

Smlouva o nájmu traktoru, přívěsu a automobilních trenažérů

uzavřená níže psaného roku, měsíce a dne v souladu s § 2321 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), mezi těmito smluvními stranami:

Vyšší odborná škola a Střední škola veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč

IC: 60418460, se sídlem Žižkova 505/2, 674 01 Třebíč,
jejímž jménem jedná Ing. Lenka Francová, ředitelka,
dále jen „Pronajímatel“, na straně jedné

a

Autoškola Třebíč spol. s r.o.

IČ: 05725101, se sídlem Znojemská 1027/23, 674 01 Třebíč
společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně pod sp. zn. C 99106,
jejímž jménem jedná JUDr. Michal Vostrý,
dále jen „Nájemce“, na straně druhé

Vyšší odborná škola a Střední škola
veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč
Žižkova 505

Došlo dne: 2.1.2025

Čj.: 0060/2025 Poč. list/příl.: 2/1

společně dále jako „smluvní strany“ či „účastníci smlouvy“

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel, jakožto vylučný vlastník níže uvedeného traktoru, přívěsu a automobilních trenažérů, poskytne za podmínek v této smlouvě uvedených Nájemci do nájmu:

a) tovární značka, typ: Traktor kolový - Zetor PROMIXA

RZ:

výrobní číslo karoserie (VIN):

číslo technického průkazu:

(dále jen „traktor“)

b) tovární značka, typ: Přívěs sklápěčkový

RZ:

výrobní číslo karoserie (VIN):

číslo technického průkazu:

(dále jen „přívěs“)

c) tovární značka, typ: Automobilní trenažér

výrobní číslo:

(dále jen „trenažér 1“)

d) tovární značka, typ: Automobilní trenažér

výrobní číslo:

(dále jen „trenažér 2“)

2. Nájemce traktor, přívěs, trenažér 1 a trenažér 2 do svého nájmu za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se je užívat jen k účelům, k nimž jsou určeny.

Článek II.

Doba poskytnutí traktoru, přívěsu a trenažerů

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou se uzavírá na dobu určitou, a to od 2. 1. 2025 do 31. 12. 2025.
2. Traktor, přívěs, trenažér 1 a trenažér 2 budou poskytovány Nájemci pro potřeby výcviku a/nebo údržby prováděné pro žáky Nájemce, a to dle rozvrhu, který si smluvní strany předem odsouhlasí.

Článek III.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli nájemné za každou hodinu pronájmu traktoru s přívěsem a/nebo trenažéru 1 a trenažéru 2 v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy. Nájemné podléhá dani z přidané hodnoty dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel zašle Nájemci do pátého (5.) dne každého kalendářního měsíce přehled výše nájemného za předchozí kalendářní měsíc k odsouhlasení (dále jen „přehled“). Pokud Nájemce nezašle do dvou (2) kalendářních dnů ode dne obdržení přehledu odůvodněné námitky ohledně výpočtu nájemného, považuje se přehled za schválený ze strany Nájemce a Pronajímatel zašle Nájemci příslušný daňový doklad – fakturu.
3. Účastníci smlouvy se dohodli na splatnosti faktur v délce sedmi (7) dnů.

Článek IV.

Práva a povinnosti Pronajímatele

1. Veškeré provozní náplně kromě pohonných hmot do traktoru zajišťuje a hradí Pronajímatel.
2. Pravidelné servisní prohlídky traktoru a přívěsu zajišťuje a hradí Pronajímatel.
3. Povinné pojištění traktoru a přívěsu zajišťuje a hradí Pronajímatel. Pojištění se nevztahuje na zavazadla a přepravované osoby.
4. Pravidelné servisní prohlídky trenažéru 1 a trenažéru 2 zajišťuje a hradí Pronajímatel.

Článek V.

Práva a povinnosti Nájemce

1. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel bude poskytovat Nájemci traktor s plnou nádrží PHM a Nájemce bude traktor vracet rovněž s plnou nádrží PHM, které pořídí na své náklady.
2. Nájemce je povinen užívat traktor, vlečku, trenažér 1 a trenažér 2 tak, aby na nich nevznikla škoda.
3. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv úpravy na traktoru a/nebo přívěsu a/nebo trenažéru 1 a/nebo trenažéru 2 či demontovat jakékoliv díly z traktoru a/nebo přívěsu a/nebo trenažéru 1 a/nebo trenažéru 2 bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.

Článek VI.

Ukončení smlouvy

1. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen písemnou dohodou stran nebo písemnou výpovědí z jakéhokoli důvodu či bez udání důvodu.
2. Výpovědní lhůta činí dva (2) měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

Článek VII.

Doručování

1. Veškeré úkony dle této smlouvy, které musí být učiněny v písemné formě, musí být doručeny druhé smluvní straně osobně proti potvrzení příjmu, doporučenou poštou nebo elektronickou poštou či

prostřednictvím datové schránky, a to na následující adresy nebo jiné adresy, které si smluvní strany za tímto účelem písemně sdělí:

Kontaktní adresa Pronajímatele:

Vyšší odborná škola a Střední škola
veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč
Žižkova 505/2, 674 01 Třebíč
k rukám: Ing. Lenky Francové
e-mail:
tel.:
ID datové schránky: zrxjbs5

Kontaktní adresa Nájemce:

Autoškola Třebíč spol. s r.o.
Znojemská 1027, 674 01 Třebíč
k rukám: JUDr. Michala Vostrého
e-mail:
tel.: +
ID datové schránky: tngae5y

Za dobu doručení se považuje:

- a. u písemnosti předávané osobně doba jejího převzetí smluvní stranou; účinky převzetí nastávají i tehdy, jestliže smluvní strana odmítne přijetí písemnosti nebo její doručení jinak úmyslně zmaří;
- b. u písemnosti zasílané doporučenou poštou doba převzetí zásilky; bude-li zásilka zaslaná na adresu smluvní strany uvedenou v této smlouvě (popř. jinou smluvními stranami písemně sdělenou adresu) vrácena z jakéhokoli důvodu odesílající smluvní straně jako nedoručená, považuje se den vrácení zásilky odesílající smluvní straně za den doručení zásilky, i když se druhá smluvní strana o zásilce nedozvěděla;
- c. u písemnosti zasílané elektronickou poštou doba jejího úspěšného odeslání;
- d. u písemnosti zasílané prostřednictvím datové schránky doba jejího úspěšného doručení.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, splní Nájemce.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran, přičemž účinnosti nabývá okamžikem zveřejnění v Registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je obsahem jejich pravé a svobodné vůle, že byla uzavřena po vzájemném projednání, srozumitelně a vážně, nikoliv v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Třebíči dne 2. ledna 2025

PRONÁJÍMATEL:

NÁJEMCE:

Příloha:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o nájmu traktoru, přívěsu a automobilních trenažérů

	Hodina nájmu s DPH
Traktor kolový (Zetor PROMIXA CL 80) + Přívěs sklápěčkový (ZDT PS 5.3)	300,- Kč
Pronájem místnosti a dvou automobilních trenažérů	313,- Kč

Smluvní strany se dohodly, že pod pojmem hodina se pro účely této přílohy, jakož i Smlouvy o nájmu traktoru, přívěsu a automobilních trenažérů, rozumí tzv. učitelská hodina v rozsahu 45 minut.