

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo

104-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211Z3520MSE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventární číslo, číslo SAP:

Olomouc - AB Nerudova 1

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava místností v suterénu 1S03 a 1S04

Oprava místností v suterénu, místnost 1S03 - osekání zpuchřelé omítky, provedení nové sanační omítky, výmalba. 1S04 - osekání zpuchřelé omítky, provedení nové sanační omítky, výmalba, nátěr dveří a oprava vzduchotechniky zajištění cirkulace vzduchu v prostoru pod podlahou místností.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 20.4.2025

Příloha: foto

Vzdálenost v KM

0

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	30.01.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	30.01.2025	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	30.01.2025 v 8:20
--	-------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

31.01.2025	30.01.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--	--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	104/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	01.04.2025	ukončení prací	20.04.2025

popis prací

Požadavek - Oprava místností v suterénu 1S03 a 1S04.

Oprava místností v suterénu, místnost 1S03 - osekání zpuchřelé omítky, provedení nové sanační omítky, výmalba.
1S04 - osekání zpuchřelé omítky, provedení nové sanační omítky, výmalba, nátěr dveří a oprava vzduchotechniky
- zajištění cirkulace vzduchu v prostoru pod podlahou místnosti.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 20.4. 2025

Příloha: foto

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ
	Základní rozpočtové náklady			
	HSV			
	PSV			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUCET ZRN			
	Vedlejší rozpočtové náklady			
	VRN			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUCET VRN			
	SOUCET ZRN + VRN			
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ			

Cena za zakázku celkem

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

31.01.2025
podpis

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 104
Stavba: 104 Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 104

Stavba: 104 Olomouc - AB Nerudova 1

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01

oprava místností v suterénu 1S03 a 1S04
- 02

VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

104 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava místností v suterénu 1S03 a 1S04

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	611315223	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropech	kus	10,000
2	K	612131151	Sanační postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	35,100
	VV		1,1*9		9,900
	VV		2*9		18,000
	VV		0,8*9		7,200
	VV		Součet		35,100
3	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	12,000
4	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	35,100
	VV		1,1*9		9,900
	VV		2*9		18,000
	VV		0,8*9		7,200
	VV		Součet		35,100
5	K	612326121.WBR.001	Sanační omítka weber.san super vnitřních stěn nanášená ručně	m2	35,100
	VV		1,1*9		9,900
	VV		2*9		18,000
	VV		0,8*9		7,200
	VV		Součet		35,100
6	K	612326191	Příplatek k sanační jednovrstvé omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 20 mm ručně	m2	140,400
	VV		1,1*9*4		39,600
	VV		2*9*4		72,000
	VV		0,8*9*4		28,800
	VV		Součet		140,400
7	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	35,100
	VV		1,1*9		9,900
	VV		2*9		18,000
	VV		0,8*9		7,200
	VV		Součet		35,100
8	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	147,325
	VV		5,5*8,95		49,225
	VV		5,45*9		49,050
	VV		5,45*9		49,050
	VV		Součet		147,325
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,000
	D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání		
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	147,325
	VV		5,5*8,95		49,225
	VV		5,45*9		49,050
	VV		5,45*9		49,050
	VV		Součet		147,325
11	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	38,610
	VV		1,1*9*1,1		10,890
	VV		2*9*1,1		19,800
	VV		0,8*9*1,1		7,920
	VV		Součet		38,610
12	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	38,610
	VV		1,1*9*1,1		10,890
	VV		2*9*1,1		19,800
	VV		0,8*9*1,1		7,920
	VV		Součet		38,610

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	R01	Vzduchotechnika	soub.	1,000		
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				
14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,397		
15	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	23,970		
VV			2,397*10 'Přepočtené koeficientem množství		23,970		
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,397		
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,543		
VV			2,397*19 'Přepočtené koeficientem množství		45,543		
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,397		
19	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,397		
D 998			Přesun hmot				
20	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	4,969		
21	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	4,969		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
22	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	12,400		
VV			2*0,9*2		3,600		
VV			1*1,1		1,100		
VV			0,7*5,5*2		7,700		
VV			Součet		12,400		
23	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	12,400		
VV			2*0,9*2		3,600		
VV			1*1,1		1,100		
VV			0,7*5,5*2		7,700		
VV			Součet		12,400		
24	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	12,400		
VV			2*0,9*2		3,600		
VV			1*1,1		1,100		
VV			0,7*5,5*2		7,700		
VV			Součet		12,400		
25	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,400		
VV			2*0,9*2		3,600		
VV			1*1,1		1,100		
VV			0,7*5,5*2		7,700		
VV			Součet		12,400		
26	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	12,400		
VV			2*0,9*2		3,600		
VV			1*1,1		1,100		
VV			0,7*5,5*2		7,700		
VV			Součet		12,400		
27	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,400		
VV			2*0,9*2		3,600		
VV			1*1,1		1,100		
VV			0,7*5,5*2		7,700		
VV			Součet		12,400		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				
28	K	783822101	Tmelení vlásenčnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	85,000		
29	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	435,025		
VV			5,45*9		49,050		
VV			((5,45+9)*2)*2,9		83,810		
VV			5,45*9		49,050		
VV			((5,45+9)*2)*2		57,800		
VV			5,45*0,3*6*2		19,620		
VV			0,3*5,45*8*2		26,160		
VV			5,5*8,95		49,225		
VV			((5,5+8,95)*2)*2,9		83,810		
VV			0,3*5,5*2*5		16,500		
VV			Součet		435,025		
30	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	180,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	180,000		
32	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	180,000		
33	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	45,000		
34	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	68,000		
35	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	65,000		
36	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	50,000		
37	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	30,000		
38	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	450,000		
VV		150+150+150			450,000		
39	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	510,000		
VV		150+200*1,8			510,000		
40	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	150,000		
41	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	150,000		
42	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	150,000		
43	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	150,000		
44	M	HST.8595140122047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	200,000		
45	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	435,025		
VV		5,45*9			49,050		
VV		((5,45+9)*2)*2,9			83,810		
VV		5,45*9			49,050		
VV		((5,45+9)*2)*2			57,800		
VV		5,45*0,3*6*2			19,620		
VV		0,3*5,45*8*2			26,160		
VV		5,5*8,95			49,225		
VV		((5,5+8,95)*2)*2,9			83,810		
VV		0,3*5,5*2*5			16,500		
VV		Součet			435,025		
46	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	435,025		
VV		5,45*9			49,050		
VV		((5,45+9)*2)*2,9			83,810		
VV		5,45*9			49,050		
VV		((5,45+9)*2)*2			57,800		
VV		5,45*0,3*6*2			19,620		
VV		0,3*5,45*8*2			26,160		
VV		5,5*8,95			49,225		
VV		((5,5+8,95)*2)*2,9			83,810		
VV		0,3*5,5*2*5			16,500		
VV		Součet			435,025		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 104 Olomouc - AB Nerudova 1
Objekt: 02 - VRN

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HZS			Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	6,000
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	8,000
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady		
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	9,000

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	104/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 20.4.2025
popis prací Požadavek - Oprava místností v suterénu 1S03 a 1S04: Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování, zednické práce Škrábání malby, ometení, zednické práce, penetrace, malby Zednické práce, malířské práce, vzduchotechnika Malířské práce, úklidové práce, zednické práce, vzduchotechnika Zednické práce, malířské práce, vzduchotechnika Zednické práce, malířské práce, natěračské práce Zednické práce, malířské práce, natěračské práce Dokončení prací, úklidové práce, likvidace suti Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky	











