



SMLUVNÍ STANDARDY MCDONALD'S

V následujícím textu se *Pronajímatelem* rozumí Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost a *McDonald's* je příslušný lokální subjekt ze skupiny McDonald's, Pronajímatel a McDonald's dále společně jako *Strany* a smluvní dokument dále jako *Smlouva*.

PROLOMENÍ MLČENLIVOSTI

Strany prohlašují, že bez ohledu na jiná ustanovení Smlouvy či ujednání Stran obsažená v jiných jimi uzavřených dohodách se povinnost mlčenlivosti nevztahuje na zpřístupnění jakýchkoli informací v rámci skupiny McDonald's (koncern McDonald's, vč. dalších forem podnikatelského seskupení).

AUDIT A ZAKÁZANÉ PRAKTIKY

Pronajímatel je povinen vést přesné účetní knihy a záznamy s podklady, podrobné faktury a doklady o výdajích vynaložených McDonald's, a účetní knihy, záznamy a dokumentace musí být na požádání poskytnuta k provedení auditu nebo kontroly ze strany McDonald's nebo jeho zástupců.

Zakázanými praktikami při realizaci Smlouvy jsou:

- paušální zálohové platby hrazené mezi Stranami před provedením prací, které nejsou rozepsané či popsané;
- hotovostní platby mezi Stranami v místní měně nebo obdobný ekvivalent;
- hotovostní zálohy nebo platby záloh mezi Stranami na výdaje *per diem* nebo jiná obdobná ujednání;
- náhrady výdajů bez přiměřených připojených podkladů pro platbu;
- vzájemné poskytování úvěrů;
- platby ponechané na volném uvážení ze strany McDonald's, např. platby umožňující třetím stranám získat prémii nebo příplatek za rychlejší provedení prací než je standardní či běžné;
- zadávání služeb, které mají být poskytovány, subdodavatelům, nebo delegování povinností bez výslovného písemného souhlasu McDonald's;
- postupování práva Pronajímatele dostávat platby od McDonald's třetí straně nebo na účty vedené ve třetí zemi;
- odměny za dosažení určitých cílů (záměrem tohoto ustanovení je zabránit poskytnutí plateb, které by podporovaly úplatkářství nebo korupci).

KONFLIKT ZÁJMŮ:

Pronajímatel a jakákoli strana uzavírající Smlouvu jeho jménem prohlašuje, že dle jeho nejlepšího vědomí žádná osoba přímo nebo nepřímo spojená s ním není zástupce, zaměstnanec, dodavatel, uživatel licence ani vedoucí pracovník McDonald's nebo jakékoli jeho dceřiné, přidružené nebo mateřské společnosti. Strany uzavírající uznávají, že McDonald's na toto prohlášení spoléhá, že je jedním z podnětů k uzavření Smlouvy a že jakékoli uvedení v omyl bude pro McDonald's důvodem, aby od Smlouvy odstoupil.

PROTIKORUPČNÍ USTANOVENÍ

Pronajímatel prohlašuje a zaručuje, že neporušil a neporuší:

- jakékoli zákony nebo předpisy proti úplatkářství, nezákonným provizím nebo praní špinavých peněz, mimo jiné včetně amerického zákona o zahraničních korupčních praktikách a britského zákona o úplatkářství (U.S. Foreign Corrupt Practices Act, the U.K. Bribery Act),
- jakékoli zákony nebo předpisy o kontrole vývozu nebo obchodních sankcích, mimo jiné včetně těch, které prosazuje a spravuje Úřad pro kontrolu zahraničních aktiv Ministerstva financí USA a Úřad pro průmysl a bezpečnost Ministerstva obchodu USA (U.S. Department of the Treasury's



Office of Foreign Asset Control and the U.S. Department of Commerce's Bureau of Industry and Security).

Pronajímatel prohlašuje, že žádný z jeho představitelů, jednatelů, partnerů, ředitelů, zaměstnanců nebo zástupců nenabízel, nesliboval, neprovedl ani neschválil (a v budoucnu nenabídne, neslíbí, neprovede ani neschválí) žádnou platbu nebo převod peněz, předání daru nebo čehokoli hodnotného, ať už přímo či nepřímo, v souvislosti s transakcemi podle této Smlouvy nebo jinými transakcemi zahrnujícími společnost McDonald's žádnému státnímu úředníkovi nebo žádné jiné osobě či subjektu s vědomím, že by jakákoli část těchto plateb nebo převodů měla být předána státnímu úředníkovi, pokud by taková nabídka, slib, platba, převod či předání porušovaly jakékoli zákony. Společnost se dále zavazuje, že v souvislosti s touto Smlouvou nebo jakýmkoli jinými transakcemi zahrnujícími společnost McDonald's nebude provádět usnadňující platby nebo „podmazávání“. Pokud Strana poruší jakékoli z výše popsaných prohlášení nebo záruk, společnost McDonald's bude mít k dispozici veškeré opravné prostředky, mimo jiné včetně náhrady škody a práva na odstoupení od této Smlouvy.