

Zhotovitel: ZISTAV s.r.o. U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary IČ: 26316803, DIČ: CZ26316803	Změnový list	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY	Stavební úpravy Komenského 759, Sokolov		
Objednatel	Karlovarský kraj	Sídlo:	Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Změna dveřních otvorů (méněpráce nebo vícepráce)	Číslo : 1
---	-----------

Komu:		Od:	Bc. Lukáš Havel			Datum:	07.12.2024	
Odesláno:		Poštou:	E-mail:	x	Osobně:			
Oznámení změny vyvoláno:				záměrem objednatele	záměrem provozovatele	chybou v dokumentaci	chybou zhotovitele	vyšší mocí nebo jinou okolností
						x		

Předmět změny : Dodávka a montáž dveří + souvisejících prací pro osazení zárubní.

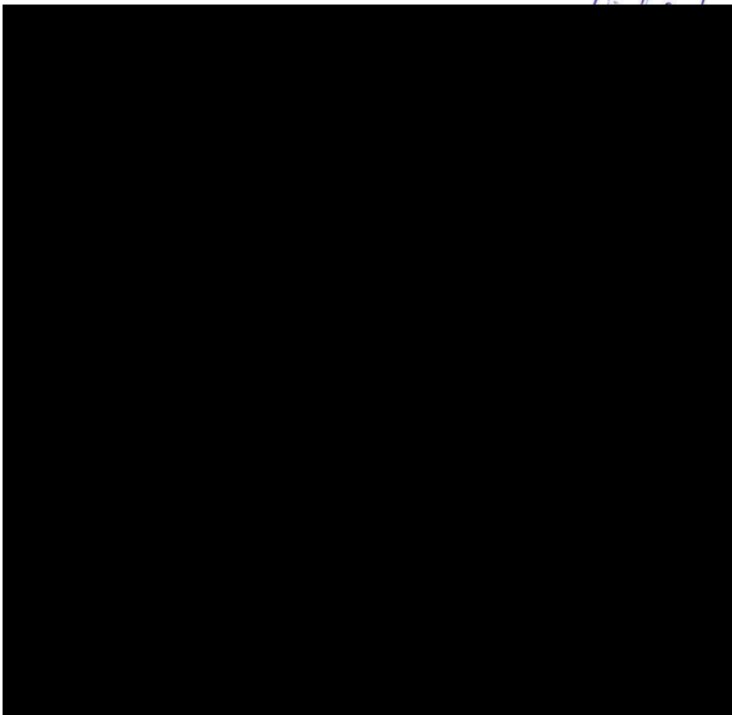
Důvod změny : Změna dveří z jednokřídlých na dvoukřídlé, způsobu jejich osazení, které původně měly být osazeny do stávajících otvorů bez ohledu na vnitřní interiérové uspořádání, na provoz a na stávající stavební prvky. S tím byly spojeny stavební přípomocce, jako osazení nových překladů a úpravy ostění dveří. Jedná se o změnu, která vycházela z potřeb provozovatele školy. Záměnou dveří, oproti projektové dokumentaci došlo k jejich sjednocení a uspořádání. Dále bylo u dveří, oproti projektové dokumentaci, realizováno objektové kování, které je určeno pro veřejné prostory.

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původní řešení: Projektová dokumentace řešila výměnu dveří.

Nové řešení: Výměnou došlo k sjednocení velikostí dveřních otvorů v daných částech budovy a k narovnání výkazu výměr s výkresovou dokumentací.

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /	Změna závazku ze smlouvy v Kč:
1) Odpočet -163 577,00 Kč bez DPH	295 034,51
2) Připočet 458 611,51 Kč bez DPH	Hodnota změny závazku v %:
[ABS] 622 188,51 Kč bez DPH	20,68

Odsouhlasil a potvrdil: Objednatel:		Datum: 2.1.2025
AD:		Datum: 16.12.2024
TDS:		Datum: 16.12.2024
Zhotovitel i stavbyvedoucí:		Datum: 16.12.2024
Zhotovitel - jednatel:		Datum: 16.12.2024
Správce objektu:		Datum: 16.12.2024
Provozovatel objektu:		Datum: 16.12.2024

Vydání čís.: 1	Verze: 01.1	Počet stran: 1	Iniciátor změny:	Objednatel
Dopad na termín:	NE	Prodoužení o počet dnů: 0	Dopad na projekt	ANO

Přílohy: 1 - soupis prací

Rozdělovník: 1 x objednatel, 1 x zhotovitel

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy v objektu Komenského 759, Sokolov -změna
Objekt: 10 - Dveře
Místo: Sokolov
Zadavatel: Karlovarský kraj
Zhotovitel: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14 360 17 Karlovy Vary

Datum: 25. 1. 2024
Projektant: Projekt stav s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							295 034,51
D HSV Práce a dodávky HSV							114 370,22
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							34 423,10
1	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t		777,00	
	W		1,2*2*3*0,00178*1,08 "L30/30/4				
2	K	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2			33 646,10
	W		(2+2+0,9)*0,15*27				
	W		(2+2+0,9)*0,1*1				
	W		(2+2+0,8)*0,1*2				
	W		Součet				
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							72 288,21
3	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlacené do tmelu	m2			20 750,85
	W		okolo dveří				
	W		(1,2+4)*0,15*28				
	W		(1,1+4)*0,15*2				
	W		(1,5+4)*0,3*28				
	W		(1,4+4)*0,3*2				
	W		Součet				
4	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2			24 673,36
	W		okolo dveří				
	W		(1,5+4)*0,3*28				
	W		(1,4+4)*0,3*2				
	W		(1,9+4)*0,5*28				
	W		(1,8+4)*0,5*2				
	W		Součet				
5	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus			6 181,00
6	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus			-3 857,00
7	K	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2	kus			14 280,00
8	M	55331762	zárubeň dvoukřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1450/1970, 2100mm	kus			6 840,00
9	M	55331761	zárubeň dvoukřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1250/1970, 2100mm	kus			3 420,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							2 217,60
10	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vlahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m			2 217,60
	W		1,2*2*3				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 997 Přesun sutě							517,92
11	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t			302,30
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			89,39
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			35,33
	VV		0,302*9				
14	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné)	t			90,90
D 998 Přesun hmot							4 923,39
15	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t			4 923,39
D PSV Práce a dodávky PSV							180 664,29
D 766 Konstrukce truhlářské							128 599,71
16	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus			921,00
	VV		1				
17	M	61161001	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970 - 8				3 350,00
18	K	766660411PO	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětliku do zdíva PO	kus			-1 501,00
19	M	3	Dveře dř.dých. 1kr. 900x1970 bezp.skle., samozavírač EI230DP3 - 3	kus			-31 000,00
	VV		-1 "dveře 2/P				
20	K	766660451PO	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových bez nadsvětliku do zdíva PO	kus			-1 501,00
21	M	2	Dveře dř.dých. 2kr. 1970x1970 bezp.skle., samozavírač EI230DP3 - 2	kus			-65 500,00
	VV		-1 "dveře 2/P				
22	K	766660031	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových požárních do ocelové zárubně	kus			5 580,00
23	M	2a	Dveře dř.dých. 2kr. 1250x1970 bezp.skle., samozavírač EI230DP3 - 2	kus			52 890,00
	VV		1 "dveře 2/P				
24	M	3a	Dveře dř.dých. 2kr. 1450x1970 bezp.skle., samozavírač EI230DP3 - 3	kus			131 000,00
	VV		2 "dveře 3/P				
25	M	spcm4a	Dveřní koordinátor	kus			3 180,00
26	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus			5 406,00
27	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus			18 960,00
28	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus			153,00
	VV		3+1				
29	M	54924014	zámek zadlabací mezipokojeový pravolevý rozteč 90x40mm	kus			150,00
30	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus			453,00
	VV		3+1				
31	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus			1 350,00
32	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m			74,06
	VV		1,15*1 "chodba				
33	K	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m			178,48
	VV		1,15*2 "chodba				
34	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus			-217,00
35	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m			209,30
	VV		1,15*1 "chodba				
36	M	61140080	parapet plastový vnitřní š 300mm	m			364,55
37	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m			632,50
	VV		1,15*2 "chodba				
38	M	61144404	parapet plastový vnitřní š 400mm	m			931,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%			2 535,32
D 767 Konstrukce zámečnické							
40	K	767640112	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s nadsvětlikem	kus			15 355,03
41	M	1a	Dveře Al 1110x2920mm s nadsvětlikem, bezp.skle, samozavírač	kus			5 280,00
	W		1 "dveře 1/L				69 924,00
42	K	767640221	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětliku	kus			-5 001,00
43	M	1	Dveře Al 1200x1970 bezp.skle, samozavírač - 1	kus			-55 000,00
	W		-1 "dveře 1/L				
44	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%			152,03
D 771 Podlahy z dlaždic							
45	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2			6 558,90
	W		6 "m č.203 (k dalšímu použití)				1 850,22
	W		1,25*0,2*2+1,4*0,2*2*2+0,8*2*2 "doložení u dveří				
	W		Součet				
46	K	771574419	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2			2 162,13
	W		1,25*0,2*3+1,4*0,2*3*2+0,8*0,2*3 "doložení u dveří (dodávka -vybouraná a očištěná dlažba)				
47	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2			261,61
48	K	772991441	Očištění vybouraných dlažeb k dalšímu použití od malty	m2			2 055,80
49	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%			229,14
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
50	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2			22 974,09
	W		zárubné				43,79
	W		5,25*0,3*1				
	W		5,45*0,3*2				
	W		4,7*0,3*1				
	W		Součet				
51	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2			444,11
52	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2			850,68
53	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2			1 889,01
	W		6,255*2				
54	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2			4 562,50
	W		okolo dveří				
	W		1,5*2*0,3*28				
	W		1,5*2*0,3*2				
	W		1,5*2*0,5*28				
	W		1,5*2*0,5*2				
	W		10*0,1 "sokl m č. 2.28				
	W		Součet				
55	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2			15 184,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
56	K	784181107	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2			7 176,56
57	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2			1 382,64
	W		okolo dveří				4 542,96
	W		(1,5+4)*0,3*28				
	W		(1,4+4)*0,3*2				
	W		(1,9+4)*0,5*28				
	W		(1,8+4)*0,5*2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		-72 'syntetický nátěr				
	W		Součet				
58	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2			1 250,96