



STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA

A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA ZDRAVOTNICKÁ EMANUELA PÖTTINGA

A JAZYKOVÁ ŠKOLA S PRÁVEM STÁTNÍ JAZYKOVÉ ZKOUŠKY OLOMOUC

Smlouva o ubytování

ve smyslu § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
číslo: 2/2025

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Emanuela Pöttinga a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Olomouc

Pöttingova 624/2

779 00 Olomouc

zastoupená: Mgr. Pavlem Skulou, ředitelem školy

IČ: 00600938

DIČ: 00600938

č.ú. 

/ dále jako „**ubytovatel**“ /

a

SKUP Olomouc, z. s.

U Sportovní haly 38/2, 779 00 Olomouc

IČ: 00562335

Zastoupený: Mgr. Petrem Reichem, Ph.D.

/ dále jako „**objednatel**“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že má právo hospodaření s budovou domova mládeže, U Sportovní haly 41/1, Olomouc (viz Zřizovací listina příspěvkové organizace Olomouckého kraje č.j. 957/2001 z 29. 6. 2001 vč. dodatků č. 1 až 14).
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v budově domova mládeže poskytovat ubytovací služby v rámci své doplňkové činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému k užívání ubytovací buňky včetně příslušenství, a to na stanovenou dobu.
4. Ubytovaný má právo na užívání společných prostor a používání všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
5. Ubytovatel se zavazuje předat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.



STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA

A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA ZDRAVOTNICKÁ EMANUELA PÖTTINGA

A JAZYKOVÁ ŠKOLA S PRÁVEM STÁTNÍ JAZYKOVÉ ZKOUŠKY OLOMOUČ

II.

Doba ubytování

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou vymezenou dobou ubytování, a to od 7. 2. 2025 (od 16:00 hodin) do 9. 2. 2025 (10:00 hodin). Přesné vymezení počtu ubytovaných v jednotlivých termínech bude zaznamenáno v ubytovací knize vedené ubytovatelem. Ubytovaný zašle údaje k zápisu ubytovaných e-mailem na adresu:  do 4. 2. 2025.

III.

Úhrada za ubytování

1. Úhrada za ubytování je stanovena dle zákona o cenách jako smluvní a činí 380 Kč/osoba/noc vč. DPH. Celková cena za ubytování bude stanovena jako součin úhrady za ubytování, počtu skutečně ubytovaných osob a počtu využitých nocí ubytování (předpokládaný počet ubytovaných 70-90 osob, z toho 15 osob starší 18 let).
2. Daňový doklad bude vystaven v následující den po zahájení ubytování. V případě, že den zahájení ubytování připadne na pátek nebo den pracovního volna, bude daňový doklad vystaven následující pracovní den a doručen objednateli na emailovou adresu: .
3. V souladu s Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Olomouc č. 14/2020 o místním poplatku z pobytu je Škola povinna v případě ubytování osob, které nejsou z poplatku osvobozeny odvést poplatek z pobytu. Sazba poplatku činí 50 Kč za osobu a za každý započatý den pobytu, není-li tento dnem příchodu. O poplatek se zvyšuje cena za ubytování.

IV.

Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel tuto smlouvu okamžitě vypovídá i před uplynutím dohodnuté doby, a to v případě, že ubytovaný poruší ustanovení dle odstavce V. bodu 3 nebo nedojde k plnění dle odstavce III.

V.

Ostatní ujednání

1. Ubytovaný je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí ubytovaný bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Ubytovaný je povinen veškeré zjištěné závady v obývaném pokoji/buňce neprodleně nahlásit ubytovateli.
3. Ubytovaný je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících, a to zejména **zákaz kouření a otevřeného ohně v objektu a dodržovat ubytovací řád**. Se zněním ubytovacího řádu je ubytovaný povinen seznámit osoby, které budou na základě této smlouvy ubytovány. Za tímto účelem ubytovatel předává ubytovanému znění ubytovacího řádu při podpisu této smlouvy.
4. Ubytovaný je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.
5. Při odchodu je ubytovaný povinen uzavřít okna a uzamknout vchodové dveře z chodby do buňky.



STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA

A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA ZDRAVOTNICKÁ EMANUELA PÖTTINGA

A JAZYKOVÁ ŠKOLA S PRÁVEM STÁTNÍ JAZYKOVÉ ZKOUŠKY OLOMOUC

6. Cenné předměty v celkové hodnotě nad 5 000 Kč je ubytovaný oprávněn uložit u ubytovatele ve smyslu §2946 – 2949 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že tak ubytovaný neučiní, ubytovatel neručí za jejich případnou ztrátu a škodu, která by na těchto věcech vznikla.
7. Po ukončení pobytu – trvání platnosti této smlouvy – je ubytovaný povinen poskytnutý objekt a příslušenství uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
8. Úhrada spotřeby elektrické energie, tepla, vodného, stočného je zahrnuta do ceny ubytování a nebude ubytovanému účtována zvlášť.
9. Ubytovany bere na vědomí, že ubytovatel v souvislosti s uzavřením této smlouvy o ubytování zpracovává osobní údaje, které mu ukládají zákonné předpisy (především daňové a účetní předpisy), údaje nutné k uzavření smlouvy a údaje v souvislosti s oprávněným zájmem ubytovatele (zajištění bezpečnosti žáků a studentů, ochrana svěřeného majetku – provoz čipového systému). Ubytovany dále bere na vědomí, že ubytovatel je po dobu 6-ti let od ukončení ubytování povinen uchovávat osobních údaje uvedené v ubytovací knize. Veškeré údaje ubytovatel zpracovává v souladu s požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo také GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. O těchto skutečnostech bude ubytovaný informovat v souladu s požadavky GDPR také osoby, pro které ubytování požaduje. Údaje o kontaktní osobě pro řešení dotazů, požadavků nebo žádostí osob, jejichž údaje na základě zákonných předpisů ubytovatel zpracovává, mohou dotčené osoby získat na webových stránkách školy <https://www.epol.cz/o-skole/prohlaseni-o-ochrane-osobnich-udaju/>.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu, pokud dále není stanoveno jinak. V případě, že smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů zajistí ubytovatel.
4. Ubytovany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy za účelem plnění zákonných povinností, které ubytovateli vyplývají z právních předpisů (především zákon o svobodném přístupu k informacím, vnitřní pokyny Zřizovatele – vložení scanu uzavřené smlouvy do vnitřního informačního systému Zřizovatele).



STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA

A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA ZDRAVOTNICKÁ EMANUELA PÖTTINGA

A JAZYKOVÁ ŠKOLA S PRÁVEM STÁTNÍ JAZYKOVÉ ZKOUŠKY OLOMOUC

5. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 28. 1. 2025

Mgr. Pavel Skula
ředitel školy

Mgr. Petr Reich, Ph.D.

SKUP Olomouc, z.s.

U sportovní haly 2

779 00 OLOMOUC

IČ: 00562335