

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ev. č. 2023-0324-42 uzavřené dne 20. 9. 2023
v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a

Jaroslavem Vlkem, členem představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Sportovní klub NEPTUN, z.s.

se sídlem Hloubětínská 80/32, Hloubětín, PSČ 198 00

IČO: 701 00 411, DIČ: CZ70100411

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. L 10283

zastoupený Kateřinou Razimou, předsedkyní výkonného výboru

ID datové schránky: cnqa67b

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 takto:

I.

1. Článek II. smlouvy se mění v následujícím znění:

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci prostory sloužící podnikání v přízemí (1. NP) a v 1. patře (2. NP) stavby uvedené v článku I. odst. 1.1. této smlouvy o celkové výměře 28,471 m² (prostor č.106). Veškeré pronajímané prostory jsou vyznačeny na situačním plánu (příloha č. 3).

2. V článku XI. odst. XI.1. smlouvy se ruší Příloha č. 1 a nahrazuje se Přílohou č. 3:

Příloha č. 3 - Situační plán

II.

1. Jakékoliv oznámení pronajímatele bude nájemci zasláno elektronicky na emailovou adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně datovou schránkou.

2. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

za pronajímatele:

V Praze dne y.g -01-2025

[Redacted signature]

Ing. Josef Bláha
předseda představenstva

[Redacted signature]

Jaroslav Vlk
člen představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
IČ: CZ00409316 IČO: 00409316

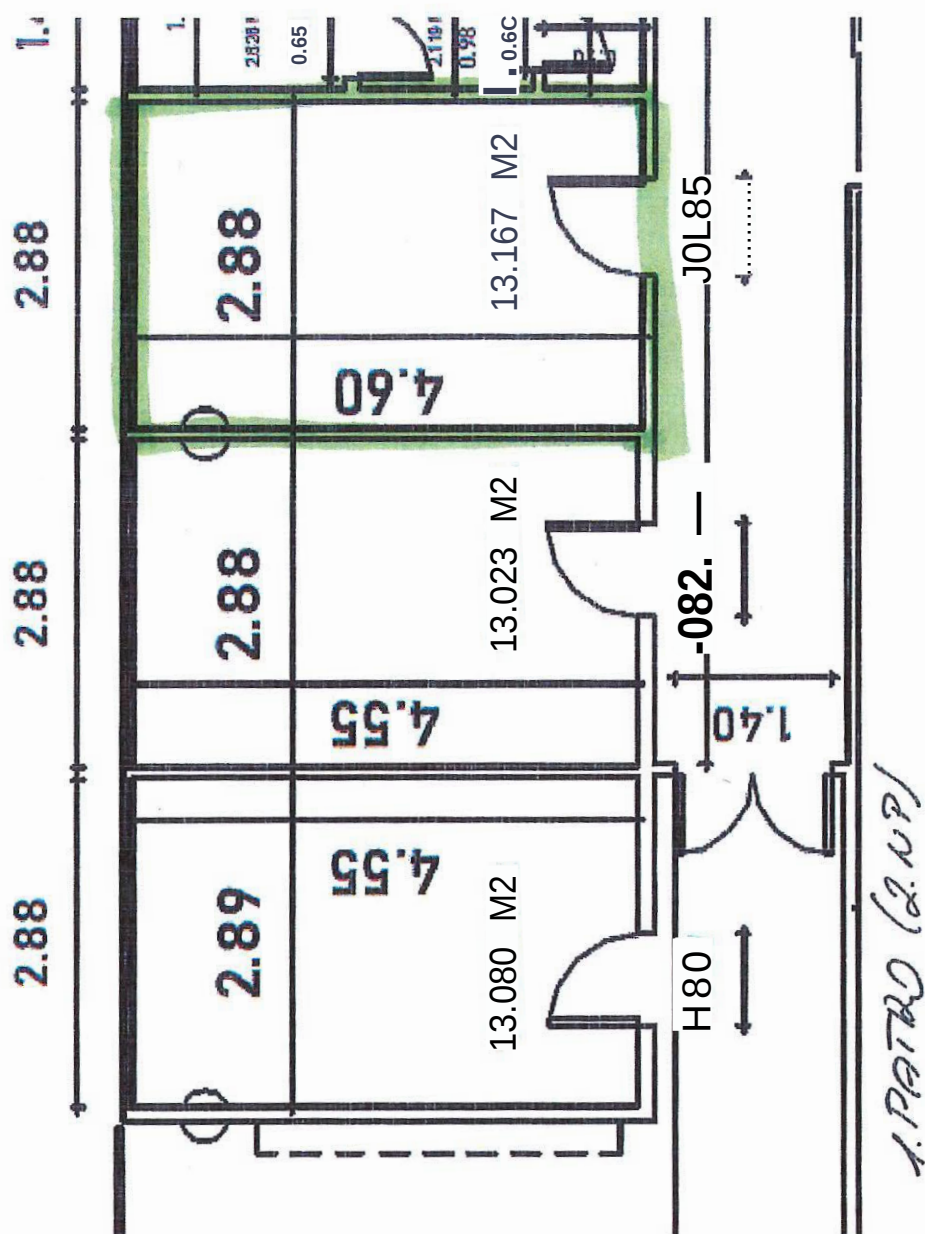
za nájemce:

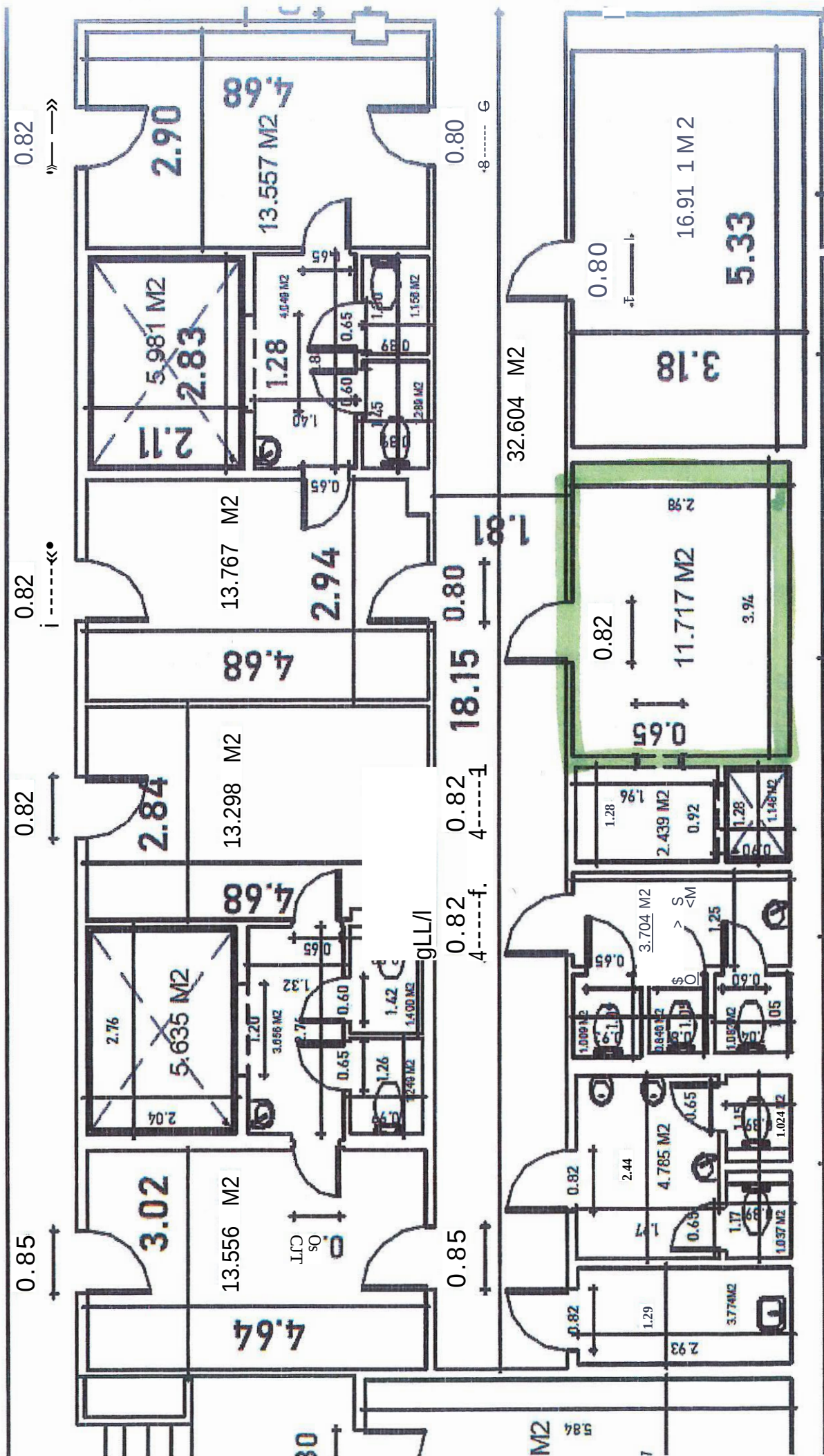
V Praze dne S ? . 2025

[Redacted signature]

Kateřina Razima
předsedkyně výkonného výboru

PŘÍLOHA Č J





PRIZEM (1. NP)