# DODATEK Č.1

# ke smlouvě o dílo

**„Most, Formanská X697, číslo akce 1000065, Praha 21 – demolice a novostavba – vypracování studie, DUR a zajištění IČ UR“**

(dále jen „**Dodatek**“)

číslo smlouvy Objednatele: **A/3/18/4210/038** PID: **TSKRP0076DY3**

číslo Dodatku Objednatele: **A/3/18/4210/038/01** PID: **TSKAX002KSF9**

číslo smlouvy zhotovitele: **18NO03016**

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Technická správa komunikací** **hl. m. Prahy, a.s.**

Sídlo: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 034 47 286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. účtu: 2023100003/6000

zastoupení: Při podpisu tohoto Dodatku je oprávněn zastupovat Objednatele na základě zmocnění uděleného představenstvem, Ing. Petr Kožíšek, člen představenstva.

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Zhotovitel:**

**Valbek, spol. s r.o.**

Sídlo: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec III-Jeřáb

korespondenční adresa: Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10

IČO: 482 66 230

DIČ: CZ48266230

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 4487

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

č. účtu: 9000803461/5500

zastoupena: xxxxxxxxxxx ředitelem střediska Praha

na základě plné moci ze dne 4.5.2020

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“)

Ke dni 1. 5. 2020 přešlo v důsledku fúze sloučením veškeré jmění společnosti **NOVÁK & PARTNER, s.r.o.**, se sídlem V Olšinách 2300/75, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ: 48585955, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 17849, na nástupnickou společnost **Valbek, spol. s r.o.**, IČ: 48266230, se sídlem Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 4487. Součástí přecházejícího jmění jsou i práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele A/3/18/4210/038, k akci s názvem **„Most, Formanská X697, číslo akce 1000065, Praha 21 – demolice a novostavba – vypracování studie, DUR a zajištění IČ UR“**. V záhlaví Dodatku č. 1 je s ohledem na tuto skutečnost již uvedena nástupnická společnost.

**Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek ke Smlouvě o dílo č. A/3/18/4210/038 (č. smlouvy Objednatele) ze dne 7. 1. 2019 (dále jen „**Smlouva**“), která byla uzavřena ke smlouvě o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností (též jako „**Smlouva HLMP**“), k akci s názvem **„Most, Formanská X697, číslo akce 1000065, Praha 21 – demolice a novostavba – vypracování studie, DUR a zajištění IČ UR“.**
2. **Předmětem tohoto Dodatku je provedení změn Smlouvy, na kterých se Smluvní strany dohodly.**

**Jedná se o následující změny Smlouvy:**

1. **Změna čl. V. (Cena díla) odst. 1 Smlouvy**

**Ke změně čl. V. odst. 1 Smlouvy dochází důvodů níže uvedených změn závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku (dále jen „VZ“), a to:**

**1.1 změna závazku ze Smlouvy na VZ ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek** (dále jen „**ZZVZ**“), tj. změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu VZ. **Celkový cenový nárůst související se změnou dle § 222 odst. 6 ZZVZ nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.**

Jedná se o změnu, ke které dochází z důvodu velmi komplikovaného průběhu inženýrské činnosti:

* 2 územně samosprávné celky (Hl. m. Praha a Středočeský kraj) a na každém 3 samostatná řízení (umístění vynucených přeložek inženýrských sítí, řízení o odstranění stavby stávajícího mostu a řízení o umístění mostu nového)
* Při identifikaci inženýrských sítí, bylo zjištěno, že sítě PK Orlen-Benzina, McDonald ’s a napájení VO odpočívek D1 (dříve ŘSD, nyní hl. M. Praha, zastoupené společností Technologie hlavního města Prahy, a.s. (dále jen „**THMP**“) nejsou nikde evidovány, bylo nutné zjistit jejich existenci a následně kompetentní osoby u jednotlivých vlastníků, od kterých jsme nakonec obdrželi jejich zákresy. Za tímto účelem byla uskutečněna řada nepředvídaných místních šetření. Dále ani PRE distribuce neměla přehled o tom, kde se skutečně její sítě nachází.
* Při zahájení projednání předmětných přeložek bylo obtížné získat od společnosti Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen „**ŘSD ČR“)** (v té době ještě organizace, pověřená správou příslušné části D1 vč. odpočívek) souhlasné stanovisko, neboť trvali na stávajícím umístění napájení odpočívky ve směru na Brno nadále v chráničce v římse mostu v rozporu se základním požadavkem investora, aby ve stavbě nového mostu nebyly zahrnuty cizí sítě. Zároveň tehdy zástupci ŘSD ČR deklarovali nesouhlas s případným provedením protlaku pod dálničním tělesem pro realizaci přeložky. Tato situace byla nakonec “odblokována” převodem příslušné části D1 do správy (a pozemkově do vlastnictví) hl. m. Prahy s tím, že příslušné napájení odpočívek převzala organizace THMP.
* V průběhu výše uvedeného projednávání nás PRE distribuce informovala o svém záměru na výstavbu napájecích míst pro elektromobily u čerpacích stanic v obou směrech, ke kterému získala pravomocné rozhodnutí pro realizaci připojení k energetické sítí. Po projednání se zhotovitelem této stavby PRE distribuce (KORMAK Praha a.s.) bylo zjištěno, že bude výhodné do této stavby začlenit i přeložky sítí, vynucené naším záměrem.
* Výše uvedené skutečnosti znamenaly nutnost přepracování příslušných částí projektové dokumentace v koordinaci s PRE distribuce a KORMAK Praha a.s.
* V rámci projednávání vznesly jak Hygienická stanice hl. M. Prahy, tak i Krajská hygienická stanice Středočeského kraje požadavek na doplnění akustické studie hluku ze stavební činnosti s případným návrhem protihlukových opatření v případě překročení hygienického limitu hluku.
* Jelikož tento záměr nelze klasifikovat jako veřejně prospěšnou stavbu, je nutné pro získání příslušných rozhodnutí jak o odstranění stavby, tak i o umístění nového mostu získat souhlasy od všech vlastníků záměrem dotčených pozemků. Bohužel se jedná i pozemky, zastavěné historicky touto stavbou, které nebyly doposud majetkově vypořádány. Vzhledem k tomu se v tomto případě jedná o složitá a časově náročná jednání s dotčenými vlastníky.

1. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v předchozím odstavci 1. tohoto článku, **se Smluvní strany dohodly, že znění čl. V. odst. 1 Smlouvy, se v části Celkem cena za dílo bez DPH nahrazuje novým zněním takto:**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je:

Cena za dílo dle Smlouvy bez DPH: 1 697 000,- Kč

Cena víceprací dle Dodatku bez DPH: 450 450,- Kč

**Cena za dílo dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1 bez DPH: 2 147 450,- Kč**

## Podrobná specifikace ceny je uvedena v Příloze č. 1, která je doplněna o přílohu č. 1 Dodatku č. 1 k této Smlouvě.

1. **Změna čl. IV. (Doba plnění díla) odst. 1 Smlouvy**

Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV. odst. 1 Smlouvy, který se nahrazuje novým zněním takto:

1. Termín zahájení:

Na základě výzvy objednatele: neprodleně po zveřejnění smlouvy v registru smluv

Plnění jednotlivých částí díla:

|  |  |
| --- | --- |
| Příprava a geodetické doměření | Do 1 měsíce od zveřejnění SoD v registru smluv |
| Studie nového mostu /SP/ | Do 3 měsíců od zveřejnění SoD v registru smluv |
| Dokumentace pro demolici /DVZ v podr.DSP/ | Do 4 měsíců od zveřejnění SoD v registru smluv |
| Dokumentace pro územní řízení /DUR koncept | Do 8 měsíců od zveřejnění SoD v registru smluv |
| Hluková studie | Bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti dodatku č. 1 k SOD |
| Demolice mostu – aktualizace PD vč. přeložek inženýrských sítí | Do 4 týdnů od nabytí účinnosti dodatku č.1 k SOD |
| Doplnění žádosti o rozhodnutí k odstranění stavby | Do 31.03.2025 |
| Doplnění žádosti o územní řízení | Do 30.6.2025 |
| DUR – aktualizace PD | Do 2 měsíců od projednání |

Termín ukončení plnění veřejné zakázky, tj. pravomocné územní rozhodnutí: do 30.6.2025

Objednatelem stanovený termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn dalšími okolnostmi: Jelikož předmětný záměr nelze vést v režimu VPS (nelze vyvlastnit), odvíjí se veškeré výše uvedené termíny mj. od dokončení majetkoprávního vypořádání, zejména pak tzv. „starých zátěží“, tj. pozemků, které nebyly vypořádány v době vzniku stavby, a to jak ze strany hl. m. Prahy, tak i ze strany Středočeského kraje (KSÚS).

Závaznost uvedených termínů je podmíněna dodržením zákonných lhůt pro vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů, jejichž vydání je třeba k řádnému provedení Díla. Při nedodržení lhůt dle předchozí věty se prodlužuje Zhotoviteli tímto dotčený termín pro dokončení dílčího či celkového plnění Díla, a to o počet dní, o kolik byla překročena příslušná zákonná lhůta, to vše ovšem pouze v případě, pokud byl termín pro dokončení dílčího či celkového plnění Díla od takového dodržení zákonné lhůty odvislý, a pokud toto nedodržení nebylo zapříčiněno prodlením Zhotovitele s plněním jeho Smlouvou založených povinností. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto odstavce bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě.

1. Předmětem Dodatku je dále aktualizace znění Smlouvy v souladu s novými standardy Objednatele. Smlouva se doplňuje o čl. XVII.:

**XVII.**

**SOUHRNNÁ SMLUVNÍ DOLOŽKA UZAVŘENÁ NA ZÁKLADĚ COMPLIANCE PROGRAMU TSK**

1. Zhotovitel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Zhotovitele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
2. Zhotovitel bere dále výslovně na vědomí, že Souhrnná smluvní doložka obsahuje i jiné povinnosti nad rámec odst. 1 výše, a to zejména z oblasti absence mezinárodních a národních sankcí, nebo zamezování střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. Zhotovitel se zavazuje tyto povinnosti dodržovat.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících ze všech částí Souhrnné smluvní doložky, a že s nimi souhlasí; a v případě, že proti němu budou uplatněny, se zavazuje je akceptovat.
4. Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 2 - Souhrnná smluvní doložka, která tvoří nedílnou součást Dodatku č. 1 ke Smlouvě a stává se zároveň přílohou č. 3 Smlouvy a její nedílnou součástí.

### III.

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají v platnosti a beze změny.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), zajistí Objednatel.
4. Tento Dodatek je sepsán v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž tři vyhotovení obdrží Objednatel a dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel. V případě, že je Dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku včetně jeho příloh, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.
7. Součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

* Příloha č. 1 – Podrobná specifikace ceny
* Příloha č. 2 – Souhrnná smluvní doložka
* Příloha č. 3 – Zmocnění Ing. Petr Kožíšek
* Příloha č. 4 – Plná moc Ing. xxxxxxxxxxxxxx

V Praze dne 5.2.2025 V Praze dne

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ing. Petr Kožíšek  člen představenstva  na základě zmocnění | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  xxxxxxxxxxxxxx, ředitel střediska Praha  na základě plné moci |