



Smlouva o provedení stavby

č. OLP/00061/2025

**„Rekonstrukce objektu garáží CIPS LK, p.o., Tanvaldská ulice, Liberec - Vratislavice“
VZMR/0191/24**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

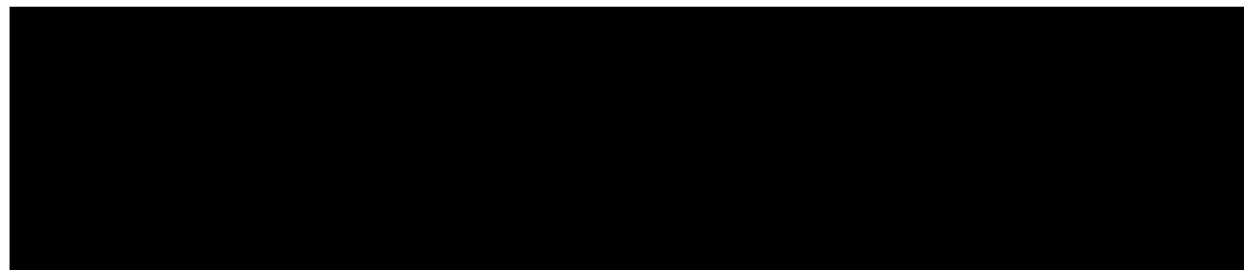
IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, na základě plné moci Mgr. Jiřím Ulvrem náměstkem hejtmána

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:



dále jen „objednatel“

a

Lukáš Kvapil

se sídlem Nad Dálnicí 163, 463 12 Liberec,

IČO: 75971755

DIČ: 

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Lukáš Kvapil

číslo účtu: 1034840029/3030

evidence v obchodním rejstříku: Územní pracoviště v Liberci, 1. máje 97, LIBEREC

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce objektu garáží CIPS LK, p.o., Tanvaldská ulice, Liberec – Vratislavice“ (dále jen „veřejná zakázka“), kdy byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
 - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Pro účely této smlouvy se definují tyto pojmy takto:
 - a) objednatelem se rozumí zadavatel po uzavření této smlouvy,
 - b) zhotovitelem se rozumí dodavatel po uzavření této smlouvy,
 - c) podzhotovitelem se rozumí subdodavatel po uzavření této smlouvy,
 - d) příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškami č. 131/2024 Sb. a č. 169/2016 Sb.,
 - e) položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel je povinen provést stavební práce, jejichž specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady a které jsou uvedené v příloze této smlouvy v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby (dále také jako „*stavební práce*“ nebo „*stavba*“).
2. Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady uvedené v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby pod příslušnou částí a veškeré doklady, které objednatel potřebuje k užívání stavby, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby (dále také jako „*doklady*“), zejména se jedná o závěrečnou zprávu zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací, stavební deník, fotodokumentaci z průběhu celé stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům a zařízením, doklady k revizím, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, garanční podmínky a prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady, návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, záruční listy, seznam náhradních dílů a prohlášení o shodě, geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy, geometrické plány potvrzené katastrálním úřadem v případě zásahu do cizích pozemků.
3. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady: Projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost ABPLAN.cz s.r.o., pobočka Liberec se sídlem Varšavská 715/36, Praha 2 - Vinohrady, IČO: 19155689 a TG Timex s.r.o., Údolní 422/20, Liberec - Vratislavice, číslo zakázky AB 08 23 z 23.7.2023, nabídka zhotovitele s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "soupis prací"), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílu mezi předanou projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.

Článek III.

Kontrola provádění stavby

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění stavby objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu a prováděl stavbu řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na staveništi výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS a autorskému doзору veškerou potřebnou součinnost a dále je povinen účastnit se kontrolních dnů v termínech určených TDS. Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. Z každého kontrolního dne TDS sepíše zápis.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním stavby příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.

5. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku. Teprve po prohlídce částí stavby a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení TDS mohou být zakryty.
6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole částí stavby, která má být v dalším postupu zakryta, nebo se jinak stanou nepřístupnou. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
7. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných částí stavby nebo částí jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolované části stavby nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen předávat TDS podklady týkající se položkového rozpočtu (výkazu výměr), soupisu provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě, a to ve formě požadované objednatelem.

Článek IV. **Termíny plnění**

1. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 10 dnů od písemné výzvy objednatele.**
2. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 7 dnů od předání a převzetí staveniště.**
3. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 150 dnů od předání a převzetí staveniště.**
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci dle odst. 5, přerušení provádění stavby na základě pokynu objednatele dle odst. 6 nebo přerušení provádění stavby z důvodu nepříznivých klimatických podmínek dle odst. 7.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.

6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže stavbu nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmto podmínkám přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla. Tyto změny budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením oprávněných osob. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby.
7. K přerušení provádění stavby může dojít také z důvodu prokazatelně nepříznivých klimatických podmínek, tj. takových podmínek, které neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tzn., vymykají se například dlouhodobým denním teplotním nebo srážkovým průměrům v daném období nebo v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem. Přerušeni z důvodu nepříznivých klimatických podmínek musí být písemně odsouhlaseno objednatelem a TDS zápisem do stavebního deníku. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou bylo z důvodu nepříznivých klimatických podmínek provádění stavby přerušeno.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dokončená stavba a předání všech dokladů v termínu dle této smlouvy. Za dokončenou stavbu se považuje stavba, která je způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, zejména z podkladů specifikujících stavbu, popř. k účelu, který je pro užívání stavby obvyklý.
2. Zhotovitel alespoň 5 dnů dopředu vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k předání a převzetí stavby. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavbu a vyzvat objednatele k předání a převzetí stavby i před uplynutím sjednaného termínu pro dokončení stavby.
3. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí stavby TDS. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby autorský dozor nebo jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele apod.).
4. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba není dokončena, prohlásí objednatel do protokolu o předání a převzetí stavby, že stavbu nepřijímá.
5. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba je řádně provedena nebo má vady, které dle názoru objednatele nebrání užívání stavby, prohlásí objednatel, že stavbu přijímá.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 10 dnů od dne podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese

až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

7. O předání a převzetí stavby se pořídí předávací protokol, který musí obsahovat prohlášení objednatele, zda stavbu přejímá nebo nepřejímá. Má-li stavba vady, musí protokol dále obsahovat jejich soupis a termíny pro jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu i důvody.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí stavby doklady. Soupis dokladů bude uveden v předávacím protokole. Nedoloží-li zhotovitel doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Pro opětovné předání stavby se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s veškerými právními předpisy, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště příslušnou dokumentaci společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatel a způsobem dle požadavku objednatele.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla včetně odstranění případných vad zajistit výkon funkce stavbyvedoucího, který byl uveden v nabídce zhotovitele. Tato povinnost platí také pro případ, že dojde k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací. Pokud z objektivních důvodů nebude zhotovitel schopen zajistit výkon funkce stavbyvedoucího osobou uvedenou v nabídce, pak je povinen zajistit výkon uvedené funkce osobou, která splňuje stejnou nebo vyšší kvalifikaci, než jaká byla požadována v zadávací dokumentaci

veřejné zakázky. Změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli a TDS, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedené změny, a to písemnou formou, kde přílohou budou příslušné dokumenty prokazující kvalifikaci v rozsahu, jaký požadovala zadávací dokumentace.

5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím podzhotovitelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
8. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen zaškolení osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.
9. Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat TDS příslušné atesty na materiály a zařízení.
10. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavenosti zabezpečit již provedenou část stavby tak, aby nedošlo ke škodě na této části.
11. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
12. Objednatel zajistí výkon koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP"), pokud tato povinnost vyplývá z právního předpisu, jinak dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost. Koordinátor BOZP stanoví zásady kontrol zhotovitelem prováděných prací v oblasti bezpečnosti práce na stavbě.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky stavby sjednané ve smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpozději

však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek. Výsledky zkoušek se musejí písemně zachytit. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.

14. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činností zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně 4 000 000 Kč (slovy: čtyři miliony korun českých) na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH, nejvýše však 100.000 Kč. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
15. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik na krytí škody na díle a na majetku na staveništi s pojistným plněním nejméně ve výši ceny díla včetně DPH, a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH, nejvýše však 100.000 Kč. Pojištění se musí vztahovat na všechny obvyklé škodní události (tzv. allrisk). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. V případě, že dojde ke zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem zvýšit pojistné plnění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
16. Zhotoviteli bude umožněno provádět stavbu každý pracovní den v době od 7 do 19 hodin. Požaduje-li to objednatel, je zhotovitel povinen provádět práce i v den pracovního klidu, v takovém případě bude zhotoviteli umožněno provádět práce v době od 8 do 16 hodin.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště. Objednatel prostřednictvím TDS předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDS.
2. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele.

3. Nejpozději při předání staveniště nebo jeho části předá objednatel zhotoviteli příslušnou dokumentaci včetně všech provedených průzkumů a podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v předané příslušné dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDS, případně koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDS, autorského dozoru, případně koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel je povinen zajistit potřebné DIO (DIR) a případné stavební povolení na objekty zařízení staveniště.
5. Zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli v tomto rozsahu: napojovací body vody a elektro.
6. Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění stavby za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činnostmi.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí a s objednatelem bude sepsán protokol o převzetí vyklizené a upravené plochy staveniště.

Článek VIII.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 3.303.303,00 Kč (slovy: tři miliony třista tři tisíc třista tři korun českých) bez DPH,
 - **3.996.996,63 Kč** (slovy: tři miliony devět set devadesát šest tisíc devět set devadesát šest korun českých a šedesát tři haléře) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %. V případě, že se uvedená sazba DPH na základě změny příslušného právního předpisu změní, uhradí objednatel cenu za dílo s platnou DPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovena jako **konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace**. Tím není dotčen postup dle čl. XV. této smlouvy pro provádění víceprací a

nerealizaci méněprací.

4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDS. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu, a to v rozpočtovém software. Zhotovitel je povinen předat objednateli z rozpočtového software elektronický výstup, a to ve formátu typu .esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo jiném obdobném formátu užívaném rozpočtovým software. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Objednatel hradí měsíční faktury až do dosažení 90 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla. Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou a v takovém případě zhotovitel poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění případných vad zjištěných při předání díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a s odstraněním případných vad díla.
6. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.
7. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.
8. Faktura musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
11. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
12. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. XV. této smlouvy.
13. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku XV. této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 15 dnů od dne jejich oznámení. Jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, je zhotovitel povinen ji odstranit ve lhůtě 24 hodin od dne oznámení takové vady.
4. O odstranění vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu 60 měsíců. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním,

odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.

7. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 14 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje na základě výzvy objednatele a v jím určené lhůtě.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku VIII. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu, nejvýše však 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu dle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VI., zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
5. Poruší-li zhotovitel povinnost zajistit, aby funkci stavbyvedoucího vykonávala kvalifikovaná osoba, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
6. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z neuhrazených výdajů za každý započatý den prodlení.
7. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne splnění nebo jiného způsobu zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se objednatel rozhodne smluvní pokutu proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny započíst, je smluvní pokuta pro tento případ na

rozdíl od odst. 7 splatná **ihned** po splnění nebo jiném způsobu zániku utvrzené povinnosti. Smluvní strany se dále dohodly, že utvrzená povinnost zaniká rovněž dnem, kdy objednatel obdrží písemné prohlášení zhotovitele, že není schopen nebo ochoten tuto povinnost splnit. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.

9. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
10. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu vzniklou v důsledku porušení platného zákona o zadávání veřejných zakázek. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
11. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, vylučují smluvní strany ve vztahu k jejich započtení aplikaci § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel sdělí objednateli, že není schopen nebo ochoten stavbu dokončit, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušení prací.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

Článek XII.

Nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.

2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.

Kontaktní osoby a doručování písemností

1. Kontaktní osoby jsou oprávněny ke všem jednáním a úkonům, které se týkají plnění této smlouvy, s výjimkou změn nebo ukončení této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Jakékoli úkony dle této smlouvy musí být učiněny **písemně v českém jazyce**. Smluvní strany považují za účinné **osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou**. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování, doručování doporučenou poštou nebo datovou schránkou **okamžikem doručení**, v případě posílání faxem či elektronickou poštou **okamžikem obdržení potvrzení o doručení** od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XIV.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XV.

Vícepráce a méněpráce

1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání

vzniklá skutečnost.

3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
 - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
 - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr, který je zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám (např. CS ÚRS, SW KROS) v poslední aktuální cenové úrovni;
 - c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV. této smlouvy.
5. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDS a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDS. Lhůtou, kterou určí TDS, je zhotovitel vázán.
6. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.
7. Zhotovitel je povinen o provádění víceprací či nerealizaci méněprací vést ve stavebním deníku oddělenou evidenci.

Článek XVI.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností,

které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou.

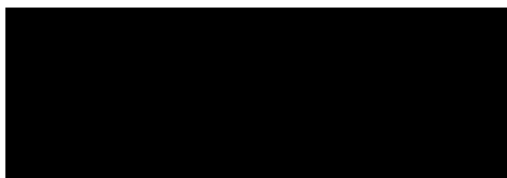
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

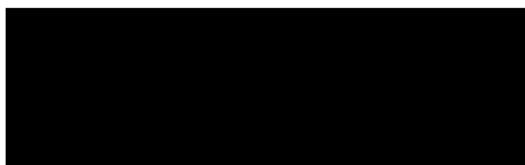
1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena v českém jazyce a spory vyplývající z této smlouvy nebo spor o existenci této smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti) budou rozhodovány podle **českého práva** a před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
2. Tato smlouva je uzavřena **elektronicky** a každá strana obdrží její elektronický originál.
3. Tato smlouva je platná dnem připojení platného **uznávaného elektronického podpisu** dle zákona č. 297/2016 Sb. Smluvní strany se dohodly, že rozhodující okamžik pro nabytí účinnosti této smlouvy je den zveřejnění této smlouvy ze strany objednatele v registru smluv, i kdyby byla smlouva dříve zveřejněna protistranou nebo třetí osobou.
4. Tuto smlouvu je možno měnit na základě vzestupně číslovaných dodatků, které smluvní strany uzavřou pouze **elektronicky** za použití platného **uznávaného elektronického podpisu** dle zákona č. 297/2016 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 276/25/RK ze dne 4.2.2025.
6. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) tato smlouva,
 - b) zadávací podmínky.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: soupis prací dodávek a služeb.
8. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.

Za objednatele:



Mgr. Jiří Ulvr
náměstek hejtmána

Za zhotovitele:



Lukáš Kvapil

REKAPITULACE STAVBY

Kód: LK2024
Stavba: Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22. 8. 2024

Zadavatel:
CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace

IČ:
DIČ: 70868476

Uchazeč:
Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
TGtimex s.r.o. a

IČ:
DIČ: 26189666
CZ26189666

Zpracovatel:
TGtimex s.r.o.

IČ:
DIČ: 26189666
CZ26189666

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](#).

Cena bez DPH			3 303 303,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 303 303,00	Výše daně 693 693,63
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 996 996,63

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

LK2024

Stavba:

Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec

Místo:

Datum:

22. 8. 2024

Zadavatel:

CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace

Projektant:

TGtimex s.r.o. a

Uchazeč:

Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec

Zpracovatel:

TGtimex s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 303 303,00	3 996 996,63	
SO 01	Stavební část	2 645 920,09	3 201 563,31	STA
SO 02	Přípojka vody a kanalizace,přepad srážkové vody	556 079,91	672 856,69	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	101 303,00	122 576,63	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec
Objekt:
SO 01 - Stavební část

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 22. 8. 2024

Zadavatel: IČ: 70868476
CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace DIČ:

Uchazeč: IČ: 75971755
Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec DIČ: CZ8702202795

Projektant: IČ: 26189666
TGtimex s.r.o. a DIČ: CZ26189666

Zpracovatel: IČ: 26189666
TGtimex s.r.o. DIČ: CZ26189666

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 2 645 920,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 645 920,09	21,00%	555 643,22
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 3 201 563,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec
Objekt: SO 01 - Stavební část

Místo: Datum: 22. 8. 2024
Zadavatel: CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace Projektant: TGtimex s.r.o. a
Uchazeč: Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec Zpracovatel: TGtimex s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	2 645 920,09
HSV - Práce a dodávky HSV	1 124 672,91
1 - Zemní práce	86 844,44
3 - Svislé a kompletní konstrukce	138 059,82
4 - Vodorovné konstrukce	15 750,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	547 604,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	162 122,16
997 - Přesun sutě	100 359,59
998 - Přesun hmot	73 931,13
PSV - Práce a dodávky PSV	1 227 751,89
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	96 911,16
712 - Povlakové krytiny	174 610,20
761 - Konstrukce prosvětlovací	36 825,25
764 - Konstrukce klempířské	103 517,76
766 - Konstrukce truhlářské	21 866,38
767 - Konstrukce zámečnické	437 744,05
771 - Podlahy z dlaždic	293 296,71
781 - Dokončovací práce - obklady	5 600,19
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	57 380,19
M - Práce a dodávky M	293 495,29
21-M - Elektromontáže	65 698,79
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	178 296,50
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	49 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec

Objekt:SO 01 - Stavební část

Místo:

Zadavatel:CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace

Uchazeč:Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec

Datum:22. 8. 2024

Projektant:TGtimex s.r.o. a

Zpracovatel:TGtimex s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 645 920,09

DHSVPráce a dodávky HSV

1 124 672,91

D1Zemní práce

86 844,44

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	24,833	650,00	16 141,45	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122211101

(0,6*0,6)/2*6,62

(1+0,75)/2*28,38

1,192

24,833

2	K	162211321	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	24,833	200,00	4 966,60	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211321

3	K	162211329	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1321	m3	124,165	200,00	24 833,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211329

24,833*5

124,165

4	K	162751117	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	24,853	142,00	3 529,13	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117

5	K	162751119	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	248,530	10,00	2 485,30	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119

24,853*10 "Přepočtené koeficientem množství

248,530

6	K	167111102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	24,833	560,00	13 906,48	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111102

7	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	24,833	350,00	8 691,55	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201221

8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	24,833	210,00	5 214,93	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201

9	K	180405115	Založení trávníků ve vegetačních dlaždicích nebo prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	35,000	105,00	3 675,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/180405115

10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,700	800,00	560,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	----------	---------------------------	----	-------	--------	--------	----------------

VV

35*0,02 "Přepočtené koeficientem množství

0,700

11	K	182112121	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů ručně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m2	47,350	60,00	2 841,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/182112121

D3Svislé a kompletní konstrukce

138 059,82

12	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	1,008	11 500,00	11 592,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317234410

3*0,32*0,15*7

1,008

13	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zadržování hlav č. 14 až 22	t	0,864	8 000,00	6 912,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317944323

2,8*3*7*0,0147

0,864

14	K	319231213	Dodatečná izolace zdiva podřezáním řetězovou pilou zdiva cihelného, tloušťky přes 300 do 600 mm	m2	15,162	610,00	9 248,82	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319231213

(27,91+5,58)*2*0,32

-2,45*0,32*8

Součet

21,434

-6,272

15,162

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	105,267	1 000,00	105 267,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272245 (2,79+2,6)/2*5,58*7		105,267			
16	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	6,720	750,00	5 040,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244381 3*0,32*7		6,720			
D 4			Vodorovné konstrukce	15 750,90				
17	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 50 do 100 mm z betonu prostého	m2	21,285	420,00	8 939,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/451317777 0,75*28,38		21,285			
18	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze štěrkopísku	m2	21,285	320,00	6 811,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/451577877 0,75*28,38		21,285			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	547 604,87				
19	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	152,167	60,00	9 130,02	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325422 5,58*27,27		152,167			
20	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	210,533	280,00	58 949,24	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001 (2,79+2,6)/2*5,58*7*2		210,533			
21	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	210,533	280,00	58 949,24	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131					
22	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	55,254	320,00	17 681,28	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321141 (27,27+5,58)*2*1,2		78,840			
VV			-2,45*1,2*7		-20,580			
VV			-2,505*1,2		-3,006			
VV			Součet		55,254			
23	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	23,597	340,00	8 022,98	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302 (2,24+2,45+2,24)*0,32*8		17,741			
VV			(1,17+0,6)*2*0,15*2		1,062			
VV			(1,18+0,6)*2*0,15*3		1,602			
VV			(1,16+0,6)*2*0,15*2		1,056			
VV			(1,19+0,6)*2*0,15*3		1,611			
VV			(1,15+0,6)*2*0,15		0,525			
VV			Součet		23,597			
24	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	70,085	60,00	4 205,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325422 27,27*1,4		38,178			
VV			27,27*1,59		43,359			
VV			(1,4+1,59)/2*5,58*2		16,684			
VV			-2,45*1,04*8		-20,384			
VV			-1,17*0,6*2		-1,404			
VV			-1,18*0,6*3		-2,124			
VV			-1,16*0,6*2		-1,392			
VV			-1,19*0,6*3		-2,142			
VV			-1,15*0,6		-0,690			
VV			Součet		70,085			
25	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	23,961	108,00	2 587,79	CS ÚRS 2024 02
VV			22,82*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		23,961			
26	M	28375942	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 20mm	m2	55,797	38,00	2 120,29	CS ÚRS 2024 02
VV			53,14*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		55,797			
27	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	175,105	45,00	7 879,73	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121					
28	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	175,105	280,00	49 029,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622142001 12,08+4,22+1,86+4,66+53,14		75,960			
VV			175,105-75,96		99,145			
VV			Součet		175,105			
29	K	622151001.WBR.001	Penetrační nátěr Weberpas podklad UNI vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	175,105	45,00	7 879,73	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm	m2	22,820	850,00	19 397,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211001 12,08+4,22+1,86+4,66		22,820			
31	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm	m2	53,140	850,00	45 169,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211001					
32	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení zakládacích soklových připevněných hmoždinkami	m	68,260	60,00	4 095,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252001 (27,91+6,22)*2		68,260			
33	M	59051640	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 30mm	m	71,673	40,00	2 866,92	CS ÚRS 2024 02
VV			68,26*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		71,673			
34	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	175,105	280,00	49 029,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622321121 27,91*3,56 27,91*2,9 6,66*2*3,135 -2,45*2*8 -1,17*0,6*2 -1,18*0,6*3 -1,16*0,6*2 -1,19*0,6*3 -1,15*0,6 Součet		99,360 80,939 41,758 -39,200 -1,404 -2,124 -1,392 -2,142 -0,690 175,105			
35	K	622381022	Omítka tenkovrstvá minerální vnějších ploch probarvená, bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn	m2	22,820	380,00	8 671,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622381022 12,08+4,22+1,86+4,66		22,820			
36	K	622531022.WBR.001	Tenkovrstvá silikonová omítka weberpas silikon-zrnitý 2 mm vnějších stěn	m2	175,105	45,00	7 879,73	
37	K	631311126	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 25/30	m3	18,260	8 500,00	155 210,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311126 (9,3+0,15+6,11+0,15+6,21+0,15+5,2)*5,58*0,12		18,260			
38	K	631319022	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 80 do 120 mm (20 kg/m3)	m3	18,260	747,00	13 640,22	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319022					
39	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	18,260	260,00	4 747,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319173					
40	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,562	11 500,00	6 463,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631362021 27,27*5,58*1,2*0,00308		0,562			
41	K	644941121	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/644941121					
42	M	56245601	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 300x300mm	kus	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				162 122,16	
43	K	935111211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z kameniva těženého nebo šterkopisku z betonových příkopových tvárníc šířky přes 500 do 800 mm	m	28,380	550,00	15 609,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/935111211					
44	M	59227723	žlab dvouvrstvý vibrolisovaný pro povrchové odvodnění betonový 80x330x590/669mm	kus	86,860	134,00	11 639,24	CS ÚRS 2024 02
VV			86*1,01		86,860			
45	K	941111111	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	148,520	65,00	9 653,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941111111 (30,91+6,22)*2*2		148,520			
46	K	941111211	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	8 911,200	1,50	13 366,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941111211 148,52*60		8 911,200			
47	K	941111811	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	148,520	50,00	7 426,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941111811					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	152,167	80,00	12 173,36	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111 27,27*5,58			
49	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm	m2	22,820	100,00	2 282,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031133 (2,8+2,6)/2*5,58*3 12,08+4,22+1,86+4,66			
50	K	962081141	Bourání příček nebo přízdívek ze skleněných tvárníc, tl. přes 100 do 150 mm	m2	7,752	20,00	155,04	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962081141 1,17*0,6*2 1,18*0,6*3 1,16*0,6*2 1,19*0,6*3 1,15*0,6 Součet			
51	K	964073221	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu cihelném délky do 4 m, hmotnosti do 20 kg/m	t	0,864	4 500,00	3 888,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/964073221 2,8*3*7*0,0147			
52	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	18,260	550,00	10 043,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965043441 (9,3+0,15+6,11+0,15+6,21+0,15+5,2)*5,58*0,12			
53	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	152,167	55,00	8 369,19	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965046111 27,27*5,58			
54	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	18,260	1 250,00	22 825,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049112			
55	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	28,973	220,00	6 374,06	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/967031132 (2+2,45+2)*0,32*8 (1,17+0,6)*2*0,32*11 Součet			
56	K	968072558	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy do 5 m2	m2	39,200	200,00	7 840,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072558 2,45*2*8			
57	K	973031513	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro kotvení upevňovacích prvků, hl. do 150 mm	kus	28,000	500,00	14 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973031513 7*4			
58	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	42,000	60,00	2 520,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031666 3*2*7			
59	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	55,254	110,00	6 077,94	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191 (27,27+5,58)*2*1,2 -2,45*1,2*7 -2,505*1,2 Součet			
60	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	175,105	45,00	7 879,73	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015391 27,91*3,56 27,91*2,9 6,66*2*3,135 -2,45*2*8 -1,17*0,6*2 -1,18*0,6*3 -1,16*0,6*2 -1,19*0,6*3 -1,15*0,6 Součet			
					99,360 80,939 41,758 -39,200 -1,404 -2,124 -1,392 -2,142 -0,690 175,105			
D 997					Přesun sutě100 359,59			
61	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	70,793	910,00	64 421,63	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211			
62	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	70,793	110,00	7 787,23	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
63	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	707,930	9,00	6 371,37	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 70,793*10 "Přepočtené koeficientem množství						707,930
64	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	70,256	310,00	21 779,36	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013609						
D		998	Přesun hmot					73 931,13	
65	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	81,243	910,00	73 931,13	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001						
D		PSV	Práce a dodávky PSV					1 227 751,89	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					96 911,16	
66	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	152,167	45,00	6 847,52	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111001 27,27*5,58						152,167
67	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,069	55 700,00	3 843,30	CS ÚRS 2024 02	
VV			230*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství						0,069
68	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	20,484	45,00	921,78	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112001 (27,92+6,22)*2*0,3						20,484
69	K	711141821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy vodorovné V dvouvrstvé	m2	152,167	55,00	8 369,19	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141821 27,27*5,58						152,167
70	K	711142821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy svislé S dvouvrstvé	m2	66,255	55,00	3 644,03	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142821 (27,27*5,58)*0,5						76,083
VV			-2,45*0,5*7						-8,575
VV			-2,505*0,5						-1,253
VV			Součet						66,255
71	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	152,167	200,00	30 433,40	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559 27,27*5,58						152,167
72	M	DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	232,602	160,00	37 216,32		
VV			152,167*1,15						174,992
VV			20,484*1,2						24,581
VV			Součet						199,573
VV			199,573*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství						232,602
73	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	20,484	220,00	4 506,48	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559 (27,92+6,22)*2*0,3						20,484
74	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,394	810,00	1 129,14	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711101						
D		712	Povlakové krytiny					174 610,20	
75	K	712101111	Kontrola stávajících podkladních dřevěných konstrukcí a jejich případná výměna - odhad	m2	164,669	55,00	9 056,80		
76	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	164,669	45,00	7 410,11	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712311101 27,91*5,9						164,669
77	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,053	55 700,00	2 952,10	CS ÚRS 2024 02	
VV			164,669*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství						0,053
78	K	712331801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	164,669	55,00	9 056,80	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712331801						
79	K	712361703	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	164,669	320,00	52 694,08	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712361703						
80	M	28342411	fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES rounem určená k lepení tl 1,5mm	m2	191,922	320,00	61 415,04	CS ÚRS 2024 02	
VV			164,669*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství						191,922
81	K	712361803	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z fólií přilepenou v plné ploše	m2	164,669	100,00	16 466,90	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712361803						
82	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	164,669	45,00	7 410,11	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712391171						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	M	69311006	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m	m2	190,193	40,00	7 607,72	CS ÚRS 2024 02
VV					164,669*1,155 "Přepočtené koeficientem množství	190,193		
84	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,594	910,00	540,54	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998712101			
D 761					Konstrukce prosvětlovací36 825,25			
85	K	761611112	Okna ze skleněných tvárnic zděné rozměr 190 x 190 x 80 mm bezbarvé lesklé dezén rovny	m2	5,569	6 500,00	36 198,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/761611112			
VV					1,17*0,6	0,702		
VV					1,18*0,6*3	2,124		
VV					1,16*0,6	0,696		
VV					1,19*0,6*3	2,142		
VV					1,15*0,6	0,690		
VV					-0,59*0,19*7	-0,785		
VV					Součet	5,569		
86	K	998761101	Přesun hmot pro konstrukce prosvětlovací stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,545	1 150,00	626,75	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998761101			
D 764					Konstrukce klempířské103 517,76			
87	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	40,350	40,00	1 614,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002801			
VV					27,91+6,22+6,22	40,350		
88	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	27,910	40,00	1 116,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002841			
89	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	1,500	40,00	60,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851			
VV					1,17*2	2,340		
VV					1,18*3	3,540		
VV					1,16*2	2,320		
VV					1,19*3	3,570		
VV					1,5	1,500		
90	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	27,910	40,00	1 116,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801			
91	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	7,120	40,00	284,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861			
VV					3,56*2	7,120		
92	K	764244409	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětralého plechu mechanicky kotvené rš 800 mm	m	27,910	1 750,00	48 842,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764244409			
93	K	764246304	Oplechování parapetů z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	1,500	850,00	1 275,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764246304			
VV					1,17*2	2,340		
VV					1,18*3	3,540		
VV					1,16*2	2,320		
VV					1,19*3	3,570		
VV					1,5	1,500		
94	K	764341304	Lemování zdí z titanzinkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 330 mm	m	40,350	850,00	34 297,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764341304			
VV					27,91+6,22+6,22	40,350		
95	K	764541303	Žlab podokapní z titanzinkového lesklého válcovaného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 250 mm	m	27,910	444,00	12 392,04	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764541303			
96	K	764548323	Svod z titanzinkového lesklého válcovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	7,120	317,00	2 257,04	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764548323			
VV					3,56*2	7,120		
97	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,288	910,00	262,08	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764101			
D 766					Konstrukce truhlářské21 866,38			
98	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	9,000	1 500,00	13 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766622216			
99	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	2,183	3 800,00	8 295,40	CS ÚRS 2024 02
VV					(1,17*0,6)+(1,16*0,6)	1,398		
VV					0,59*0,19*7	0,785		
VV					Součet	2,183		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
100	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,078	910,00	70,98	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766101								
D 767			Konstrukce zámečnické	437 744,05				
101	K	767651111	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajištěných pod strop, plochy do 6 m2	kus	8,000	5 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767651111								
102	M	55345867	vrata garážová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm 2,375x2,125m	kus	8,000	40 000,00	320 000,00	CS ÚRS 2024 02
103	K	767651121	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat kliky se zámkem pro ruční otevírání	kus	8,000	500,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767651121								
104	M	55345889	pohon garážových vrat ruční klika se zámkem chrom sada	kus	8,000	3 500,00	28 000,00	CS ÚRS 2024 02
105	K	767651126	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu	kus	8,000	1 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767651126								
106	M	55345877	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 800N max. 25 cyklů denně	kus	8,000	3 500,00	28 000,00	CS ÚRS 2024 02
107	K	767651821	Demontáž garážových a průmyslových vrat otvíravých, plochy do 6 m2	kus	6,000	1 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767651821								
108	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,647	1 150,00	744,05	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767101								
D 771			Podlahy z dlaždic	293 296,71				
109	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	147,982	65,00	9 618,83	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011								
VV					147,982			
110	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	147,982	367,00	54 309,39	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151011								
111	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	122,720	110,00	13 499,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474113								
VV					21,560			
VV					17,380			
VV					51,480			
VV					17,180			
VV					34,720			
VV					-19,600			
VV					122,720			
Součet								
112	K	771574419	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 22 do 25 ks/m2	m2	147,982	758,00	112 170,36	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574419								
113	M	59761146	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	177,500	300,00	53 250,00	CS ÚRS 2024 02
VV 161,363636363636*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 177,500								
114	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	122,720	200,00	24 544,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591184								
115	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	5,497	610,00	3 353,17	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771101								
116	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	19,600	100,00	1 960,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421312								
VV 2,45*8					19,600			
117	M	SCS.AEVT200B40	Schlüter-RENO-AEV 2,5m	m	19,992	1 030,00	20 591,76	
VV 19,6*1,02 "Přepočtené koeficientem množství 19,992								
D 781			Dokončovací práce - obklady	5 600,19				
118	K	781674112	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 100 do 150 mm	m	13,270	400,00	5 308,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781674112								
VV 1,17*2					2,340			
VV 1,18*3					3,540			
VV 1,16*2					2,320			
VV 1,19*3					3,570			
VV 1,5					1,500			
Součet					13,270			
119	M	59761146	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	0,330	293,00	96,69	CS ÚRS 2024 02
VV 1,17*2*0,2*1,1 0,515								
VV 1,18*3*0,2*1,1 0,779								
VV 1,16*2*0,2*1,1 0,510								
VV 1,19*3*0,2*1,1 0,785								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1,5*0,2*1,1	0,330				
120	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,017	11 500,00	195,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781101					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					57 380,19
121	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	546,478	45,00	24 591,51	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181121					
VV			(5,2+3,11+3+3,01+3,1+3,1+3+3)*5,58	147,982				
VV			(5,2+5,58)*2*2,8	60,368				
VV			(3,11+5,58)*2*2,8	48,664				
VV			(3+5,58)*2*2,8*3	144,144				
VV			(3,01+5,58)*2*2,8	48,104				
VV			(3,1+5,58)*2*2,8*2	97,216				
VV			Součet	546,478				
122	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	546,478	60,00	32 788,68	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221101					
VV			(5,2+3,11+3+3,01+3,1+3,1+3+3)*5,58	147,982				
VV			(5,2+5,58)*2*2,8	60,368				
VV			(3,11+5,58)*2*2,8	48,664				
VV			(3+5,58)*2*2,8*3	144,144				
VV			(3,01+5,58)*2*2,8	48,104				
VV			(3,1+5,58)*2*2,8*2	97,216				
VV			Součet	546,478				
D M			Práce a dodávky M					293 495,29
D 21-M			Elektromontáže					65 698,79
123	K	210190402	Montáž rozváděčů vn bez zapojení vodičů vnitřních do 10 kV	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210190402					
124	M	357118060	skříň rozpojovací a jističí plastová SR601/PVS1 18x400A	kus	1,000	33 498,79	33 498,79	
125	K	210200VL.	D+M NÁSTĚNNÝCH SVÍTEL DO GARÁŽE	KUS	18,000	1 000,00	18 000,00	
126	K	210201VL.	POHYBU	KUS	8,000	1 150,00	9 200,00	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích					178 296,50
127	K	460010023	Vytyčení trasy vedení kabelového (podzemního) ve volném terénu	km	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460010023					
128	K	46002VL	Sejmutí ornice ručně tř.2 vrstvy tloušťky do 15 cm	m3	2,340	1 600,00	3 744,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/46002VL					
129	K	131200 VL	JÍMCE	m	19,500	80,00	1 560,00	
130	K	131201VL.	POLOŽENÍ 2 CHRÁNIČEK DN50 VČ.VÝKOPU PRO BUDOUCÍ FTV ELEKTRÁRNU	M	42,500	61,00	2 592,50	
131	K	1312002VL.	NOVÁ ELEKTROPŘÍPOJKA KE GARÁŽI VČ.ZEMNÍCH PRACÍ A DOPLNĚNÍ ASFALTU	M	42,500	2 000,00	85 000,00	
132	K	132203VL.	ELEKTROROZVODY PODLE SCHEMATU-ZÁSUVKOVÉ A SVĚTLNÉ OD ROZVADĚČE R1	SOUB OR	1,000	35 000,00	35 000,00	
133	K	1322045VL.	DVOJZÁSUVKY TANGO BÍLÉ DLE SCHEMATU,VČETNÉ STROJKŮ A KRABIC	SOUB OR	26,000	450,00	11 700,00	
134	K	132205VL.	D+M ZÁSUVKY PRO NAPOJENÍ ELMOTORŮ VRAT VČ.STROJKU A KRABICE, TANGO BÍLÁ	KUS	8,000	450,00	3 600,00	
135	K	132206VL.	D+M VYPÍNAČ VNITŘNÍ SVĚTLNÝ OBYČ.,BÍLÝ, TANGO	KUS	8,000	450,00	3 600,00	
136	K	132311313	Hloubení nezapažených rýh ručně šířky 35 cm hloubky 30cm hornina třídy 3	m	42,500	600,00	25 500,00	
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení					49 500,00
137	K	580103003	Elektrická instalace kontrola stavu elektrického okruhu včetně instalačních, ovládacích a jističích prvků bez připojených spotřebičů v prostoru bezpečném přes 10 vývodů	okruh	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580103003					
138	K	580105031	Hromosvody kontrola stavu ochrany před úderem blesku kombinované soustavy jednoho objektu do 4 svodů	svod	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580105031					
139	K	580105062	Hromosvody měření zemního odporu svodu přes 2 do 8 svodů	měření	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580105062					
140	K	580106006	Měření při revizích izolačních odporů jednofázového nebo třífázového okruhu rozvaděče nebo rozvodnice přes 10 vývodů	měření	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580106006					
141	K	580106VL.	VÝCHOZÍ ELEKTRO REVIZE	SOUB OR	1,000	6 000,00	6 000,00	
142	K	580107VL.	ZPĚTNÁ MONTÁŽ STŘEŠNÍ ČÁSTI BLESKOSVODU A VÝCHOZÍ REVIZE	SOUB OR	1,000	28 000,00	28 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec
Objekt:
SO 02 - Přípojka vody a kanalizace,přepad srážkové vody

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	22. 8. 2024
Zadavatel:	IČ:	70868476
CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	Vyplň údaj
Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec	DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:	IČ:	26189666
TGtimex s.r.o. a	DIČ:	CZ26189666
Zpracovatel:	IČ:	26189666
TGtimex s.r.o.	DIČ:	CZ26189666

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH556 079,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	556 079,91	21,00%	116 776,78
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK672 856,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec

Objekt:

SO 02 - Přípojka vody a kanalizace,přepad srážkové vody

Místo:

Datum:

22. 8. 2024

Zadavatel:

CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace

Projektant:

TGtimex s.r.o. a

Uchazeč:

Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec

Zpracovatel:

TGtimex s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	556 079,91
HSV - Práce a dodávky HSV	556 079,91
1 - Zemní práce	345 211,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	24 700,00
4 - Vodorovné konstrukce	12 300,00
5 - Komunikace pozemní	66 000,00
8 - Trubní vedení	30 224,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 000,00
998 - Přesun hmot	56 644,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec

Objekt: SO 02 - Přípojka vody a kanalizace,přepad srážkové vody

Místo:

Zadavatel: CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace

Uchazeč: Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec

Datum: 22. 8. 2024

Projektant: TGtimax s.r.o. a

Zpracovatel: TGtimax s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 556 079,91

D HSV Práce a dodávky HSV 556 079,91

D 1 Zemní práce 345 211,31

1	K	113107011	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva těžebního, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107011								
2	K	113107022	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107022								
3	K	131313701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	16,065	1 150,00	18 474,75	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131313701 VV 3,29*2,57*1,9 16,065								
4	K	132312121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	11,340	1 150,00	13 041,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132312121 VV 15*0,63*1,2 11,340								
5	K	132312331	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	42,500	1 150,00	48 875,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132312331 VV kanalizace VV 20*1*1 20,000 VV 15*1*1,5 22,500 VV Součet 42,500								
6	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	141,000	200,00	28 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151101101 VV 35*2*1,5 105,000 VV 15*2*1,2 36,000 VV Součet 141,000								
7	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	141,000	45,00	6 345,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151101111								
8	K	162211321	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	17,366	1 650,00	28 653,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211321 VV 22,5-13,875 8,625 VV 0,9+0,2988 1,199 VV 2,998 2,998 VV 3,14*0,785*0,785*2,29 4,431 VV 3,14*0,3*0,3*0,4 0,113 VV Součet 17,366								
9	K	162211329	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1321	m3	86,830	850,00	73 805,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211329 VV 17,366*5 "Přepočtené koeficientem množství 86,830								
10	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	17,366	1 150,00	19 970,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117								
11	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	173,660	210,00	36 468,60	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119 17,366*10 "Přepočtené koeficientem množství		173,660			
12	K	167111102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	17,366	210,00	3 646,86	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111102					
13	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	31,259	200,00	6 251,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201221 17,366*1,8		31,259			
14	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	30,835	500,00	15 417,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174111101 20*1*0,425 15*1*0,925 15*0,6*0,94 Součet		8,500 13,875 8,460 30,835			
15	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	42,206	500,00	21 103,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/175111101 35*1*0,425 15*0,6*0,332 3,29*2,57*1,9 22,5-13,875 0,9+0,2988 2,998 -3,14*0,785*0,785*2,29 -3,14*0,3*0,3*0,4 Součet		14,875 2,988 16,065 8,625 1,199 2,998 -4,431 -0,113 42,206			
16	M	58337308	štěrkopísek frakce 0/2	t	29,750	570,00	16 957,50	CS ÚRS 2024 02
VV			14,875*2 "Přepočtené koeficientem množství		29,750			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				24 700,00	
17	K	382411114	Zemní nádrž z polyetylenu PE na dešťovou a splaškovou vodu univerzální samonosná pro běžné zatížení, objemu 4500 l	kus	1,000	24 700,00	24 700,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/382411114					
D 4			Vodorovné konstrukce				12 300,00	
18	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	6,150	2 000,00	12 300,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/451573111 35*1*0,15 15*0,6*0,1 Součet		5,250 0,900 6,150			
D 5			Komunikace pozemní				66 000,00	
19	K	566901121	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním štěrkopískem tl. 100 mm	m2	20,000	1 100,00	22 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/566901121					
20	K	566901143	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	20,000	1 100,00	22 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/566901143					
21	K	566901161	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	20,000	1 100,00	22 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/566901161					
D 8			Trubní vedení				30 224,10	
22	K	871171141	Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tupo SDR 11/PN16 d 40 x 3,7 mm	m	15,000	100,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/871171141					
23	M	28613111	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 40x3,7mm	m	15,225	60,00	913,50	CS ÚRS 2024 02
VV			15*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		15,225			
24	K	871270310	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 125	m	35,000	100,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/871270310					
25	M	28617002	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 125x1000mm SN10	m	35,525	544,00	19 325,60	CS ÚRS 2024 02
VV			35*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		35,525			
26	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	15,000	15,00	225,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/892233122					
27	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	15,000	35,00	525,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/892241111					
28	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	35,000	35,00	1 225,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/892271111					
29	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	35,000	40,00	1 400,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/892273122								
30	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	2,000	40,00	80,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/892372111								
31	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	15,000	38,00	570,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899721111								
32	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 34 do 40 cm	m	15,000	64,00	960,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899722114								
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 000,00	
33	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	42,000	500,00	21 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/919735112								
VV		2*20+2			42,000			
D 998			Přesun hmot				56 644,50	
34	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	51,495	550,00	28 322,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998276101								
35	K	998276124	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 500 m	t	51,495	550,00	28 322,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998276124								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

22. 8. 2024

Zadavatel:
CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

70868476

Uchazeč:
Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec

IČ:
DIČ:

Vyplň údaj
Vyplň údaj

Projektant:
TGtimex s.r.o. a

IČ:
DIČ:

26189666
CZ26189666

Zpracovatel:
TGtimex s.r.o.

IČ:
DIČ:

26189666
CZ26189666

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			101 303,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	101 303,00	21,00%	21 273,63
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		122 576,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:		Datum:	22. 8. 2024
Zadavatel:	CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace	Projektant:	TGtimex s.r.o. a
Uchazeč:	Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec	Zpracovatel:	TGtimex s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	101 303,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	101 303,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	31 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	55 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 303,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce garáží Tanvaldská 269, Liberec

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 22. 8. 2024

Zadavatel:

CIPS Libereckého kraje, příspěvková organizace

Projektant:

TGtimex s.r.o. a

Uchazeč:

Lukáš Kvapil, Nad Dálnicí 163 , 463 12 Liberec

Zpracovatel:

TGtimex s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							101 303,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				101 303,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				31 000,00	
1	K	012384000	Geodetické práce při provádění stavby	soub.	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/012384000								
2	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/012444000								
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/013254000								
4	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/013294000								
D		VRN3	Zařízení staveniště				55 000,00	
5	K	032103000	Náklady na stavební buňky, úpravu stávajících objektů	soub.	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/032103000								
6	K	032503000	Skládky na staveništi	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/032503000								
7	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/032903000								
8	K	033103000	Připojení energií pro zařízení staveniště	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/033103000								
9	K	033203000	Spotřeba energií pro zařízení staveniště	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/033203000								
10	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/039103000								
D		VRN7	Provozní vlivy				15 303,00	
11	K	071103000	Provoz investora	soub.	1,000	15 303,00	15 303,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/071103000								

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST