

SMLOUVA O DÍLO – 1-2025

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 S., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(„Smlouva“)

Smluvní strany

(1) Objednatel:

Mateřská škola, Ostrava-Poruba, Skautská 1082, příspěvková organizace
se sídlem Skautská 1082/60, 708 00 Ostrava -Poruba

IČO: 709 84 638

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený: Bc. Gabrielou Horskou, ředitelkou

(„Objednatel“)

(2) Zhotovitel:

Daniel Rendek

Lučina ev.č.56

739 39 Lučina

IČO: 76147827

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený: Daniel Rendek

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně také jako „Smluvní strany“, a každý z nich samostatně „Smluvní strana“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo, jak je tento pojem definován níže, sjednané touto Smlouvou za podmínek stanovených v této Smlouvě v době a způsobem v ní dohodnuté a předat ho Objednateli. Objednatel se zavazuje Dílo způsobem dohodnutým v této Smlouvě převzít a Zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit ve sjednané výši cenu Díla.

1.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí údržba veřejné zeleně na pozemcích obou pracovišť objednatele v rozsahu 3.280 metrů čtverečních. Veškeré práce Díla jsou vyčíslené a uvedené v cenové nabídce, která je přílohou této smlouvy.

2. Doba a místo plnění

2.1. Přepokládané zahájení smlouvy o dílo je dne 1.3.2025.

2.2. Plnění díla: na dobu neurčitou

2.3. Místem plnění jsou pozemky Mateřské školy Čtyřlístek, Skautská 1082, Ostrava-Poruba 708 00.

3. Předmět a způsob plnění

3.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět údržbu veřejné zeleně na pozemcích mateřské školy v tomto rozsahu :

- a) Jarní a podzimní vyhrabání
- b) Průběžné sečení trávníku
- c) Celkově o rozloze 3.280 metrů čtverečních

3.2 Případné vady a nedodělky vyskytující se na Díle v okamžiku předání a převzetí budou odstraněny Zhotovitelem opravou, případně dodáním chybějící věci. Nebude-li v protokolu o předání a převzetí dohodnut termín odstranění případných vad a nedodělků, zavazuje se Zhotovitel odstranit takovou vadu či nedodělek nejpozději do 20 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí, přičemž vadu se zavazuje odstranit ve lhůtě přiměřené povaze vady. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli odstranění vady umožnit, zejména zajistit přístup k dotčené části Díla, případně poskytnout jinou potřebnou součinnost. Pokud Zhotovitel vady či nedodělky v této lhůtě neodstraní a neodstraní je ani v dodatečně náhradní lhůtě, poskytnuté ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn tyto vady či nedodělky nechat odstranit třetí osobou na náklady a nebezpečí Zhotovitele

4. Cena Díla a smluvní pokuta

- 4.1 Cena Díla je stanovena dle cenové nabídky a rozsahu prací v ní činí celkem **98.072,--Kč** ročně. Tato cena Díla je pevně stanovenou cenou a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací Díla.
- 4.2 Jednotková cena díla za metr čtvereční může být zvýšena pouze v případě, že inflační koeficient, stanovený aktuálními statistickými úpravami, které vydává Český statistický úřad, bude u komodit předmětu plnění vyšší než 6 %.
- 4.3 V případě prodloužení Zhotovitele s plněním bude účtována ze strany Objednatele smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny plnění za každý i započatý den prodloužení.

5. Fakturace a platební podmínky

- 5.1 Podkladem pro zaplacení Díla je faktura, která musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy.
- 5.2 Fakturace bude prováděna dle termínů v cenové nabídce Objednateli.
- 5.3 Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od jejího prokazatelného doručení Objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě Objednatelem peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.
- 5.4 Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla Zhotoviteli zálohy.
- 5.5 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, v souladu s platným zněním zákona

6. Záruční doba, podmínky údržby Díla

- 6.1 Objeví – li objednatel v průběhu záruční doby objeví na Díle závažné vady narušující vzhled i technický stav Díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle Zhotoviteli, zavazuje se Zhotovitel vady do 10 pracovních dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.
- 6.2 Zhotovitel neodpovídá za vady a škody, které vznikly po dobu trvání záruční doby, způsobené mechanickým poškozením cizími předměty, špatnou údržbou a neodbornými provozními zásahy. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení.

7. Ostatní ujednání

- 7.1 Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této Smlouvy, a to včetně všech případných dodatků v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich využití a zveřejnění bez dalších podmínek.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v centrálním registru smluv zveřejní Objednatel, tedy Mateřská škola Čtyřlístek, Ostrava-Poruba, Skautská 1082, příspěvková organizace.
- 7.3 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Příloha obsahující cenovou nabídku zhotovitele tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 7.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 7.5 Změny nebo doplňky této Smlouvy lze provádět jen na základě vzájemné dohody obou Smluvních stran, a to formou písemných dodatků k této Smlouvě.

V Ostravě dne 20.1.2025

Objednatel

**Mateřská škola Čtyřlístek, Ostrava-Poruba,
Skautská 1082, příspěvková organizace:**



Jméno: Bc. Gabriela Horská
Funkce: ředitelka

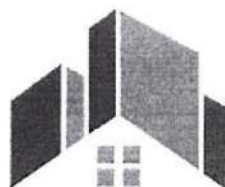
Zhotovitel

Daniel Rendek



Jméno: Daniel Rendek

Zabýváme se veškerou údržbou nemovitostí.
Odstranění havárií. Pravidelná údržba a servis.



Moravskoslezský kraj
SPRÁVA ÚDRŽBY NEMOVITOSTÍ

DANIEL RENDEK
technik-údržbář

+420 734 134 342
spravaudrzby@email.cz
IČO: 76147827

Cenová nabídka č. 015

Dne 10. 11. 2024

ÚDRŽBA ZAHRADY- SEKÁNÍ TRÁVNÍHO POROSTU, HRABÁNÍ LISTÍ

Místo výkonu práce:

- MŠ Čtyřlístek, Skautská 1082/60, Ostava-Poruba 708 00
- MŠ Čtyřlístek, Bohuslava Martinů 718/23, Ostrava-Poruba 708 00

Celková plocha údržby zeleně 3280m². Cena je včetně dopravy. Nejsem plátce DPH.

Sekání 4,--Kč/m². Hrabání, běžná údržba zahrady 3,30Kč/m²

Duben	běžná jarní údržba	3280m ² /	Kč
Květen	sekání trávního porostu	3280m ² /	Kč
Červen	sekání trávního porostu	3280m ² /	Kč
Červenec	sekání trávního porostu	3280m ² /	Kč
Srpen	sekání trávního porostu	3280m ² /	Kč
Září	sekání trávního porostu	3280m ² /	Kč
Říjen	běžná podzimní údržba	3280m ² /	Kč
Listopad	běžná podzimní údržba	3280m ² /	Kč
Cena celkem			98.072,--Kč

Vaše nemovitost naše starost