysokého tarifu (sazba C25D) pro řízení odchylky jako služba obchodníkovi s elektřinou, poskytování služeb výkonové rovnováhy, vyhlazování denních špiček u VN nebo vykrývání denních maxim na spotu.

IV. Rozšíření bodu 5.2 základní části o analýzu možností pro sdílení elektřiny a připojování nových výroben při omezené kapacitě DS

Výstupem bude doporučení, jak řešit nedostatek kapacity v DS

Zohlednit:

- Využití sdílení rezervovaného výkonu v jednom OM pro výroby z FVE + VTE
- Možnosti přímého vedení (např. mezi obecními budovami): aktuální možnosti, podoba technické realizace provedení, legislativa, ekonomika
- Zapojení bateriové akumulace do sdílení na NN v souvislosti s omezením rezervovaného výkonu
- Řešení pomocí velké obecní baterie a zapojení aktivního řízení výroby a spotřeby
- Snížení hodnot rezervovaného výkonu s dopadem v uvolnění kapacity sítě pro ES a sdílení

V. Podrobná analýza dopadu využití spotového trhu na podobu sdílení elektřiny v rámci ES

Výstupem bude doporučení, za jakých podmínek bude výhodnější přejít z fixních plateb za elektřinu na spotový trh a jaké to bude mít na ES dopady

Zohlednit:

- Ekonomické porovnání spotového trhu s běžnými tarify nebo nákupem elektřiny na burze

VI. Podrobná analýza problematiky odpovědnosti za odchylku v rámci sdílení elektřiny

Výstupem bude doporučení, jak může ES či jeho členové řešit snahu obchodníků o přenesení zodpovědnosti za odchylku na subjekty zapojené do sdílení elektřiny

Zohlednit:

- Popis principu řízení odchylky a jeho ekonomických souvislostí
- Analýza aktuální situace - přehled vybraných obchodníků a jejich přístupu k odběratelům zapojených do sdílení elektřiny
- Technicko-ekonomické souvislosti obtížnější predikce odchylky u dodávky a výkupu elektřiny

VII. Podrobnější vyhodnocení dopadu připravované nové tarifní struktury (NTS) na ekonomiku sdílení v rámci ES a spotřebitelské chování jeho členů

Výstupem bude doporučení, jaká opatření či změny v rámci ES přijmout, aby se minimalizovaly negativní dopady na ekonomiku sdílení elektřiny v důsledku změn v tarifní struktuře.

VIII. Analýza rizik a návrh krizového plánu pro ES

Výstupem bude přehled nečekaných situací (právní, technické, ekonomické apod.) s potenciálně negativním dopadem na ES a návrh opatření k jejich mitigaci.

IX. Rozšíření bodu 2.2 základní části o predikci změn spotřeby členů ES a jejich dopadů na ES

Výstupem bude scénářové vyhodnocení dopadů očekávaných změn ve velikosti a průběhu spotřeby elektřiny (zvláště u KO a zvláště u zakládajících členů ES) a doporučení konkrétních kroků k mitigaci případných nepříznivých dopadů na sdílení elektřiny v rámci ES.

Zohlednit:

- Bude nebo nebude pro KO výhodné slučování odběrných míst (OM)? Jaký to bude mít dopad na jejich spotřebu?
- Jak se spotřeba promění díky vlastní výrobě anebo zapojení daného OM do sdílení?
- Jak se promění spotřeba elektřiny s ohledem na rozvoj tepelných čerpadel a elektromobility?
- Jaký dopad bude mít na spotřebu elektřiny u KO zvyšování podílu elektřiny nakupované v zimním období (a tedy patrně za vyšší ceny)?

X. Rozšíření bodu 3.4 základní části o analýzu možností využití flexibility a její agregace pro ES

Výstupem bude sada konkrétních doporučení, jak zapojit flexibilitu v rámci ES

Zohlednit:

- Zpracování ekonomické návratnosti flexibility a její agregace
- Vyhodnocení letního přechodu na ohřev teplé vody/akumulace do teplé vody (zejména pro OM na VN)
- Aktuální stav legislativního prostředí pro flexibilitu
- Možnosti využití nabíjecí infrastruktury v rámci ES (např. řada KO bude v budoucnu nabíječky na elektromobily pořizovat)
- Zhodnotit možnosti zapojení mikrokogenerace do SVR, spotového trhu (zima) anebo sdílení; kogenerace jsou již dnes v rámci středních škol (teplo se využije v budově, ale nemáme aktuálně využití pro vyrobenou elektřinu)
- Ověřit příležitosti pro agregaci flexibility v rámci hromadného řízení spotřebičů jako jsou boilers, spotřebiče určené ke chlazení apod. (primárně v OM, kde je FVE, sekundárně jinde s ohledem na možnosti poskytování SVR)

XI. Analýza modelů financování rozvoje ES

Výstupem bude návrh finančních modelů využitelných k rozvoji ES, včetně národních a evropských dotačních programů.

Příloha č. 2
Cena Díla

cena za realizaci veřejné zakázky v rozsahu a kvalitě specifikované touto smlouvou, zejména přílohou č. 1		
cena v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	cena v Kč vč. DPH
680 400,-	142 884,-	823 284,-

Příloha č. 3
Seznam poddodavatelů

Zhotovitel čestně prohlašuje, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Příloha č. 4
Seznam podkladů poskytnutých Objednatelem Zhotoviteli

- Jihomoravský kraj a jeho organizace:
 - charakteristika odběrných míst (napěťová hladina, distribuční tarif, typ měření apod.);
 - data o spotřebě EE v krajských budovách (cca 240 příspěvkových organizací s celkem 641 odběrnými místy);
 - PENB dotčených budov;
 - data o výrobě EE v krajských budovách;
 - přehled stávajících, budovaných i plánovaných výroben OZE (včetně akumulace) v majetku JMK.
- zakládající členové ES (mimo JMK):
 - spotřeba a výroba EE;
 - PENB dotčených budov;
 - stávající a plánované výroby OZE (včetně akumulace).
- podklady k energetickému společenství:
 - Rámcový popis záměru ES – obsahuje mj. informace o velikosti, struktuře nebo typu členů uvažovaného ES;
 - Podklad pro zpracování Technické studie proveditelnosti – obsahuje mj. informace o spotřebě a výrobě elektrické energie v rámci členů uvažovaného ES, seznam a popis výroben (stávajících i plánovaných) apod.;
 - Podklad pro zpracování Ekonomické studie proveditelnosti obsahuje - např. informace o plánovaných investicích do OZE, budoucí objemu sdílení elektřiny nebo režimu nákupu energií.
- Strategické dokumenty Jihomoravského kraje:
 - Klimatický akční plán Jihomoravského kraje;
 - Plán rozvoje fotovoltaických elektráren Jihomoravského kraje 2024-2028;
 - Územní energetická koncepce Jihomoravského kraje (na období 2018-2043).