

Smlouva o poskytování a úhradě služeb pro uživatele - DBP, s.r.o.

Příloha č. 1

Výpočet spotřeby tepla v objektu Žerotínovo nám. 4/6, Brno

Rozúčtování tepelné energie je provedeno v intencích vyhlášky číslo 269/2015 Sb.

Způsob výpočtu:

Spotřeba tepla pronajímaných prostor (mimo prostory s měřením tepla) je stanovena dále uvedeným výpočtem.

Celkové náklady za dodávku tepelné energie dodané Teplárnami Brno a.s. se dělí na :

- 1) náklady pro vytápění 70 %
- 2) náklady pro přípravu teplé vody 30 %

1) Náklady na vytápění :

Náklady na teplo pro vytápění se dělí na:

- a) základní složku 50 %
- b) spotřební složku 50 %

a) základní složka

Základní složka se rozúčtovává na základě poměru započitatelné plochy, dle následující tabulky:

	Budova	Uživatel	
Započitatelná plocha:	10 259,28	434,5	
Podíl /%/:		4,24%	

b) spotřební složka

Spotřební složka se rozúčtovává na základě poměru započitatelné plochy, dle následující tabulky:

	Budova	Uživatel	
Započitatelná plocha:	10 259,28	434,5	
Podíl /%/:		4,24%	

Pozn.: spotřební složka je rozúčtovávána stejně, jako složka základní, neboť nejsou instalovány měřiče tepla.

2) Náklady na ohřev teplé vody:

Náklady na teplo k přípravě teplé vody se dělí na:

- a) základní složku 30 %
- b) spotřební složku 70 %

a) základní složka

Základní složka se rozúčtovává na základě poměru podlahových ploch, dle následující tabulky:

	Budova	Uživatel	
Podlahová plocha:	9460,86	1 020	
Podíl /%/:		10,78%	

b) spotřební složka

Spotřební složka se rozúčtovává na základě poměru spotřeby teplé vody uživatele vůči celkové spotřebě teplé vody objektu.