

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění

číslo: 774117

Článek I. Smluvní strany.

1. OPATHERM a.s.

se sídlem Opava, Horní náměstí 283/58, PSČ 746 01

IČO: 25385771

DIČ: CZ25385771,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1776

Zastoupená: Ing. Libor Stuchlík, předseda představenstva a
Ing. Michal Chmela, místopředseda představenstva

Bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 804390008 / 2700

(dále jen „dodavatel“)

2. Hokejový klub Opava s.r.o.

se sídlem Opava, Město, Zámecký okruh 413/8, PSČ 746 01

IČO: 04618751

DIČ: CZ04618751

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 64452

Zastoupená: Miroslav Glos, jednatel
Milan Kolář, jednatel

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 2112407744/2700

(dále jen „odběratel“)

Článek II. Předmět smlouvy.

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek III. Odběrné místo.

1. Tato smlouva je sjednávána ohledně odběrných míst, jejichž celkový přehled je uveden v příloze č. 1.
2. Ohledně každého odběrného místa je k této smlouvě přiložena samostatná příloha „Technické parametry odběrného místa“, souhrnně jako příloha č. 2, v níž jsou stanoveny přinejmenším tyto náležitosti:
 - výkon, množství, časový průběh odběru tepelné energie a místo předání
 - základní parametry dodávané a vracené teploty a tlak, kterými jsou teplota a tlak
 - kontaktní údaje platné pro konkrétní odběrné místo.
3. Teplonosné médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplonosné médium vrátit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
5. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
6. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
7. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

Článek IV. Místo předání, místo a způsob měření.

1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 2 „Technické parametry odběrného místa“.
2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měřicího zařízení.
3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teploty a tlaku a údajů vlastního měřicího zařízení.
5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, proto se smluvní

strany dohody, že dodavatel umožní fyzickou přítomnost zástupce odběratele při pravidelných měsíčních odečtech, a to vždy na základě předchozí žádosti odběratele a následné vzájemné dohody. Smluvní strany se dohody, že přístup pracovníků dodavatele k měřidlům tepelné energie je umožněn na základě odběratelem předaných klíčů od teplem zásobených nemovitostí, včetně klíčů od prostor s instalovanými měřidly tepelné energie.

6. V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek V. Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky.

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem Přílohy č. 4 „Cenové ujednání“.

2. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v Příloze č. 4 „Cenové ujednání“.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

Článek VI. Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení.

1. Tato smlouva se uzavírá na bodu neurčitou a vedle zákonem stanovených případů může být ukončena též:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran k dohodnutému dni, když taková dohoda musí být písemná a obsažená na jedné listině
 - b) písemnou výpovědí odběratele s roční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli
 - c) písemnou výpovědí ze strany dodavatele s roční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi odběrateli. Dodavatel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodu ukončení provozu zdroje tepelné energie nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je odběratelovo odběrné tepelné zařízení napojeno
2. Při ukončení smluvního vztahu jsou smluvní strany povinny vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky
3. V případě zániku smluvní strany přecházejí její práva a závazky z této smlouvy na jeho právního nástupce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek VII. Ostatní a závěrečná ujednání.

1. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí Obchodními podmínkami dodavatele pro dodávku tepelné energie, které jsou přílohou této smlouvy (dále „obchodní podmínky“) a dále obecně závaznými právními předpisy a to zejména zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Ujednání v této smlouvě mají přednost před ustanoveními obchodních podmínek dodavatele,

