

Dodatek č. 3 k podnájemní smlouvě

Smluvní strany:

Pronajímatel: **KLICPEROVO DIVADLO o.p.s.**

Se sídlem Dlouhá 99, 500 01 Hradec Králové

Zastoupené Ing. Evou Mikulkovou, ředitelkou

IČO: 27504689

DIČ: CZ27504689, plátce DPH

(dále jen pronajímatel)

Podnájemce: **Vendula Koutová**

IČO: 080 32 505

Smetanovo nábřeží 669/36, 500 02 Hradec Králové

(dále jen podnájemce)

Uzavírají tento dodatek k podnájemní smlouvě ze dne 28. 4. 2023.

V souladu s příslušným ujednáním ve smlouvě dochází k navýšení ročního nájemného o částku odpovídající nárůstu míry inflace vykázané Českým statistickým úřadem za přechodí rok, tj. za rok 2024. Sjednané nájemné se tedy počínaje datem **1. ledna 2025** zvyšuje o 2,4% následovně:

Nájemné za užívání nebytového prostoru se stanovuje dohodou ve výši 115 620,- Kč za rok bez DPH. Nájemné je osvobozeno od DPH dle zákona o DPH. Měsíční nájemné činí **9 635 Kč**.

Dohodou smluvní stran dochází tímto dodatkem k navýšení zálohy na spotřebu elektrické energie od 1.1.2025 na částku 8 tis. Kč vč. DPH.

Ostatní ujednání podnájemní smlouvy zůstávají beze změny.

V Hradci Králové dne 29.1.2025

Pronajímatel:

Podnájemce:

.....

.....

Za Klicperovo divadlo o.p.s.

Vendula Koutová

