

Dodatek č. 13

ke Smlouvě o výpůjčce a nájemní smlouvě ze dne 21. 12. 2012

uzavřený mezi smluvními stranami:

Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace

3. května 327

513 01 Semily

IČ: 71183680

zastoupená: Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou

dále jen „půjčitel“ nebo „pronajímatel“ nebo „Centrum“

a

Sportovní klub Semily

Ke Stadionu

513 01 Semily

IČ: 49294776

zastoupený: Bohumilem Duhajským, předsedou

dále jen „vypůjčitel“ nebo „nájemce“ nebo „Klub“

I.

Smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2012 Smlouvu o výpůjčce a nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“).

II.

1) **Míra inflace** vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2024 činí **2,4 %**.

2) Na základě čl. VII. odst. 9 a odst. 12 Smlouvy se stanovuje výše nájemného v čl. VII.

odst. 1 a 2 Smlouvy a výše záloh v čl. VII. odst. 11 Smlouvy od 01. 01. 2025 takto:

a) čl. VII. odst. 1:

Výše nájemného se zvyšuje od 01. 01. 2025 dle míry inflace za rok 2024 (2,4 %) z 8.492 Kč na 8.696 Kč za kalendářní rok, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena:

pronajatá plocha o výměře 22,5 m² x [(377,43 x 2,4:100) + 377,43] Kč = 22,5 m² x 386,49 Kč za m² ročně

b) čl. VII. odst. 2:

Výše nájemného se zvyšuje od 01. 01. 2025 dle míry inflace za rok 2024 (2,4 %) z 15.099 Kč na 15.461 Kč za kalendářní rok, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena:

pronajatá plocha o výměře 50 m² x [(301,97 x 2,4:100) + 301,97] Kč = 50 m² x 309,22 Kč za m² ročně

c) čl. VII. odst. 11:

Výše záloh pro rok 2025 je určena dohodou smluvních stran následovně: elektřina 75.000 Kč, zemní plyn 50.000 Kč, pitná voda 45.000 Kč, odpady 10.000 Kč, t. j. celkem 180.000 Kč.

III.

- 1) Tento dodatek je platný a účinný dnem podpisu smluvních stran.
- 2) Vztahy neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 3) Tento dodatek byl sepsán na základě svobodné vůle obou zúčastněných stran projevené bez jakéhokoliv nátlaku či tísně. Na důkaz, že s jejím obsahem souhlasí, připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každé ze smluvních stran náleží 1 vyhotovení; 1 vyhotovení náleží městu Semily.

V Semilech dne.....

V Semilech dne

Ing. Lenka Havlová
ředitelka

Bohumil Duhajský
předseda