

## Smlouva o dílo č. 25005

### SMLUVNÍ STRANY:

**Zhotovitel:** **ALTOPS s.r.o.**  
se sídlem: Brno - Židenice, Táborská 218/210, PSČ 61500  
IČ: 27698823, DIČ: CZ27698823  
Zastoupená: Renatou Šorfovou, jednatelkou  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl, C vložka 52860  
Bankovní spojení: ČSOB 231068264/0300  
Tel: +420 544 243 584, e-mail: info@altops.cz

a

**Objednatel:** **Vysoké učení technické v Brně, Fakulta chemická**  
*Purkyňova 118, 612 00 Brno*  
zastoupená děkanem prof. Ing. Michalem Veselým, CSc.  
IČ: 00216305  
DIČ: CZ00216305  
(dále jen FCH VUT)

Účelem této smlouvy je sjednání podmínek pro provádění prací, výkonů, dodávek materiálů a výrobků zhotovitelem, včetně ujednání o věcném rozsahu díla, dohodě o jeho ceně, době jeho provádění a provedení, podmínek úhrady a době záruky za jeho provedení zhotovitelem

### PŘEDMĚT SMLOUVY:

1. Touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“ nebo „SOD“) se zhotovitel zavazuje k provedení sjednaného díla dle podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny díla. Předmětem díla se rozumí dodávka a montáž stavebních výrobků dle přiložené specifikace a cenové nabídky A005992 ze dne 28.1.2025, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
2. Objednatel podpisem smlouvy potvrzuje, že si cenovou nabídku a specifikaci díla řádně prostudoval a s touto souhlasí. Specifikace díla a Cenová nabídka se stává nedílnou součástí smlouvy a je pro obě smluvní strany závaznou.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou obchodní podmínky společnosti ALTOPS, s.r.o. jako příloha č. 2. Objednatel prohlašuje, že byl s těmito podmínkami seznámen, s jejich zněním souhlasí a bere na vědomí, že se jimi bude tento smluvní vztah řídit. Objednatel tímto výslovně bere na vědomí, že překvapivými ustanoveními obchodních podmínek mohou být zejména články: čl. I. odst. 6 a 7, čl. II. odst. 6, čl. III. odst. 3, čl. IV. odst. 1, čl. VII. odst. 7 přičemž, objednatel prohlašuje, že se s těmito ustanoveními seznámil, s těmito souhlasí a výslovně je tímto přijímá jako závazná.

### TERMÍNY REALIZACE DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Termín zahájení: od 31.3.2025
2. Termín dokončení: do 12.4.2025
3. Místo plnění: Vysoké učení technické v Brně, Fakulta chemická, Purkyňova 118, 612 00 Brno
4. Zhotovitel má právo na přiměřené prodloužení termínu plnění, pokud v důsledku krize na trhu se surovinami dojde k prodlení s dodávkou materiálu a komponentů potřebných k výrobě předmětu díla.

**CENA DÍLA:**

1. Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena s odkazem na cenovou nabídku ve výši 124 600,- Kč viz. (příloha č. 1).
2. Výši daně v základní sazbě je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Dle § 92a zákona o DPH.

**PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

1. Splatnost doplatku ceny za dílo je 28 dní od převzetí díla na základě předávacího protokolu.
2. V případě prodlení se zaplacením ceny za dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky denně.

**ZÁRUČNÍ DOBA:**

1. Záruční dobu a záruční podmínky stavebních výrobků, které jsou předmětem této smlouvy, stanovuje výrobce v záručním listu. Min. 24 měsíců.
2. U zabudovaných výrobků (tj. např. žaluzie, síť proti hmyzu, rolety, zámky, kování, garážová vrata a elektrické součásti), jejichž výrobcem poskytovaná záruční doba je kratší, poskytne dodavatel objednateli záruku v délce záruční doby garantované výrobcem, minimálně však 24 měsíců, pokud není uvedeno jinak.

**OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:**

1. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, tomuto porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že jsou nadány plnou svéprávností a smlouvu uzavřely za plného vědomí a toto je výsledkem jejich svobodné vůle.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem svobodného jednání stran a každá smluvní strana měla příležitost ovlivnit jejich obsah.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Objednatel povoluje zhotoviteli pořizování průběžné fotodokumentace z realizace díla. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel použil tuto fotodokumentaci pro referenční a marketingové účely a to zejména na svých webových stránkách a stránkách facebook.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- 1) Všeobecné obchodní podmínky

V Brně dne 5. 2. 2025  
Za zhotovitele

V Brně dne 7. 2. 2025  
Za Objednatele

## Cenová nabídka číslo:

**A005992****ALTOPS s r.o.**

Táborská 218/210, 615 00 Brno

Mobil: 739 334 727

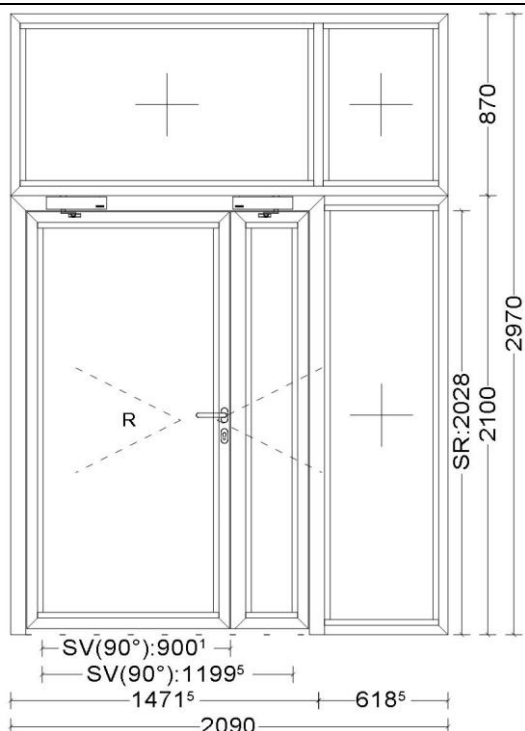
E-mail: sorfova@altops.cz

www.altops.cz

**VUT Brno**

AKCE: ALTOPS - VUT

**BARVA PROFILŮ:** exteriér - RAL 9001 cremeweiß/ interiér - RAL 9001 cremeweiß

| Pozice                                                                                                                                                                                                  | Počet | Popis | Cena<br>[Kč] | Celkem<br>[Kč] |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|--------------|----------------|
| 1                                                                                                                                                                                                       | 1 Ks  |       | 96 652       | 96 652         |
|  <p>2090 mm x 2970 mm<br/> <b>VNITŘNÍ PROTIPOŽÁRNÍ VD VEN PRAVÉ</b>, sestávající z 2kř. dveří a třípevných polí.</p> |       |       |              |                |

| Pozice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Počet | Popis | Cena<br>[Kč] | Celkem<br>[Kč] |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|--------------|----------------|
| Aluprof MB-78EI Standard, Typ 4, Zaskl. lišta: ALL Standard EI15-EI60, Rám<br>Otvírka:EW 15, EW 30, EI 15, EI 30 GKF, Křídlo Otvírka:EW 15, EW 30, EI 15, EI 30 GKF<br><u>Povrchové úpravy:</u><br>mat standard 9006 matný<br><u>Zasklení:</u><br>5 x 15mm GLASSPROF EI30<br><u>Dveřní kování:</u><br>2 x ECO SCHULTE - Rozeta Stainless Steel<br>2 x ECO SCHULTE - Klika Stainless Steel<br>1 x Koordinátor postupného zavírání + 2ks podložek<br>1 x WILKA - Automatická zastrč<br>1 x Dveřní samozavírač bez aretace Stříbrná<br>6 x WALA - Závěs 3 dílný WX 67 mm Anodised<br>1 x WILKA - Zámek západkově-zásuvkový<br>1 x Dveřní samozavírač bez aretace Stříbrná<br><u>Napojení na podlahu:</u><br>bez práh & Kartáčpráh |       |       |              |                |
| <b>Bez prahu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |       |              |                |
| <b>EI 30 DP1 C</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |       |              |                |
| <b>Jednoduché zasklení</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |       |              |                |

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| <b>Cena celkem bez DPH</b>  | <b>112 600 Kč</b> |
| Montáž                      | 12 000 Kč         |
| <b>Celková cena bez DPH</b> | <b>124 600 Kč</b> |

\*\* ZOBRAZENÁ VÝŠKA PRVKŮ JE BEZ PODKLADNÍHO PROFILU \*\*  
\*\* UVEDENÉ ROZMĚRY NEJSOU VÝROBNÍ \*\*

1. Režim DPH se řídí zákonem 235/2004 Sb. o DPH. Snížená sazba DPH bude uplatněna jen při plnění podmínky § 48 zák. o DPH.
2. Balkonové dveře jsou standardně vybaveny madýlkem a protiprůvanovou pojistkou.
3. Součástí cenové nabídky jsou pouze práce a služby výše uvedené. Montáž parapetů není součástí montážních prací, pokud není uvedeno jinak ve výpisu prací.
4. V případě požadavku montáže interiérových parapetů, kde nebude připravenost podkladu dle Pokynů k přípravě podkladů pro montáž interiérových parapetů, budou objednateli účtovány případné vícenáklady.
5. Montáží se rozumí zaměření, ukotvení pomocí kotevních plechů, popřípadě turbošroubů a následné zapění spáry PUR pěnou. Součástí ceny montáže je seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti.
6. Okna a dveře jsou znázorněny při pohledu z interiéru.
7. Doporučujeme Vám montáž splňující stavební normu ČSN 73 0540-2, pomocí vodotěsných a parotěsných uzávěrů.
8. Zaměření a poradenské služby provádíme v rámci specifikace a upřesnění výrobků zdarma.