



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(č. smlouvy SMLD-0038/00066001/2024, č. smlouvy zhotovitele 24006-01)

„III/27937 Dolní Bousov, rekonstrukce - PD“

mezi

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
IČ: 00066001
DIČ: CZ00066001
zastoupeným: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem
nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním
zástupcem ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 06. 2022
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

4roads s.r.o.

se sídlem: Slunná 541/27, 162 00 Praha 6
IČ: 063 27 354
DIČ: CZ06327354
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 280328
zastoupená: Ing. Janem Semerádem, jednatelem
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb
III/27937 Dolní Bousov, rekonstrukce – PD**
(č. smlouvy SMLD-0038/00066001/2024, č. smlouvy zhotovitele: 24006-01)

PREAMBULE

1. Smluvní strany tímto prohlašují, že dne 16.02.2024 uzavřely smlouvu o poskytování služeb (č. smlouvy SMLD-0038/00066001/2024, dále jen „Smlouva“).
2. Na základě dohody smluvních stran a v souladu se zněním § 2586 a násl., § 564, § 1758 a § 1759 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s čl. 10.10. Smlouvy uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“).
3. Dne 1. 7. 2024 byl spuštěn Informačního systému stavebního řízení (ISSŘ). Z důvodů zásadní nefunkčnosti Informačního systému stavebního řízení (ISSŘ), resp. některých jeho základních funkcionalit od 1. 7. 2024, je zpracovávání žádostí o vyjádření, resp. získávání stanovisek problematické a výrazně časově náročné oproti dosavadnímu softwarovému řešení. Tento stav trvá i několik měsíců po spuštění ISSŘ, a stavební úřady napříč republikou tak nemohou ručit za vydávání rozhodnutí v zákonné lhůtě, stejně jako samotní žadatelé nemohou tuto situaci nijak pozitivně ovlivnit.

V konkrétním případě akce III/27937 Dolní Bousov, rekonstrukce PD, byla zahájena IČ neprodleně po předání a odsouhlasení čistopisu projektové dokumentace k datu 26.8.2024. První žádosti (na KHS, MM Mladá Boleslav a Krajský úřad Stř. kraje) se podařilo systémem Portálu stavebníka odeslat až dne 29.8.2024. Ostatní dotčené orgány a instituce či správci sítí v systému nefigurovali z důvodu nemožnosti přístupu do systému pro právnické osoby, a to v přímém rozporu se zákonným zněním, které směřuje veškeré aktivity v rámci stavebního řízení právě do systému Portálu stavebníka. Do dnešního dne se z této první vlny žádostí podařilo bez opakování podání získat stanovisko pouze od KHS Středočeského kraje dne 24.9.2024 pod č.j. R/2024/10777/2. Toto stanovisko bylo na dlouhou dobu jediným obdrženým.

Před uplynutím zákonné lhůty pro vyjádření byly ze strany zhotovitele dotčené orgány státní správy nakonec aktivně obesílány a následně urgovány telefonicky, zároveň s postupným doplňováním funkcionalit byly obesílány další dostupné instituce. Po telefonických komunikacích bylo sdělováno:

- a) Dokumentace nebo žádost nedorazila kompletní
- b) Dokumentace nebo žádost nedorazila vůbec
- c) Dorazila pouze žádost bez dokumentace
- d) Dorazila pouze dokumentace bez žádosti

Portál stavebníka neumožňuje spojení s daným úředníkem, pouze s Helpdeskem nebo krajským/městským koordinátorem žádostí. Tudíž spojení s danou konkrétní osobou byla prakticky detektivní činnost obnášející postupné obvolání daného úřadu a hledání konkrétní osoby. Po spojení s úředníkem bylo teprve možné navázat k danému případu komunikaci.

Konkrétní úředník ovšem musí s žadatelem komunikovat pouze přes Portál stavebníka, takže při zpětné komunikaci z úřadu k žadateli nastávaly stejné problémy, které jsou popsány výše. Pokud pro nefunkčnost Portálu dorazila na úřad pouze část dokumentace, bylo obdrženo negativní stanovisko. Dokumentace pak musela být s novou žádostí opětovně nahrávána do portálu. Tím docházelo ke kumulaci žádostí, které se automaticky řadily do fronty a úředník je postupně vyřizoval jako negativní, až se dostal k finální správné a mohl vydat nové kladné stanovisko. Zároveň je třeba zdůraznit, že od každé podané žádosti běží nová lhůta pro zpracování a úředník nemůže frontu žádostí urychlit a odbavit později doručené žádosti přednostně.

Veškeré výše uvedené skutečnosti vyústily v pozdní dodání některých stanovisek DOSS, přičemž nejpozději vydaným bylo stanovisko PČR DI Mladá Boleslav, které jsme obdrželi dne 23.1.2025

4. Z výše uvedených důvodů vznikla potřeba prodloužit termín pro podání žádosti o vydání stavebního povolení, když tyto okolnosti nebylo možno, při vynaložení náležité péče, předvídat. Tato skutečnost nemá vliv na cenu díla.

Článek I.

Předmět smlouvy

Původní znění Čl. 5 Smlouvy „Termíny plnění“

5.1.3 Podání žádosti o vydání stavebního povolení

- **Nejpozději do 3 měsíců od předání čistopisu DUSP**

se nahrazuje následujícím zněním:

5.1.3 Podání žádosti o vydání stavebního povolení

- **Nejpozději do 6 měsíců od předání čistopisu DUSP**

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená Dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
2. Dodatek nabývá své platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv vedeném pro tyto účely v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel.
4. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze stran obdrží jeho elektronický originál.

5. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek uzavírají svobodně a vážně a že považují jeho obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze

PODEPSÁN

za objednatele:

Krajská správa a údržba silnic

Středočeského kraje, příspěvková organizace

.....

Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel

V Praze

PODEPSÁN

za zhotovitele:

4roads s.r.o.

.....

Ing. Jan Semerád, jednatel