

## Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

|                                                      |                                                                                                     |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b>                                   | <b>Česká republika – Státní pozemkový úřad<br/>Krajský pozemkový úřad pro<br/>Jihomoravský kraj</b> |
| <b>Sídlo:</b>                                        | Hroznová 227/17, 603 00 Brno                                                                        |
| <b>Zastoupen:</b>                                    | Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK                                                         |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>   | Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro JMK                                                             |
| <b>V technických záležitostech oprávněna jednat:</b> | Ing. Miroslava Priessnitzová, vedoucí Pobočky Brno                                                  |
| <b>Adresa:</b>                                       | Kotlářská 53, 602 00 Brno                                                                           |
| <b>Telefon:</b>                                      | +420 602 559 300                                                                                    |
| <b>E-mail :</b>                                      | <a href="mailto:brno.pk@spucr.cz">brno.pk@spucr.cz</a>                                              |
| <b>ID DS:</b>                                        | z49per3                                                                                             |
| <b>Bankovní spojení:</b>                             | Česká národní banka                                                                                 |
| <b>Číslo účtu:</b>                                   | 3723001/0710                                                                                        |
| <b>IČO:</b>                                          | 01312774                                                                                            |
| <b>DIČ:</b>                                          | CZ01312774, není plátce DPH                                                                         |

(dále jen „objednatel“)

|                                                             |                                        |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Zhotovitel:</b>                                          | <b>GEODETICKÁ KANCELÁŘ JBS, s.r.o.</b> |
| <b>Sídlo:</b>                                               | Juranova 24, 682 01 Vyškov             |
| <b>Zastoupen:</b>                                           | Ing. Ivanem Jabůrkem, jednatelem       |
| <b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>          | Ing. Ivan Jabůrek                      |
| <b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>         | xxx                                    |
| <b>Telefon:</b>                                             | xxx                                    |
| <b>E-mail :</b>                                             | xxx                                    |
| <b>ID DS:</b>                                               | xa675kf                                |
| <b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>         | xxx                                    |
| <b>Telefon:</b>                                             | xxx                                    |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                    | Česká spořitelna, a.s.                 |
| <b>Číslo účtu:</b>                                          | 1560597399/0800                        |
| <b>IČO:</b>                                                 | 25540378                               |
| <b>DIČ:</b>                                                 | CZ25540378                             |
| <b>ID DS:</b>                                               | xa675kf                                |
| <b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b> | KS Brno, oddíl C, vložka 31694         |

|                                                                      |     |
|----------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b> | xxx |
|----------------------------------------------------------------------|-----|

(dále jen „zhotovitel“)

V souladu s čl. XII. odst. 12.3. smlouvy o dílo č. 769-2016-523101 na zpracování komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kovalovice, ve znění předešlých dodatků, dochází k následujícím úpravám:

I.

Z důvodu personální změny na straně objednatele je oprávněn jednat ve smluvních záležitostech Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj.

II.

U hlavního fakturačního celku 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM dochází podle skutečně provedeného rozsahu prací na základě podaných žádostí vlastníků o vytyčení hranic jejich pozemků ke snížení počtu měrných jednotek z 250 MJ na 67 MJ, tj. snížení o 183 MJ.

III.

Na základě ust. čl. VI odst. 3 zákona č. 80/2019 Sb., kterým bylo novelizováno ust. §37 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, se upravuje výše vypočtené DPH tak, že tato se s účinností od 1.10.2019 nezaokrouhluje na celé koruny.

Zhotovitel do 30.9.2019 při fakturaci dokončených prací po dílčích částech postupoval při výpočtu daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v souladu s § 37 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kdy zaokrouhloval vypočtenou daň na celé koruny. V důsledku zaokrouhlování vypočtené DPH na celé koruny za dílčí plnění díla se celková cena díla včetně DPH zvyšuje o 1,00 Kč. Celková cena díla včetně DPH tedy činí 2 067 104,50 Kč.

IV.

Provedenou změnou dochází k celkovému **snížení** hodnoty závazku o **142 740,00 Kč bez DPH**, tj. o 172 715,40 Kč včetně DPH.

Z výše uvedených důvodů se mění ustanovení čl. VI., odst. 6.1. tabulka Rekapitulace ceny:

|                                                                  |                        |
|------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH | 730 040,00 Kč          |
| 2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.4.) bez DPH  | 821 530,00 Kč          |
| 3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH              | 104 520,00 Kč          |
| 4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH        | 52 260,00 Kč           |
| <b>Celková cena bez DPH</b>                                      | <b>1 708 350,00 Kč</b> |
| DPH 21 %                                                         | 358 753,50 Kč          |
| Haléřové dorovnání DPH                                           | 1,00 Kč                |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>                              | <b>2 067 104,50 Kč</b> |

V.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, ve znění dodatků č. 1 až 8, zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli, že souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

**Příloha:** Položkový výkaz činností

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

V Brně, 7.2.2025

**GEODETICKÁ KANCELÁŘ JBS, s.r.o.**

Ve Vyškově, 6.2.2025

---

Ing. Pavel Zajíček

ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

---

Ing. Ivan Jabůrek

jednatel společnosti

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

**Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 9 SoD - KoPÚ v k.ú. Kovalovice**

| Hlavní celek / dílčí část                                          |                                                                                                                             | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3.1.</b>                                                        | <b>Přípravné práce</b>                                                                                                      |        |          |                         |                          |                                                                                                   |
| 3.1.1.                                                             | Revize stávajícího bodového pole                                                                                            | bod    | 11       | 500                     | 5 500                    | 30.9.2016                                                                                         |
|                                                                    | Doplnění stávajícího bodového pole                                                                                          | bod    | 3        | 2 500                   | 7 500                    |                                                                                                   |
| 3.1.2.                                                             | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty                                                                | ha     | 405      | 500                     | 202 500                  | 31.5.2017                                                                                         |
|                                                                    | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech                                                               | ha     | 13       | 1 000                   | 13 000                   |                                                                                                   |
| 3.1.3.                                                             | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 117      | 2 500                   | 292 500                  | 31.10.2017                                                                                        |
|                                                                    | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona                                                                         | 100 bm | 0        |                         | 0                        |                                                                                                   |
|                                                                    | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice                                                                 | 100 bm | 0        |                         | 0                        |                                                                                                   |
| 3.1.4.                                                             | Rozbor současného stavu                                                                                                     | ha     | 402      | 240                     | 96 480                   | 30.11.2017                                                                                        |
|                                                                    | Studie odtokových poměrů                                                                                                    | ha     | 0        |                         | 0                        |                                                                                                   |
| 3.1.5.                                                             | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků                                                                              | ha     | 402      | 280                     | 112 560                  | 31.1.2018                                                                                         |
| <b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>         |                                                                                                                             |        |          |                         | 730 040                  | <b>31.01.2018</b>                                                                                 |
| <b>3.2.</b>                                                        | <b>Návrhové práce</b>                                                                                                       |        |          |                         |                          |                                                                                                   |
| 3.2.1.                                                             | Vypracování plánu společných zařízení                                                                                       | ha     | 402      | 530                     | 213 060                  | 29.03.2019                                                                                        |
| 3.2.1.1.                                                           | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty                                          | ha     | 50       | 850                     | 42 500                   |                                                                                                   |
| 3.2.1.2.                                                           | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami     | 100 bm | 133      | 1 000                   | 133 000                  |                                                                                                   |
| 3.2.1.3.                                                           | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami   | 100 bm | 4        | 1 500                   | 6 000                    |                                                                                                   |
| 3.2.2.                                                             | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona                                             | ha     | 402      | 885                     | 355 770                  | 31.12.2019                                                                                        |
| 3.2.3.                                                             | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ                                                                                 | ks     | 2        | 10 000                  | 20 000                   | do 1 měsíce od výzvy objednatele                                                                  |
| 3.2.4.                                                             | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení                                                                            | ks     | 1        | 51 200                  | 51 200                   | do 1 měsíce od výzvy objednatele                                                                  |
| <b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.4.) bez DPH v Kč</b>          |                                                                                                                             |        |          |                         | 821 530                  |                                                                                                   |
| <b>3.3</b>                                                         | <b>Mapové dílo</b>                                                                                                          | ha     | 402      | 260                     | 104 520                  | do 3 měsíců od výzvy objednatele                                                                  |
| <b>Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>                      |                                                                                                                             |        |          |                         | 104 520                  |                                                                                                   |
| <b>3.4.</b>                                                        | <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>                                                                                     | 100 bm | 67       | 780                     | 52 260                   | nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b> |                                                                                                                             |        |          |                         | 52 260                   |                                                                                                   |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků                |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč  | 730 040,00          |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.4.) bez DPH v Kč   | 821 530,00          |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč               | 104 520,00          |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | 52 260,00           |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                        | <b>1 708 350,00</b> |
| DPH 21 % v Kč                                           | 358 753,50          |
| Haléřové dorovnání DPH v Kč                             | 1,00                |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                | <b>2 067 104,50</b> |