

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-OŘS2-2022-141

na zhotovení inženýrsko - projektových prací pro stavbu
„**Chrudim – letiště, Hala pro výcvik výsadkářů (b. č. 2) – výstavba a rekonstrukce**“
(SMVS: 107V082002418)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Ilona Parlásková zástupkyně ředitele Odboru řízení staveb (OŘS)
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):

Ing. Ilona Parlásková, zástupkyně ředitele OŘS AHNM

Tel.:

E-mail:

E-mail pouze pro fakturaci:

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci:

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Horák (technický dozor objednatele)

**Ing. Ladislava Hemerková (vedoucí Oddělení investic Pardubice ORS
AHNM)**

společně dále jen „**Technický dozor objednatele**“ nebo **TDO**“

BIM koordinátor: **Ing. Imrich Vincúr**

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

Arch.Design, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 43305

Sídlo: Sochorova 23, Brno 616 00

IČO: 257 64 314

DIČ: CZ25764314

Zastoupená: **Ing. Ivo Kovalíkem, jednatelem**

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-504190207/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

- vedoucí projekčního týmu:

E-mail:

Koordinátor BOZP:

Datová schránka: s7ucc2n
Adresa pro doručování: shodná se sídlem

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**Smluvní strany**“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), uzavírají na veřejnou zakázku, zadanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 134/2016 Sb.**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

Článek 1 Účel Smlouvy

Účelem Smlouvy je získání rámcového povolení a povolení záměru stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 283/2021 Sb.**“), s cílem vytvořit podmínky pro výkon činnosti uživatele (vojenský útvar nebo zařízení užívající dotčené objekty – dále jen „**Uživatel**“; kontaktní osoby Uživatele a spojení na ně budou sděleny na vstupní technické radě).

K vytvoření podmínek dojde demolicí přístavku k hangáru a vybudování nových pracovních-pobytových zón pro instruktory výsadkové přípravy s kapacitou pro 75 osob (50 VZP a 25 OZ). Součástí nového přístavku bude i nová sušící věž padáků s integrovanými prvky pro slaňování včetně lezecké stěny a vybudování leteckého trenažeru letounu CASA v blízkosti budovy. Základní požadavky jsou podrobně popsány v příloze „Technická specifikace pro zadání VZ – stavby“, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Příloha č. 1**“).

Článek 2 Předmět Smlouvy

2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele **Dílo**, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

1. etapa:

2.1.1. Zpracování dokumentace pro vydání rámcového povolení (dále jen „**Rámcové povolení**“) pro stavbu „**Chrudim – letiště, Hala pro výcvik výsadkářů (b.č. 2) – výstavba a rekonstrukce**“, a to v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a v rozsahu příslušného prováděcího předpisu k zákonu č. 283/2021 Sb. (dále jen „**Dokumentace pro rámcové povolení**“). Dokumentace pro rámcové povolení bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 Smlouvy v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 Smlouvy.

2.1.2. Zajištění kompletního projednání Dokumentace pro rámcové povolení s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, včetně orgánů Ministerstva obrany, a dalšími účastníky výstavby, včetně osob dotčených výstavbou (dále jen „**Dotčené orgány a osoby**“ – zahrnuje vždy všechny subjekty, jejichž vyjádření či rozhodnutí je ze zákona povinné k naplnění Účelu Smlouvy) včetně zajištění závazných stanovisek, vyjádření a správních rozhodnutí nutných k získání Rámcového povolení umožňujícího realizaci zamýšlené Stavby.

2.1.3. Zajištění pravomocného Rámcového povolení.

(dále jen „**1. etapa Díla**“)

2. etapa:

2.1.4. Zpracování projektové dokumentace pro vydání povolení stavby „Chrudim – letiště, Hala pro výcvik výsadkářů (b.č. 2) – výstavba a rekonstrukce“ (dále jen „Projektová dokumentace“) v areálu letiště Chrudim pozemcích uvedených v Příloze č. 1 v k.ú. Chrudim (dále jen „Stavba“), a to v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a prováděcími a souvisejícími právními předpisy, v souladu s Českými obrannými standardy č. 635001 Vydání 1 - Požadavky na kamerové systémy v bezpečnostních aplikacích, č. 635002 Vydání 1 - Požadavky na elektronické zabezpečovací prostředky střežení, č. 635003 Vydání 1 - Požadavky na elektronickou kontrolu vstupu (SKV) a č. 635006 Vydání 1 – Požadavky na elektronickou požární signalizaci (EPS) - dále společně též „ČOS“ a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, na základě níž je tato Smlouva uzavřena a její kompletní projednání za účelem schválení Projektové dokumentace, včetně zabezpečení pravomocného povolení stavby, nebo jiného dokladu o povolení stavby (dále jen „Stavební povolení“) Zhotovitelem.

Projektová dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 Smlouvy a bude splňovat zejména následující požadavky:

- a) Projektová dokumentace bude obsahovat náležitosti podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb (dále jen „**vyhláška č. 131/2024 Sb.**“); včetně dokumentace pro odstranění stavby podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb.);
- b) Projektová dokumentace bude projednána a budou zajištěna kladná stanoviska a souhlasy dotčených orgánů státní správy a samosprávy, včetně orgánů Ministerstva obrany, a dalších účastníků výstavby, včetně osob dotčených výstavbou (dále také jako „**Dotčené orgány a osoby**“), za účelem schválení Projektové dokumentace a vydání Stavebního povolení;
- c) součástí projektové dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat pravomocné Stavební povolení, kladná stanoviska a vyjádření (po zapracování veškerých připomínek všech dotčených orgánů státní a vojenské správy), souhlasy a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a institucí nutných pro vydání Stavebního povolení, zejména:
 1. Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru (OOÚZSOD), oddělení státního dozoru, pracoviště Pardubice.
 2. Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru (OOÚZSOD), oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště Praha.
 3. Vojenského zdravotního ústavu – hlavní hygienik MO ČR (hygienický posudek).
 4. Agentura komunikačních a informačních systémů Ministerstva obrany (dále jen „**AKIS**“).
 5. Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, odboru správy nemovitého majetku, oddělení provozu Pardubice, skupina specialistů Pardubice.
 6. Armádní servisní p.o. Praha.
 7. Přímého uživatele (vojenský útvar 2298 Chrudim).
 8. Správa provozního střediska 0530 Chrudim.
 9. Úřad pro civilní letectví
 10. Popřípadě dalších orgánů, které se pracoviště stavebního úřadu nebo technický dozor vymíní.Veškeré připomínky všech Dotčených orgánů a osob musí být zapracovány do Projektové dokumentace.
- d) projektovaná stavba musí splňovat všechny náležitosti zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů;
- e) každý výtisk Projektové dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů;
- f) každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých

- výtisků Projektové dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.
- g) součástí projektové dokumentace bude i výsledek výpočtu tepelných ztrát a zisků po jednotlivých místnostech Stavby

2.1.5. Zabezpečení pravomocného Stavebního povolení.

- 2.1.6.** Stanovení minimální lhůty výstavby - minimální lhůta výstavby bude doložena časovým harmonogramem prací. Časový harmonogram musí zohlednit případné požadavky Objednatele, uvedené v přílohách Smlouvy, popř. upřesněné v průběhu plnění této Smlouvy v rámci jednotlivých Technických rad (dále jen „**TER**“).

(dále jen „2. etapa Díla“)

3. etapa:

- 2.1.7.** Zpracování dokumentace pro provádění Stavby (dále jen „**Prováděcí dokumentace**“). Prováděcí dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení dle čl. 5 Smlouvy a bude splňovat zejména následující požadavky:
- a) bude obsahovat náležitosti podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb. a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 169/2016 Sb.**“);
 - b) prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné; součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků;
 - c) nezbytně nutné konstrukční detaily;
 - d) výpočet předpokládaných ročních provozních nákladů objektů po uvedení staveb do provozu (elektrická energie, teplo, vodné a stočné atd.);
 - e) seznam nově pořizovaného movitého majetku, včetně jednotlivých bezpečnostních prvků; zpracovaný v tabulce – viz příloha č.9;
 - f) výkresovou část Zásad organizace výstavby v rozsahu: situace stavby se zakreslením hranice staveniště, příjezdů a přístupů na staveniště, polohy vnitrostaveništních komunikací, rozmístění jednotlivých deponií, skladů, zpevněných ploch, stavebních strojů a zařízení, zakreslení technického a sociálního zázemí pro vedení stavby a stavební dělníky, vedení sítí technické infrastruktury, napojení staveniště na zdroje vody, odvodnění, včetně splnění podmínek pro ochranu životního prostředí apod.;
 - g) součástí Prováděcí dokumentace musí být i kabelová kniha;
 - h) součástí Prováděcí dokumentace budou i výkresy výztuže všech monolitických železobetonových konstrukcí, včetně výkazu výztuže, výkresy veškerých neprefabrikovaných ocelových nosných konstrukcí, zpracované v podrobnosti dílenské dokumentace;
 - i) součástí musí být dokladová část, která bude obsahovat všechna kladná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí Dotčených orgánů-a osob (včetně těch, které si vyžádají posouzení Prováděcí dokumentace - v rámci jejího projednávání). Veškeré připomínky všech Dotčených orgánů a osob musí být do Prováděcí dokumentace zapracovány;
 - j) každý výtisk zpracované Prováděcí dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů;
 - k) každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků Prováděcí dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.
- 2.1.8.** Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr dle vyhlášky

č. 169/2016 Sb. (dále jen „**Výkaz výměr**“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „**Kontrolní rozpočet**“). Pro zpracování Výkazu výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS CZ a.s., IČO: 471 15 645, se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10:

- a) Výkaz výměr a Kontrolní rozpočet budou zpracovány v členění:
 1. Náklady na projektové a průzkumné práce, neobsažené v této Smlouvě.
 2. Náklady na stavební objekty (včetně předepsaných zkoušek) a úpravy území související s rekultivací (mimo nákladů na biologickou rekultivaci), včetně zeleně, náklady spojené s likvidací, případně přesunem existujícího dlouhodobého hmotného majetku (dále jen „**DHM**“), náklady na vyvolané investice včetně provizorních objektů a zařízení.
 3. Náklady na stroje, zařízení a inventář, které představují provozní soubory a po montáži vytvářejí DHM, náklady na programové vybavení automatizovaných systémů řízení.
 4. Náklady na nákup samostatného DHM, který nevyžaduje montáž.
 5. Vedlejší náklady, pokud nejsou zahrnuty v jiných částech.
 6. Náklady na práce prováděné jinými než stavebními a montážními firmami, náklady na patenty a licence.
 7. Nepředvídané náklady.
 8. Náklady na nákup existujících strojů, zařízení a objektů, odvody z odnětí půdy.
 9. Náklady na přípravu a zabezpečení výstavby, vnitřní vybavení (drobný dlouhodobý hmotný majetek), programové vybavení, náklady na biologickou rekultivaci, odvody a daně za využívání přírodních zdrojů a za ochranu životního prostředí.
- b) Výkaz výměr a Kontrolní rozpočet dle výše uvedeného písmene a) budou zpracovány v otevřeném formátu Excel v tomto vyhotovení:
 1. Neoceněný Výkaz výměr (utajované i neutajované části PD) - jeden soubor typu zadání ve formátu Excel, který obsahuje potřebný počet listů podle soupisu prací jednotlivých objektů (všechny listy musí obsahovat stejnou strukturu informací a tato struktura musí být v soupisu prací popsána včetně formátů jednotlivých dat), dále rekapitulaci všech objektů a krycí list, kam se po doplnění jednotlivých cen všech položek soupisů správně dopočítává cena jednotlivých objektů a celková cena zakázky. V souboru nebudou uvedeny žádné ceny, všechna pole budou zamčena, kromě těch, která slouží pro doplnění nabídky účastníkem zadávacího řízení – jednotkové ceny a informace o dodavateli.
 2. Oceněný kontrolní rozpočet - jeden soubor ve formátu Excel, který obsahuje stejné informace jako soubor podle bodu 1 + navíc směrné ocenění všech položek soupisu projektantem.

(dále jen „**3. etapa Díla**“)

- 2.1.9. Zajištění, na vlastní náklady, veškerých činností nezbytných pro kvalitní zpracování Rámcového povolení, Projektové dokumentace a Prováděcí dokumentace (společně dále též „**Dokumentace**“), např. geodetické zaměření, celkové zaměření stávajícího stavu, inženýrsko-geologické průzkumy, včetně provedení odpovídajících sond a zkoušek, hydrogeologický průzkum, stavebně technický průzkum, dendrologický průzkum, akustická studie, studie zdroje tepla a chladu, studie hospodaření s odpadními vodami.
- 2.1.10. Dokumentace zpracovaná dle bodu 2.1.1. až 2.1.9. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy bude Zhotovitelem zpracována s využitím metody BIM (Building Information Modeling/Management) ve smyslu a v souladu s BIM Protokolem, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**BIM Protokol**“), a to včetně:
 1. vyhotovení Informačního modelu Stavby ve všech stupních Dokumentace, ;
 2. zpracování a aktualizace Plánu realizace BIM (BIM Execution Plan – dále jen „**BEP**“);

3. provedení souvisejících služeb (zabezpečení Společného datového prostředí podle požadavků z Přílohy č. 2.II, vytvoření mračna bodů pomocí 3D laser skenováním stávajícího stavu dotčených ploch a budov podle požadavků z Přílohy č. 2. Ia, atd.) (dále jen „**Použití metody BIM**“).

Pro použití metody BIM dále platí:

1. Každý digitální model Stavby Díla (dále jen „**Digitální model Stavby**“) bude zpracován a v průběhu tvorby Dokumentace postupně převáděn vždy do nejnovější dostupné verze SW, ve kterém byl zpracován v nativním formátu dle termínů odevzdání dané etapy,
 2. Odsouhlasení dílčích částí Dokumentace, provádění požadovaných změn v Dokumentaci a řešení kolizí bude upřesněno v BEP, který bude zpracován Zhotovitelem formou řízené konzultace s BIM koordinátorem, s TDO a s Uživatelem. Následně, Objednatel odsouhlasený BEP bude předán Objednateli nejpozději do termínů pro předání BEP sjednaných v odst. 4.4. čl. 4 Smlouvy v elektronické podobě uložených samostatně na médiu CD/DVD.. Zhotovitel připraví aktualizaci BEP a předloží ji Objednateli ke schválení do 10 pracovních dnů od výzvy Objednatele,
 3. Přesnou geometrickou podrobnost (LOD) pro jednotlivé stupně Dokumentace a pro jednotlivé objekty/prvky v Digitálním modelu Stavby definuje Zhotovitel v BEP,
 4. Informační model Stavby bude zpracován v takové podrobnosti, aby bylo možné průběžně zpracovat propočty nákladů na realizaci Díla po jednotlivých stupních Dokumentace. Propočet nákladů bude průběžně zpřesňován v závislosti na podrobnosti jednotlivých úrovní zpracované Dokumentace,
 5. Informační model Stavby bude předán Objednateli vždy současně s příslušným stupněm Dokumentace, včetně dílčích konceptů a návrhů projednávaných na TER. Informační model Stavby bude vždy dostupný se stejnými nebo vyššími podrobnostmi, než příslušný stupeň Dokumentace, až do úrovně podrobností specifikovaných v BIM Protokolu.
- 2.1.11.** Před zahájením prací na Dokumentaci dle odst. 2.1.1. až 2.1.10. čl. 2 Smlouvy bude Zhotovitelem vypracován a předložen harmonogram průběhu projekčních prací, včetně termínů průběžných kontrol (milníků) a TER, k odsouhlasení Objednatel, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů po nabytí účinnosti Smlouvy, resp. na vstupní TER dle odst. 11.2. čl. 11 Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“). Po odsouhlasení Objednatel se Harmonogram stává nedílnou součástí Smlouvy.
- Zhotovitel je povinen dodržovat předaný a Objednatel odsouhlasený Harmonogram. Případné změny Harmonogramu musí být řádně zdůvodněny a odsouhlaseny TDO a zástupcem uživatele na TER. Zhotovitel bude sledovat průběh plnění Harmonogramu; o zpoždění včetně důvodů bude cestou TER informovat TDO a současně předloží návrh na úpravu Harmonogramu. Zjistí-li TDO nedodržování Harmonogramu a upozorní na to, provede Zhotovitel neodkladně aktualizaci Harmonogramu, nejpozději však do 5 pracovních dnů. Změnou Harmonogramu nesmí být z důvodů na straně Zhotovitele dotčen sjednaný termín dokončení a předání Díla.
- Organizace TER bude v pravidelných cyklech, tj. 1krát za 14 kalendářních dní.
- 2.1.12.** Součástí Dokumentace bude i dodání tzv. Příručky pro užívání a údržbu dokončeného díla - Operational & Maintenance Manual (dále jen „**O&M Manuál**“). Hlavním účelem O&M Manuálu je Objednateli poskytnout zdroj komplexních informací a návody pro provozovatele dokončeného Díla a pro Uživatele. Má poskytovat přehled hlavních konstrukčních principů a popisovat klíčové systémy a komponenty tak, aby umožnil správné porozumění, efektivní a bezpečný provoz a údržbu. Podrobné požadavky Objednatele na obsah O&M Manuálu jsou

uvedeny v příloze „Požadavky na Příručku pro užívání a údržbu Díla“, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Příloha č. 3**“).

- 2.1.13.** Zajištění osoby koordinátora BOZP na staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“) a vypracování Plánu BOZP na staveništi (dále jen „**Plán BOZP**“) v době přípravy Stavby, tj. od zahájení prací na zpracování Projektové dokumentace do předání této Projektové dokumentace Objednateli. Výkon činnosti Koordinátora BOZP a vypracování Plánu BOZP bude zajištěno osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“), a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“).

4. etapa:

- 2.1.14.** Zajištění autorského dozoru projektanta (dále jen „**AD**“) v rozsahu příslušné přílohy aktuálního znění Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (dále jen „**sazebník UNIKA**“) a jeho provádění kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace Stavby, na niž Zhotovitel zpracuje Dokumentaci podle této Smlouvy, a to až do vydání dokladu o povoleném účelu užívání Stavby ve smyslu § 230 zákona č. 283/2021 Sb. Zhotovitel Dokumentace v rámci AD zpracuje dodatečnou dokumentaci nepředvídatelných stavebních prací (bude-li se rozcházet Dokumentace se skutečností). Při pořízení dodatečné dokumentace bude postupováno dle odst. 2.5. čl. 2 Smlouvy.

Nad rámec činností specifikovaných v sazebníku UNIKA je požadována účast na všech kontrolních jednáních o výstavbě, tj. kontrolních dnech, popř. i na jiných jednáních, která bezprostředně souvisí s prováděním prací k naplnění Účelu Smlouvy a následné realizace Stavby. Dále je požadováno zabezpečení AD při případném dopracování realizační dílenské dokumentace Stavby (Zhotovitelem Stavby) s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zajištění souladu s Prováděcí dokumentací.

(dále jen „**4. etapa Díla**“)

5. etapa:

- 2.1.15.** Zajištění osoby Koordinátora BOZP, bude-li prokázána nutnost takové činnosti v době realizace Stavby, na niž je Projektová dokumentace zpracována podle této Smlouvy, tj. osobu s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb. a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Koordinátor BOZP je povinen do 8 dnů před předáním staveniště Zhotoviteli podat místně příslušnému oblastnímu inspektorátu práce Oznámení o zahájení prací dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

(dále jen „**5. etapa Díla**“)

6. etapa:

- 2.1.16.** Zajištění řádného výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen „**TDS**“) ve smyslu § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. po celou dobu realizace stavby, na niž Zhotovitel zpracuje Dokumentaci podle této Smlouvy, a to až do vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 230 zákona č. 283/2021 Sb. a jeho provádění kvalifikovanými

osobami s příslušnou odbornou způsobilostí. Rozsah výkonu činnosti TDS, která je předmětem 6. etapy Díla, je uveden v příloze „Rozsah výkonu činnosti technického dozoru stavebníka“, která je jako příloha č. 4 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Příloha č. 4**“).

Pokud je k řádnému výkonu činnosti TDS zapotřebí provedení dalších činností ve Smlouvě výslovně neuvedených, o jejichž potřebě však Zhotovitel měl a mohl vědět na základě svých odborných a technických znalostí a zkušeností, považují se tyto dodávky či služby za součást předmětu Smlouvy, resp. 6. etapy Díla.

TDS je povinen se řídit především ustanoveními této Smlouvy, § 153, 160, 164 a 266 zákona č. 283/2021 Sb. a § 2623 – 2630 zákona č. 89/2012 Sb.

Po ukončení 6. etapy Díla, tj. po vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., je Zhotovitel povinen zpracovat a předat Objednateli závěrečnou zprávu o činnosti TDS.

(dále jen „6. etapa Díla“)

- 2.2.** Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli součinnost při přípravě zadávací dokumentace a samotného výběru Zhotovitele na provedení stavebních prací dle zákona č. 134/2016 Sb. V této souvislosti se zavazuje:
- a) v případě vyzvání Objednatele aktualizovat Kontrolní rozpočet zpracovaný dle bodu 1. písm. b) bodu 2.1.9. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy ve stanovené lhůtě;
 - b) zpracovat odpovědi na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci objasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku ve stanovené lhůtě,
 - c) v případě vyzvání zabezpečit účast na jednání hodnotící komise ve funkci „odborného poradce“ vždy v termínu stanoveném v souladu s pravidly zadávacího řízení.
- 2.3.** Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované Dokumentace, proveditelnost a bezpečnost stavby podle této Dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a normami vztahujícími se ke zpracovávanému Dílu. Současně Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování Díla.
- 2.4.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí Dílo popsané v čl. 2 Smlouvy a řádně a včas Dílo dokončit (ve lhůtě dle čl. 4 Smlouvy) a předat je Objednateli. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 3 Smlouvy.
- 2.5.** Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce a dodávky, nutné k řádnému provedení nebo dokončení Předmětu Smlouvy. Jedná se o práce a dodávky, které nebyly zahrnuty do Předmětu Smlouvy a nepředstavují podstatnou změnu závazku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen „**Vícepráce**“). Potřeba provedení Víceprací, které nebyly zahrnuty do Předmětu Smlouvy, protože je Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla, bude Zhotovitelem objektivně doložena. Vícepráce nezahrnuté do Předmětu Smlouvy budou Zhotovitelem provedeny a Objednatelem uhrazeny pouze po uzavření dodatku této Smlouvy.
- 2.6.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění Díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové kalkulaci (viz odst. 3.4. čl. 3 Smlouvy) nejsou nutné k řádnému provedení Díla (dále jen „**Méněpráce**“), bude uzavřen dodatek Smlouvy, na jehož základě nebudou Méněpráce Zhotovitelem provedeny a fakturovány.
- 2.7.** Zhotovitel je povinen předložit případné požadavky na změnu smluvních ujednání týkajících se 1., resp. 2., 3. etapy Díla (Vícepráce, Méněpráce) nejpozději do 30 kalendářních dnů před termínem jejího dokončení sjednaným v odst. 4.2., 4.3, resp. 4.5. čl. 4 Smlouvy, a to písemně k rukám Zaměstnance pověřeného jednáním na doručovací adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy. Na později uplatněné požadavky nebude brán ze strany Objednatele zřetel, s výjimkou požadavků na změny, které prokazatelně nastaly až po výše uvedeném termínu.

Článek 3

Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

14 100 000,- Kč bez DPH

(slovy: čtrnáct milionů jedno sto tisíc korun českých bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2.5. nebo 2.6. čl. 2 Smlouvy.

- 3.2.** K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 2 961 000,- Kč a

celková cena za Dílo včetně DPH tedy činí 17 061 000,- Kč

(slovy: sedmnáct milionů šedesát jedna tisíc korun českých včetně DPH).

- 3.3.** Celková cena za Dílo podle odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy se skládá z ceny:

a) za 1. etapu Díla

2 000 000,- Kč bez DPH

420 000,- Kč DPH 21%

2 420 000,- Kč včetně DPH

(slovy: dva miliony čtyři sta dvacet tisíc korun českých včetně DPH)

b) za 2. etapu Díla

4 050 000,- Kč bez DPH

850 500,- Kč DPH 21%

4 900 500,- Kč včetně DPH

(slovy: čtyři miliony devět set tisíc pět set korun českých včetně DPH)

c) za 3. etapu Díla

4 500 000,- Kč bez DPH

945 000,- Kč DPH 21%

5 445 000,- Kč včetně DPH

(slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet pět tisíc korun českých včetně DPH)

d) za 4. etapu Díla (výkon AD)

1 500 000,- Kč bez DPH

315 000,- Kč DPH 21%

1 815 000,- Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion osm set patnáct tisíc korun českých včetně DPH)

e) za 5. etapu Díla (výkon koordinátora BOZP)

750 000,- Kč bez DPH

157 500,- Kč DPH 21%

907 500,- Kč včetně DPH

(slovy: devět set sedm tisíc pět set korun českých včetně DPH)

f) za 6. etapu Díla (výkon TDS)

1 300 000,- Kč bez DPH

273 000,- Kč DPH 21%

1 573 000,- Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion pět set sedmdesát tři tisíc korun českých včetně DPH)

- 3.4. Podrobná skladba ceny za Dílo podle této Smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou rozepsány v kalkulaci, která je jako příloha č. 5 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Cenová kalkulace**“). V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním Smlouvy, včetně použití metody BIM.
- 3.5. Zhotovitel má podle Smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové ceny odečtena.
- 3.6. Změna ceny Díla je přípustná pouze na základě smluvního dodatku v případě realizace Víceprací podle ustanovení odst. 2.5. čl. 2 Smlouvy, nebo v případě snížení rozsahu Předmětu Smlouvy o Méněpráce podle ustanovení odst. 2.6. čl. 2 Smlouvy. Ustanovení odst. 3.5. čl. 3 Smlouvy není tímto dotčeno.
- 3.7. Potřebu provedení Víceprací a existenci Méněprací a jejich vymezení (formou Výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je Smluvní strana požadující jejich provedení nebo upuštění od jejich provedení povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany Objednatel (Vícepráce, Méněpráce) není Zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění Účelu a/nebo Předmětu Smlouvy.

Článek 4 Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy: **dnem nabytí účinnosti Smlouvy**.
- 4.2. Předmět Smlouvy v rozsahu písemných výstupů 1. etapy Díla Zhotovitel provede (dokončí a předá) **do 150 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy.
- 4.3. Předmět Smlouvy v rozsahu písemných výstupů 2. etapy Díla Zhotovitel provede (dokončí a předá) **do 300 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy.
- 4.4. BEP zpracovaný v souladu s bodem 2.1.10. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy, předá Zhotovitel Objednateli **do 30 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy.
- 4.5. Předmět Smlouvy v rozsahu písemných výstupů 3. etapy Díla Zhotovitel provede (dokončí a předá) **do 390 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy.
- 4.6. Výkon funkce AD (4. etapa Díla) se Zhotovitel zavazuje vykonávat **průběžně po celou dobu Stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb.
- 4.7. Činnost Koordinátora BOZP (5. etapa Díla) bude vykonávána osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb., v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. **po celou dobu Stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., **a v místě realizace Stavby**.
- 4.8. Činnost TDS (6. etapa Díla) bude vykonávána osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 360/1992 Sb.**“) **po celou dobu Stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb.
- 4.9. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré sjednané termíny a lhůty plnění jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.

Článek 5

Podmínky předání Díla

5.1. Řádně dokončenou 1., 2. a 3. etapu Díla Zhotovitel doručí Objednateli osobně nebo poštou na adresu: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Teplého 1899, 530 02 Pardubice v den stanovený Zhotovitelem se zohledněním lhůty potřebné pro zajištění kontroly dle odst. 5.3. čl. 5 Smlouvy tak, aby byly dodrženy termíny předání jednotlivých etap Díla dle odst. 4.2, 4.3. a 4.4. čl. 4 Smlouvy. Projektová dokumentace, resp. Prováděcí dokumentace, nebo její část, zpracovaná ve stupni utajení (viz odst. 11.10. čl. 11 Smlouvy) bude doručena osobně na adresu Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Teplého 1899, 530 02 Pardubice.

5.2. Zhotovitel Objednateli doručí

5.2.1 Dokumentace pro rámcové povolení (1. etapa Díla) – 3 vyhotovení v listinné (paré č. 1 ověřené stavebním úřadem) a 1 vyhotovení v elektronické podobě. Dokladová část bude předána samostatně a bude obsahovat všechna závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí a pravomocné **Rámcové povolení** (v originále + ve 2 kopiích a 1 vyhotovení v elektronické podobě. Návrh zápisu o předání a převzetí 2. etapy Díla (2 vyhotovení v listinné podobě).

5.2.2 Projektovou dokumentaci (2. etapa Díla) - ve 3 vyhotoveních v listinné podobě (paré č. 1 ověřené stavebním úřadem). Dokladová část bude předána samostatně a bude obsahovat vyjádření Koordinátora BOZP, vyjádření odborně způsobilé osoby v PO, všechna závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí a **pravomocné Stavební povolení** (v originále + ve 2 kopiích a 1 vyhotovení v elektronické podobě) a doklad o způsobu vypořádání připomínek Dotčených orgánů a osob. Návrh zápisu o předání a převzetí 2. etapy Díla (2 vyhotovení v listinné podobě)

5.2.3 Prováděcí dokumentaci (3. etapa Díla) - v 6 vyhotoveních v listinné podobě (způsobilých k dalšímu zdařilému, čitelnému kopírování). Dokladová část bude předána samostatně a bude obsahovat kladná stanoviska dle písm. i) bodu 2.1.10. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (v originále + ve 2 kopiích a 1 vyhotovení v elektronické podobě). Návrh zápisu o předání a převzetí 3. etapy Díla (2 vyhotovení v listinné podobě).

5.2.4 Dále budou Zhotovitelem předány

a) v elektronické podobě na samostatných nosičích informací (např. CD/DVD, přičemž konkrétní podoba předání bude upřesněna v BEP, zejména pro předpokládaný velký objem dat):

b)

1. 2 vyhotovení **Dokumentace pro rámcové povolení** v souladu s čl. 2 Smlouvy;
2. 2 vyhotovení **Projektové dokumentace** v souladu s čl. 2 Smlouvy ve formátech dle přílohy č. 2 Smlouvy (BIM Protokol a související přílohy);
3. 2 vyhotovení **Prováděcí dokumentace** v souladu s čl. 2 Smlouvy ve formátech dle přílohy č. 2 Smlouvy (BIM Protokol a související přílohy), oceněný Výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 2. písm. b) odst. 2.1.8. čl. 2 Smlouvy a ve formátu kompatibilním s programem KROS), neoceněný Výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 1. písm. b) odst. 2.1.8. čl. 2 Smlouvy), dokladová část (ve formátu *.pdf);
4. 8 vyhotovení (pro zadání veřejné zakázky) - bude obsahovat kompletní **Dokumentaci** v souladu s čl. 2. Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.pdf.), neoceněný Výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 1. písm. b) odst. 2.1.8. čl. 2 Smlouvy), dokladovou část (ve formátu *.pdf)) a všechny vytvořené části Informačního modelu Stavby ve formátech dle přílohy č. 2 (BIM Protokol a související přílohy);
5. 2 vyhotovení **Dokumentace** se soubory v nativních formátech software, ve kterých byly zpracovány jednotlivé části Informačního modelu Stavby a finální BEP;

- c) veškeré výkresy budou ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf, digitální modely Stavby v otevřeném formátu .ifc v ne nižší verzi než IFC4, a ve formátu SW ve kterém byly zpracovány.
 - d) Kontrolní rozpočet v počtu 2 vyhotovení v listinné podobě a 1 v elektronické podobě bude předán samostatně bez stupně utajení.
- 5.3.** Po doručení 1., resp. 2., 3. etapy Díla TDO do 15 pracovních dnů provede kontrolu předaných výstupů příslušné etapy Díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality obsahu ve smyslu uzavřené Smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z TER a potvrdí zápis o předání a převzetí 1., 2. a 3. etapy Díla (dále jen „**Zápis**“). Bude-li Dílo bez vad s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného Zápisu předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 20 pracovních dnů od doručení dokončené etapy Díla. V případě vad Díla TDO do 15 pracovních dnů od doručení oznámí telefonicky a současně i e-mailem Zhotoviteli, že 1., 2. nebo 3. etapu Díla nepřevzme a nepotvrdí Zápis. Vady Díla TDO oznámí písemně Zhotoviteli do 20 pracovních dnů od doručení konkrétní etapy Díla a vrátí mu doručené výstupy k odstranění zjištěných vad.
- 5.4.** Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání Díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání Díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené Dílo kontroloval v souladu s touto Smlouvou TDO.

Článek 6

Platební a fakturační podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat odešle bez zbytečného odkladu doporučeně Objednateli daňový doklad (dále jen „**Faktura**“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu Zápisu k příslušné etapě Díla, tj. po předání a převzetí Projektové dokumentace, resp. Prováděcí dokumentace. Právo fakturovat za 4. etapu Díla (AD), 5. etapu Díla (Koordinátor BOZP) a 6. etapu díla (TDS) vznikne Zhotoviteli po dokončení stavby, na niž je Projektová dokumentace zpracována, a vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 283/2021 Sb.
- 6.2.** Každá Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb.**“) a podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb. Dále musí Faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „Faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) označení Objednatele na faktuře: **Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00 PRAHA 6;**
 - d) číslo Smlouvy (6440-OŘS2-2022-141) a datum jejího uzavření (nabytí účinnosti);
 - e) název a sídlo Smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - f) IČO Smluvních stran, DIČ Zhotovitele;
 - g) předmět dodávky a název Díla;
 - h) den vystavení Faktury a datum splatnosti;
 - i) označení banky a čísla účtu Zhotovitele, na který má být Faktura uhrazena;
 - j) číslo NS: 644000, AP: 94.
- 6.3.** K Faktuře musí být připojen (dle předmětu fakturace):
- a) Zápis k příslušné etapě Díla podepsaný oběma Smluvními stranami;
 - b) závěrečné zprávy o činnosti AD, Koordinátora BOZP a TDS.
- 6.4.** Faktura bude Objednateli doručena elektronicky, a to datovou zprávou do datové schránky Objednatele, nebo na e-mailovou adresu Objednatele, určené pouze pro fakturaci, uvedené v záhlaví této Smlouvy. **Na faktuře musí být uvedeno:** NS: 644000, AP 94, SML 6440-OŘS2-2022-141). Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a

bude obsahovat vždy jednu fakturu s příslušnými přílohami.

- 6.5. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 6.6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet Zhotovitele.
- 6.7. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit Zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve Smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení Faktury Objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení Zhotovitel vystaví Fakturu novou. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová ode dne doručení nové Faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen novou Fakturu doručit Objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená Faktura.
- 6.8. Pokud budou u Zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba Zhotoviteli za Předmět Smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného Zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za Předmět Smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 6.9. Zálohové platby nebudou poskytovány.

Článek 7

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1. Vlastníkem věci, která byla Zhotoviteli předána k provedení Díla, je po celou dobu plnění Díla Objednatel.
- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení Díla přechází z Objednatele na Zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci Smluvními stranami.
- 7.3. Za nebezpečí škody na prováděném Díle až do jeho předání Objednateli odpovídá Zhotovitel.
- 7.4. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této Smlouvy přechází na Objednatele dnem protokolárního převzetí Díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému Dílu (etapě Díla) přechází na Objednatele dnem zaplacení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 8 mil. Kč a spoluúčastí na pojistném plnění max. do 5% pojistného plnění. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 14 dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy.

Článek 8

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla ve smyslu ustanovení § 2619 zákona č. 89/2012 Sb. po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného Díla. V případě, že dojde k vlastní realizaci stavby dle Dokumentace specifikované v čl. 2 Smlouvy (za předpokladu zahájení

realizace nejpozději do 3 let od předání 3. etapy Díla Objednateli), prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této Smlouvy na **60 měsíců od doby převzetí dokončené stavby Objednatel**. Po tuto dobu odpovídá Zhotovitel za vady, které Objednatel zjistí a včas reklamuje.

- 8.2.** Zhotovitel zodpovídá za to, že:
- a) Dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této Smlouvě,
 - b) navržené řešení předmětné stavby obsažené v Dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému Dílu,
 - c) řešení stavby obsažené v Dokumentaci je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k Objednatel stanovenému účelu.
- 8.3.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 8.4.** Objednatel je oprávněn vytknout během záruční doby i zjevnou vadu Díla, kterou toto Dílo trpělo v době jeho předání.
- 8.5.** Reklamacie (uplatnění práv z vadného plnění či ze záruky) se uplatňují písemně.
- 8.6.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření Zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacie oprávněná a Zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamacie (pokud se Smluvní strany s ohledem na charakter vady nedohodnou jinak). Po uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad Díla jinou odbornou firmu s tím, že Zhotoviteli uhradí Objednateli veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.7.** O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.8.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou Objednateli či třetí osobě v důsledku vady Díla., a to po celou dobu životnosti stavby, která byla Dokumentací navržena.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1.** V případě, že Zhotovitel nedodrží termín provedení 1. etapy Díla sjednaný v této Smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2.** V případě, že Zhotovitel nedodrží termín provedení 2. etapy Díla, sjednaný v této Smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.3.** V případě, že Zhotovitel nedodrží termín provedení 3. etapy Díla, sjednaný v této Smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.4.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním 4. etapy Díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci AD a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z kontrolního dne stavby, apod.) zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.5.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním 5. etapy Díla, např. nebude provádět kontrolní dny ve sjednaném intervalu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti. V případě uložení pokuty za nedodržení povinností na úseku BOZP příslušným orgánem státní správy Zhotovitel předmětnou pokutu uhradí v plném

rozsahu Objednateli.

- 9.6. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním 6. etapy Díla, tj. v případě, že Zhotovitel neprovede některou z činností TDS uvedených v příloze č. 4 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé jednotlivé neprovedení činnosti TDS.
- 9.7. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín pro předání BEP dle odst. 4.4. čl. 4 Smlouvy, nebo termín pro jeho aktualizaci dle odst. 2.1.10. čl. 2 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.8. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín pro předání Harmonogramu dle bodu 2.1.10
- 9.9. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy, , nebo termín pro jeho aktualizaci, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.10. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad Díla dle odst. 8.6. čl. 8 Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.11. V případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v odst. 10.1. nebo. 10.2. čl. 10 Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 9.12. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním návrhu zápisu z TER Objednateli dle odst. 11. 2. čl. 11 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku.
- 9.13. V případě porušení povinnosti stanovené v odst. 11.13. čl. 11 Smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Lhůtu k odstranění tohoto porušení Smlouvy určuje Objednatel. V případě, že v této lhůtě nebude porušení Zhotovitelem napraveno, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.14. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost (zákaz) specifikovaný v odst. 11.14. čl. 11 Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti (zákazu).
- 9.15. V případě nesplnění povinnosti uvedené v odst. 11.15. čl. 11 Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 9.16. V případě, že Zhotovitel nevrátí Objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle odst. 11.16. čl. 11 Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 600,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.17. V případě vad Dokumentace (např. v rozdílu Výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace stavby dle této Dokumentace k navýšení ceny Díla za Zhotovení této stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude Dokumentace použita jako zadávací dokumentace (dále jen „**Základní cena stavby**“), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 250 000,- Kč (v případě navýšení od 3 do 5 % Základní ceny stavby), ve výši 500 000,- Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % Základní ceny stavby), ve výši 750 000,- Kč (v případě navýšení od 10 do 15% Základní ceny stavby) a ve výši 1 000 000,- Kč (v případě navýšení větším než 15 % Základní ceny stavby).
- 9.18. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.19. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si Smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení

povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. V případě prodlení se zaplacením smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.

- 9.20.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé Smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.
- 9.21.** Smluvní pokuty podle této Smlouvy si Smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné Smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním Díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo Objednatele uplatňovat po Zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti Smlouvy.

Článek 10

Ochrana utajovaných informací

- 10.1.** Zhotovitel je povinen při provádění Díla podle této Smlouvy zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále také jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., a souvisejících prováděcích předpisů, zejména je povinen:
1. Použít UI, se kterými bude seznámen nebo které při jeho činnosti budou vznikat, pouze pro plnění Díla podle této Smlouvy a nepořizovat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdržených od Objednatele.
 2. Dodržet požadavky Objednatele v oblasti ochrany UI, s nimiž byl prokazatelně seznámen.
 3. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznámit Ministerstvu obrany (dále jen „MO“) všechny změny, které u něj nastaly oproti zákonným podmínkám [§ 17 odst. 1) písm. a), b), c) a odst. 2 písm. a), b), c), d) zákona č. 412/2005 Sb.].
 4. Neprodleně písemně oznámit MO nezpůsobilost ve vztahu k UI (§ 19 zákona č. 412/2005 Sb.), zejména odnětí osvědčení podnikatele nebo pozbytí platnosti prohlášení podnikatele, a vrátit UI nebo technické zařízení MO.
 5. Současně se splněním příslušných ustanovení zákona neprodleně písemně oznámit MO neoprávněné nakládání s UI nebo ztrátu UI.
 6. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznamovat Objednateli veškeré změny informací uvedených informačním dotazníku podnikatele (příloha č. 6 Smlouvy).
 7. Vést samostatný seznam Objednatelům poskytnutých utajovaných dokumentů a technických zařízení nebo seznam utajovaných dokumentů a technických zařízení, které u Zhotovitele vznikly.
 8. Vést samostatný seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které Zhotovitel poskytl poddodavatelům nebo seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které u poddodavatelů vznikly (název dokumentu, č.j. apod.). Umožnit pověřeným zaměstnancům MO prověřovat nakládání s UI, které byly Zhotoviteli poskytnuty při zadávání nebo plnění Předmětu Smlouvy, a to v sídle a veškerých provozovnách Zhotovitele a jeho poddodavatelů.
 9. Ve Smlouvě s poddodavateli stanovit zákaz poskytování UI dalším subjektům.
- 10.2.** Porušení povinností Zhotovitele, specifikovaných v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy, opravňuje Objednatele k jednostrannému odstoupení od Smlouvy. Zhotovitel přitom přebírá odpovědnost za dodržení těchto povinností i z úrovně osob, které použije při provádění Díla (poddodavatelé), a vzdává se práva na náhradu škody, která mu případně vznikne v důsledku platného odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 10.3.** Specifikace UI, které budou v rámci realizace veřejné zakázky u podnikatele vznikat nebo mu budou poskytnuty, je stanovena v souladu s nařízením vlády č. 522/2005 Sb., kterým se stanoví

seznam utajovaných informací, ve znění pozdějších předpisů:

- a) příloha č. 5 pořadové číslo 45 a 47 stupně utajení „VYHRAZENÉ“.
- 10.4.** Úkoly v oblasti ochrany UI, sdělování potřebných kontaktů k plnění ustanovení odst. 10.1. čl. 10 Smlouvy a poskytování potřebných UI ve vztahu ke Zhotoviteli bude za Objednatele plnit Ing. Petr Vašenka [REDACTED]
- Úkoly v oblasti ochrany UI týkající se existence vnějších sdělovacích rozvodů ve správě AKIS, zejména poskytování podkladů o průběhu těchto sítí v zájmovém prostoru, popř. umožnění nahlédnutí do těchto podkladů, plní ředitel AKIS nebo jím určená osoba.
- 10.5.** Forma přístupu k UI je stanovena podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 412/2005 Sb.

Článek 11

Zvláštní ujednání

- 11.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň bere na vědomí, že přímý uživatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování interních nařízení a kontrolu totožnosti osob provádějících Dílo. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky Objednatele:
- a) na zpracování Předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU);
na provádění Díla se budou podílet pouze občané státní příslušnosti ČR s čistým rejstříkem trestů;
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do vojenského objektu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen; nedodržení výše uvedených ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance, nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky;
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží Zhotovitel min. 14 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého bydliště, průkazkovou fotografii) a seznam typů a registračních značek dopravních prostředků;
 - d) v případě jednorázových vstupů a vjezdů, nebo vstupů a vjezdů po pracovní době, o svátcích, nebo o víkendech požádá Zhotovitel písemně přímého uživatele o povolení ke vstupu (vjezdu) s dostatečným předstihem (min. 14 kalendářních dnů); součástí žádosti musí být časový harmonogram plánovaných prací. U jednorázových vstupů (vjezdů) zajistí přímý uživatel nepřetržitý doprovod;
 - e) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu, vydaná uživatelem, se Zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení Díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany Zhotovitele, opravňuje Objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (Faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku Zhotovitelem;
 - f) práce nemohou být ve vojenském objektu, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, prováděny ve dnech pracovního klidu a dále mimo běžnou pracovní dobu, tj. mimo 8,00 do 18,00 hod.
- 11.2.** Zhotovitel bude informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných TER, které bude Zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc, nebo na TER organizovaných Objednatelem. Vstupní TER se Zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout

Zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců MO na TER. Zápisy z TER zpracovává Zhotovitel. Zhotovitel je povinen rozeslat (e-mailem) nejpozději do 3 pracovních dnů od konání TER návrh zápisu všem účastníkům jednání, včetně Objednatele. Případné připomínky k návrhu zápisu uplatní účastníci do 3 pracovních dnů od jejich obdržení; jinak se má za to, že s návrhem zápisu souhlasí. Změny (smluvní, technické), navržené v zápisech z TER, vyžadují výslovný souhlas TDO. Zápisy z TER budou součástí dokladové části Projektové dokumentace.

- 11.3.** Objednatel je prostřednictvím TDO oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného Díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit zástupci Objednatele pro věci technické rozpracované Dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 11.4.** V případě, že součástí stavby budou nové vnější sdělovací rozvody (vedení), bude Projektová dokumentace (včetně Výkazu výměr) těchto rozvodů (vedení) zpracována tak, aby každý optický nebo metalický kabel, popřípadě HDPE chránička byly zakresleny, položkově specifikovány a oceněny samostatně (tzn. každý kabel včetně kabelového zakončení na obou koncích, popř. HDPE chránička samostatně včetně souvisejících prací a dodávek nezbytných pro výstavbu každého z nich).
- 11.5.** Při provádění Díla je Zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (ČSN, ČOS, EN) vztahující se k předmětnému Dílu.
- 11.6.** Zhotovitel je oprávněn jednat ve všech činnostech týkajících se projednání Dokumentace za účelem obstarání kladných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., nezbytných pro vydání rámcového povolení, stavebního povolení (příp. úspěšného ohlášení stavby), včetně zajištění pravomocného Stavebního povolení, na základě „Plné moci“ vydané po podpisu této Smlouvy ředitelem OŘS AHNM. Plnou moc předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele činit jménem Objednatele právní úkony, které by vedly ke vzniku, změně či zániku práv nebo povinností Objednatele.
- 11.7.** Zpracování případných připomínek Dotčených orgánů a osob do projednané Projektové, resp. Prováděcí dokumentace nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této dokumentaci.
- 11.8.** Pokud Zhotovitel při provádění Díla zjistí, že pro bezvadné provedení Díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v Předmětu Smlouvy, je povinen bezodkladně informovat Objednatele.
- 11.9.** Stupeň utajení Projektové dokumentace:
- stavební část.... bez utajení,
 - vnější sítě elektronických komunikací stupeň utajení „VYHRAZENÉ“,
 - rozpočet a Výkaz výměr... bez utajení.
- 11.10.** V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci Projektové dokumentace (včetně Výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné zejména v zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 11.11.** V případě, že na základě konečného technického řešení stavby dle této Projektové dokumentace nebude výkon činnosti Koordinátora BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb. nutný, nebo si Objednatel zabezpečí výkon činnosti Koordinátora BOZP v rámci přípravy a realizace sám, nebude výkon Koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby dle této Projektové dokumentace ze strany Objednatele požadován a ze strany Zhotovitele nebude vykonáván a fakturován.

- 11.12.** V případě, že si Objednatel zabezpečí výkon činnosti TDS v průběhu realizace stavby dle Zhotovitelem zpracované Projektové dokumentace sám, nebude výkon činnosti TDS ze strany Objednatele požadován a ze strany Zhotovitele prováděn a fakturován.
- 11.13.** V rámci tohoto obchodně závazkového vztahu nesmí Zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále je „**zákon č. 69/2006 Sb.**“), a nesmí být sám Zhotovitel touto osobou. Tuto skutečnost Zhotovitel doložil v rámci výběrového řízení podepsaným čestným prohlášením (svým i svých poddodavatelů), které tvoří přílohu č. 7 Smlouvy. Současně s tím Objednatel Zhotoviteli ukládá povinnost informovat Objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na Zhotovitele a/nebo osobu Poddodavatele mezinárodní sankce vztahují. Zhotovitel se v tomto ohledu zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení zákona č. 69/2006 Sb. Lhůtu k odstranění porušení zákona č. 69/2006 Sb. určuje Objednatel po případné dohodě se Zhotovitelem. Náklady, které vzniknou Objednateli v souvislosti s odstraněním porušení zákona č. 69/2006 Sb., nese Zhotovitel.
- 11.14.** Pro případ využití jednoho či více poddodavatelů při realizaci Díla, resp. jeho části nesmí Zhotovitel v rámci Smlouvy s těmito poddodavateli uplatňovat vůči nim přísnější sankce, než jsou ty (viz čl. 9 Smlouvy), které hrozí Zhotoviteli za neplnění povinností dle této Smlouvy.
- 11.15.** Zhotovitel je povinen zajistit plnění této Smlouvy odpovědnými osobami uvedenými v příloze č. 8 Smlouvy, kterými Zhotovitel prokázal splnění kvalifikace. Změnu těchto osob není Zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V žádosti o tento souhlas je Zhotovitel povinen doložit Objednateli splnění stejných kritérií.
- 11.16.** Zhotovitel je povinen vrátit Objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději ke dni převzetí 2. etapy Díla Objednatелеm.
- 11.17.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 121/2000 Sb.**“), nebo jiným předmětem ochrany práva duševního vlastnictví (zejména vynálezem, užitným vzorem, průmyslovým vzorem nebo ochrannou známkou), poskytuje Zhotovitel podpisem této Smlouvy Objednateli k takovému výsledku činnosti Zhotovitele jako celku i jeho části výhradní oprávnění k výkonu práva Dílo užít v původní nebo zpracované nebo jinak změněné podobě, a to ke všem způsobům užití v neomezeném (územním, časovém a množstevním) rozsahu (dále jen „**Licence**“). Zhotovitel uděluje Objednateli svůj výslovný souhlas k využití Licence i pro Použití metody BIM.
- 11.18.** Zhotovitel prohlašuje, že mu náleží výkon majetkových autorských práv k Dílu. Licence se poskytuje na dobu určitou, a to na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele (resp. autora) k autorskému Dílu. Odměna za poskytnutí Licence a veškerých dalších uvedených oprávnění je již zahrnuta v ceně Díla. Objednatel není povinen poskytnutou Licencí využít.
- 11.19.** Zhotovitel odpovídá Objednateli za právní a faktické vady Díla a práv nabytých touto Smlouvou. Výkonem Licence nemůže dojít k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli újmu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv třetích osob, porušením právních předpisů a jinými vadami Díla.
- 11.20.** Objednateli náleží oprávnění Licencí zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence) bez předchozího souhlasu Zhotovitele. Zhotovitel uděluje Objednateli svůj výslovný souhlas s postoupením Licence na jakoukoli třetí osobu.
- 11.21.** Objednatel je oprávněn k výkonu práv z Licence k naplnění Účelu Smlouvy a dále na tuto Smlouvu navazující výstavbu, rekonstrukci, údržbu nebo provoz Areálu či jakékoliv jeho části. Součástí Licence je i oprávnění Objednatele ke změnám, úpravám nebo spojení autorského Díla či jinému předmětu ochrany práva duševního vlastnictví vytvořené pro Objednatele dle této Smlouvy tak, aby byl Objednatel vždy oprávněn Dílo upravit, změnit zpracovat nebo spojit

- s jiným autorským dílem. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli třetí osobu k provedení takových činností.
- 11.22.** V případě, že Zhotovitel není z jakéhokoli důvodu oprávněn k poskytnutí oprávnění/souhlasů ve vztahu k Dílu podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zajistit, aby každý autor Díla výslovně udělil Objednateli:
- a) Licenci,
 - b) souhlas ke zveřejnění Díla,
 - c) souhlas Dílo upravit, změnit, zpracovat nebo spojit s jiným autorským dílem,
 - d) oprávnění Licenci postoupit na jakoukoli třetí osobu a
 - e) oprávnění k poskytnutí podlicence.
- 11.23.** Jde-li o výsledek činnosti poddodavatele, který podléhá ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., zavazuje se Zhotovitel zajistit pro Objednatele oprávnění ve stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 11.24.** Smluvní strany vedle závazků a povinností vyplývajících z této Smlouvy z důvodu ochrany UI výslovně sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn ponechat si pro vlastní užití jakékoli originály nebo kopie plánů, náčrtů, výkresů, grafických a textovým učení, které byly vyhotoveny v souvislosti s přípravou autorského Díla. Smluvní strany výslovně stvrzují, že Zhotovitel není oprávněn svůj návrh, jakož i realizaci autorského Díla zveřejnit.
- 11.25.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je **databází** podle zákona č. 121/2000 Sb., postupuje Zhotovitel podpisem této Smlouvy **výkon majetkových práv** na Objednatele (včetně zvláštních práv pořizovatele databáze podle § 90 zákona č. 121/2000 Sb.). Pro vyloučení pochybností se stanoví, že v případě, že z jakéhokoli důvodu Objednateli právo k výkonu autorských majetkových práv ke kterékoli části nebo prvku databáze nevznikne nebo v případě, že postoupení práva výkonu majetkových práv k jakékoli části nebo prvku databáze nebude platné, uděluje Zhotovitel Objednateli k takové části nebo prvku okamžikem předání databáze Licenci. Zhotovitel uděluje Objednateli výslovný souhlas s postoupením Licence na databázi na jakoukoli třetí osobu. Strany dále sjednávají, že Objednatel je oprávněn Licenci zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (jako podlicenci).
- 11.26.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn databázi modifikovat (zejména rozšiřovat, aktualizovat, dále selektovat nebo promazat data), a to i pokud se bude jednat o kvalitativně nebo kvantitativně podstatnou změnu databáze.
- 11.27.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro případ výpovědi nebo odstoupení od této Smlouvy Licence sjednaná dle odstavce 11.17. až 11.26. čl. 11 Smlouvy přetrvává i po ukončení Smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 11.28.** Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a jakékoliv podkladové materiály, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této Smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 zákona č. 89/2012 Sb. důvěrné.

Článek 12

Zánik závazků

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků;
 - b) dohodou Smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku Smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od Smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením Objednatele od Smlouvy v případě, že Zhotovitel předal Objednateli před uzavřením této Smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady,

- jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí Objednatele o sjednání této Smlouvy;
- e) jednostranným odstoupením Objednatele od Smlouvy v případě, že bude vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele nebo byl-li vůči Zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - f) jednostranným odstoupením Objednatele nebo Zhotovitele v případě, kdy ani postupem podle odst. 4.9. čl. 4 Smlouvy nebude možné získat potřebné právo k pozemku dotčenému připravovanou stavbou, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 12.2.** Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je tato Smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 12.3.** Chce-li některá ze stran od této Smlouvy odstoupit na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 12.4.** Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje zejména:
- a) prodlení s plněním 1. 2., nebo 3. etapy Díla delší než 30 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně Zhotovitele;
 - b) nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
 - c) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu AD;
 - d) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu Koordinátora BOZP;
 - e) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu TDS;
 - f) porušení závazků specifikovaných v odst. 10.1. nebo 10.2. čl. 10 Smlouvy;
 - g) změna kterékoliv z odpovědných osob uvedených v příloze č. 8 Smlouvy, kterými Zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci Díla specifikovaného v čl. 2 Smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.5.** Odstoupení od Smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
- 12.6.** Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této Smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - b) Zhotovitel vyzve Objednatele k předání a převzetí rozpracovaného Díla a Objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného Díla;
 - c) po převzetí rozpracovaného Díla Objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu (daňový doklad) rozpracovaného Díla;
 - d) Smluvní strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této Smlouvy;
 - e) nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 12.7.** Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této Smlouvy ani tuto Smlouvu jako celek.

Článek 13 **Závěrečná ujednání**

- 13.1.** Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
- 13.2.** Tuto Smlouvu lze měnit pouze formou elektronických vzestupně číslovaných dodatků,

potvrzených oběma Smluvními stranami.

- 13.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, data a místa narození, adresy trvalého bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a typy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.
- 13.4.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 13.5.** Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami týkající se této Smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu Smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pro dodržení sjednané lhůty je rozhodující datum doručení e-mailové (faxové) zprávy.
- 13.6.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne. V případě doručování písemností do datové schránky si Smluvní strany sjednávají, že za okamžik doručení datové zprávy se považuje její dodání do datové schránky adresáta.
- 13.7.** Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této Smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti Smluvních stran. Výslovně je pro strany této Smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 13.8.** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 13.9.** Tato Smlouva o 23 očíslovaných stránkách je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1:	Technická specifikace pro zadání VZ – počet stran: 8
Příloha č. 2:	BIM Protokol včetně příloh – počet stran: 94
Příloha č. 3:	Požadavky na Příručku pro užívání a údržbu Díla – počet stran: 10
Příloha č. 4:	Rozsah výkonu činnosti technického dozoru stavebníka – počet stran: 3
Příloha č. 5:	Cenová kalkulace – počet stran: 1
Příloha č. 6:	Informační dotazník podnikatele – počet stran: 2

Příloha č. 7: Čestná prohlášení ohledně dodržování zákona č. 69/2006 Sb. – počet stran: 1
Příloha č. 8: Seznam odpovědných osob – počet stran: 1
Příloha č. 9: Seznam movitého majetku – tabulka – počet stran: 1

Za Objednatele:

Ing. Ilona Parlásková
zástupkyně ředitele

podepsáno elektronicky

Ing. Ilona
Parlásková

 Digitálně podepsal Ing. Ilona Parlásková
Datum: 2025.02.06 10:24:43 +01'00'

Za Zhotovitele:

Ing. Ivo Kovalík
jednatel
Arch.Design, s.r.o.

podepsáno elektronicky

Ing. Ivo
Kovalík

 Digitally signed by Ing. Ivo Kovalík
DN: cn=Ing. Ivo Kovalík, c=CZ,
o=Arch.Design,s.r.o., ou=43,
email=ivo.kovalik@archdesign.cz
Date: 2024.11.15 14:27:58 +01'00'

Technická specifikace pro zadání VZ
Akce: „Chrudim – letiště, Hala pro výcvik výsadkářů (b. č. 2) -
výstavba a rekonstrukce“
č. CE 05 – 18 – 03 Chrudim

Předmět zakázky:

Zpracování dokumentace pro vydání rámcového povolení (dále jen „Dokumentace pro rámcové povolení“) v rozsahu specifikovaném v čl. 2 smlouvy o dílo a v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“) a její kompletní projednání (kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou obsažena v dokladové části) s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní (vojenské) správy a s ostatními účastníky výstavby. Součástí předmětu plnění VZ je zajištění pravomocného Rámcového povolení.

Zpracování projektové dokumentace pro vydání povolení záměru/povolení stavby (dále jen „Projektová dokumentace“) v rozsahu specifikovaném v čl. 2 smlouvy o dílo a v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“), a také zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro dráhy a komunikace v rozsahu (dále jen „Projektová dokumentace“) v rozsahu specifikovaném v čl. 2 smlouvy o dílo a v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“), včetně jejího kompletního projednání (kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou obsažena v dokladové části) s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní (vojenské) správy a s ostatními účastníky výstavby, včetně zabezpečení pravomocného povolení záměru (povolení stavby) a rozhodnutí o umístění stavby pro dráhy a komunikace, nebo jiného dokladu o povolení stavby. Součástí plnění VZ je zpracování projektové dokumentace jednotného environmentálního stanoviska za účelem následného řízení k ochraně životního prostředí (dále jen „zákon č. 148/2023 Sb.“). Dále bude předmětem VZ zpracování dokumentace včetně výpočtu odvodů za vynětí ze zemědělského půdního fondu pro vydání závazného stanoviska/rozhodnutí. Součástí předmětu plnění VZ je zajištění a obstarání závazných stanovisek/rozhodnutí.

Zpracování dokumentace pro provádění (dále jen „Prováděcí dokumentace“) v rozsahu specifikovaném v čl. 2 smlouvy o dílo bude obsahovat náležitosti podle příslušné prováděcí vyhlášky k zákonu č. 283/2021 Sb., včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Výkon činností autorského dozoru (AD) jehož rozsah je podrobně popsán v návrhu Smlouvy o dílo.

Výkon činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) jehož rozsah je podrobně popsán v návrhu Smlouvy o dílo.

Výkon činností technického dozoru stavebníka (TDS) ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. po celou dobu realizace stavby, jehož rozsah je podrobně popsán v návrhu Smlouvy o dílo.

Účel:

Záměrem investiční akce je provést zásadní rekonstrukci stávajícího hangáru, demolici přístavku k hangáru a vybudování nových pracovních-pobytových zón pro instruktory výsadkové přípravy s kapacitou 75 osob (50 VZP a 25 OZ). Součástí nového čtyřpodlažního přístavku bude i nová sušicí věž padáků s integrovanými prvky pro slaňování včetně lezecké stěny a vybudování leteckého trenažeru trupu letounu CASA v blízkosti budovy. Z přístavku bude umožněn vstup do nového skladu padáků a balírny padáků v jihovýchodní čtvrtině současného hangáru (balírny). Nový sklad a balírna bude do prostoru hangáru koncipován jako dvoupatrový vestavěný objekt uvnitř hangáru.

Předpokládaný rozsah projektových prací:

Budova č. 2 na letišti Chrudim – Hala pro výcvik výsadkářů je v současné době rozdělena na dvě části – výcvikovou, kde se nachází balírna padáků a výsadkové cvičiště (vlastní hangár) a na část učeben a skladů, což tvoří přístavek k vlastnímu hangáru. Záměrem investiční akce je provést demolici přístavku k hangáru a vybudování nových pracovních-pobytových zón pro instruktory výsadkové přípravy s kapacitou pro 75 osob (50 VZP a 25 OZ). Součástí nového přístavku bude i nová sušicí věž padáků s integrovanými prvky pro slaňování včetně lezecké stěny a vybudování leteckého trenažeru letounu CASA v blízkosti budovy. Z přístavku bude umožněn vstup do nového skladu padáků a balírny padáků v jihovýchodní čtvrtině současného hangáru (balírny). Nový sklad a balírna bude do prostoru hangáru koncipován jako dvoupatrový vestavěný objekt. V rámci rekonstrukce hangáru požadujeme zachovat historický ráz budovy. Dále požadujeme kompletní výměnu inženýrských sítí až po napojení na přípojný body areálu letiště.

Předmětem rekonstrukce haly pro výcvik výsadkářů v areálu letiště Chrudim je výstavba nové budovy pracovních a administrativních zón, jejíž součástí je i výstavba sušicí věže, na místě stávajícího přístavku hangáru, kompletní rekonstrukce vlastní haly, výstavba skladu padáků s balírnou a vybudování venkovního výsadkového cvičiště s konstrukcí makety letounu CASA. Vybudování nové čtyřpodlažní budovy na místě přístavku současné budovy č. 2 (hala pro výcvik výsadkářů) provést v rámci současného půdorysu budovy (přístavku) + rozšířením půdorysu jižní části o přibližně 2m. Rozměry nového přístavku provést v délce cca 70 m a šířce 15 m s odhadovanou celkovou zastavěnou plochou cca 1050 m². Součástí tohoto nově vybudovaného přístavku je i sušicí věž padáků a přístup do nově vybudované dvoupatrové skladové části (včetně balírny) v jihovýchodní čtvrtině hangáru. Pro výstavbu budovy využít cihelných stavebních materiálů. Hlavní vchod do budovy situovat v jižní části budovy ve směru od současné budovy č. 9. Budovu koncipovat jako 4. podlažní s částečným podsklepením sušicí věže z důvodu dosažení požadovaných vnitřních výškových rozměrů (15m a více pro zavěšení padáků). PP je určeno k umístění technologického zázemí budovy a vzduchotechniky zejména pro sušicí věž. 1.NP bude určeno jako zázemí pro areál letiště Chrudim, 2.NP a 3.NP jako administrativní a pracovní-pobytové zóny a 4.NP bude tvořit pouze technické zázemí sušicí věže, pracoviště pro řídicího seskoků a otevřený prostor (terasa) jako stanoviště dozorčího doskokové plochy a vzdušného pozorovatele. Budova bude určena pro 75 osob (50 VZP a 25 OZ), z toho 65 mužů a 10 žen. Dispoziční řešení budovy realizovat dle návrhu uvedeného v přílohách tohoto požadavku. Ve východní části přístavku hangáru vybudovat sušicí věž o půdorysných rozměrech cca 10x15m a vnitřní minimální výškou 15m pro sušení, větrání a kontrolu vrchlíků hlavních a záložních padáků zavěšením. Celková výška sušicí věže může přesáhnout výšku hangáru na hřebenu střechy. Kapacita sušicí věže musí dosáhnout až 200 vrchlíků najednou dle technického řešení závěsného systému. V sušicí věži zajistit technologickými zařízeními regulovatelné tepelné a vlhkostní

podmínky, zajištění cirkulace vzduchu a vybudování technické lávky pro kontrolu technologií věže i možnosti kontroly vrchlíků. Optimální skladovací podmínky padáků zajistit v rozmezí 20 – 25°C, vlhkost v rozmezí 40 – 60% včetně monitoringu a záznamu historie hodnot (vlhkosti a teploty). V rámci výstavby sušící věže požadujeme závěsný automatizovaný systém na sušení, větrání a technickou prohlídku 130 až 200 padáků, který bude pevně spojen s budovou věže. Požadujeme standardní vybavení sanitárních zařízení, kuchyněk a technických místností. V rámci výstavby sušící věže vybudovat na jejím opláštění 4 slaňovací rampy ve výškách 8m, 5m, 3m a 1m s kotevními prvky pro zavěšení karabin s nosností min. 500kg. Slaňovací rampy zpřístupnit venkovním technickým schodištěm nebo žebříkovým systémem (nebo jiným technickým řešením) umožňujícím přístupu jedné osoby nahoru. Slaňovací rampy požadujeme kryté proti dešti. Technické řešení slaňovacích ramp není stanoveno, podmínkou je umožnit slaňování ze všech 4 ramp najednou. Zároveň požadujeme stěny sušící věže opatřit horolezeckou stěnou po celé její výšce (v kombinaci se slaňovacími rampami), kdy nebude probíhat současný výcvik ve slaňování a lezení. Dopadovou plochu pod rampami a horolezeckou stěnou vybudovat jako funkční (gumový) povrch pro venkovní cvičební zóny do vzdálenosti cca 5m od stěn sušící věže.

Novou skladovou část požadujeme vybudovat v jihovýchodní čtvrtině hangáru, která se v současné době využívá jako balírna padáků. Skladovou část vybudovat jako dvoupodlažní objekt v rámci hangáru. Požadujeme nákladní výtah o nosnosti min. 6 tun a prostorem pro jednorázovou přepravu 6 palet standardizovaného rozměru. Skladovou část spojit s 1.NP přístavku a balírnu, kterou požadujeme umístit do 2.NP, spojit průchodem s administrativní částí 2.NP přístavku. 1.NP přístavku a skladovou část vybudovat se zvýšeným stropem (min. 3,5 m) dle technologických možností objektu. Schodiště požadujeme vnitřní v rámci budovy. V administrativní části budovy požadujeme výtah pro 8 osob. Vybudovat nové opláštění celé budovy č. 2 včetně budovy hangáru se zachováním historického rázu objektu – režná cihla ve štítech. Hangárová vrata požadujeme vyměnit za nová využívající stejného principu otvírání a zavěšení vrat. Vrata v prostorech určených pro garážování letecké techniky musí po otevření vytvářet otevřený prostor určený pro vjezd 2 ks vrtulníků včetně rozložených listů hlavního rotoru (cca 25m). Stávající nosnou kovovou konstrukci v hangáru požadujeme staticky posoudit, v případě potřeby zesílit a zrepasovat. Podlahy v hangáru požadujeme zhotovit novou s ochranným povrchem proti vsakování kapalin. Podlahu zhotovit s nosností min. 5tun/m² – v prostoru je plánováno s nouzovým garážováním letecké techniky (transportní vrtulníky typu MI-17 nebo jiné). Novou podlahu požadujeme vyřešit takto: Posoudit (ověřit destruktivní metodou skladbu stávající podlahy) a finální výšku podlahy navrhnout ve stejné výšce jako okolní výšku nástupiště před hangárem, které navazuje přímo na objekt budovy. S tím souvisí i demontáž stávajících trenažerů a jejich zpětná instalace po zhotovení betonové podlahy. V části výsadkového cvičiště rozšířit stávající kapacity výcvikových zařízení. Jedná se o navýšení trenažeru padákových houpaček v počtu + 12 pozic v části stávajícího vnitřního výsadkového cvičiště. Technické řešení tohoto trenažeru musí vycházet ze stávajícího technického provedení, umístění trenažeru musí navazovat na současné padákové houpačky z důvodu kompaktnosti cvičiště. Součástí investiční akce rekonstrukce haly požadujeme vybudování vnitřního slaňovacího trenažeru „Fastrope“. Jedná se o vnitřní svařovanou kovovou konstrukci osazenou třemi plošinami ve výškách 2m, 5m a 8m, které jsou určeny pro nácvik slaňování s využitím rychlého lana „Fastrope“. Konstrukci umístit do prostor výsadkového cvičiště (severozápadní roh). Trenažer musí umožňovat bezpečný výstup výsadkářů na všechny tři plošiny a musí obsahovat bezpečnostní prvky pro zajištění pohybu na trenažeru před slaněním (zábradlí, atd.). Podlahu a schodiště trenažeru budou tvořit děrované pochozí podlahy. Zadní stěnu trenažeru bude tvořit nově vybudovaná zděná příčka, která bude zároveň oddělovat vnitřní výsadkové cvičiště a prostory určené pro garážování

letecké techniky. Zděná příčka bude zasahovat pouze do poloviny celého prostoru, zbylou část oddělující výsadkové cvičiště bude tvořit závěsná pojezdová skládací stěna, určená k optickému a akustickému oddělení těchto dvou prostorů v západní části hangáru.

V severozápadní části haly pro výcvik výsadkářů požadujeme vybudovat vnitřní pobytové zóny pro pozemní letecký personál, určený pro obsluhu vrtulníkové techniky a pro zázemí zaměstnanců určených pro kontrolu a balení padákové techniky. Výstavbu pobytových zón koncipovat jako vnitřní dvoupatrovou vestavbu obsahující denní místnost, kancelář, sanitární zařízení a šatnu pro 10 osob. Rozměry přístavku nesmí omezit garážování vojenské letecké techniky. Prostory nejsou určeny pro celoroční provoz, jedná se pouze o nárazové využití jako zázemí a odpočinková zóna.

V severovýchodní části haly pro výcvik výsadkářů, která je určená pro garážování letecké techniky a zároveň pro balení nákladních padáků požadujeme vytvořit 8ks kotevních prvků pro upevnění nákladních padákových kompletů. Jedná se o čtyři dvojice otvorů v betonové podlaze určené k vložení kovových kolíků pro zajištění nosných šňůr a vrchlíků nákladních padáků při skládání. Každá dvojice otvorů musí být umístěná cca 1m od stěn a vrat hangáru naproti sobě. Jednotlivé otvory musí být opatřeny odnímatelnou zátkou pro zabránění vniku nečistot a z bezpečnostních důvodů. Kovové kolíky požadujeme dodat jakou součást investiční akce, na zděné stěně hangáru požadujeme vytvořit jednoduchý držák na kolíky pro jejich ukládání. Průměr kolíku 5 až 7 cm, kolík musí být ve vrchní části opatřen navařenými záchyty pro upevnění balící soupravy padáků. Bližší specifikace bude řešena v rámci projektového řízení.

Střechu přístavku zhotovit jako pochozí prostor ve východní části přístavku (sušící věž a místnost řízení seskoků), přístavek přizpůsobit stávajícímu charakteru budovy hangáru. Okna požadujeme plastová v barvě bílé (zevnitř) a šedé z venku. Interiérové dveře požadujeme standardní dřevěné s obložkami zárubní. Celý přístavek včetně skladové části a balírny požadujeme klimatizovaný, ve skladové části padáků s možností regulace teploty a vlhkosti (viz požadavky na sušící věž). Osvětlení v administrativní části požadujeme dle hygienických norem pro pracovní zóny s využitím moderních technologií. Osvětlení skladu a balírny požadujeme závěsnými osvětlovacími tělesy vhodné pro skladovací prostory. Ve skladovací části zhotovit v rámci investiční akce regálový systém upevněný k budově s využitím ukládání padákových kompletů v paletových skříňových jednotkách s nosností jedné palety min. 1000kg. Dodání paletových jednotek je součástí investiční akce. Přesný počet a typy budou upřesněny v rámci projektového řízení dle typu regálového systému. Manipulace ve skladu s paletami bude realizována za využití manipulačních paletových vozíků a 1ks elektrickým vysokozdvížným vozíkem, který bude dodán jako součást investiční akce. Nosnost podlah ve skladu stejná jako v hangáru. Přístupy do skladové části zajistit elektricky ovládanými výsuvnými vraty s možností uzamčení. Nad každými vraty požadujeme umístit ventilační zařízení zamezující přístupu venkovního vzduchu do prostorů skladu z důvodu udržení optimálních vnitřních klimatických podmínek. Pro přístup do skladu z vnitřních prostor využít rozšířené dvoukřídle nebo posuvné dveře s minimální šířkou 2,5 m.

V rámci investiční akce požadujeme vybudovat v blízkosti budovy č. 2 venkovní výsadkové cvičiště s maketou letounu CASA (pouze část trupu se zadní rampou). Pro umístění venkovního výsadkového cvičiště navrhujeme prostor mezi budovou padákových skladů č. 9 a ESO přístřeškem. Venkovní výsadkové cvičiště o rozměrech 15x40m vybudovat jako betonovou plochu ohraničenou obrubníky a chodníkovou dlažbou (cca 180 m²). Vlastní povrch cvičiště vybudovat z venkovních lepených pryžových dlaždic určených pro venkovní tělovýchovná zařízení o výšce min. 4 cm. Součástí cvičiště je i dodávka 12 ks závěsných padákových houpaček, které jsou určeny pro dočasné zavěšení na kovovou konstrukci ESO

přístřešku. Technické řešení bude upřesněno v rámci projektového řízení. Umístění makety letounu navrhujeme na otevřené travnaté ploše mezi budovou č. 1 a budovou č. 2. Pro tento účel požadujeme vybudovat betonovou odstavnou plochu o rozměrech 25x10m, na kterou bude maketa usazena. Plocha musí navazovat na stávající dopravní infrastrukturu jak pro přístup vojenské techniky, tak i osob. Chodník požadujeme vybudovat v celkové ploše cca 200 m². Před venkovním cvičišťem v části od haly pro výcvik výsadkářů požadujeme upravit vstup na cvičiště a vytvořit 3 parkovací stání v rozměrech 3x6m. Umístění lze změnit dle návrhu projektanta. Maketu letounu požadujeme vytvořit jako svařovanou ocelovou konstrukci s plechovým opláštěním simulující vnitřní rozměry a tvary části trupu letounu s celkovou kapacitou od 30 do 40 osob s plnou výstrojí. Maketu požadujeme zastřešit, vybavit sedačkami pro čekající výsadkáře, kotevním ocelovým lanem a osvětlením. Součástí konstrukce je i ručně otvíratelná rampa s nosností min. 500 kg, součástí rampy je i světelné signalizační zařízení zelené a červené barvy. Rozměry, kapacita, možnosti seskoků (z boků, či z rampy vzadu) a konstrukce budou upřesněny v rámci projektového řízení. Maketa musí obsahovat horní kotvící prvky pro manipulaci s jeřábovými prostředky. Maketu lze koncipovat i jako kontejner ISO 1A s výše uvedenou úpravou. Součástí vybudování cvičiště a stání makety letounu budou nutné terénní úpravy.

V rámci investiční akce požadujeme výstavbu strážnice, která bude navazovat na objekt haly pro výcvik výsadkářů a zajišťovat ostrahu objektu a celého areálu. Objekt strážnice bude dispozičně řešen jako zděná budova s místností pro 24 hodinovou směnu zajišťovanou příslušníky VLS s.p. v počtu 2 osob, vybavená šatnou, sanitárním zařízením, dále skladovou místností a dvěma technickými místnostmi pro technologie KIS a pro energetické technologie. Strážní místnost musí umožňovat výhled na hlavní vchod do areálu letiště Chrudim a na příjezdovou komunikaci Chrudim – Sobětuchy. Plastová okna strážnice opatřit speciálním sklem znemožňujícím pohled do místnosti strážnice. V rámci strážnice bude vybudován i centrální pult ochrany a kamerový systém pro celý vojenský areál letiště s výstupy kamerového a elektronického zabezpečovacího systému. Instalací venkovního LED diodového osvětlení objektu zabezpečit osvětlení hlavního vjezdu a severní stěny haly pro výcvik výsadkářů. Z důvodu zachování historického rázu haly pro výcvik výsadkářů požadujeme venkovní opláštění objektu strážnice řešit obložením imitujícím cihlovou budovu s prvky bílé a šedé omítky. Součástí strážnice je požadována i výstavba chodníku s návazností na stávající dopravní infrastrukturu. Chodníky vybudovat kolem strážnice s celkovou plochou cca 200 m². Strážnice je spojena i s výstavbou nové elektricky ovládané závory a brány o šířce 6m a výšce 1,6 až 2,0 m. Výstavba strážnice bude spojena i s demolicí současného zděného oplocení v délce cca 25 m a napojení na stávající drátěné oplocení. Celý objekt strážnice požadujeme zasíťovat strukturovanou kabeláží dle norem KIS včetně telefonního a datového spojení.

V rámci investiční akce požadujeme celkovou úpravu terénu a výsadbu nové zeleně, včetně výsadby listnatých stromů podél areálového oplocení v severovýchodní části areálu letiště Chrudim, které budou po vzrůstu dřevin v dlouhodobém časovém horizontu plnit funkci prvku fyzické bezpečnosti areálu z pohledu zabránění běžného pozorování objektu.

Elektrická zařízení:

Projekt elektrické instalace v patřičném rozsahu a ČSN včetně možnosti napojení budovy na venkovní náhradní zdroj.

Zdravotně-technické instalace:

Projekt ZTI v patřičném rozsahu dle ČSN.

Topení a příprava TUV:

Požadujeme projekt topení v patřičném rozsahu dle ČSN, součástí projektu topení bude i dálkový dohled s výstupem MaR,

Chlazení:

Zpracování projektu chlazení administrativních a pobytových místností v budově. V hangáru chlazení nepožadujeme.

Vzduchotechnika:

Projekt výměny vzduchu v patřičném rozsahu dle požadavků hygieny a dle ČSN.

M a R:

Projekt M a R, který bude zahrnovat ovládání topení, ohřev teplé vody s výstupem a ovládání a regulaci chlazení. Požadujeme blokaci chlazení v případě aktivace a chodu topení.

Připojení na infrastrukturu:

Součástí PD budou všechny přípojky nutné pro plnohodnotný chod budovy (přípojka vody, plynu, přípojka elektro, napojení kanalizace apod. včetně projednání s dodavateli a zjištění kapacitních možností).

Orientační a klíčový systém:

Součástí PD bude i projekt orientačního a klíčového systému a systému značení jednotlivých místností dle požadavků uživatele. Taktéž i systém značení komunikačních koridorů na podlaze skladů i výsadkového cvičiště.

Komunikace a zpevněné plochy:

Požadujeme řešení napojení na stávající komunikace včetně komunikačního napojení zastřešeného modelu letounu CASA.

Zvláštní technologie a konstrukce:

1) Součástí projektového řešení bude i jímání dešťové vody (např. podzemní retenční nádrž, vsakování).

SLBp

Vybudování celoarmádní datové sítě a telefonního spojení. Zřídit datový rozvaděč, samostatná místnost/místnosti AKIS s datovým/datovými rozvaděčem/rozvaděči.

Nutné vybudovat SLBp přípojku k objektu č.2 z objektu č. 1 („Vyhrazená“ část).

Požadavkem na strukturovanou kabeláž je zabezpečení připojení datové a telefonní sítě do globální datové sítě AČR a telefonní sítě ALCATEL a připojení do internetové sítě.

Z důvodu instalací nových podzemních telekomunikačních vedení, případně z nutnosti realizovat přeložky stávajících podzemních telekomunikačních vedení, požadují při projekční činnosti řešit ochranu utajovaných informací, které budou v rámci realizace veřejné zakázky vznikat nebo budou poskytnuty, v souladu s nařízením vlády č. 522/2005 Sb., kterým se stanoví seznam utajovaných informací, ve znění pozdějších předpisů:

příloha č. 5, pořadové číslo 45 a 47 stupně utajení „V“.

Všechny místnosti a chodbu vybavit nouzovým osvětlením s označením únikových východů a směrem úniku (požadavek na reflexní prvky zářící ve tmě).

Celou budovu zabezpečit požárními hydranty s hadicemi pro každé patro. Skladovou budovu a balírnu vybavit elektronickým zabezpečovacím systémem, protipožárním hlásičem a kamerovým systémem s vývodem do prostor nové strážnice areálu letiště Chrudim.

V celé budově (ve všech místnostech včetně technických místností) požadujeme vybudovat strukturovanou kabeláž dle požadavků a norem AKIS.

EZS a EPS (pro zabezpečenou oblast)

Požadujeme provést EZS a EPS v budově s výstupy do budovy nové vrátnice.

Požadavky na potřebné průzkumy:

V rámci zpracování projektových dokumentací provede zpracovatel všechny průzkumy (např. geologický, radonový, hydrogeologický apod.) a sondy (např. ověření tras a kapacity stávajících rozvodů a inženýrských sítí, ověření skladby přilehlých dotčených komunikací apod.) v rozsahu potřebném pro zpracování projektové dokumentace pro rámcové povolení, DSP a DPS, pro vydání kladných stanovisek dotčených odborných orgánů a vydání všech povolení a rozhodnutí.

Požadavky na zkušební provoz:

Bez požadavku na zkušební provoz.

Požadavky na technickou slučitelnost a katalogizaci po jednotlivých majetkových uskupení:

Projektové řešení bude v průběhu technických rad konzultováno s příslušnými majetkovými manažery za jednotlivá majetková uskupení s cílem správného návrhu a vyspecifikování movitého majetku a požadavku na katalogizaci majetku (součást rozpočtu).

Požadavky na samostatné movité věci nebo soubory movitých věcí:

Součástí projektové dokumentace, resp. výkazu výměr a oceněného kontrolního rozpočtu bude **samostatný** seznam movitého majetku nebo souborů movitých věcí v členění podle čl. 3 Odborného pokynu k jednotnému postupu při zatřídění vybraných druhů majetku v působnosti Ministerstva obrany, který je součástí zadávacích podkladů

Ostatní požadavky:

- ČOS 635001 Vydání 1 - POŽADAVKY NA KAMEROVÉ SYSTÉMY V BEZPEČNOSTNÍCH APLIKACÍCH
- ČOS 635002 Vydání 1 - POŽADAVKY NA ELEKTRONICKÉ ZABEZPEČOVACÍ PROSTŘEDKY STŘEŽENÍ
- ČOS 635003 Vydání 1- POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KONTROLU VSTUPU (SKV)
- ČOS 635006 Vydání 1 - POŽADAVKY NA ELEKTRICKOU POŽÁRNÍ SIGNALIZACI

Dále posoudit využitelnost a staticky posoudit únosnost střechy a navrhnout řešení pro využití FVE na střeše objektu jako alternativu využívání zelené energie vč. zpracování návrhu instalace FVE.

Majetkoprávní vztahy:

Výstavba bude realizována na pozemku

Pozemky jsou ve vlastnictví ČR s příslušností hospodaření MO.

Vypracoval: Ing. Jiří Horák

Dne: 24.7.2023

Rozsah výkonu činnosti technického dozoru stavebníka

1. Seznámit se s podklady pro realizaci stavby: projektovou dokumentací, rozpočtem (cenovou kalkulací), dodavatelskou dokumentací (pokud je zpracovávána), s obsahem všech uzavřených smluv souvisejících s danou stavbou (smlouva na zhotovení stavby, smlouva na zhotovení projektové dokumentace, výkon autorského dozoru, výkon koordinátora BOZP na staveništi atd.), obsahem stavebního povolení (ohlášení stavby apod.), obsahem všech vyjádření dotčených subjektů vojenské a státní správy a ostatních účastníků výstavby k projektové dokumentaci.
2. Seznámit se s místními podmínkami staveniště.
3. Účastnit se předání staveniště zhotoviteli, v součinnosti se zástupcem objednatele - TDO :
 - *zabezpečit vymezení staveniště hraničními body v souladu s projektovou dokumentací.*
 - *předat pevné směrové a výškové body pro vytyčení stavby a účastnit se při vytyčení stavby, resp. provést kontrolu směrového a výškového umístění stavby. Je-li tato povinnost stavebníka předmětem plnění příslušné smlouvy o dílo, zabezpečit kontrolu její splnění cestou dodavatele stavby (pozn. body vytyčovací sítě musejí být v terénu bezpečně zajištěny a zhotoviteli bude předán polohopis základních a zajišťovacích bodů v souladu se stavebním zákonem, zákonem o zeměměřičství č. 200/1994 Sb. a vyhláškou č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů)*
 - *stanovit způsob oplocení či ohrazení, případně jiné ochrany bezpečnosti osob pohybujících se v sousedství staveniště.*
 - *v součinnosti s příslušným Provozním střediskem (dále jen „PS“) zabezpečit vytyčení známých inženýrských sítí a jiných zjistitelných podzemních překážek na staveništi (pracovišti). V případě sítí ve správě VÚ 3255 (AKIS), resp. v případě teplovodů, vodovodních a kanalizačních řadů apod. ve správě Armádní servisní, příspěvkové organizace (AS-PO), zabezpečuje vytyčení cestou těchto správců. Nejsou-li na staveništi žádné sítě ani překážky, je zapotřebí tuto skutečnost výslovně v zápise uvést.*
 - *upozornit na objekty, které je nutné ochránit před staveništním provozem (budovy, technická zařízení, stromy, keře aj.), stanovit případná ochranná pásma a technické řešení způsobu jejich ochrany.*
 - *stanovit odběrná (napojovací) místa a způsob měření a fakturace odběru v případě, že budou strojní zařízení zhotovitele, či objekty zařízení staveniště jím budované, připojovány na sítě, které jsou ve správě objednatele.*
 - *stanovit pracovní dobu v jednotlivých dnech týdne, určit požadavky na úroveň hluku během provádění stavebních prací, požadavky na čistotu, bezprašnost apod.*
 - *stanovit přístupové cesty pro pracovníky a dopravu materiálu a strojů, určit způsob napojení staveniště na veřejnou komunikaci, stanovit požadavky na chodníky, přechody, přejezdy a osvětlení na dotčených komunikacích.*
 - *stanovit způsob, jakým bude staveniště vráceno zpět objednateli, stanovit požadavky na uvedení do původního nebo projektovaného stavu.*
 - *v případě předání a převzetí takového staveniště, na kterém bude stavební činnost probíhat souběžně s provozem uživatele, je nutno navíc:*
 - *určit, jakým způsobem budou pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s interními předpisy objednatele (uživatele), týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví, pohybu lidí a materiálu apod. na staveništi,*
 - *upozornit zhotovitele na místa a zdroje ohrožení pracovníků na předávaném staveništi,*
 - *provést foto - pasportizaci stavu v prostoru staveniště v době jeho předání zhotoviteli.*

4. Spolupracovat se zástupcem objednatele - TDO při zpracování „Zápisu o předání a převzetí staveniště“ obsahujícím prohlášení, že zhotovitel staveniště (případně jeho část) přejímá, jsou mu známy podmínky jeho užívání a je si vědom důsledků vyplývajících z nedodržení hranic staveniště.
5. Spolupracovat se zástupcem objednatele - TDO při zpracování oznámení stavebnímu úřadu dle § 152 stavebního zákona, popř. jiným úřadům (vodoprávní úřad, báňský úřad) apod.
6. Kontrolovat provádění stavby:
 - kontrolovat soulad stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení (DSP) a dokumentací pro provádění stavby (DPS),
 - zkontrolovat vytyčení hlavních směrů stavebních konstrukcí, výškového a směrového vytyčení a umístění stavby,
 - kontrolovat řádné uskladnění materiálu a jiných dodávek pro stavbu a zabezpečení zhotovených konstrukcí,
 - kontrolovat zakrývané konstrukce nebo konstrukce, které se stanou nepřístupnými, a to formou zápisu do stavebního deníku (přejímka základové spáry, u zemních prací posouzení vhodnosti zemin a dostatečnost hutnění, hydroizolace, výztuže, tepelných izolací, potrubí v zemi, nátěry apod. - vybrané kontroly provádět v součinnosti s projektantem),
 - kontrolovat soulad s veřejným zájmem – tj. soulad s podmínkami vydaných stavebních a jiných povolení a stanovisek DOSS (dotčené orgány státní správy), v případě změn zabezpečit jejich projednání (odsouhlasení) s dotčenými subjekty (pokud tato povinnost není smluvně řešena cestou zhotovitele),
 - kontrolovat soulad prováděné stavby s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, dohodnutými technickými normami a s přijatými smluvními závazky,
 - kontrolovat dodržování technologických postupů při stavebních a montážních pracích, ke kterým se zhotovitel smluvně zavázal, kontrolovat dodržování pracovních postupů dle standardů (norem), k jejichž dodržování se zhotovitel smluvně zavázal,
 - kontrolovat správnost předepsaných nebo dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací a vyžadování dokladů o kvalitě prováděných prací a dodávek (doklad o schválení výrobku, certifikát, atest, prohlášení o shodě apod.),
 - kontrolovat dokončené práce včetně provádění předepsaných individuálních zkoušek a komplexního vyzkoušení, pokud se díla týká (dle kontrolního zkušebního plánu),
 - spolupracovat s projektantem (osobou vykonávající AD) při zajišťování souladu realizovaného díla s projektovou dokumentací,
 - posuzovat a schvalovat navrhované změny v dodávkách stavebních prací a materiálu, předkládaných zhotovitelem stavby. Oznámení změn zhotovitelem, popř. objednatelem, realizovat cestou „Změnových listů“,
 - průběžně evidovat projektovou dokumentaci o odsouhlasené změny projektové dokumentace a zabezpečit jejich protokolární předání zhotoviteli,
 - spolupracovat s projektantem a se zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných vad projektové dokumentace, na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi apod.,
 - kontrolovat vedení stavebních (montážních) deníků v souladu s příslušnou přílohou vyhlášky č. 499/2006 s. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a s podmínkami uvedenými v smlouvě o dílo, provádět zápisy do stavebních (montážních) deníků včetně vyjádření se k zápisům zhotovitele, pravidelně odebírat první kopie zápisů ve stavebním (montážním) deníku a uchovávat po celou dobu výstavby;
 - účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby organizovaných stavebním úřadem za stavebníka,
 - spolupracovat se zástupcem objednatele při oznamování archeologických nálezů příslušnému orgánu památkové péče,
 - posuzovat dopady změn stavby na vydaná stavební a jiná povolení, v případě nutnosti spolupracovat při zajištění změn těchto povolení před dokončením,
 - spolupracovat a koordinovat provádění prací s vlastníky dotčené technické infrastruktury.

7. Organizovat ve spolupráci se zástupcem objednatele - TDO „kontrolní dny objednatele“. Spolupracovat se zástupcem objednatele - TDO při zpracování zápisu. Mezi základní údaje zápisu patří zejména identifikace stavby, pořadí kontrolního dne, datum konání, seznam účastníků (popř. odkaz na prezenční listinu), závěry zprávy o průběhu výstavby zhotovitele, TDS, AD a koordinátora BOZP na staveništi, vyhodnocení plnění HMG postupu prací, kontrola plnění úkolů z minulého kontrolního dne, nové úkoly včetně stanovení termínu plnění a zodpovědnosti osob, návrh termínu následného kontrolního dne.
8. Vypracovat vlastní zprávu TDS o průběhu realizace stavby, dodržení projektové dokumentace a stanovených podmínek vydaných stavebních a jiných povolení, dodržení smluvních ujednání, kvality provedených prací apod.
9. Účastnit se přejímky dokončeného díla stavby od zhotovitele,
 - spolupracovat při fyzické kontrole stavu dokončeného díla ,
 - spolupracovat se zástupcem objednatele při zpracování „Protokolu o předání a převzetí díla „ se zhotovitelem stavby dle ustanovení SoD a § 2586 a násl. občanského zákoníku,
10. Spolupracovat se zástupcem objednatele – TDO při zpracování žádosti o vydání kolaudačního souhlasu včetně stanovených příloh, popř. oznámení o zahájení užívání dokončené stavby.
11. Účastnit se na závěrečné prohlídce stavby organizované stavebním úřadem.

Ing.
Ladislava
Hemerková

Digitálně podepsal
Ing. Ladislava
Hemerková
Datum: 2024.10.31
15:20:51 +01'00'

CENOVÁ KALKULACE**„Chrudim – letiště, Hala pro výcvik výsadkářů (b. č. 2) – výstavba a rekonstrukce“**

Pol.	Profese	Měrná jednotka	Ceny uvedeny v Kč			Poznámka
			Cena za soubor *	DPH 21%	Cena vč. DPH	
1.	Projektová dokumentace	1 soubor	10 550 000,00	2 215 500,00	12 765 500,00	
	z toho: PD pro vydání rámcového povolení		2 000 000,00	420 000,00	2 420 000,00	1. etapa
	PD pro vydání povolení stavby		4 050 000,00	850 500,00	4 900 500,00	2. etapa
	PD pro provádění stavby		4 500 000,00	945 000,00	5 445 000,00	3. etapa
2.	Výkon autorského dozoru	1 soubor	1 500 000,00	315 000,00	1 815 000,00	4. etapa
3.	Výkon koordinátora BOZP	1 soubor	750 000,00	157 500,00	907 500,00	5. etapa
4.	Výkon činnosti TDS	1 soubor	1 300 000,00	273 000,00	1 573 000,00	6. etapa
CELKEM za PD			14 100 000,00	2 961 000,00	17 061 000,00	

* doplnit ceny bez DPH

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ k mezinárodním sankcím

VZ: „Chrudim – letiště, Hala pro výcvik výsadkářů (b.č. 2)- výstavba a rekonstrukce“

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Brně, dne 27. 8. 2024

**Ing. Ivo
Kovalík**

Digitálně podepsal

Ing. Ivo Kovalík

Datum: 2024.09.09

14:13:49 +02'00'

Ing. Ivo Kovalík – jednatel

**Seznam odpovědných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky
Chrudim – letiště, Hala pro výcvik výsadkářů (b.č. 2)- výstavba a rekonstrukce**

Tabulka - jména a zkušenosti osob dle požadovaných autorizací, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky

Jméno odpovědné osoby	Odpovědná osoba - požadovaný druh autorizace a požadavky na kvalifikaci	Datum vydání autorizace	Vztah k dodavateli
	vedoucí projekčního týmu - autorizace pozemní stavby ve stupni autorizovaný inženýr, zadavatel požaduje, aby uvedenou autorizaci vlastnil min. 5 let před zahájením zadávacího řízení, profesní životopis této osoby, který bude obsahovat seznam min. 2 projekčních prací s předmětem plnění rekonstrukce nebo výstavba pozemní stavby včetně inženýrských sítí s rozsahem finančního plnění investičních nákladů realizace stavby min. 150 mil. Kč bez DPH za každou z nich. Zadavatel dále požaduje, aby v životopise byla zřetelně označena min. 1 projekční práce zpracovaná v systému BIM v BEP (BIM Execution plan), a to bez určení finančního plnění objednatelem	7.12.2012	zaměstnanec
	osoba odpovědná za realizaci části elektro projektu - vlastníci autorizaci technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení ve stupni min. autorizovaný technik	2.12.2011	poddodavatel
	osoba odpovědná za techniku prostředí staveb - vlastníci autorizaci technika prostředí staveb – specializace technická zařízení ve stupni autorizovaný inženýr nebo technika prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika ve stupni autorizovaný technik	10.4.2019	poddodavatel
	osoba odpovědná za techniku prostředí staveb - vlastníci autorizaci technika prostředí staveb ve stupni autorizovaný inženýr nebo technika prostředí staveb - specializace zdravotní technika ve stupni autorizovaný technik	10.4.2019	poddodavatel
	osoba odpovědná za realizaci části projektu - pozemní komunikace a zpevněné plochy - vlastníci autorizaci dopravní stavby - specializace nekolejová doprava, ve stupni min. autorizovaný technik	7.12.2007	zaměstnanec
	osoba odpovědná za statické posouzení - vlastníci autorizaci statika a dynamika staveb;	27.3.1995	zaměstnanec
	osoba s autorizací ČKAIT nebo ČKA minimálně v rozsahu autorizovaný technik a stavitel pozemní stavby - pro vykonání funkce autorského dozoru projektanta	28.3.2017	zaměstnanec

Seznam movitého majetku - rozdělení podle prvotních příjemců - VZOR

Příloha č. 9 k SoD č. 6440-OŘS2-2022-141

Počet stran:

[illegible]