

Evidenční list, návrh změny stavby je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo č. 2024/000550, č.z.18TUOIN29

Stavební akce:	"Parkovací dům Světovar"
----------------	---------------------------------

Změna stavby / projektové dokumentace č.	ZL 06
--	--------------

Dotčená část stavby:	SO 01 Parkovací dům - D1.2b - Speciální zakládání (piloty)		
Název / označení změny:	D1.2b - Speciální zakládání (piloty)		
Podklad pro změnu:	zápis z KD, žádost o informaci 8		
Zápis ve stavebním deníku ze dne:	23.07.2024		
Návrh pro změnu podal:	zhotovitel	Dne:	23.07.2024

Zdůvodnění a popis změny:
Zhotovitel upozornil na rozpor mezi projektovou dokumentací a smluvním výkazem výměr, kde u pilotového zakládání jsou piloty nezapažené, ačkoliv v PD jsou pažené po celé délce vrtu. (viz list původní řešení dopočet). Zároveň zhotovitel navrhl možnou úpravu pilotového založení dle vlastního řešení tak, aby nedošlo k dodatečnému cenovému navýšení těchto prací. (viz list nové řešení). Projektant souhlasí s navrhovaným řešením. Z hlediska technického a ekonomického řešení projekt vyhovuje původnímu zadání a nové řešení nemá vliv na cenu a termín díla.

Změna je zaříděna dle zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek dle § 222 odst.5

Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	NE	
Vliv změny na cenu díla:	ANO	NE	
Náklady na změnu celkem:			-0,43 ,- Kč bezDPH
přípočty celkem:			3 985 688,05 ,- Kč bezDPH
odpočty celkem:			-3 985 688,48 ,- Kč bezDPH

Přílohy:
zápis z KD
žádost o informaci 8
- jeřáb - 1-a2, 2-a3, 3-A3
- nové pilotové založení - 1-6xA4, 2-A3, 3-A3, 4-A3, 5-A3, 6-A3, 7-A3, 8-A3, 9-A3, 10-A3, 11-A3, detail piloty, export-tab_pilot2
- původní piloty 6 ks - D12b-102_PUDORYS PILOTOVEHO ZALOZENI, D12b-105_SPECIFIKACE, D12b-106_ARMOKOSE PILOT
- export-navrh-tab - nové řešení kpl

Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	Podpis
zhotovitel - STRABAG a.s.	xxx	03.09.2024	
projektant - AD / AD99	xxx	03.09.2024	
objednatel / OI MMP / vedoucí odboru	xxx	05.09.2024	
vedoucí odd.přípravy			
zástupce objednatele	xxx	03.09.2024	
TDS (EX)	xxx	03.09.2024	
cenová kontrola	xxx	04.09.2024	

Evidenční list, návrh změny stavby je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo č. 2024/000550, č.z.18TUOIN29

Stavební akce:	"Parkovací dům Světovar"
----------------	---------------------------------

Změna stavby / projektové dokumentace č.	ZL 07
--	--------------

Dotčená část stavby:	SO 01 Parkovací dům		
Název / označení změny:	skladba S8		
Podklad pro změnu:	zápis z KD,240826_PLAE_zadost o informaci 13_skladba		
Zápis ve stavebním deníku ze dne:	03.09.2024		
Návrh pro změnu podal:	zhotovitel	Dne:	03.09.2024

Zdůvodnění a popis změny:
Předmětem změny je nerealizování fasádní skladby S8 na budově archivu města Plzně dle projektové dokumentace. Důvodem této změny je skutečnost, že v době přípravy projektu parkovacího domu Světovar bylo předpokládáno že před započítáním stavby parkovacího domu již bude realizovaná stavba sousedního objektu archivu Města Plzně. Jelikož stavba archivu se doposud nerealizovala, odpadla potřeba na provedení fasádní skladby S8, která měla nahradit stávající fasádní skladbu Archivu, před betonáží stěn Parkovacího domu, které měly navazovat na objekt Archivu. V této části lze ponechat pohledový beton obvodové stěny Parkovacího domu.

Změna je zaříděna dle ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	NE
Vliv změny na cenu díla:	ANO	NE
Náklady na změnu celkem:		-492 870,84 ,- Kč bezDPH
přípočty celkem:		0,00 ,- Kč bezDPH
odpočty celkem:		-492 870,84 ,- Kč bezDPH

Přílohy:
-zápis z KD
- žádost o informaci 13

Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	Podpis
zhotovitel - STRABAG a.s.	xxx	01.10.2024	
projektant - AD / AD99	xxx	01.10.2024	
objednatel / OI MMP / vedoucí odboru	xxx	02.10.2024	
vedoucí odd.přípravy	xxx	01.10.2024	
zástupce objednatele	xxx	01.10.2024	
TDS (EX)	xxx	01.10.2024	
cenová kontrola	xxx	01.10.2024	

Evidenční list, návrh změny stavby je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo č. 2024/000550, č.z.18TUOIN29

Stavební akce:	"Parkovací dům Světovar"
----------------	--------------------------

Změna stavby / projektové dokumentace č.	ZL 08
--	-------

Dotčená část stavby:	SO 01 Parkovací dům		
Název / označení změny:	těsnění pracovníc spár		
Podklad pro změnu:	zápis z KD		
Zápis ve stavebním deníku ze dne:	03.09.2024		
Návrh pro změnu podal:	zhotovitel	Dne:	03.09.2024

Zdůvodnění a popis změny:
Předmětem této změny je provedení doplňujícího druhého těsnícího prvku těsnících spár v podobě kombinace bobtnavého pásku (modifikované TPE) a injektážní hadičky, které doplňují první těsnící prvek z povrstvených těsnících plechů. Důvodem této změny je skutečnost, že po zahájení stavebních prací v části realizace základové desky a obvodové stěny byl zjištěn větší výskyt podzemní vody, než uvažovala projektová dokumentace (při zahájení prací byl zjištěn průsak do základové spáry). Pro zajištění bezpečnosti a ochrany stavby před průsakem je tedy nezbytné doplnit výše uvedené těsnící prvky. Tyto práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, ale jsou nezbytné pro dokončení stavebních prací.

Změna je zaříděna dle ustanovení § 222 odst. 5 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů .

Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	NE	
Vliv změny na cenu díla:	ANO	NE	
Náklady na změnu celkem:		447 037,00	,- Kč bezDPH
přípočty celkem:		447 037,00	,- Kč bezDPH
odpočty celkem:		0,00	,- Kč bezDPH

Přílohy:
-zápis z KD
- D12a-100_ZD_T, - D12a-101_3.PP_T, -
D12a-102_2.PP_T, - D12a-103_1.PP_T
flowstop, lepidlo (Technický list, POS)
injektážní hadička (technický list, OS)

Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	Podpis
zhotovitel - STRABAG a.s.	xxx	01.10.2024	
projektant - AD / AD99	xxx	01.10.2024	
objednatel / OI MMP / vedoucí odboru	xxx	02.10.2024	
vedoucí odd.přípravy	xxx	01.10.2024	
zástupce objednatele	xxx	01.10.2024	
TDS (EX)	xxx	01.10.2024	
cenová kontrola	xxx	01.10.2024	

Evidenční list, návrh změny stavby je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo č. 2024/000550, č.z.18TUOIN29

Stavební akce:	"Parkovací dům Světovar"
----------------	--------------------------

Změna stavby / projektové dokumentace č.	ZL 009
--	--------

Dotčená část stavby:	IO100		
Název / označení změny:	Zřízení elektro přípojky a dovedení přívodu na staveniště		
Podklad pro změnu:	zápis z KD		
Zápis ve stavebním deníku ze dne:	22.10.2024		
Návrh pro změnu podal:	zhotovitel	Dne:	22.10.2024

Zdůvodnění a popis změny:

Předmětem změny je nutnost provedení přípojky NN nad rámec běžného provedení v rámci zařízení staveniště, jelikož v místě staveniště není dostatečná kapacita pro potřeby staveništních rozvodů elektro a zejména pro věžový jeřáb Liebherr 150 EC-B 6 Litronic. Na základě podané žádosti s konkrétní konfigurací pro potřeby režimu stavebního provozu označila společnost ČEZ Distribuce a.s. původně uvažovaný připojovací bod v místě staveniště za nevyhovující a v souladu s podmínkami pro připojení krátkodobého odběru do distribuční sítě na hladině NN/ VN s požadovaným jističem 250A určila nejbližší přípojný bod z napěťové hladiny VN z trafostanice TS PM-1179 vzdálené cca 200m. Změnový list řeší provedení elektro přípojky z této trafostanice do místa staveniště, přičemž vybudovaná přípojka může po ukončení stavby být využita i na další stavební rozvoj v okolí.

Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	NE
Vliv změny na cenu díla:	ANO	NE
Náklady na změnu celkem:		284 876,05 ,- Kč bezDPH
přípočty celkem:		284 876,05 ,- Kč bezDPH
odpočty celkem:		0,00 ,- Kč bezDPH

Přílohy:

- zápis z KD
- 240227_PLAE_předání staveniště_situace
- Přípojka elektro ZOV PD světovar

Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	Podpis
zhotovitel - STRABAG a.s.	xxx	19.11.2024	
projektant - AD / AD99	xxx	19.11.2024	
objednatel / OI MMP / vedoucí odboru	xxx	20.11.2024	
vedoucí oddělení přípravy	xxx	19.11.2024	
zástupce objednatele	xxx	19.11.2024	
TDS EX	xxx	19.11.2024	
cenová kontrola	xxx	19.11.2024	

Evidenční list, návrh změny stavby je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo č. 2024/000550, č.z.18TUOIN29

Stavební akce:	"Parkovací dům Světovar"
----------------	--------------------------

Změna stavby / projektové dokumentace č.	ZL 10
--	-------

Dotčená část stavby:	SO 01 Parkovací dům		
Název / označení změny:	Monolitické konstrukce		
Podklad pro změnu:	zápis z KD		
Zápis ve stavebním deníku ze dne:	19.11.2024		
Návrh pro změnu podal:	zhotovitel	Dne:	19.11.2024

Dotčená část stavby: SO 01 Parkovací dům

Předmětem změny je provedení žel. bet monolitických konstrukcí, doplnění sloupů S01.1 - 20ks a S5.5. - 3 ks, prvků nutných k dodržení požadované pohledovosti, kdy v úrovni stropních konstrukcí musí být pouze jedna vodorovná pracovní spára (doplnění vylamovací výztuže) a doplnění šroubovací výztuže nutné pro napojení parapetů. Dále je předmětem změny optimalizace tloušťky stropních konstrukcí a s tím související úprava množství betonu, optimalizace výztuže v základové desce a stěnách (redukuje se množství použité výztuže) a současně použití efektivnějších smykových košů ve stropních konstrukcích místo smykových lišt, provedení monolitických schodišťových podest místo prefabrikovaných a rovněž záměna monolitických stěn u šachet Š1 a Š2 za zděné. Důvodem změny je technologicky optimálnější řešení uvedené části stavby, přičemž pro realizaci uvedených změn jsou využity položky soupisu, které představují srovnatelný druh materiálů a prací oproti nahrazovaným materiálům a pracím a současně se jedná o materiál a práce, které jsou kvalitativně stejné a lepší než původní materiály a práce a jejich cena je ve vztahu k nahrazovaným položkám nižší, což je pro Objednatele ekonomicky i technologicky příznivé řešení.

Uvedené změny nejsou změnami podstatnými ve smyslu ustanovení § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	NE	
Vliv změny na cenu díla:	ANO	NE	
Náklady na změnu celkem:	-4 968,35		,- Kč bezDPH
přípočty celkem:	1 934 471,66		,- Kč bezDPH
odpočty celkem:	-1 939 440,01		,- Kč bezDPH

Přílohy:

- zápis z KD
- D.1.2.101_00_TV_ZD,
- SO01-D11-100_PUDORYS ZAKLADU
- Mea odtokový žlab
- 240522_PLAE_zadost o informaci 4_šachty Š1+Š2
- šroubovací výztuž - CN
- D.1.2.216_00_SM_STROP 3.PP
- tabulka vylamovací výztuže
- D12a-113_Steny_PP_Ex_V, d12a-120-125
- D 1 2 202 206

Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	Podpis
zhotovitel - STRABAG a.s.	xxx	10.12.2024	
projektant - AD / AD99	xxx	10.12.2024	
objednatel / OI MMP / vedoucí odboru	xxx	12.12.2024	
vedoucí odd.přípravy	xxx	10.12.2024	
zástupce objednatele	xxx	10.12.2024	
TDS (EX)	xxx	10.12.2024	
cenová kontrola	xxx	10.12.2024	

