

Smlouva o „Zajištění ubytování a stravování pro ozdravný pobyt dětí dětského domova Frýdek-Místek, příspěvková organizace“

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“) takto:

Smluvní strany:

se sídlem: Dětský domov a Školní jídelna, Frýdek-Místek, příspěvková organizace
Na Hrázi 2126, 738 01 Frýdek-Místek

IČ: 68334222
bankovní spojení: Komerční banka
č. účtu: 19-3754230287/0100
zastoupen: Mgr. et Mgr. Břetislavem Vácou, ředitelem
tel.: xxx
e-mail: bretislav.vaca@ddnahrazi.cz

dále jako „objednatel“

a

se sídlem: PRODOS spol. s r.o.
Stupkova 982/10, 779 00 Olomouc
IČ: 00544949
DIČ: CZ00544949
bankovní spojení: UniCredit Bank
č. účtu: 2105964032/2700
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16655
zastoupen: Ing. Jaroslavem Mikulenkou, jednatelem
kontaktní osoba: xxx
e-mail: vedeni@hotel-neptun.cz
provozovna: Hotel Neptun, Malá Morávka 185, 793 36 Malá Morávka

dále jen „poskytovatel“

Článek I. Účel smlouvy

- 1) Účelem této smlouvy je zajištění ubytovacích a stravovacích služeb pro ozdravný pobyt dětí dětského domova.
- 2) Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit ubytovací a stravovací služby pro děti a pedagogický doprovod dětského domova v počtu maximálně 35 osob, v rámci ozdravného pobytu na 6 nocí v období od: 15. - 21. 2. 2025, a to zejména:
 - a) zajistit ubytování účastníků pobytu v lokalitě Malá Morávka a v ubytovacím zařízení Hotel Neptun dle požadavků objednatele,
 - b) zajistit stravování účastníků pobytu – rozšířená plná penze.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za řádně poskytnutý předmět dle této smlouvy cenu dohodnutou dle článku IV. této smlouvy.

Článek III.

Rozsah poskytovaných služeb

- 1) Poskytovatel se zavazuje realizovat pobyt dětí a pedagogického dozoru objednatele podle této smlouvy v ubytovacím zařízení, které odpovídá hygienickým požadavkům, tj. svým umístěním, plošným komfortem, vybavením, dostatečným množstvím hygienického zázemí a mikroklimatickými podmínkami.
- 2) Na každého účastníka pobytu připadne jedna samostatná pevná postel. Poskytovatel není oprávněn při zajištění ubytování účastníků pobytu využít tzv. přistýlky ze sedacích souprav ani žádné jiné typy rozkládacích lůžek. Patrové postele jsou přípustné.
- 3) Ubytovací zařízení bude disponovat 3 společenskými místnostmi.
- 4) Ubytovací zařízení bude disponovat 1 samostatným pokojem pro nočního vychovatele.
- 5) Poskytovatel je povinen mít a dodržovat platný provozní řád ubytovacího zařízení, který je v souladu s § 21a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, schválený příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a je povinen jej objednateli kdykoliv na požádání předložit.
- 6) Poskytovatel je povinen zajistit, aby stravování pro účastníky pobytu bylo v souladu se zásadami zdravé výživy a odpovídalo věku dětí (podle vyhlášky č. 107/2005 Sb. o školním stravování, ve znění pozdějších předpisů) tak, aby podávané pokrmy vyhovovaly mikrobiologickým a chemickým požadavkům, měly odpovídající smyslové vlastnosti a splňovaly výživové požadavky. Jídelníček poskytovatele musí být v souladu s požadavky uvedenými zejména v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 7 vyhlášky č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je povinen dodržet podmínky stanovené prováděcím právním předpisem k zákonu č. 258/2000 Sb., který stanoví potraviny, jež nesmí poskytovatel na zotavovací akci podávat ani používat k přípravě pokrmů, ledaže budou splněny podmínky upravené příslušným prováděcím právním předpisem.
- 7) Strava bude v průběhu pobytu zajištěna pro děti účastnících se ozdravného pobytu i pro doprovodný personál tak, že v průběhu každého dne bude postupně podávána snídaně, dopolední svačina, oběd skládající se z polévky, hlavního chodu a přílohy, odpolední svačina, večeře. Poskytovatel je povinen po celých 24 hodin denně zajistit volně dostupné odběrné místo s dostatečnou zásobou tekutin včetně jejich průběžného doplňování (voda se sirupem, ovocný čaj, minerální voda apod.; „kolové“ nápoje a nápoje s vysokým obsahem cukru není poskytovatel oprávněn v rámci tohoto pitného režimu dětem poskytovat) a pitných nádob, vše v souladu s hygienickými pravidly.
- 8) Pobyt bude začínat první den večeří a končit poslední den dopolední svačinou formou balíčku. Den příjezdu a odjezdu se započítává jako stravovací den.

- 9) Poskytovatel je povinen zajistit, aby ubytovací zařízení a veškeré služby jím zajišťované a poskytnuté v rámci plnění povinností dle této smlouvy splňovaly veškeré bezpečnostní, hygienické a další právní předpisy, které s předmětem plnění souvisejí, zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akci pro děti, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je zejména povinen zajistit zásobování vodou a odstraňování odpadků a splaškových vod v souladu s hygienickými požadavky upravenými prováděcím právním předpisem k zákonu č. 258/2000 Sb., dodržet hygienické požadavky na prostorové a funkční členění staveb a zařízení, jejich vybavení a osvětlení, ubytování, úklid, stravování a režim dne dle prováděcího právního předpisu k zákonu č. 258/2000 Sb.
- 10) Poskytovatel je povinen zajistit, aby voda, kterou použije pro zajištění předmětu plnění dle této smlouvy, byla výhradně pitná voda a její dodávka byla zabezpečena osobou oprávněnou dodávat pitnou vodu pro veřejnou potřebu.

Článek IV. Cena a platební podmínky

- 1) Cena za předmět plnění podle této smlouvy je stanovena takto:
- 2) Cena na 1 osobu (dítě či personál) za ubytování a stravu je 830,- Kč/noc.
- 3) Cena za předmět plnění je uvedena včetně DPH s tím, že poskytovatel je oprávněn tuto upravit v položce DPH dle platné právní úpravy v den vystavení příslušné faktury. O této skutečnosti není potřebné uzavírat dodatek ke smlouvě.
- 4) Cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady, cenu veškerých úkonů, služeb, plnění i činností vynaložených či poskytnutých poskytovatelem při plnění jeho závazků dle této smlouvy.
- 5) Poskytovatel je oprávněn objednateli fakturovat po kompletním uskutečnění pobytu cenu podle reálného počtu zúčastněných osob na základě ceny a platebních podmínek v odst. 2 tohoto článku smlouvy. Platba za poskytnuté služby bude realizována bezhotovostním převodem na základě faktury vystavené poskytovatelem.
- 6) Objednatel poskytne zálohu ve výši 20% splatnou 10.2.2025.
- 7) Celková faktura bude vystavena do 5 kalendářních dnů po převzetí předmětu plnění. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 8) Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 14 kalendářních dní ode dne doručení faktury na adresu objednatele.

Článek V. Doba plnění

- 1) Poskytovatel se zavazuje realizovat pobyt v termínu: 15. - 21.2.2025
- 2) Konkrétní počet dětí, žáků a doprovodného personálu sdělí objednatel poskytovateli písemně 7 dnů před zahájením pobytu. Snížení počtu účastníků pobytu je možné pouze o 15% účastníků z celkového počtu.

Článek VI. Povinnosti poskytovatele

- 1) Poskytovatel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění jeho závazku dle této smlouvy, a to neprodleně, tj. nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo poskytovatel zjistí, že by mohla nastat.
- 2) Poskytovatel se zavazuje poskytnout na základě písemné výzvy objednatele zprávu o stavu přípravy a realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

Článek VII. Povinnosti objednatele

- 1) Ubytované osoby jsou povinny dodržovat provozní řád a požární řád poskytovatele, se kterými je poskytovatel povinen je seznámit na začátku jejich pobytu.
- 2) Osoby ubytované na základě této smlouvy jsou oprávněny řádně užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a užívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. V těchto prostorách nesmí ubytované osoby bez souhlasu poskytovatele provádět žádné podstatné změny.
- 3) V celém prostoru ubytovacích objektů je zakázáno manipulovat s otevřeným ohněm. Používání venkovního ohniště je povoleno pouze při dodržení požárního řádu ohniště.
- 4) Objednatel stanoví jednu zodpovědnou osobu, která bude oprávněna jednat s poskytovatelem. Pověření k jednání předloží při příjezdu do objektu poskytovatele.
- 5) Veškeré poruchy na zařízení hotelu a škody je třeba neprodleně nahlásit na recepci hotelu, aby nedošlo k ohrožení zdraví a bezpečnosti osob objednatele. Škody způsobené objednatel je objednatel povinen nahradit v plném rozsahu.
- 6) Ubytované osoby jsou povinny průběžně udržovat pořádek a obvyklou osobní hygienu.
- 7) Nástup k pobytu je od 16:00 do 18:00 hod. v den příjezdu a ubytovací prostory budou předány poskytovateli do 10 hod. v den odjezdu, pokud se účastníci této smlouvy nedohodnou jinak.

Článek VIII. Sankční ujednání

- 1) V případě neuskutečněního pobytu z důvodu na straně poskytovatele se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý neuskutečnění pobyt jednoho dítěte nebo jedné osoby doprovodného personálu. Pokud k neuskutečnění pobytu ze strany poskytovatele dojde vlivem zásahu vyšší moci, či z důvodu, který poskytovatel nemohl předvídat nebo mu zabránit, sankce se neuplatňuje.
- 2) V případě porušení povinnosti poskytovatele mít či dodržovat platný provozní řád ubytovacího zařízení podle čl. III odst. 6 této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 3) Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou faktury dle čl. IV této smlouvy zaplatit poskytovateli úrok z prodlení dle vyhlášky č. 351/2013 Sb.
- 4) Úrok je splatný do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla poskytovateli doručena písemná výzva k jeho zaplacení, a to na účet objednatele uvedený v této výzvě.
- 5) Objednatel je oprávněn zrušit ozdravný pobyt za následujících podmínek:

21-14 dnů před datem nástupu	30% z ceny pobytu
13-7 dní před datem nástupu	40% z ceny pobytu
6-2 dny před datem nástupu	60% z ceny pobytu
v den nástupu	100% z ceny pobytu.

Článek IX. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tuto smlouvu lze změnit jen formou písemných vzestupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků.
- 3) Smluvní strany mohou kdykoliv ukončit závazkový vztah založený touto smlouvou písemnou dohodou.
- 4) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení poskytovatelem s tím, že za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména neposkytnutí předmětu plnění, a to i částečně v termínu sjednaném dle čl. V této smlouvy, nebo jeho neposkytnutí v dohodnutém rozsahu nebo kvalitě.
- 5) Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 6) Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich shodné vůle, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a stvrzují ji svými podpisy.

Ve Frýdku Místku, dne 7.2.2025

V Olomouci, dne 5.2.2025

Osoba oprávněná jednat za objednatele

Ing. Jaroslav Mikulanka
Osoba oprávněná jednat za poskytovatele