

Smlouva o poskytování odborných služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany

TAS Holešov, s. r. o.

IČ/DIČ: 25583140/CZ25583140

Sídlo: nám. Sv. Anny 1275, 769 01 Holešov

Zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, Sp. Zn. C35721

Zastoupená: Zdeněk Chudárek, jednatel

(Dále jen „**Objednatel**“)

a

Technika požární ochrany, s. r. o.

IČ/DIČ: 09121129/CZ09121129

Sídlo: Sokolská 700, 768 33 Morkovice-Slížany

Zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, Sp. zn. C117376

č. ú.: 293076964/0300

Zastoupený: [REDACTED]

(Dále jen „**Zhotovitel**“)

V souladu s ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů uzavřeli tuto smlouvu:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje prostřednictvím odborně způsobilých osob vykonávat činnost požární ochrany (dále jen „**PO**“) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) v prostorách Objednatele, a to v souladu s platnými právními předpisy a normami, a to v rozsahu, který je určen touto smlouvou. Objednatel se zavazuje za tuto činnost uhradit zhotoviteli sjednanou odměnu.

Článek II. Rozsah činnosti Zhotovitele

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro Objednatele zařídí průběžné zajišťování PO v rozsahu zákona České národní rady č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a

technických norem a předpisů v oboru PO, vztahující se k provozu a činností Objednatele.

2.2 Dále se Zhotovitel zavazuje, že pro Objednatele zařídí zajišťování všeobecné bezpečnosti práce dle úplného znění zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů v platném znění, dalších právních a technických norem v oboru BOZP majících vztah k provozu a činností Objednatele.

2.3 Dále se Zhotovitel zavazuje, že obstará pro Objednatele prostřednictvím odborně způsobilých osob záležitosti Objednatele, která spočívá v provádění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „Koordinátora BOZP“) dle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů č. 88/2016 Sb., (dále jen „zákon 309/2006 Sb.“), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění novely č. 136/2016 Sb., (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“). **Zajištění činnosti „Koordinátora BOZP“ dle této smlouvy bude řešeno vždy cenovou nabídkou na konkrétní stavbu (akci) a samostatnou objednávkou ze strany Objednatele.**

2.4 Dále se Zhotovitel zavazuje, že pro Objednatele zajistí provádění dodávek věcných prostředků požární ochrany, jejich instalace a montáž a provádění jejich revizí a oprav. Dále dodávku a montáž bezpečnostního značení a požárně bezpečnostních zařízení.

Základní výčet požárně bezpečnostních zařízení a věcných prostředků požární ochrany:

- revize hasících přístrojů,
- oprava a údržba hasících přístrojů,
- tlakové zkoušky hasících přístrojů,
- výměna hasících přístrojů,
- revize požárních hydrantů,
- tlakové zkoušky požárních hadic,
- opravy požárních hydrantů,
- vyřazení a likvidace hasících přístrojů
- a další PBZ dle požadavků objednatel

Článek III. Povinnosti Zhotovitele

Požární ochrana

- 3.1 Navrhovat organizační zabezpečení PO s ohledem na požární nebezpečí provozované činnosti v provozovnách Objednatele.
- 3.2 Zpracovat a aktualizovat (mimo dokumentace zdolávání požáru – tento typ dokumentace bude řešen vždy dle platného ceníku služeb) předepsanou agendu PO vyžadovanou právními předpisy pro Objednatele, za cenu, která je určena v ceníku služeb, který je přílohou této smlouvy. Zpracování dokumentace PO bude provedeno za cenu, která je určena v ceníku služeb, který je přílohou této smlouvy.
- 3.3 Sledovat vedení předepsané dokumentace školení o PO, provádět periodické školení o PO pro vedoucí zaměstnance, zajistit proškolení požární asistenční služby při provádění nebezpečných akcí – musí být Zhotoviteli včas oznámeno, tj. 48 hodin před předpokládaným datem konání proškolení.
- 3.4 Zajistit provádění preventivních požárních prohlídek nebo kontrolu jejich provádění včetně zápisů do požární knihy, případně samostatného zápisu o provedení preventivní požární prohlídky.
- 3.5 Pokud budou zjištěny závady, oznámit závady k odstranění zaměstnanci společnosti TAS Holešov, s. r. o., která bude u preventivní požární prohlídky přítomen, případně jinou prokazatelnou formou (např. na e-mail jednatele společnosti nebo vedoucího pracoviště). Tyto osoby pak zajistí odstranění závad v určeném termínu.
- 3.6 Na základě žádosti Objednatele být přítomen u kontrol prováděných oprávněnými orgány veřejné správy pro oblast PO a na základě pověření Objednatele se v případě potřeby vyjadřovat k závěrům těchto kontrol. Dále provádět výkon odborně způsobilé osoby při kontrole orgánu veřejné správy a případné další úkony v souvislosti s kontrolami (komunikace s dotčenými orgány, posudky, zprávy o odstranění závad apod.) za cenu, která je určena v ceníku služeb, který je přílohou této smlouvy.
- 3.7 Provádět revize, kontroly v souladu s platnou legislativou 1x ročně, výměna a doplnění hasících přístrojů a požárních bezpečnostních zařízení, na základě provozních a legislativních požadavků za cenu, která je určena v ceníku služeb.
- 3.8 Vyjadřuje se ke změnám v organizaci, technologiím nebo užívání objektů po stránce PO na základě informací poskytnutých Objednatelem.
- 3.9 Minimálně jednou za 6 měsíců provádí kontrolu celkového stavu dodržování předpisů PO na pracovištích Objednatele, která jsou klasifikována jako činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dle platné dokumentace o začlenění do kategorie činností se zvýšeným požárním nebezpečím. O této kontrole je povinen zpracovat záznam.
- 3.10 Minimálně jednou za 12 měsíců provádí kontrolu celkového stavu dodržování předpisů PO na pracovištích Objednatele, která nejsou klasifikována jako činnosti se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím. O této kontrole je povinen zpracovat záznam.

Bezpečnost práce

3.11 Preventivní činnost

- a) Zajistit provádění školení vedoucích zaměstnanců dle zpracované dokumentace a sledovat provádění školení ostatních zaměstnanců, školení bude organizováno pověřeným zaměstnancem společnosti. Termín a čas školení musí být vždy odsouhlasen Zhotovitelem.
- b) Provádět pravidelné kontroly fyzického stavu pracovišť z pohledu dodržování předpisů BOZP a současně kontrolu v souladu s platnou legislativou všech předepsaných dokladů, a to nejméně 1x ročně a dále dle požadavků vnitřních předpisů. Zprávu o provedených kontrolách předat Objednateli 1x ročně. Tato bude obsahovat případné nedostatky a návrh na opatření k odstranění zjištěných nedostatků. Kontrola bude prováděna za cenu, která je určena v ceníku služeb, který je přílohou této smlouvy.

3.12 Zpracování dokumentace BOZP dle ceníku služeb, který je v příloze této smlouvy. Na základě zpracované dokumentace BOZP vypracovat seznam zpracované dokumentace BOZP.

3.13 Aktualizovat zpracovanou dokumentaci BOZP (viz bod 3.13 této smlouvy) na základě provedených kontrol, nebo podnětů Objednatele.

3.14 Na základě žádosti Objednatele se zúčastňuje společně s Objednatelem kontrol a jednání s Oblastním inspektorátem práce a dalšími institucemi při řešení BOZP. Dále provádět výkon odborně způsobilé osoby při kontrole orgánu veřejné správy případně další úkony (komunikace s dotčenými orgány, posudky, zprávy o odstranění závad apod.) za cenu, která je určena v ceníku služeb, který je přílohou této smlouvy.

3.15 Ve spolupráci s řídicími zaměstnanci Objednatele (na základě provedených kontrol nebo informací od Objednatele) vyhledává, identifikuje rizika a podává návrhy na jejich odstranění, případně zmírnění jejich působení a provádí jejich vyhodnocení.

3.16 Podílí se na šetření pracovních úrazů a nemocí z povolání včetně návrhů na opatření.

3.17 Zajišťuje poradenskou a konzultační činnost pro Objednatele v oblasti BOZP.

3.18 Sleduje a kontroluje předepsanou dokumentaci BOZP.

3.19 Pohotovostní služba mimopracovní dobu, svátcích, dnech pracovního volna a klidu, dle ceníku služeb.

Článek IV. Povinnosti Objednatele

4.1 Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli přístup do všech prostor, které jsou nezbytné k plnění předmětu smlouvy, dále zajistit účast svých vedoucích zaměstnanců na školení BOZP a PO a dodržování všech stanovených opatření.

4.2 Objednatel se zavazuje včas poskytnout informace, předložit k nahlédnutí či prostudování písemnosti nebo jiné dokumenty týkající se PO, BOZP atd., kterými je nutno se zabývat a mají vliv na plnění smlouvy Zhotovitele.

4.3 Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o všech změnách ve využívání prostor a činnostech, které mohou ovlivnit riziko z hlediska požární bezpečnosti a bezpečnosti

práce, a to s dostatečným předstihem nejméně 10 pracovních dnů. Dále udržovat prostory v souladu s požadavky dotčené legislativy požární ochrany a bezpečnosti práce.

- 4.4 Objednatel je oprávněn vydávat dokumentaci zpracovanou Zhotovitelem jako vnitřní předpis.
- 4.5 Objednatel se zavazuje oznámit Zhotoviteli prostřednictvím e-mailu všechny mimořádné události a incidenty týkajících se BOZP a PO bez zbytečného odkladu.
- 4.6 Objednatel zavazuje spolupracovat při provádění kontrol a revizí a umožnit přístup ke všem zařízením a dokumentaci PO pracovníkům Zhotovitele.
- 4.7 Objednatel se zavazuje dodržovat všechny pokyny a doporučení Zhotovitele týkajících se PO a BOZP.
- 4.8 Objednatel se zavazuje k vytvoření podmínek pro provedení plánovaných cvičných požárních poplachů.
- 4.9 Objednatel se zavazuje, že na vyžádání předloží k nahlédnutí aktuální výpis s přehledem pracovních pozic společnosti včetně aktuálního počtu mužů a žen.
- 4.10 Objednatel se zavazuje hradit služby v souladu s dohodnutými platebními podmínkami.
- 4.11 Objednatel se zavazuje v případě jakéhokoliv sporu s orgány státní správy nebo jiného oprávněného orgánu v oblasti PO a BOZP, umožnit Zhotoviteli za přítomnosti statutárního zástupce Objednatele nebo jím pověřeného pracovníka, jednat jménem Objednatele na základě plné moci nebo jiného pověření, nebo takového jednání se zúčastnit v pozici poradce s právem vyjadřovat se k přijatým závěrům.

Článek V. Doba a místo plnění smlouvy

- 5.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a může být ukončena písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany, a to s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která začíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé straně.
- 5.2 Smluvní strany se mohou dohodnout na ukončení smlouvy kdykoliv písemnou dohodou.
- 5.3 Objednatel má právo smlouvu vypovědět bez výpovědní lhůty v případě:
 - a) Opakovaného nebo závažného porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy, zejména pokud porušení ohrožuje bezpečnost zdraví a majetku.
 - b) Pokud Zhotovitel neplní povinnosti vyplývající ze smlouvy ani po písemném upozornění Objednatele a poskytnutí přiměřeného času k nápravě.
 - c) Pokud Zhotovitel vstoupí do likvidace, je proti němu zahájeno insolvenční řízení nebo pokud dojde k jiným závažným ekonomickým problémům, které ohrožují schopnost Zhotovitele plnit svou povinnost dle této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel má právo smlouvu vypovědět bez výpovědní lhůty v případě:
 - a) Opakovaného nebo závažného porušení povinnosti Objednatele dle této smlouvy, zejména pokud porušení znemožňuje řádné plnění této smlouvy.

- b) Pokud Objednatel neplní povinnosti vyplývající ze smlouvy ani po písemném upozornění Objednatele a poskytnutí přiměřeného času k nápravě.
- c) Pokud Objednatel vstoupí do likvidace, je proti němu zahájeno insolvenční řízení nebo pokud dojde k jiným závažným ekonomickým problémům, které ohrožují schopnost Objednatele plnit svou povinnost dle této smlouvy.
- d) Pokud nedojde k vzájemnému odsouhlasení ceníku, který může být aktualizován dle čl. 6.1 této smlouvy.

5.5 Místo plnění v prostorách Objednatele na adrese náměstí Sv. Anny 1275, 769 01 Holešov a dále na pracovištích jejichž výčet je přílohou této smlouvy.

5.6 Počet zaměstnanců ke dni sjednání smlouvy je přílohou této smlouvy.

Článek VI. Odměna a platební podmínky

6.1 Odměna zhotoviteli za řádné a včas provedené služby, které jsou předmětem této smlouvy, bude placena na základě vystavených faktur v měsíčním paušále 6500, - Kč bez DPH.

6.2 Odměna za ostatní poskytované služby je stanovena po vzájemné dohodě v ceníku, který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Na základě tržních podmínek a změn v rámci parametrů Objednatele (zejména body 5.5 a 5.6 této smlouvy) si Zhotovitel vyhrazuje právo na aktualizaci ceníku, a to vždy nejpozději do konce prvního měsíce v roce, přičemž aktualizace cen musí být odsouhlasena Objednatelem.

6.3 Odměna za poskytované služby zahrnuje jednotlivé úkony Zhotovitele, které budou Objednateli písemně předloženy formou výkazu v rámci faktury za fakturované období a Objednatelem následně odsouhlaseny.

6.4 Platby budou prováděny na základě vystavených faktur Zhotovitelem s lhůtou splatnosti 10 dní od data vystavení faktury, a to na číslo účtu Zhotovitele, č. ú.

Fakturační email zhotovitele:

Fakturační email objednatel:

Kontaktní osoba a email Objednatele: Zdeněk Chudárek, jednatel,

6.5 V případě prodlení s platbou Objednatele, je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení z dlužné částky, a to v zákonem stanovené výši.

6.6 Součástí této smlouvy je také inflační doložka. V případě, že průměrný roční index spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, publikovaných na jeho internetových stránkách, uvedený ke kalendářnímu měsíci odpovídajícímu měsíci, v němž byla smlouva podepsána, vzroste o více než 3 %, zvýší se ceníková částka smluvní ceny o výši tohoto indexu, a to k prvnímu lednu následujícího kalendářního roku v každém roce trvání smlouvy. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí,

že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

Článek VII. Odpovědnost za škodu, Pojištění

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za oblast PO a BOZP Objednatele v rozsahu daném platnými zákony a souvisejícími předpisy. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku jeho činnosti podle této smlouvy, pokud k těmto škodám došlo v důsledku nedbalosti nebo úmyslného jednání Zhotovitele, na základě čehož se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli vzniklou škodu.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje mít platné pojištění odpovědnosti za škody, po celou dobu platnosti této smlouvy.
Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy má sjednáno následující pojištění: [REDACTED], se sídlem [REDACTED]
Produkt: pojištění majetku a odpovědnosti za škodu podnikatelů-komplex.
Číslo pojistné smlouvy: [REDACTED]
Rozsah pojistného krytí odpovědnosti: [REDACTED]
- 7.3 Objednatel nese odpovědnost za škody způsobené neposkytnutím součinnosti nebo nedodržením jeho povinností podle této smlouvy.
- 7.4 Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu informovat druhou stranu o všech škodách, které vzniknou v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 7.5 Smluvní strany nejsou odpovědné za škody způsobené událostmi vyšší moci. Pokud některá ze smluvních stran nebude schopna plnit své povinnosti z důvodu vyšší moci, je povinna o tom druhou stranu bezodkladně informovat.

Článek VIII. Povinnosti mlčenlivosti

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všem, co bude Objednatelem písemně označeno jako důvěrné nebo utajované. Dále zhotovitel pomlčí o informacích a písemnostech, které mu objednatel v souvislosti s plněním z této smlouvy poskytl, jakož i o veškerých jiných informacích týkajících se objednatel a jeho podnikatelské činnosti, o nichž se Zhotovitel dozvěděl v souvislosti s touto smlouvou, a to po celou dobu trvání této smlouvy.
- 8.2 Objednatel se zavazuje, že nebude bez souhlasu Zhotovitele dále šířit dokumenty BOZP a PO mimo objekty Objednatele.
- 8.3 V případě prokázání porušení povinnosti mlčenlivosti je strana, která tuto povinnost porušila povinna nahradit veškerou škodu i ušlý zisk, která mu prokazatelně v důsledku takového porušení vznikla.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak řídí se právní vztahy v ní neupravené dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 9.2 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.3 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly a uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží jeden výtisk.
- 9.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.

V Holešově dne:

V Holešově dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

TAS Holešov, s. r. o.
Zdeněk Chudárek, jednatel

Technika požární ochrany, s. r. o.



