



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00008-2025-944

## DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ

ke Smlouvě o dílo č. SML-00069-2024-204

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] oblastního ředitelství jižní Čechy, na základě pověření dle Základní směrnice č.2/2023 Podpisový řád

ve věcech technických jedná: [redacted] tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

### **RoČe stav s.r.o.**

se sídlem Cyrila Boudy 1444, 27201 Kladno

IČO: 021 58 035

DIČ: CZ02158035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 309930

zastoupená: Romanou Černou, jednatelkou v

e věcech technických jedná: [redacted]  
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: ČSOB Kladno  
číslo účtu: 280986416/0300

kontakt: tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „účastníci“ a každý jednotlivě jako „účastník“)  
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o vypořádání (dále jen „dohoda“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Účastníci uzavřeli dne 26.6.2024 Smlouvu o dílo č. SML-00069-2024-204 (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem byla realizace díla „Výměna střešní krytiny na lesovně D. Dvořiště, LS V. Brod.“ (dále též jen „dílo“), a to dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří APROZ K&K (dále též jen „projektová dokumentace“). Dílo bylo dokončeno a předáno objednateli, tzn. smlouva byla ukončena.
2. V průběhu provádění díla došlo ke změně rozsahu díla oproti projektové dokumentaci – některé plánované položky nebyly realizovány, nebylo nutné tyto činnosti vykonat a došlo k méněpracím na straně zhotovitele. Méněpráce byly odsouhlaseny objednatelem i zhotovitelem zápisem ve stavebním deníku. Méněpráce jsou blíže specifikovány v přílohách této dohody, a to v příloze č. 1 Změnový list a příloze č. 2 Rekapitulace položkového rozpočtu.
3. Tato dohoda se uzavírá za účelem vypořádání celkové (konečné) ceny za dílo dle smlouvy, tj. za účelem vyčíslení oboustranně dohodnutých a odsouhlasených méněprací.

## II.

### Předmět dohody

1. Účastníci se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. dohody dohodli na ceně méněprací, a to:

|            | Původní cena dle smlouvy | Méněpráce            | Vícepráce      | Nová cena               |
|------------|--------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|
|            | 1.524.973,- Kč bez DPH   | 38.709,61 Kč bez DPH | 0,- Kč bez DPH | 1.486.263,39 Kč bez DPH |
| Pol. Č. 34 | 3.847,70                 | -1.941,50            | 0,-            |                         |
| Pol. Č. 37 | 10.191,50                | -5.142,50            | 0,-            |                         |
| Pol. Č. 38 | 62.675,00                | -31.625,61           | 0,-            |                         |

2. Účastníci prohlašují, že veškeré jejich závazky a pohledávky související s vícepracemi a méněpracemi byly podpisem této dohody zcela vypořádány.

## III.

### Criminal Compliance doložka

1. Účastníci níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Účastníci se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterémukoli z účastníků nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti

právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoliv z účastníků včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

#### IV.

##### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsanými oběma účastníky.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.
4. Tato dohoda je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každý z účastníků.
5. Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne .....

V Kladně, dne .....

Za objednatele:

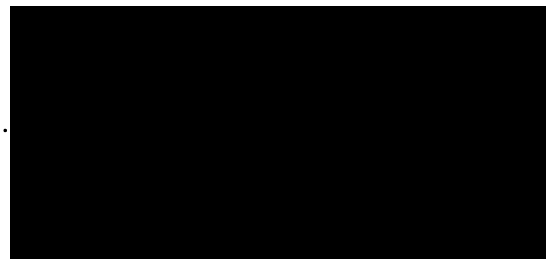
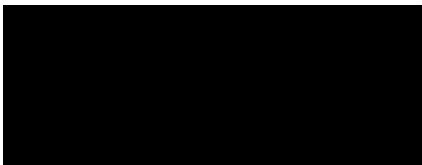
Za zhotovitele:

.....

.....

  
 Oblastního ředitelství jižní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

Romana Černá  
jednatelka



|                                                                                                                                                                                                                               |                                            |                                 |                           |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST STAVBY</b>                                                                                                                                                                                                    |                                            | Změna č:1                       |                           |                                              |
|                                                                                                                                                                                                                               |                                            | Datum změny:                    |                           |                                              |
| Název veř. zakázky: Výměna střešní krytiny na lesovně D. Dvořiště, LS V. Brod, S944/2024/125                                                                                                                                  |                                            |                                 |                           |                                              |
| Zhotovitel: RoČe stav s.r.o.                                                                                                                                                                                                  |                                            |                                 |                           |                                              |
| Objednatel: Lesy České republiky, s.p.                                                                                                                                                                                        |                                            |                                 |                           |                                              |
| Název akce (majetku):<br>Lesovna D. Dvořiště                                                                                                                                                                                  | Charakter akce:<br>— I    N    — IP — NP   | Číslo objektů:                  | Stavební díly:            |                                              |
| <b>Popis změny:</b><br>Neprovedení obnovy dřevního záklopu v plném rozsahu.                                                                                                                                                   |                                            |                                 |                           |                                              |
| <b>Zdůvodnění změny:</b><br>V položkovém rozpočtu byla předpokládána obnova poškození dřevního záklopu 25% z celkové plochy střechy, tj. 109 m2. Po demontáži původní střešní krytiny byl rozsah poškození upřesněn na 54 m2. |                                            |                                 |                           |                                              |
| Posouzení změny - autorský dozor projektanta:                                                                                                                                                                                 |                                            | Datum:                          | Podpis:                   |                                              |
| Dopady:                                                                                                                                                                                                                       | do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):  | Ne                              |                           |                                              |
|                                                                                                                                                                                                                               | do časového plánu (Ano/Ne):                | Ne                              | Termín dokončení do:      |                                              |
|                                                                                                                                                                                                                               | do ceny:                                   | Snížení ceny o:<br>(Kč bez DPH) | I:<br><b>N: 38.709,61</b> | Bilance:<br><br><b>-38.709,61 Kč bez DPH</b> |
|                                                                                                                                                                                                                               |                                            | Zvýšení ceny o:<br>(Kč bez DPH) | I:<br><b>N: 0,-</b>       |                                              |
|                                                                                                                                                                                                                               | Konečná celková cena akce po změně         |                                 | 1.486.263,39 Kč bez DPH   |                                              |
|                                                                                                                                                                                                                               | Konečná celková cena veř. zakázky po změně |                                 | 1.486.263,39 Kč bez DPH   |                                              |
| Zástupce zhotovitele - jméno:                                                                                                                                                                                                 |                                            | Datum: 26.8.2024                | Podpis:                   |                                              |
| Zástupce objednatele - jméno:                                                                                                                                                                                                 |                                            | Datum: 26.8.2024                | Podpis:                   |                                              |
| Přílohy:                                                                                                                                                                                                                      |                                            |                                 |                           |                                              |
| Poznámka:                                                                                                                                                                                                                     |                                            |                                 |                           |                                              |