

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo

102-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211Z3520MSE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Olomouc - AB Nerudova 1

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava kanceláře OP44 a 2P71A

Výmalba, výměna podlahových krytin, prahů dveří, nátěr radiátorů, nátěr potrubí topení, nátěr dveří, výměna dvevního kování., vložek FAB, montáž obkladů u umyvadla v kanceláři OP44.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 31.3.2025

Příloha: foto

Vzdálenost v KM

0

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	30.01.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob:

	30.01.2025	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	30.01.2025 v 13:28
--	--------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

31.01.2025	30.01.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	102/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	10.03.2025	ukončení prací	31.03.2025

popis prací
Požadavek - Oprava kanceláře OP44 a 2P71A.
Výmalba, výměna podlahových krytin, prahů dveří, nátěr radiátorů, nátěr potrubí topení, nátěr dveří, výměna dveřního kování., vložek FAB, montáž obkladů u umyvadla v kanceláři OP44.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: 31.3 2025
Příloha: foto

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ
	Základní rozpočtové náklady			
	HSV			
	PSV			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUČET ZRN			
	Vedlejší rozpočtové náklady			
	VRN			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUČET VRN			
	SOUČET ZRN + VRN			
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ			

Cena za zakázku celkem

za zhotovitele vyhotovil

dne
31.01.2025
podpis

razítko

za objednatele převzal

dne

podpis

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 102
Stavba: 102 Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	.

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 102

Stavba: 102 Olomouc - AB Nerudova 1

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01 oprava kanceláře 0P44 a 2P71A
- 02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

102 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava kanceláře 0P44 a 2P71A

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	34,200
	VV		5,7*3,3		18,810
	VV		5,7*2,7		15,390
	VV		Součet		34,200
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	5,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	34,200
	VV		5,7*3,3		18,810
	VV		5,7*2,7		15,390
	VV		Součet		34,200

D 997 Přesun sutě

5	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,176
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,176
7	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,760
	VV		0,176*10 'Přepočtené koeficientem množství		1,760
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,176
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,344
	VV		0,176*19 'Přepočtené koeficientem množství		3,344
10	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,017
	VV		0,165-0,002-0,146		0,017
11	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,002
12	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,146

D 998 Přesun hmot

13	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,676
14	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,676

D PSV Práce a dodávky PSV

D 766 Konstrukce truhlářské

15	K	766660728	Montáž dvevního interiérového kování - zámku	kus	2,000
16	K	766660729	Montáž dvevního interiérového kování - štítku s klikou	kus	2,000
17	M	54924010	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	2,000
18	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	2,000
19	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	2,000
20	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000
21	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	2,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	61187421R	práh dveřní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus	2,000		
23	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	74,792		
24	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	74,792		
D 776 Podlahy povlakové							
25	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	34,200		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		Součet		34,200		
26	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	34,200		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		Součet		34,200		
27	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	34,200		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		Součet		34,200		
28	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	34,200		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		Součet		34,200		
29	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	34,200		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		Součet		34,200		
30	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	34,200		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		Součet		34,200		
31	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	34,200		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		Součet		34,200		
32	M	69751014R	koberec zátěžový vysoká zátěž hm 1820g/m2 š 4m	m2	44,460		
	VV		5,7*3,3*1,3		24,453		
	VV		5,7*2,7*1,3		20,007		
	VV		Součet		44,460		
33	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	34,200		
34	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	35,000		
35	K	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	35,000		
36	M	69751200	lišta kobercová 50x7mm	m	35,000		
37	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	34,200		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		Součet		34,200		
38	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	34,200		
39	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2	2,000		
40	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,000		
41	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2	2,000		
42	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,000		
43	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	1 123,327		
44	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	1 123,327		
D 781 Dokončovací práce - obklady							
45	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	1,500		
	VV		1*1,5		1,500		
	VV		Součet		1,500		
46	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,500		
	VV		1*1,5		1,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,500		
47	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	1,500		
	VV		1*1,5		1,500		
	VV		Součet		1,500		
48	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	1,500		
	VV		1*1,5		1,500		
	VV		Součet		1,500		
49	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	1,500		
	VV		1*1,5		1,500		
	VV		Součet		1,500		
50	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	1,800		
51	M	59761724	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch mat/lesk tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	1,800		
	VV		1*1,5*1,2		1,800		
	VV		Součet		1,800		
52	K	998781311	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	%	39,357		
53	K	998781319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	39,357		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
54	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	23,432		
	VV		2,9*4		11,600		
	VV		5,3*2		10,600		
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,03*2)*2		1,232		
	VV		Součet		23,432		
55	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	23,432		
56	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	23,432		
57	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	23,432		
58	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	23,432		
59	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	23,432		
60	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	23,432		
61	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	23,432		
62	K	783601307	Odmaštění žebrových trub rozpouštědlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	8,100		
	VV		27*0,25*0,6*2		8,100		
	VV		Součet		8,100		
63	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	8,100		
	VV		27*0,25*0,6*2		8,100		
	VV		Součet		8,100		
64	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	14,000		
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		
65	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m	14,000		
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		
66	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	8,100		
	VV		27*0,25*0,6*2		8,100		
	VV		Součet		8,100		
67	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	14,000		
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		
68	K	783617107	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	8,100		
	VV		27*0,25*0,6*2		8,100		
	VV		Součet		8,100		
69	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	14,000		
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	45,000		
71	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	149,040		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		((5,7+3,3)*2)*3,3		59,400		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		((5,7+2,7)*2)*3,3		55,440		
	VV		Součet		149,040		
72	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	35,000		
73	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	35,000		
74	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	35,000		
75	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	4,000		
76	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	35,000		
77	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	25,000		
78	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	20,000		
79	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	5,000		
80	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	120,000		
	VV		40+40+40		120,000		
81	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	148,000		
	VV		40+60*1,8		148,000		
82	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	40,000		
	VV		38,095238095238*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		40,000		
	VV		Součet		40,000		
83	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	40,000		
	VV		38,095238095238*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		40,000		
	VV		Součet		40,000		
84	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	40,000		
	VV		38,095238095238*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		40,000		
	VV		Součet		40,000		
85	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	40,000		
86	M	HST.8595140122047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	60,720		
87	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	149,040		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		((5,7+3,3)*2)*3,3		59,400		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		((5,7+2,7)*2)*3,3		55,440		
	VV		Součet		149,040		
88	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	149,040		
	VV		5,7*3,3		18,810		
	VV		((5,7+3,3)*2)*3,3		59,400		
	VV		5,7*2,7		15,390		
	VV		((5,7+2,7)*2)*3,3		55,440		
	VV		Součet		149,040		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 102 Olomouc - AB Nerudova 1
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	6,000		
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	6,000		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000		
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	9,000		

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	102/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 31.3.2025
popis prací Požadavek - Oprava kanceláře 0P44 a 2P71A: Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování Demontáž podlah, příprava podlah, škrábání malby, Osekání obkladu, škrábání malby, zednické práce, Penetrace, nivelační stěrka podlah, zednické práce Natěračské práce - dveře, radiátory, trubky, zednické práce Malířské práce, penetrace podkladu, malba, obkladačské práce Malířské práce, demontáž, montáž prahu, obkladačské práce Úklidové práce, pokládka podlah, montáž kování Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky	





