



Název zakázky: **Stavební úpravy ve dvou bytových jednotkách : č. 34 v domě č.p.1132 na ulici Štramberská a bytové jednotce č. 32 v domě č.p.1146 na ul. Alšova**

Byt 1132 -34, ul. Štramberská

A) Specifikace zakázky

1. Elektroinstalace: rekonstrukce elektroinstalace v celé bytové jednotce. Výměna původních Al vodičů za Cu vodiče, dle daných předpisů.

1.1 WC:

- 1 x vypínač č.1 umístěn vně
- stávající spínač pro ventilaci ponechat

1.2. KOUPELNA

- 1 x vypínač č.1 (zrcadlo uvnitř)
- 1 x vypínač č. 1 vně (stropní osvětlení)
- 3 x zásuvka (vedle umyvadla, pračka, infrazářič)
- 1x dodání infrazářiče

1.3. CHODBA:

- 1 x vypínač č. 1
- 1 x zásuvka
- 1 x světlo

1.4 KUCHYŇ:

- 1 x vypínač č.1 - hlavní osvětlení
- 1 x vypínač č.1 –osvětlení prac.desky
- 6 x zásuvka (1xsporák, 1x lednice, 3x-prac. deska, 1xvedle spíže)
- napojení digestoře na původní místo ke kuchyňské lince

1.5 POKOJ:

- 4 x dvojzásuvka
- 1 x vypínač č. 5 pro osvětlení

1.6 Nová bytová rozvodnice (18 prvků) – hlavní vypínač, proudový chránič, světelný okruh, zásuvkový okruh, světelný okruh jádra (WC, koupelna, osvětlení prac. desky), zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh koupelna, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh kuchyně, zásuvkový okruh trouba.

1.7 Svítidla – chodba, WC, koupelna, kuchyňská linka - nad pracovní deskou

1.8 Zprovoznění domácího telefonu a zvonku u bytu

2. Zdravotechnika:

- výměna sanitárního zařízení: vana, umyvadlo, 2 ks pákových baterií, WC Combi, nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

3. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého (pórobeton) stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC,
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování dvousložkovou hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé,
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny,
- dodání nové větrací mřížky

WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé,
- dodání nové větrací mřížky

4. Kuchyně:

- odstranění kuchyňské linky, obkladů a dřevěného obložení
- odstranění spíží skříně
- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky i část boční stěny kolem sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy
- dodání odsávače par
- dodání kuchyňské linky 180cm včetně dřezu a baterie
- vyrovnání podlahy a položení nového PVC
- výměnu části původního potrubí za měděné v místě od plynoměru do kuchyně
- dodání plynového sporáku včetně dodání plynu revize bytové jednotky
- oprava prasklého panelu kolem dveřních zárubní, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítí + cement.tmel, štuk

5. Byt:

- položení nového PVC v předsíni
- oprava stěn, poškozených rohů v pokoji, oprava prasklin v pokoji oprava stěn, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, štuk
- odlepení pásky na podlahových lištách v pokoji, upevnění nových podlahových lišt
- odstranění věšáku a odložené garnýže z předsíně
- nátěr 2 ks radiátorů včetně vedení ÚT
- nátěr všech dveřních zárubní (3x)
- dodání vstupních protipožárních dveří s atestací v barvě dřeva
- výmalba bytu
- úklid celé bytové jednotky

Byt 1146 -32, ul. Alšova

A) Specifikace zakázky

6. Elektroinstalace: rekonstrukce elektroinstalace v celé bytové jednotce. Výměna původních Al vodičů za Cu vodiče, dle daných předpisů.

1.2 WC:

- 1 x vypínač č.1 umístěn vně
- stávající spínač pro ventilaci ponechat

1.4. KOUPELNA

- 1 x vypínač č.1 (zrcadlo uvnitř)
- 1 x vypínač č. 1 vně (stropní osvětlení)
- 3 x zásuvka (vedle umyvadla, pračka, infrazářič)
- 1x dodání infrazářiče

1.5. CHODBA:

- 1 x vypínač č. 1
- 1 x zásuvka
- 1 x světlo

1.4 KUCHYŇ:

- 1 x vypínač č.1 - hlavní osvětlení
- 1 x vypínač č.1 –osvětlení prac.desky
- 6 x zásuvka (1xsporák, 1x lednice, 3x-prac. deska, 1xvedle spíže)
- napojení digestoře na původní místo ke kuchyňské lince

1.5 POKOJ:

- 4 x dvojjzásuvka
- 1 x vypínač č. 5 pro osvětlení

1.6 Nová bytová rozvodnice (18 prvků) – hlavní vypínač, proudový chránič, světelný okruh, zásuvkový okruh, světelný okruh jádra (WC, koupelna, osvětlení prac. desky), zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh koupelna, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh kuchyně, zásuvkový okruh trouba.

1.7 Svítidla – chodba, WC, koupelna, kuchyňská linka - nad pracovní deskou

1.8 Zprovoznění domácího telefonu a zvonku u bytu

7. Zdravotechnika:

- výměna sanitárního zařízení: vana, umyvadlo, 2 ks pákových baterií, WC Combi, nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

8. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého (pórobeton) stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC,
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování dvousložkovou hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé,
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny,
- dodání nové větrací mřížky

WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,

- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé,
- dodání nové větrací mřížky

9. Kuchyně:

- odvoz původní kuchyňské linky do skladu města
- odstranění původních obkladů
- odstranění spíží skříně
- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky i část boční stěny kolem sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy
- dodání kuchyňské linky 180cm včetně dřezu a baterie
- vyrovnání podlahy a položení nového PVC
- výměnu části původního potrubí za měděné v místě od plynoměru do kuchyně
- dodání plynového sporáku včetně dodání plynu revize bytové jednotky
- oprava prasklého panelu kolem dveřních zárubní, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítí + cement.tmel, štuk

10. Byt:

- odstranění a likvidace vestavěné skříně v předsíni
- položení nového PVC v předsíni
- oprava stěn,
- nátěr 2 ks radiátorů včetně vedení ÚT
- oprava kliky u vstupních dveří do bytu
- výmalba bytu
- úklid celé bytové jednotky

B) Obsah nabídky

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 10 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
3. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci sutí, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečně dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

Prohlídka bytů Vám bude umožněna dle tel. dohody