# Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřená dne 12. 12. 2013 mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I.Smluvní strany

**Blue Sky Service, s.r.o.**

se sídlem Letiště Brno – Tuřany 904/1, 627 00 Brno

IČO: 26311666, DIČ: CZ26311666, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 43040, zastoupena na základě plné moci Ing. Lukášem Veselým,

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

**Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.**

se sídlem Bělidla 986/4a, 603 00 Brno

IČO: 86652079, DIČ: CZ86652079, zapsaná v rejstříku výzkumných institucí vedeném MŠMT, zastoupena prof. RNDr. Ing. Michalem V. Markem, DrSc., dr. h. c.**,** ředitelem,

jako **nájemce** na straně druhé

## II.Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude hradit tyto měsíční náklady:
* nájemné za výhradní užívání kanceláří ve výši 141,3 Kč/m2;
* celková výše nájemného dle odstavce II. bodu 1. Smlouvy o nájmu nebytových prostor je
1.696 Kč bez DPH ročně za 1 m2.
* elektrická energie dle skutečné spotřeby (5,2 Kč/kWh);
1. Položky nad rámec sjednaného nájemného:
* spotřeba pitné vody ve výši 37 Kč/osoba;
* internetová přípojka 199 Kč/osoba;
* likvidace odpadu a odpadních vod ve výši 329 Kč/osoba.

Výše uvedené ceny jsou účinné od 1. 3. 2025.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.

Tento dodatek byl projednán a schválen dozorčí radou nájemce.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek naplňuje požadavky, uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb. a podléhá tímto povinnosti zveřejnění v registru smluv, a s tímto uveřejněním v zákonném rozsahu souhlasí. Zadat dodatek do registru smluv v zákonné lhůtě se zavazuje nájemce, který na vyžádání pronajímatele zašle pronajímateli potvrzení o uveřejnění dodatku.

V Brně dne:

**Pronajímatel Nájemce**

Ing. Lukáš Veselýprof. RNDr. Ing. Michal V. Marek, DrSc., dr. h. c.

Blue Sky Service, s.r.o. Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.