

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 26. 10. 2024 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Bc. Davidem Póčem, kvestorem
Kontaktní osoby: xxx, xxx, tel. č.: xxx,
e-mail: xxx

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **CL stavební společnost s.r.o.**
Sídlo: Divadelní 614/6, Brno-město, 602 00 Brno
IČ: 25329651
DIČ/VAT ID: CZ25329651
Zastoupen: Ing. Josef Kubec
Zápis v obchodním rejstříku: C25289 vedený u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: 43-2013340257/0100
Korespondenční adresa: xxx
Kontaktní osoby: xxx, tel. č.: xxx, e-mail: xxx

Veřejná zakázka: **Stavební úpravy výzkumné stanice Pánská Lhota zadávaná ve výběrovém řízení mimo režim ZZVZ.**

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Objednatel v souladu s ust. VII. 7) Smlouvy požádal Zhotovitele, aby Změny byly stvrzeny Dodatkem.

II. Popis Změn a jejich klasifikace

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků, které vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tyto změny jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnovém listu č. 1; změnový list je součástí přílohy č. 1 Dodatku. V průběhu provádění Díla Objednatel zjistil, že není nutné provést práce spojené s požárním zabezpečením požárních úseků z důvodu jednoho požárního úseku a práce týkající se navýšení jističe v rozvodné skříni.
- II. 2) Dále je nutné provést takové změny závazků, které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla. V průběhu provádění Díla bylo zjištěno, že není možné provést položku rozpočtu s označením „Dodávka a montáž nového odvětrání od digestoře do komína včetně vyložkování komína“. Tyto práce jsou podmíněny vhodnými klimatickými podmínkami, je nutné pohybovat se po střeše, což v zimních měsících, kdy nejsou vhodné klimatické podmínky, není možné a není bezpečné. Dále po vyklizení stávající stodoly, která je součástí původní zemědělské usedlosti (dnes VVS Panská Lhota) již minimálně od 19. století jako dřevěná stavba a následně jako zděná stavba, byly objeveny při začistění dusané podlahy substrukce betonových struktur stejně jako výrazné nerovnosti již nesouvisající s původním mlatem stodoly. Ty lze interpretovat jako prozatím neznámý sklepní prostor nejasné konstrukce a rozsahu. Pro zajištění stability pochozího povrchu stodoly je potřebné zjistit, jaká struktura se pod stávající podlahou nachází. K zjištění lze využít nedestruktivních metod geofyzikální prospekce, která je schopná identifikovat kamenné struktury a rozsah podsklepení stodoly, stejně jako homogenitu podloží. Geofyzikální průzkum bude proveden v celkovém interiéru stavby a rozsahu jejich podlah stejně jako v exteriéru stavby podél obvodových zdí, pro případ, že vstup do sklepa by byl před stodolou. Z daného důvodu nemůže Zhotovitel provádět stavební práce v tomto prostoru, jejich realizace se posouvá, tím pádem je nutné prodloužit Lhůtu pro předání Díla.

III. Dopad Změn na Cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku **snižuje** o částku 13 600,- Kč bez DPH za neprovedené práce.
- III. 2) Odpočty k ceně Díla z důvodu Změn jsou podrobněji popsány ve změnovém listu.
- III. 3) Cena Díla nově činí **983 925,95 Kč bez DPH**.

IV. Dopad Změn na Čas provedení Díla

- IV. 1) Z důvodu změn Předmětu díla se v souladu s ust. IV. 5) bod 3. Smlouvy prodlužuje Lhůta pro předání Díla dle ust. IV. 4) a) Smlouvy, a to **do 190 dnů ode dne předání Staveniště**.

V. Závěrečná ujednání

- V. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- V. 2) Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
příloha č. 1 - změnový list č. 1
- V. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.