

Z Á P I S

o budoucím předání a převzetí dokončené stavby „**Obytný soubor Šantova – etapa 1, SO 61 Vodovodní řad, SO 63 Jednotná kanalizace**“. do nájmu, provozování a údržby, bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, sepsaný dne 24.5.2022. Tento zápis je vyhotoven jako podklad pro uzavření kupní smlouvy a jako příloha k dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29.3.2000 v platném znění.

Přítomni:

za investora:

Sochorova stavební s.r.o., Tovární 915/40, 779 00 Olomouc:

Zastoupeného

jednatelem

Ing. Petr Kochta

Za budoucího vlastníka:

Statutární město Olomouc

Zastoupené majetkoprávním odborem

Magistrátu města Olomouce:

Za budoucího provozovatele.

MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s.,

zastoupeného

útvarem technicko provozním:

a) Označení a popis předmětu přejímacího jednání

Předmětem tohoto zápisu je budoucí předání a převzetí dokončené stavby „**Obytný soubor Šantova – etapa 1, SO 61 Vodovodní řad, SO 63 Jednotná kanalizace**“ bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství

Místo stavby: k.ú. Olomouc-město

Stavebník (investor): Sochorova stavební s.r.o., Tovární 915/40, 779 00 Olomouc

Datum zahájení: 2020

Datum ukončení: 2021

Projektant: Jan Andrés, Fugnerova 12, 772 00 Olomouc

Zhotovitel (dodavatel): Šternstav CZ spol s r.o., Na Bažínách 1810/26, 785 01 Šternberk

Stavební povolení na stavbu „**Obytný soubor Šantova – etapa 1, SO 61 Vodovodní řad, SO 63 Jednotná kanalizace**“ vydal Magistrát města Olomouce, odbor ŽP dne 30.1.20218 pod č.j.: SMOL/020444/2018/OZP/VH/Sko.

Kolaudační souhlas na stavbu „**Obytný soubor Šantova – etapa 1, SO 61 Vodovodní řad, SO 63 Jednotná kanalizace**“ vydal Magistrát města Olomouce, odbor ŽP dne 23.6.2021 pod č.j.: SMOL/288056/2020/OZP/VH/Sko.

Celková hodnota přejímané stavby	2.522.909,18,- Kč
z toho	
Vodovodní řad:	909.299,18,- Kč
Jednotná kanalizace:	1.613.610,00,- Kč
(bez DPH)	

b) Technický popis stavby:

SO 61 Vodovodní řad

Nový vodovodní řad TLT DN 150 mm délky 160, 2 m je napojen na zrekonstruovaný vodovodní řad TLT DN 150 v ul. Šantova, trasa je vedena ul. Camilla Sitteho podél obytného souboru. Na rase jsou osazeny 2 podzemní hydranty PH 100, vodovod je ukončen podzemním hydrantem PH 100. Uložení vodovodu je typové, vodovod je opatřen signálním vodičem, nad vodovodem je umístěna výstražná fólie bílé barvy.

Vodovodní přípojky PE DN 63 mm nejsou součástí přejímacího řízení.

SO 63 Jednotná kanalizace

Zahrnuje stoku jednotné kanalizace z KT DN 400 mm délky 112, 41 m a KT DN 300 mm délky 57,6 m napojenou na stávající jednotnou kanalizaci Cc v ul. Šantova ve stávající revizní šachtě ID 15515 (dle GIS provozovatele). Trasa jednotné kanalizace je vedena v souběhu s vodovodem v ul. Camilla Sitteho. Na trase je umístěno 7 ks prefabrikovaných revizních šachet.

Součástí přejímacího řízení není dešťová kanalizace, zasakovací objekty s přípojkami, kanalizační přípojky s domovními revizními šachtami, dešťové kanal. přípojky, uliční vpusti a přípojky uličních vpustí.

c) Seznam nemovitých věcí (čísel popisných), které jsou napojeny na vodovod a kanalizaci jednotnou.

k.ú. Olomouc-město parc.č.	LV/vlastník	Materiál	Profil/mm	Délka veř. č. (m)
St..1983	5753/SVJ 17.listopadu č.p.1215	PE PVC	2x63 4x200	
St..1987	6059/SVJ Camilla Sitteho č.p. 1222	PE PVC	2x63 2x200	
94/23	5330/Sochorova stavební s.r.o.	PE	63	

d) Seznam pozemků nebo staveb, na nichž nebo pod nimiž se vodovod a kanalizace jednotná nachází

Vodovod

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
94/23	Ost. pl	Jiná pl.	Olomouc-město	5330	Sochorova stavební s.r.o., Tovární 915/40, 779 00 Olomouc
132/1	Ost. pl	Ostatní kom.	Olomouc-město	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc

Kanalizace jednotná

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
94/23	Ost. pl.	Jiná pl.	Olomouc-město	5330	Sochorova stavební s.r.o., Tovární 915/40, 779 00 Olomouc
132/1	Ost. pl.	Ostatní kom.	Olomouc-město	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc

Investor prohlašuje, že stavby, které jsou předmětem tohoto zápisu jsou umístěny na pozemcích, které jsou veřejně přístupné a které jsou ve vlastnictví Statutárního města Olomouce nebo je na ně uvaleno věcné břemeno pro zajištění přístupu, oprav a údržby ve prospěch vlastníka stavby.

e) Soupis zjištěných vad a nedodělků

Nejsou.

e) Délka záruční lhůty a odstraňování záručních vad

Záruční doba končí v 06/2023. Pokud během záruční doby vzniknou vady, na které se záruka vztahuje, zajistí jejich odstranění investor na základě písemného oznámení provozovatele.

f) Předání dokumentace

Dnešním dnem má budoucí provozovatel k dispozici následující technicko provozní dokumentaci:

Předání dokumentace.**Vodovod**

1. PD – změna stavby před dokončením – 1x tisk
2. Zaměření skutečného stavu vodovodu a kanalizace odpovědným geodetem v systému S-JTSK včetně digitálního zpracování - 1x
3. protokol o tlakové zkoušce vodovodu
4. kolaudační souhlas č. j. SMOL/288056/2020/OZP/VH/Sko ze dne 23.6.2021
5. Zpráva o kontrole požárního vodovodu
6. zpráva o funkčnosti identifikačního vodiče
7. protokol o proplachu a desinfekci vodovodního potrubí
8. Rozbor odebraného vzorku vody
9. Protokoly o zkoušce vodotěsnosti stok
10. Monitoring kanalizace TV kamerou
11. Údaje o pořizovací ceně vodovod a kanalizace
12. Prohlášení o shodě na použité materiály
13. Dohoda vlastníků provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace
14. Kopie stavebního deníku

g) Prohlášení budoucího provozovatele o převzetí dokončené stavby

Pověřený zástupce MOVO, a.s. prohlašuje, že tato společnost převezme výše uvedenou dokončenou stavbu „Obytný soubor Šantova – etapa 1, SO 61 Vodovodní řad,

SO 63 Jednotná kanalizace“ bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, bez dešťová kanalizace, do nájmu provozování a údržby uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu ze dne 29.3.2000 v platném znění.

Tento zápis bude přílohou k dodatku ke smlouvě.

Zástupce investora

Ing. Petr Kochta

.....

Za budoucího vlastníka

.....

.....

Za budoucího provozovatele

.....

.....

Rozdělovník: Statutární město Olomouc
 MOVO, a.s.
 investor

- 1 x

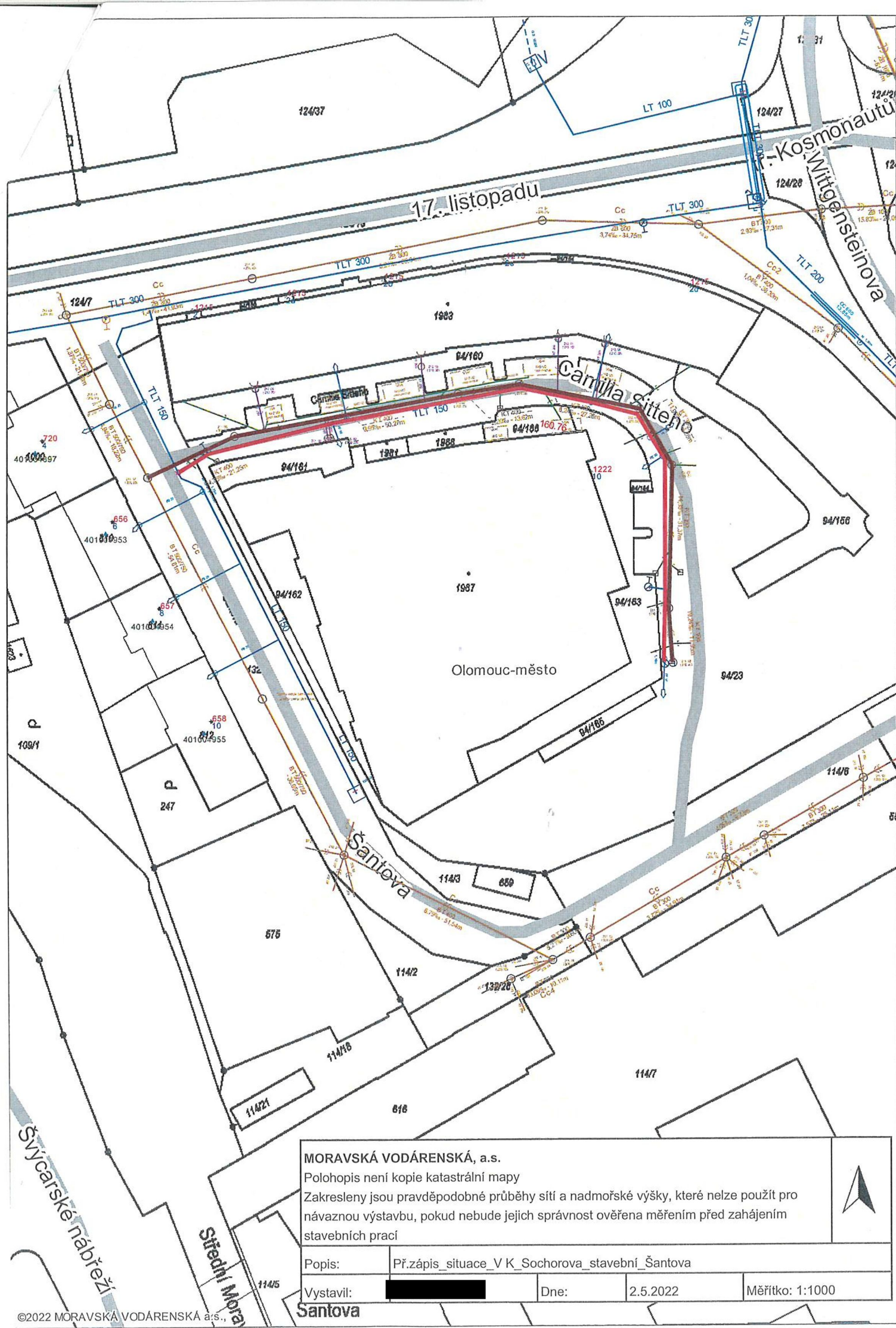
- 1 x

- 1 x

Přílohy:

Kolaudační souhlas

Situace vodovodu a jednotné kanalizace



MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

Polohopis není kopie katastrální mapy

Zakresleny jsou pravděpodobné průběhy sítí a nadmořské výšky, které nelze použít pro návaznou výstavbu, pokud nebude jejich správnost ověřena měřeními před zahájením stavebních prací

Popis: Př.zápis_situace_V K_Sochorova_stavební_Šantova

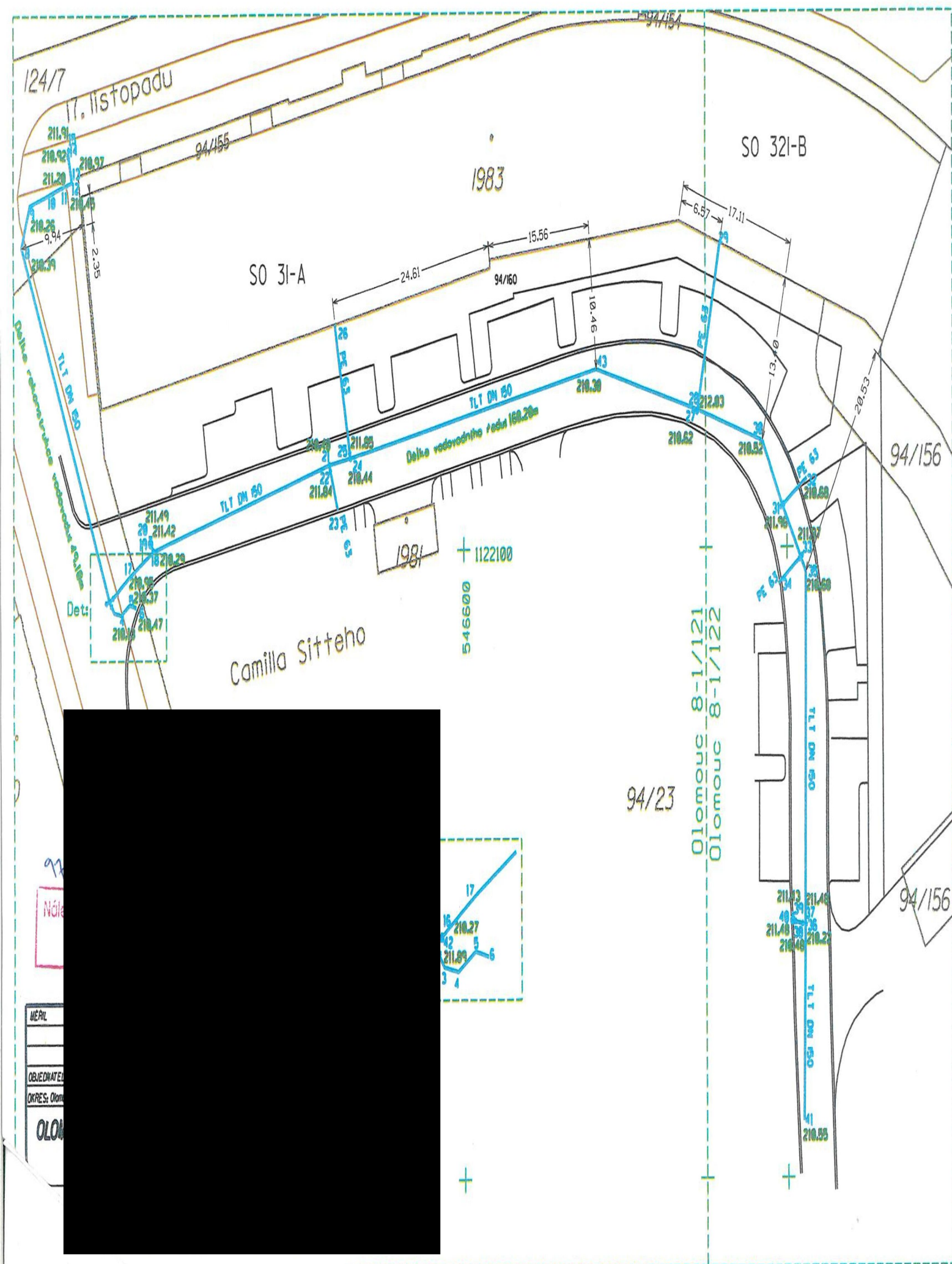
Vystavil:

Dne:

2.5.2022

Měřítko: 1:1000

Šantova



17. listopadu

94/155

1983

SO 321-B

SO 31-A

Camilla Sitteho

132/1

94/23

Olomouc 8-1/121
Olomouc 8-1/122

546600

1122100

1981

KT DN 400

D=50.27m

S=9.5%

KT DN 400

D=27.26m

S=6.20%

KT DN 250

D=22.35m

S=4.92%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%

S=198.25%