

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele: 2.2025

Číslo zakázky zhotovitele: 2.2025

na kompletní dodávku stavby

„Změna dispozice MěÚ Broumov, budova III - odbor dopravy“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Broumov

třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Kamil Slezák, místostarosta města

K technickému jednání je oprávněn: Ondřej Marek

telefon: 491 504 246, GSM: 737 796 750

e-mail: marek@broumov-mesto.cz

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Se sídlem: třída Masarykova 277, 550 01 Broumov

Zastoupený: Petr Moravec - jednatel

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Petr Moravec - jednatel

K technickému jednání je oprávněn: Petr Runkas - vedoucí montáží Broumov

Telefon: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla je kompletní dodávka stavby „Změna dispozice MěÚ Broumov, budova III – odbor dopravy“ provedená v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy ve výzvě objednatele ze dne 19.12.2024 a v zadávací dokumentaci a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, ze dne 21.2.2025, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jedná se o úpravy dispozičního uspořádání pracoviště odboru dopravy v 1.NP budovy III MěÚ Broumov.
- 2.2. Kompletní dodávkou stavby „Změna dispozice MěÚ Broumov, budova III – odbor dopravy“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smluvného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10 % celkové ceny díla sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10 % z celkové ceny díla, již nebude reálné zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 4 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méně pracích), odsouhlasených dle článku 2.5 a požadovaných dle článku 2.6 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.8. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno ve výzvě k podání nabídky a zadávacích podmínkách objednatele, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 21.2.2025 a v této smlouvě o dílo.
- 2.9. Součástí předmětu díla a smluvné ceny díla je vytyčení všech stavbou dotčených podzemních inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, kabelové rozvody NN, VN, podzemní vedení telefonu apod.) před zahájením stavebních prací k tomu oprávněnou osobou.
- 2.10. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění bezpečného dopravního a pěšího přístupu do budovy č. III MěÚ (odvoz odpadu, zdravotní ambulance, hasiči, zásobování apod.)
- 2.11. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zpracování dokumentace skutečného provedení stavby - textové dokumenty ve formátu (např. doc, xls, rtf, xml a současně pdf), výkresová část bude uložena ve formátu dwg, nebo dxf, nebo dgn a současně pdf.
- 2.12. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění všech dokladů požadovaných stavebním úřadem ke kolaudaci stavby, a to nejpozději k datu 15.04.2025.
- 2.13. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.14. Zhotovitel se zavazuje dodržet při realizaci stavby všechny podmínky uvedené v rozhodnutí stavebního úřadu, kterým byla stavba povolena.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Termín předání staveniště a předpokládaného zahájení realizace díla je 03.02.2025.
- 3.2. Termín předání dokončeného díla je 30.04.2025
- 3.3. Počátek běhu záruční lhůty: následující den po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2. 4. této smlouvy, na jejichž základě se strany dohodnou jinak.
- 3.5. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.6. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. Případné použití subdodavatelů k provedení díla či jeho části je možné pouze po předchozím písemném schválení objednatelem.
- 3.8. Zhotovitel a jeho případní subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečné a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 3.10. Místem plnění je objekt č.p. 220 na st.p.č. 819/1, popř. přilehlé pozemky p.p.č. 558/1 a 558/2, všechny v katastrálním území Broumov.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH	1 140 150,00 Kč
DPH 21%	239 431,50 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 379 581,50 Kč

(slovy: jedenmilionstočtyřicetisícstopadesátbezDPH korun českých).

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo. Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

- 4.2. Objednatel, jako plátce DPH, prohlašuje, že přijaté plnění v rozsahu díla dle článku 2. této smlouvy bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.
- 4.3. Smluvní cena je stanovena na základě zadávacích podmínek objednatele a nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 8.1.2025 který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (nabídkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v odstavci 4.9.
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.
- 4.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie,

dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k přejímce díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na úhradu poplatku za užívání, popřípadě zábor veřejného prostranství či veřejné komunikace apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku 2. této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že smluvní cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.

- 4.7. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.8. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.9. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:
 - Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele, a to dle ceníku prací ÚRS Praha. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- 4.10. O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méně práce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4. této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % ceny díla dle článku 4. této smlouvy. Daňový doklad na zbývající část ceny díla bude moci zhotovitel vystavit a objednatel uhradit po dokončení, předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Zálohy se neposkytují.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.
- 5.5. Splatnost daňových dokladů je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.6. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo
- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ (bylo-li přiděleno)
- předmět dodávky a název stavby
- den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
- celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH

- razítko a podpis zhotovitele
 - Objednatel odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 5.7. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v článku 1. této smlouvy.
- 5.8. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.
- 5.9. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle článku 5. této smlouvy, je osoba oprávněná k technickému jednání za objednatele v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám a projektové dokumentaci, pokud není v ostatních částech této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (e-mailem a zápisem do stavebního deníku) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živého krytu atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné osoby zejména tyto činnosti a doklady:
- kopie listů stavebního deníku
 - všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, protokoly a podobně, předepsané příslušnými orgány, právními předpisy a normami ČR ke kolaudaci stavby a provozu stavby, pokud vyplývají ze smlouveného předmětu plnění díla, výslovně pak:
 - protokoly o tlakových zkouškách použité betonové směsi nebo prohlášení o shodě od výrobce použité betonové směsi.
 - certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány.

- návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány.
- 6.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.
- 6.9. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 60 měsíců (resp. 36 měsíců při výlučném zadání prací, které spočívají v nátěrech) od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Uvedená délka záruční doby se nevztahuje na některé dodávky technologie a na provedení nátěrových prací, kde dodavatel uvádí kratší záruku. Dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců od data konečného převzetí díla.
- 7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1. této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho částí. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.
- 7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.7. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.
- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatel vyhovět.
- 7.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu škody; nárok objednatele na smluvní pokutu dle čl. 8.1.3.3. této smlouvy tím není dotčen.
- 7.11. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - jméno zástupců obou smluvních stran

- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13. této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:
- 8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.2. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Ustanovení bude uplatněno pouze v případě, že toto prodlení zhotovitele vedlo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:
- 8.1.3.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5. této smlouvy o dílo činí 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.3.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5. této smlouvy činí 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.3.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstraňování vady-havárie dle článku 7.10. této smlouvy o dílo činí 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
- 8.1.4. Smluvní pokuta za nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 16.9. této smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Při porušení předpisů o bezpečnosti práce, dodržení schváleného POV, požární ochraně a udržování pořádku na staveništi, zapsaném objednatelem nebo zástupcem objednatele do stavebního deníku a neodstraněném zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ.
- 8.3. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 8.4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8. této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.
- 8.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 8.6. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za řádně provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.7. Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, u pojišťovny, která je autorizovanou pojišťovnou v České

republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činnosti nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. dvojnásobek smluvní ceny s DPH. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost kdykoli po podpisu smlouvy.

- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti dodat na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v bodě článku 10.2 této smlouvy.
- 10.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
 - Rozhodnutí stavebního úřadu opravňující stavebníka provést stavbu včetně dokladové části a 1 vyhotovení projektové dokumentace, a to nejpozději v den předání staveniště.
- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení článku 12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavateli po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu článku 12.1. této smlouvy ve svých případných subdodavatelských smlouvách.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání subdodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokojí nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:
- a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
 - c) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,
 - e) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
 - f) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,
 - g) zhotovitel na žádost objednatele ve lhůtě nepředá požadovanou pojistnou smlouvu, resp. doklady, uvedené v čl. 9.1., resp. 9.2. této smlouvy.
- Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro

podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn provést započtení svých peněžních pohledávek vůči zhotoviteli (splatných i nesplatných) vzniklých z titulu nároku na úhradu výše uvedených nákladů proti peněžním pohledávkám (splatným i nesplatným) zhotovitele vůči objednateli vzniklým z titulu této smlouvy. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelům odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatelům neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.

14.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:

- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelům v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
- b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
- c) ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
- d) s výhradou plateb podle článku 14.5 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatelům požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.

14.5. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:

- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
- b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště,
- c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4, bod a) této smlouvy,
- d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.

14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs anebo bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční či obdobné řízení.

15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo zpracovatel projektové dokumentace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. zpracovatele projektové dokumentace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí

být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo zpracovatele projektové dokumentace.

- 15.2. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že údaje o uchazečích, kteří podají nabídku - tedy jméno, příjmení, název/obchodní firma, datum narození/IČ, stejně tak jako údaje o jimi podaných nabídkách, včetně nabídkových cen, a to rovněž obsažené v závěrečné zprávě hodnotící komise, budou zveřejněny na webových stránkách zadavatele, dále, že smlouva bude součástí vnitřní evidence smluv, resp. bude použita objednatelem k naplnění jeho povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv a ze zákona o svobodném přístupu k informacím a ostatních obecně závazných předpisů.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s tím, aby v registru smluv byla smlouva zveřejněna v plném rozsahu, tak jak byla uzavřena, výslovně potom vyslovují souhlas se zveřejněním osobních údajů, pokud takové smlouva obsahuje.

16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím zadávacím podmínkám, prostě všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou stavebního povolení stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo nezhájít přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a jeho okolí odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit areál staveniště proti vniknutí cizích osob. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho subdodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho subdodavatele činnosti související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel umožní kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastníků se na realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a zavazuje se jim poskytnout úplné, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště jednotlivým subjektům objednaným objednatelem za účelem revizí, oprav apod., vyplývajících ze smluvních vztahů objednatele. Zhotovitel bude vždy 5 kalendářních dní, popřípadě dle dohody předem informován o zahájení výše uvedených činností.
- 16.9. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, náradí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10 dnů od předání díla.
- 16.10. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, demontáž, skladování a přemísťování musí probíhat dle pokynů TDI.
- 16.11. Veškeré stavební práce v prostorách objednatele, které jsou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen konzultovat s TDI a objednatelem.
- 16.12. Objednatel umožní zhotoviteli připojení elektroměru a vodoměru po vzájemné dohodě, úhradu za spotřebu elektrické energie a vody si hradí zhotovitel sám.
- 16.13. Zhotovitel je povinen proškolit své zaměstnance dle ZOV (zásady organizace výstavby) a řídit se jimi. Zhotovitel je dále povinen o proškolení sepsat zápis se všemi náležitostmi a předat jej objednateli nejpozději v den předání staveniště.

- 16.14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Pro vedení stavebního deníku platí podpůrně ustanovení § 30 zrušené vyhl. č. 104/73 Sb.
- 16.15. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor investora, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.17. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.18. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.19. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méně práce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méně prací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 16.20. Ustanovení čl. 16.14. – 16.19. se nepoužijí v případě, že vedení stavebního deníku není zhotoviteli uloženo obecně závazným právním předpisem.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát týdně.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 17 této smlouvy nebo se ukážou jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této

smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.

- 17.7. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.8. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnížší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 17.9. V době provádění stavby zhotovitel umožní přístup k jednotlivým objektům v okolí jak pro pěší, tak pro dopravní prostředky, a to především zajišťujícím zásobování, odvoz odpadků, dále složkám integrovaného záchranného systému apod.

18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 6.7. této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmuvní jednání učinily.
- 19.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 19.3. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.
- 19.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 19.5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.

- 19.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.
- 19.7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 19.8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 19.9. Oznámení dle této smlouvy zaslané e-mailem se má za doručené prvním pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem a oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou.
- 19.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv.
- 19.11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RM č. 54 dne 29.1.2025 .
- 19.12. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 19.13. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

- nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 8.1.2025

V Broumově dne 08.01.2024

Za zhotovitele:

Petr M

ol. s r.o.¹¹
1 BROUMOV
01 523 509
Z47452181
O,R,Z-E2A

V Broumově dne

Za objednatele:

Kamil Slezák, místostarosta

Město
001 BROUMOV
- 2 -

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		24MM052 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o. třída Masarykova 277, Broumov	IČO:	47452161
		DIČ:	CZ47452161
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			654 992,25
PSV			196 747,75
MON			254 410,00
Vedlejší náklady			13 500,00
Ostatní náklady			20 500,00
Celkem			1 140 150,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 140 150,00 CZK
Základní DPH	21 %		239 431,50 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			1 379 581,50 CZK
v Broumově dne 1. 1. 2025			
Elmon spol. s r.o. tř. Masarykova 277, Broumov tel.: 491 523 509 IČO: 47452161 ev.č. Z-M,O,R,Z-E2A		Město Broumov - 2 - Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	Stavební úpravy	0,00	1 106 150,00	232 291,50	1 338 441,50	97
1.01	Bourací práce	0,00	192 290,77	40 381,06	232 671,83	17
1.02	Nový stav	0,00	566 045,23	118 869,50	684 914,73	50
1.03	Výrobky	0,00	81 510,00	17 117,10	98 627,10	7
1.04	ZTI	0,00	11 894,00	2 497,74	14 391,74	1
1.05	Silnoproud	0,00	133 000,00	27 930,00	160 930,00	12
1.06	Slaboproud	0,00	121 410,00	25 496,10	146 906,10	11
VON	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	34 000,00	7 140,00	41 140,00	3
VON	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	34 000,00	7 140,00	41 140,00	3
Celkem za stavbu		0,00	1 140 150,00	239 431,50	1 379 581,50	100

Popis stavby: 24MM052 - DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III

Popis objektu: SO01 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: 1.01 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 1.02 - Nový stav

Popis rozpočtu: 1.03 - Výrobky

Popis rozpočtu: 1.04 - ZTI

Popis rozpočtu: 1.05 - Silnoproud

Popis rozpočtu: 1.06 - Slaboproud

Popis objektu: VON - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: VON - Ostatní a vedlejší náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			852,60	0,1
1.0	Splásková kanalizace	HSV			4 208,00	0,4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			31 281,60	2,7
2.1	Vodovod - studená voda	HSV			3 388,00	0,3
2.2	Vodovod - teplá voda	HSV			3 138,00	0,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			12 446,06	1,1
3.0	SPOLEČNÉ POLOŽKY	HSV			1 160,00	0,1
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			71 091,93	6,2
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			43 771,46	3,8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			86 264,41	7,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			72 457,24	6,4
64	Výplně otvorů	HSV			81 510,00	7,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 795,33	0,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 488,66	0,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			65 641,36	5,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			49 558,83	4,3
711	Izolace proti vodě	PSV			30 409,47	2,7
713	Izolace tepelné	PSV			62 894,04	5,5
776	Podlahy povlakové	PSV			69 342,62	6,1

784	Malby	PSV			34 101,62	3,0
M211	DODÁVKY	MON			9 550,00	0,8
M212	KABELY A VODIČE	MON			15 600,00	1,4
M213	SVÍTIDLA A SVĚTELNÉ ZDROJE	MON			68 050,00	6,0
M214	ELEKTROINSTALAČNÍ PŘÍSTROJE	MON			14 170,00	1,2
M215	INSTALAČNÍ A ÚLOŽNÝ MATERIÁL	MON			4 630,00	0,4
M216	POMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE	MON			10 950,00	1,0
M217	VEDLEJŠÍ NÁKLADY	MON			10 050,00	0,9
M221	ICT - rozvody ICT	MON			35 850,00	3,1
M222	ICT - vyvolávací systém	MON			56 500,00	5,0
M223	EZS	MON			29 060,00	2,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			111 938,77	9,8
VN	Vedlejší náklady	VN			13 500,00	1,2
ON	Ostatní náklady	ON			20 500,00	1,8
Cena celkem					1 140 150,00	100,0

ELM s.r.o.
tř. Masarykov
tel.: 491 5
IČO: 47452
ev.č.: 1284
BROUMOV
523 509
CZ47452161
O,R,Z-E2A

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	S001	Stavební úpravy
R:	1.01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 640,56		
1	3910001NPx06	D+M: zřízení překladu před vybouráním otvoru (dle PD)	Soubor	2,00000	1 348,50	2 697,00	Vlastní	Indiv

včetně vysekání drážek, osazení, pomocných prací, podbetonování, bednění, odbednění, zmonolitnění, zapravení, provázání se stávajícím zdívem, dozdivky, příslušenství, doplňků a nutných zkoušek dle příslušných ČSN.

452_DSP_D11_B101_00-P101 :

OV.1 : 1

1,00000

OV.2 : 1

1,00000

Mezisoučet

2,00000

2	799000OV.1	D+M: OV.1 - sestava betonových překladů 4xRZP 209/12/19 V (dle PD - D11 403)	Kpl	1,00000	3 940,56	3 940,56	Vlastní	Indiv
---	------------	--	-----	---------	----------	----------	---------	-------

včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy

3	799000OV.2	D+M: OV.2 - sestava betonových překladů 4xRZP 149/12/19 V (dle PD - D11 403)	Kpl	1,00000	3 003,00	3 003,00	Vlastní	Indiv
---	------------	--	-----	---------	----------	----------	---------	-------

včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				215,33		
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	9,90000	21,75	215,33	RTS 24/I	RTS 24/I

kteřé se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí

452_DSP_D11_B101_00-P101 :

Ochránění stávajícího otvorů :

3*2,00*1,65

9,90000

Mezisoučet

9,90000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 448,33		
5	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	56,53000	61,00	3 448,33	RTS 24/I	RTS 24/I

452_DSP_D11_B101_00-P101 :

Lešení pro BP :

1.NP - 1.01 - kancelář : 14,28

14,28000

1.NP - 1.02 - kancelář : 15,88

15,88000

1.NP - 1.03 - kancelář : 21,77

21,77000

1.NP - 1.19 - komora : 4,60

4,60000

Mezisoučet

56,53000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				1 243,66		
6	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodištích a na půdách	m2	56,53000	22,00	1 243,66	RTS 24/I	RTS 24/I

452_DSP_D11_B101_00-P101 :

Úklid po BP :

1.NP - 1.01 - kancelář : 14,28

14,28000

1.NP - 1.02 - kancelář : 15,88

15,88000

1.NP - 1.03 - kancelář : 21,77

21,77000

1.NP - 1.19 - komora : 4,60

4,60000

Mezisoučet

56,53000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				65 641,36		
7	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	96,48000	34,00	3 280,32	RTS 24/I	RTS 24/I

452_DSP_D11_B101_00-P101 :

Obvodové nebourané nosné zdívo :

3,00*35,46

106,38000

- otvory :

-1*3*2,00*1,65

-9,90000

Mezisoučet

96,48000

8	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	96,48000	56,55	5 455,94	RTS 24/I	RTS 24/I
---	--------------	--	----	----------	-------	----------	----------	----------

452_DSP_D11_B101_00-P101

Obvodové nebourané nosné zdívo :

3,00*35,46

106,38000

- otvory :

-1*3*2,00*1,65

-9,90000

Mezisoučet

96,48000

9	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	16,40000	112,23	1 840,57	RTS 24/I	RTS 24/I
---	--------------	--	----	----------	--------	----------	----------	----------

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		452_DSP_D11_B101_00-P101						
		1.NP - 1.03 - kancelář : (2,00)*8,20		16,40000				
		Mezisoučet		16,40000				
10	962032241R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MC	m3	4,17080	931,00	3 883,01	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_B101_00-P101 :						
		1.03 / 1.02 : 3,20*(5,305)*0,10		1,69760				
		- otvory : -1*0,60*1,97*0,10		-0,11820				
		- otvory : -1*0,80*1,97*0,10		-0,15760				
		Mezisoučet		1,42180				
		1.02 / 1.01, 1.19 : 3,20*(5,305)*0,10		1,69760				
		- otvory : -1*0,60*1,97*0,10		-0,11820				
		- otvory : -1*0,80*1,97*0,10		-0,15760				
		Mezisoučet		1,42180				
		1.01 / 1.19 : 3,20*(3,64)*0,10		1,16480				
		Mezisoučet		1,16480				
		1.02 / 1.04 : 3,20*(1,00)*0,10		0,32000				
		- otvory : -1*0,80*1,97*0,10		-0,15760				
		Mezisoučet		0,16240				
11	971033641R00x	Vybourání otvorů, zeď cihelná	m3	3,91352	931,00	3 643,49	Vlastní	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_B101_00-P101						
		1.03 / 1.02 : 3,20*(1,70)*0,53		2,88320				
		- otvory : -1*0,80*1,97*0,53		-0,83528				
		Mezisoučet		2,04792				
		1.02 / 1.04 : 3,20*(1,10)*0,53		1,86560				
		Mezisoučet		1,86560				
12	776401800RT1	Demontáž saklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	60,51000	14,18	858,03	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_B101_00-P101						
		1.NP - 1.01 - kancelář : 15,30		15,30000				
		1.NP - 1.02 - kancelář : 16,60		16,60000				
		1.NP - 1.03 - kancelář : 18,80		18,80000				
		1.NP - 1.19 - komora : 9,81		9,81000				
		Mezisoučet		60,51000				
13	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	56,53000	143,00	8 083,79	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_B101_00-P101 :						
		1.NP - 1.01 - kancelář : 14,28		14,28000				
		1.NP - 1.02 - kancelář : 15,88		15,88000				
		1.NP - 1.03 - kancelář : 21,77		21,77000				
		1.NP - 1.19 - komora : 4,60		4,60000				
		Mezisoučet		56,53000				
14	965042221RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně	m3	8,47950	2 654,00	22 504,59	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		tl. mazaniny 15 - 20 cm						
		452_DSP_D11_B101_00-P101 :						
		1.NP - 1.01 - kancelář : 0,15*14,28		2,14200				
		1.NP - 1.02 - kancelář : 0,15*15,88		2,38200				
		1.NP - 1.03 - kancelář : 0,15*21,77		3,26550				
		1.NP - 1.19 - komora : 0,15*4,60		0,69000				
		Mezisoučet		8,47950				
15	965049112RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm oboustranná výztuž svařovanou sítí	m3	8,47950	1 514,00	12 837,96	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_B101_00-P101						
		1.NP - 1.01 - kancelář : 0,15*14,28		2,14200				
		1.NP - 1.02 - kancelář : 0,15*15,88		2,38200				
		1.NP - 1.03 - kancelář : 0,15*21,77		3,26550				
		1.NP - 1.19 - komora : 0,15*4,60		0,69000				
		Mezisoučet		8,47950				
16	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	2,82650	619,00	1 749,60	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_B101_00-P101 :						
		1.NP - 1.01 - kancelář : 0,05*14,28		0,71400				
		1.NP - 1.02 - kancelář : 0,05*15,88		0,79400				

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MĚŮ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1 NP - 1.03 - kancelář - 0,05*21,77		1,08850				
		1 NP - 1.19 - komora - 0,05*4,60		0,23000				
		Mezisoučet		2,82650				
17	9600D0.02.00	D+M. demontáž kuchyňské linky (dle PD)	soubor	1,00000	1 088,00	1 088,00	Vlastní	Indiv
		včetně pomocných prací, zednických přípomocí, zapravení, uložení, odvozu, poplatku za skládku a další prací dle PD						
		452_DSP_D11_B101_00-P101						
		1 NP - 1.02 - kancelář - 1		1,00000				
		Mezisoučet		1,00000				
18	96000x01	D+M. vyvěšení dveřních křidel (dle PD)	m2	8,66800	48,00	416,06	Vlastní	Indiv
		včetně vybourání zárubní, prahu, pomocných prací, zednických přípomocí, zapravení, uložení, odvozu, poplatku za skládku a další prací dle PD						
		452_DSP_D11_B101_00-P101						
		4*0,80*1,97		6,30400				
		2*0,60*1,97		2,36400				
		Mezisoučet		8,66800				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				162,76		
19	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,10217	1 593,00	162,76	RTS 24/I	RTS 24/I
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				111 938,77		
20	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	41,12372	869,00	35 736,51	RTS 24/I	RTS 24/I
21	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	41,12372	455,00	18 711,29	RTS 24/I	RTS 24/I
		S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.						
22	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	41,12372	94,00	3 865,63	RTS 24/I	RTS 24/I
23	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	41,12372	161,00	6 620,92	RTS 24/I	RTS 24/I
		Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek, - při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.						
24	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	41,12372	265,00	10 897,79	RTS 24/I	RTS 24/I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	781,35075	12,00	9 376,21	RTS 24/I	RTS 24/I
26	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směr beton, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	41,12372	650,00	26 730,42	RTS 24/I	RTS 24/I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						
Celkem						192 290,77		

Poznámky uchazeče k zadání

EL spol. s r.o.¹¹
 tř. Masarykova 101 BROUMOV
 tel.: 491 523 509
 IČO: 474 0247452161
 ev.č.: 12 M,O,R,Z-E2A

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				852,60		

1	181101111R00	Úprava pláně zhutněním - ručně	m2	60,90000	14,00	852,60	RTS 24/I	RTS 24/I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		plocha desky = 60,9 m2 :						
		60,9		60,90000				
		Mezisoučet		60,90000				

Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				31 281,60		
---------------	--	-------------------------------------	--	--	--	------------------	--	--

2	273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20	m3	6,09000	3 970,00	24 177,30	RTS 24/I	RTS 24/I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		plocha desky = 60,9 m2 :						
		0,10*60,9		6,09000				
		Mezisoučet		6,09000				

3	273361921R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0,20298	35 000,00	7 104,30	RTS 24/I	RTS 24/I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		plocha desky = 60,9 m2 :						
		hmotnost kari 150*150*6 = 3,03 kg / m2 :						
		60,9*3,03*0,001		0,18453				
		Mezisoučet		0,18453				
		Koeficient přesahy: 0,1		0,01845				

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 805,50		
---------------	--	--------------------------------------	--	--	--	-----------------	--	--

4	342247532R00	Příčky z cihel broušených, na lepidlo, tl. 115 mm	m2	3,10000	755,00	2 340,50	RTS 24/I	RTS 24/I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		Pr3 – Příčka interiérová – zdvo keramické 115 :						
		výška příček = 3,10 m :						
		3,10*(1,00)		3,10000				
		Mezisoučet		3,10000				

5	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	6,20000	75,00	465,00	RTS 24/I	RTS 24/I
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.						
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		Pr3 – Příčka interiérová – zdvo keramické 115 :						
		výška příček = 3,10 m :						
		3,10*2		6,20000				
		Mezisoučet		6,20000				

Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				71 091,93		
-----------------	--	---------------------------------------	--	--	--	------------------	--	--

6	342013225R00	Příčka SDK tl.125 mm,ocel.kce,2x oplášť,MA 12,5 mm	m2	55,62860	1 175,00	65 363,61	RTS 24/I	RTS 24/I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		Pr1 - Akustická sádkartonová příčka :						
		výška příček = 3,10 m :						
		N1.01 / N1.02 : 3,10*(2,86)		8,86600				
		-1*0,90*1,97		-1,77300				
		N1.03 / N1.02 : 3,10*(3,90)		12,09000				
		-1*0,92*1,97		-1,81240				
		N1.03 / N1.01 : 3,10*(3,00)		9,30000				
		-1*0,90*1,97		-1,77300				
		N1.04 / N1.01 : 3,10*(1,75)		5,42500				
		-1*0,80*1,97		-1,57600				
		N1.01 / N1.05 : 3,10*(1,53)		4,74300				
		-1*0,80*1,97		-1,57600				
		N1.03 / N1.04 : 3,10*(3,00)		9,30000				
		N1.04 / N1.05 : 3,10*(4,65)		14,41500				
		Mezisoučet		55,62860				

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
7	342013221R00	Příčka SDK tl 125 mm, ocel. kce. 2x oplášť., RB 12,5mm 452_DSP_D11_N101_01-N101 Pr2 - Sádrokartonová příčka : výška příček = 3,10 m : N1.03 / N1.04 : 3,10*(2,00) -1*0,85*2,025 Mezisoučet	m2	4,47875	1 279,00	5 728,32	RTS 24/ I	RTS 24/ I
				6,20000				
				-1,72125				
				4,47875				

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké					43 771,46	
8	416022121R00	Podhledy SDK, ocel. dvouúrov. křížový rošt, 1x RB 12,5	m2	57,96000	731,00	42 368,76	RTS 24/ I	RTS 24/ I

9	416093131R00	Čelo podhledu SDK, v. do 800 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm bez dodávky izolace 452_DSP_D11_N101_01-N101 Pd11- Sádrokartonové podhledy - suchý provoz, zateplený	m2	2,00100	701,00	1 402,70	RTS 24/ I	RTS 24/ I
---	--------------	---	----	---------	--------	----------	-----------	-----------

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					86 049,08	
10	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	96,48000	411,00	39 653,28	RTS 24/I	RTS 24/I

11	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky) do stěrky-vnit. stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu 452_DSP_D11_B101_00-P101 Obvodové nebourané nosné zdivo : 3,00*35,46 - otvory : -1*3*2,00*1,65 Mezisoučet	m2	96,48000	285,00	27 496,80	RTS 24/ I	RTS 24/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-----------	-----------

12	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní tloušťka vrstvy 4 mm 452_DSP_D11_B101_00-P101 Obvodové nebourané nosné zdivo : 3,00*35,46 - otvory : -1*3*2,00*1,65 Mezisoučet	m2	96,48000	175,00	16 884,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-----------	-----------

13	612474611R00	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen. štuk, ručně 452_DSP_D11_N101_01-N101 Pr3 - Příčka interiérová - zdivo keramické 115 :	m2	6,20000	325,00	2 015,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	-----------	-----------

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MĚÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

výška příček = 3,10 m :

2*3,10*(1.00)

6,20000

Mezisoučet

6,20000

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	72 457,24
----------------	---------------------------------------	------------------

14	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	2,89800	4 450,00	12 896,10	RTS 24/I	RTS 24/I
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------	----------	----------

Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.

452_DSP_D11_N101_01-N101 :

P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :

1.NP - N1.01 - chodba : 0,05*12,18

0,60900

1.NP - N1.02 - kancelář : 0,05*10,98

0,54900

1.NP - N1.03 - kancelář : 0,05*11,50

0,57500

1.NP - N1.04 - denní místnost : 0,05*8,88

0,44400

1.NP - N1.05 - kancelář : 0,05*14,42

0,72100

Mezisoučet

2,89800

15	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	2,89800	1 088,00	3 153,02	RTS 24/I	RTS 24/I
----	--------------	--	----	---------	----------	----------	----------	----------

452_DSP_D11_N101_01-N101 :

P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :

1.NP - N1.01 - chodba : 0,05*12,18

0,60900

1.NP - N1.02 - kancelář : 0,05*10,98

0,54900

1.NP - N1.03 - kancelář : 0,05*11,50

0,57500

1.NP - N1.04 - denní místnost : 0,05*8,88

0,44400

1.NP - N1.05 - kancelář : 0,05*14,42

0,72100

Mezisoučet

2,89800

16	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,19318	35 000,00	6 761,30	RTS 24/I	RTS 24/I
----	--------------	---	---	---------	-----------	----------	----------	----------

Začátek provozního součtu

452_DSP_D11_N101_01-N101 :

P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :

1.NP - N1.01 - chodba : 12,18

12,18000

1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98

10,98000

1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50

11,50000

1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88

8,88000

1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42

14,42000

Mezisoučet

57,96000

Konec provozního součtu

hmotnost = 3,03 kg /m2 :

57,96*3,03*0,001

0,17562

Mezisoučet

0,17562

Koeficient přesahy: 0,1

0,01756

17	632441491R00	Broušení potěrů - odstranění šlehu	m2	57,96000	67,00	3 883,32	RTS 24/I	RTS 24/I
----	--------------	------------------------------------	----	----------	-------	----------	----------	----------

452_DSP_D11_N101_01-N101 :

P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :

1.NP - N1.01 - chodba : 12,18

12,18000

1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98

10,98000

1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50

11,50000

1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88

8,88000

1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42

14,42000

Mezisoučet

57,96000

18	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	57,96000	75,00	4 347,00	RTS 24/I	RTS 24/I
----	--------------	-------------------------------------	----	----------	-------	----------	----------	----------

452_DSP_D11_N101_01-N101 :

P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :

1.NP - N1.01 - chodba : 12,18

12,18000

1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98

10,98000

1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50

11,50000

1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88

8,88000

1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42

14,42000

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MĚÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Mezisoučet				57,96000				
19	632411105R00	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 5 mm	m2	57,96000	315,00	18 257,40	RTS 24/ I	RTS 24/ I
452_DSP_D11_N101_01-N101 :								
P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :								
1.NP - N1.01 - chodba : 12,18				12,18000				
1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98				10,98000				
1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50				11,50000				
1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88				8,88000				
1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42				14,42000				
Mezisoučet				57,96000				
20	713121118RU1	Montáž dilatačního pásu podél stěn včetně dodávky dilatačního pásu	m	81,26000	285,00	23 159,10	RTS 24/ I	RTS 24/ I
452_DSP_D11_N101_01-N101 :								
P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :								
1.NP - N1.01 - chodba : 20,40				20,40000				
1.NP - N1.02 - kancelář : 14,62				14,62000				
1.NP - N1.03 - kancelář : 15,94				15,94000				
1.NP - N1.04 - denní místnost : 12,50				12,50000				
1.NP - N1.05 - kancelář : 17,80				17,80000				
Mezisoučet				81,26000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				4 347,00		
21	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	57,96000	75,00	4 347,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
452_DSP_D11_N101_01-N101 :								
1.NP - N1.01 - chodba : 12,18				12,18000				
1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98				10,98000				
1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50				11,50000				
1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88				8,88000				
1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42				14,42000				
Mezisoučet				57,96000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 245,00		
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	57,96000	125,00	7 245,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
452_DSP_D11_N101_01-N101 :								
1.NP - N1.01 - chodba : 12,18				12,18000				
1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98				10,98000				
1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50				11,50000				
1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88				8,88000				
1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42				14,42000				
Mezisoučet				57,96000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				49 396,07		
23	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	31,86843	1 550,00	49 396,07	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				30 409,47		
24	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	78,65000	48,00	3 775,20	RTS 24/ I	RTS 24/ I
452_DSP_D11_N101_01-N101 :								
P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :								
plocha desky = 60,9 m2 :								
60,9				60,90000				
vytažení :								
35,5*0,50				17,75000				
Mezisoučet				78,65000				
25	711212002R00	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty	m2	78,65000	255,00	20 055,75	RTS 24/ I	RTS 24/ I
dvouvrstvá								
452_DSP_D11_N101_01-N101 :								
P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :								

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		plocha desky = 60,9 m² : 60,9 vytažení : 35,5*0,50 Mezisoučet		60,90000 17,75000 78 65000				
26	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	35,50000	135,00	4 792,50	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 : P-1 - Vinylová podlaha polovoucí : 35,5 Mezisoučet		35,50000 35 50000				
27	711212611R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů	m	10,00000	127,00	1 270,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 : P-1 - Vinylová podlaha polovoucí : 0,50*20 Mezisoučet		10,00000 10 00000				
28	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,32051	1 610,00	516,02	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				62 894,04		
29	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m ²	57,96000	31,00	1 796,76	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		Polyethylenová separační fólie, role šíře 2 m 452_DSP_D11_N101_01-N101 : P-1 - Vinylová podlaha polovoucí : 1.NP - N1.01 - chodba : 12,18 1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98 1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50 1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88 1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42 Mezisoučet		12,18000 10,98000 11,50000 8,88000 14,42000 57,96000				
30	713121111R00	Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé	m ²	57,96000	13,05	756,38	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 : P-1 - Vinylová podlaha polovoucí : 1.NP - N1.01 - chodba : 12,18 1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98 1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50 1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88 1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42 Mezisoučet		12,18000 10,98000 11,50000 8,88000 14,42000 57,96000				
31	28375704R	Deska izolační EPS 100, stabilizovaná	m ³	4,63680	1 650,00	7 650,72	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 : P-1 - Vinylová podlaha polovoucí : 1.NP - N1.01 - chodba : 0,08*12,18 1.NP - N1.02 - kancelář : 0,08*10,98 1.NP - N1.03 - kancelář : 0,08*11,50 1.NP - N1.04 - denní místnost : 0,08*8,88 1.NP - N1.05 - kancelář : 0,08*14,42 Mezisoučet		0,97440 0,87840 0,92000 0,71040 1,15360 4,63680				
32	713111221R00	Montáž parozábrany, zavěšeného podhledu s přelepením spojů	m ²	59,96100	48,50	2 908,11	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 : Pd11- Sádkartonové podhledy - suchý provoz, zateplený podhled : 1.NP - N1.01 - chodba : 12,18 1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		12,18000 10,98000				

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
		Pd11- Sádrokartonové podhledy - suchý provoz, zateplený						
		čelo SDK :						
		1.NP - N1.04 - denní místnost : (2,750-2,025)*2,76		2,00100				
		Mezisoučet		2,00100				
33	67352295R	Fólie parotěsná PE, tl. 0,22 mm (dle PD)	m2	65,95710	22,50	1 484,03	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		Pd11- Sádrokartonové podhledy - suchý provoz, zateplený						
		podhled :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 12,18		12,18000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		10,98000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
		Pd11- Sádrokartonové podhledy - suchý provoz, zateplený						
		čelo SDK :						
		1.NP - N1 04 - denní místnost : (2,750-2,025)*2,76		2,00100				
		Mezisoučet		2,00100				
		Koeficient ztratiné: 0,1		5,99610				
34	713111111R00	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně	m2	59,96100	42,00	2 518,36	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		Pd11- Sádrokartonové podhledy - suchý provoz, zateplený						
		podhled :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 12,18		12,18000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		10,98000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
		Pd11- Sádrokartonové podhledy - suchý provoz, zateplený						
		čelo SDK :						
		1.NP - N1.04 - denní místnost : (2,750-2,025)*2,76		2,00100				
		Mezisoučet		2,00100				
35	63151404R	Deska z minerální plsti tl. 80 mm (dle PD)	m2	65,95710	685,00	45 180,61	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		Pd11- Sádrokartonové podhledy - suchý provoz, zateplený						
		podhled :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 12,18		12,18000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		10,98000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
		Pd11- Sádrokartonové podhledy - suchý provoz, zateplený						
		čelo SDK :						

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MĚÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.NP - N1.04 - denní místnost : (2,750-2,025)*2,76		2,00100				
		Mezisoučet		2,00100				
		Koeficient ztratiné: 0,1		5,99610				
36	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,31283	1 915,00	599,07	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 776		Podlahy povlakové				69 342,62		
37	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	57,96000	15,00	869,40	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 12,18		12,18000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		10,98000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
38	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak.podlahy	m2	57,96000	42,00	2 434,32	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 12,18		12,18000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		10,98000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
39	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	81,26000	68,00	5 525,68	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 20,40		20,40000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 14,62		14,62000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 15,94		15,94000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 12,50		12,50000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 17,80		17,80000				
		Mezisoučet		81,26000				
40	283Rx01	dodávka: soklová lišta (dle PD)	m	89,38600	83,00	7 419,04	Vlastní	Indiv
		Hrnatá lišta zapuštěná v lici stěny, RAL 7016						
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 20,40		20,40000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 14,62		14,62000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 15,94		15,94000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 12,50		12,50000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 17,80		17,80000				
		Mezisoučet		81,26000				
		Koeficient ztratiné: 0,10		8,12600				
41	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	57,96000	175,00	10 143,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 12,18		12,18000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		10,98000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
42	284Rx01	dodávka krytiny: Vinylová podlaha (dle PD)	m2	63,75600	648,00	41 313,89	Vlastní	Indiv
		Vinylová podlaha : barva Light Grey 35993020 (dekor betonu), užitná třída (zátěž) 42, tloušťka 6,5 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,55 mm, s integrovanou podložkou						

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 12,18		12,18000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		10,98000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
		Koeficient ztratiné. 0,10		5,79600				
43	776981112R00	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah včetně dodávky lišty	m	7,67000	185,00	1 418,95	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		P-1 - Vinylová podlaha polovoucí :						
		Jednotlivé místnosti odděleny přechodovou lištou :						
		1,70		1,70000				
		0,90		0,90000				
		0,92		0,92000				
		0,90		0,90000				
		0,85		0,85000				
		0,80		0,80000				
		0,80		0,80000				
		0,80		0,80000				
		Mezisoučet		7,67000				
44	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,15485	1 410,00	218,34	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 784		Malby				34 101,62		
45	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	57,96000	26,00	1 506,96	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		452_DSP_D11_N101_01-N101 :						
		1.NP - N1.01 - chodba : 12,18		12,18000				
		1.NP - N1.02 - kancelář : 10,98		10,98000				
		1.NP - N1.03 - kancelář : 11,50		11,50000				
		1.NP - N1.04 - denní místnost : 8,88		8,88000				
		1.NP - N1.05 - kancelář : 14,42		14,42000				
		Mezisoučet		57,96000				
46	784011121R00	Broušení štuků a nových omítek	m2	102,68000	18,00	1 848,24	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		Omítky :						
		Stěny :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,48000		96,48000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 6,20000		6,20000				
		Mezisoučet		102,68000				
47	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	282,85570	5,70	1 612,28	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		Omítky :						
		Stěny :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,48000		96,48000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 6,20000		6,20000				
		Mezisoučet		102,68000				
		SDK :						
		příčky :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 55,62860*2		111,25720				
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 4,47875*2		8,95750				
		Mezisoučet		120,21470				
		SDK :						
		Podhledy :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 57,96000		57,96000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 2,00100		2,00100				
		Mezisoučet		59,96100				

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
48	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	282,85570	28,00	7 919,96	RTS 24/ I	RTS 24/ I

Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná

Omlčky :

Stěny :

Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,48000

96,48000

Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 6,20000

6,20000

Mezisoučet

102,68000

SDK :

příčky :

Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 55,62860*2

111,25720

Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 4,47875*2

8,95750

Mezisoučet

120,21470

SDK :

Podhledy :

Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 57,96000

57,96000

Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 2,00100

2,00100

Mezisoučet

59,96100

49	784114222R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x	m2	282,85570	75,00	21 214,18	RTS 24/ I	RTS 24/ I
----	--------------	----------------------------------	----	-----------	-------	-----------	-----------	-----------

Malby latexové , barevné (bez ohledu na počet a odstín barev), dvojnásobná

Omlčky :

Stěny :

Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,48000

96,48000

Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 6,20000

6,20000

Mezisoučet

102,68000

SDK :

příčky :

Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 55,62860*2

111,25720

Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 4,47875*2

8,95750

Mezisoučet

120,21470

SDK :

Podhledy :

Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 57,96000

57,96000

Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 2,00100

2,00100

Mezisoučet

59,96100

Celkem	566 045,23
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

ELMO spol. s r.o.¹¹
 tř. Masarykova 1001 BROUMOV
 tel.: 491 523 491 523 509
 IČO: 47452161 CZ47452161
 ev.č.: 12849/6 M,O,R,Z-E2A

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.03	Výrobky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Čen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 64		Výplně otvorů				81 510,00		
1	641000D.1	D+M: D.1 - Dveře plně, otevíravé, 900x1970 mm (dle PD - D11_402)	Soubor	2,00000	11 550,00	23 100,00	Vlastní	Indiv
včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, rámu/zárubně, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy								
2	641000D.2	D+M: D.2 - Dveře plně, otevíravé, 800x1970 mm (dle PD - D11_402)	Soubor	2,00000	10 880,00	21 760,00	Vlastní	Indiv
včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, rámu/zárubně, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy								
3	641000D.3	D+M: D.3 - Dveře plně, posuvné, včetně pouzdra a obezdění, 920x1980 mm (dle PD - D11_402)	Soubor	1,00000	19 850,00	19 850,00	Vlastní	Indiv
včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, rámu/zárubně, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy								
4	641000D.4	D+M: D.4 - Dveře plně, otevíravé, 850x2025 mm (dle PD - D11_402)	Soubor	1,00000	16 800,00	16 800,00	Vlastní	Indiv
včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, rámu/zárubně, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy								
Díl: 799		Ostatní				0,00		
5	799000000x02	D+M: x02 - PHP 21A-Pg (dle PD - PBR)	Soubor	1,00000	1 250,00	0,00	Vlastní	Indiv
včetně kotvicích prvků, nosné podkonstrukce, příslušenství a PU								
Celkem						81 510,00		

Poznámky uchazeče k zadání

ELMONT s.r.o.
 tř. Masarykové 1, BROUMOV
 tel.: 491 523 509
 IČO: 4745452151
 ev.č.: 1284, Z-E2A

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.04	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1.0		Splašková kanalizace				4 208,00		
1	1.001	Potrubí plastové (polypropylen), šedá barva, odolávající vysokým teplotám, spojování pomocí násuvných hrdel, těsněných elastomerovým kroužkem, včetně tvarovek, montáže a montážních prvků: 50	m	10,00000	389,00	3 890,00	Vlastní	Indiv
2	1.002	Myčkový podomítkový sifon	ks	2,00000	159,00	318,00	Vlastní	Indiv
Díl: 2.1		Vodovod - studená voda				3 388,00		
3	2.101	Potrubí pro rozvod vody vícevrstvé PPr, spojováno svařováním s použitím speciálních fitinků, min. životnost 50 let, 25x2,8	m	6,00000	425,00	2 550,00	Vlastní	Indiv
4	2.102	Izolace návleková z pěnového polyethylenu, tl.20mm; 25x2,8	m	6,00000	68,00	408,00	Vlastní	Indiv
5	2.106	Irohový ventil umyvadlový, 1/2" x3/8"	ks	2,00000	215,00	430,00	Vlastní	Indiv
Díl: 2.2		Vodovod - teplá voda				3 138,00		
6	2.201	Potrubí pro rozvod vody PPr-FIBER BASALT PLUS, S 3,2/SDR 7,4 PN28, spojováno svařováním s použitím speciálních fitinků, min. životnost 50 let; 25x3,5	m	6,00000	455,00	2 730,00	Vlastní	Indiv
7	2.202	Izolace návleková z pěnového polyethylenu, tl.20mm; D25	m	6,00000	68,00	408,00	Vlastní	Indiv
Díl: 3.0		SPOLEČNÉ POLOŽKY				1 160,00		
8	3.001	Vrtání prostupů 0-300mm	set	1,00000	255,00	255,00	Vlastní	Indiv
9	3.002	revizní otvory k armaturám	set	1,00000	355,00	355,00	Vlastní	Indiv
10	3.003	Testování, vyvažování a zprovoznění	set	1,00000	550,00	550,00	Vlastní	Indiv
Celkem						11 894,00		

Poznámky uchazeče k zadání

EL
 tř. Masary
 tel.: 491
 IČO: 474
 ev.č.: 12

S.F.O.
 BROUMOV
 523 503
 47452161
 R,Z-E2A

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.04	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1.0		Splašková kanalizace				4 208,00		
1	1.001	Potrubí plastové (polypropylen), šedá barva, odolávající vysokým teplotám, spojování pomocí násuvných hrdel, těsněných elastomerovým kroužkem, včetně tvarovek, montáže a montážních prvků; 50	m	10,00000	389,00	3 890,00	Vlastní	Indiv
2	1.002	Myčkový podomítkový sifon	ks	2,00000	159,00	318,00	Vlastní	Indiv
Díl: 2.1		Vodovod - studená voda				3 388,00		
3	2.101	Potrubí pro rozvod vody vícevrstvé PPR, spojováno svařováním s použitím speciálních fitinků, min. životnost 50 let; 25x2,8	m	6,00000	425,00	2 550,00	Vlastní	Indiv
4	2.102	Izolace návleková z pěnového polyethylenu, tl. 20mm; 25x2,8	m	6,00000	68,00	408,00	Vlastní	Indiv
5	2.106	rohový ventil umyvadlový, 1/2" x 3/8"	ks	2,00000	215,00	430,00	Vlastní	Indiv
Díl: 2.2		Vodovod - teplá voda				3 138,00		
6	2.201	Potrubí pro rozvod vody PPR-FIBER BASALT PLUS, S 3.2/SDR 7.4 PN28, spojováno svařováním s použitím speciálních fitinků, min. životnost 50 let; 25x3,5	m	6,00000	455,00	2 730,00	Vlastní	Indiv
7	2.202	Izolace návleková z pěnového polyethylenu, tl. 20mm; D25	m	6,00000	68,00	408,00	Vlastní	Indiv
Díl: 3.0		SPOLEČNÉ POLOŽKY				1 160,00		
8	3.001	Vrtání prostupů Ø 300mm	set	1,00000	255,00	255,00	Vlastní	Indiv
9	3.002	revizní otvory k armaturám	set	1,00000	355,00	355,00	Vlastní	Indiv
10	3.003	Testování, vyvažování a zprovoznění	set	1,00000	550,00	550,00	Vlastní	Indiv
Celkem						11 894,00		

Poznámky uchazeče k zadání

ELM s.r.o.
 tř. Masarykovy 1000
 tel.: 491 521 111
 IČO: 47452111
 ev.č.: 12848
 Broumov

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.05	Silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
Díl: M211		DODÁVKY				9 550,00		
1	1	Rozváděč (doplnění, kompletace)	ks	1,00000	9 550,00	9 550,00	Vlastní	Indiv
Díl: M212		KABELY A VODIČE				15 600,00		
2	2	Kabel 1-CXKH-R 3x 2,5 B2ca s1d0, vč. pevného uložení	m	100,00000	72,00	7 200,00	Vlastní	Indiv
3	3	Kabel 1-CXKH-R 3x 1,5 B2ca s1d0, vč. pevného uložení	m	100,00000	59,00	5 900,00	Vlastní	Indiv
4	4	Ukončení a zapojení kabelů v rozváděcích	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
Díl: M213		SVÍTLIDLA A SVĚTELNÉ ZDROJE				68 050,00		
5	5	Svítlidlo č. 1 - led svítlidlo zapouštění do SDK, 1250 lumen, vč. montáže	ks	24,00000	2 550,00	61 200,00	Vlastní	Indiv
6	6	Svítlidlo č.2 - led pásek, vč. montáže	m	6,00000	190,00	1 140,00	Vlastní	Indiv
7	7	LED zdroj, vč. montáže	ks	8,00000	620,00	4 960,00	Vlastní	Indiv
8	8	Svítlidlo nouzové piktogramové typ "NP1", LED, 3 h	ks	1,00000	750,00	750,00	Vlastní	Indiv
Díl: M214		ELEKTROINSTALAČNÍ PŘÍSTROJE				14 170,00		
9	9	Zásuvka jednoduchá, 230 V/ 16 A, bílá, kompletní, vč. montáže	ks	20,00000	295,00	5 900,00	Vlastní	Indiv
10	10	Zásuvka jednoduchá, 230 V/ 16 A, IP44, kompletní, vč. montáže	ks	4,00000	408,00	1 632,00	Vlastní	Indiv
11	11	Spínač jednopólový, kompletní, vč. montáže	ks	2,00000	300,00	600,00	Vlastní	Indiv
12	12	Spínač schodišťový, kompletní, vč. montáže	ks	4,00000	325,00	1 300,00	Vlastní	Indiv
13	13	Spínač dvojité schodišťový, kompletní, vč. montáže	ks	1,00000	360,00	360,00	Vlastní	Indiv
14	14	Pohybové čidlo PIR, vč. montáže	ks	1,00000	358,00	358,00	Vlastní	Indiv
15	15	Propojení komponent systému	kpl	1,00000	2 200,00	2 200,00	Vlastní	Indiv
16	16	Proměření kabeláže	kpl	1,00000	1 820,00	1 820,00	Vlastní	Indiv
Díl: M215		INSTALAČNÍ A ULOŽNÝ MATERIÁL				4 630,00		
17	17	Krabice instalační přístrojová, vč. montáže	ks	5,00000	58,00	290,00	Vlastní	Indiv
18	18	Trubka instalační ohebná, pr. 50 mm, vč. montáže	m	50,00000	49,00	2 450,00	Vlastní	Indiv
19	19	Svazkový držák kabelů, vč. montáže	ks	5,00000	78,00	390,00	Vlastní	Indiv
20	20	Drobný spojovací a kotvicí materiál	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv
Díl: M216		POMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE				10 950,00		
21	21	Zhotovení kapes pro instalační krabice 7x 7x 5 cm	ks	5,00000	40,00	200,00	Vlastní	Indiv
22	22	Zhotovení drážek ve zdivu pro kabely	m	150,00000	55,00	8 250,00	Vlastní	Indiv
23	23	Proražení otvorů ve zdivu pro montáže kabelu	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
Díl: M217		VEDLEJŠÍ NÁKLADY				10 050,00		
24	24	Připojení TZB zařízení	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv
25	25	Revize	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00	Vlastní	Indiv
26	26	Kabelové štítky	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv
27	27	Zkušební provoz	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00	Vlastní	Indiv
28	28	Funkční zkouška nouzového osvětlení	kpl	1,00000	550,00	550,00	Vlastní	Indiv
Celkem						133 000,00		

Poznámky uchazeče k zadání

EL
17. Mase
tel.: 49
IČO: 47
ev.č.: 1
S.S.O.
ROUMOV
523 509
7452161
R.K-E2A

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MaÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.06	Slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M221		ICT - rozvody ICT				35 850,00		
1	1	19" nástěnný datový rozvaděč, 21U, 600x600, standardní provedení	ks	1,00000	12 500,00	12 500,00	Vlastní	Indiv
2	2	19" patch panel, 1U, 24xRJ45, cat.6, UTP	ks	1,00000	1 950,00	1 950,00	Vlastní	Indiv
3	3	19" management panel, 1U, plastová oka, jednostranný	ks	3,00000	210,00	630,00	Vlastní	Indiv
4	4	19" napájecí panel, 6x zás. 230V UTE, přepět'ová ochrana 3.st.	ks	1,00000	1 120,00	1 120,00	Vlastní	Indiv
5	5	Komunikační zásuvka 2xRJ45, cat.6, UTP, zapuštěné provedení (design dle výběru)	ks	6,00000	540,00	3 240,00	Vlastní	Indiv
6	6	Instalační datový kabel U/UTP, cat.6, 250MHz, drát	m	150,00000	48,00	7 200,00	Vlastní	Indiv
7	7	Plastová ohebná chránička dvoupášťová korugovaná, vnější Ø 63mm	m	100,00000	47,00	4 700,00	Vlastní	Indiv
8	8	CY 1,5 (protažovací drát)	m	100,00000	32,00	3 200,00	Vlastní	Indiv
9	9	Autonomní požární detektor bateriový, dle PO	ks	1,00000	1 310,00	1 310,00	Vlastní	Indiv
Díl: M222		ICT - vyvolávací systém				56 500,00		
10	10	Sada vyvolávací systém - 2x display, vyvolávací tlačítko, ústředna, včetně napojení na stávající ICT infrastrukturu	kpl	1,00000	56 500,00	56 500,00	Vlastní	Indiv
Díl: M223		EZS				29 060,00		
11	11	Pohybové čidlo PIR	ks	3,00000	1 350,00	4 050,00	Vlastní	Indiv
12	12	Ústředna EZS, vč. osazení a zpojení	ks	1,00000	18 560,00	18 560,00	Vlastní	Indiv
13	13	Poplachová siréna interiérová	ks	1,00000	650,00	650,00	Vlastní	Indiv
14	14	Napojení na stávající infrastrukturu	kpl	1,00000	5 800,00	5 800,00	Vlastní	Indiv
Celkem						121 410,00		

Poznámky uchazeče k zadání

ELMO
 tř. Masarykova
 tel.: 491 523
 IČO: 4745216
 ev.č.: 12849/6

Položkový rozpočet

S:	24MM052	DISPOZIČNÍ ÚPRAVY MěÚ BROUMOV BUDOVA III
O:	VON	Ostatní a vedlejší náklady
R:	VON	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				13 500,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	RTS 24/ I	Indiv
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
2	005121020R	Provoz a pronájem zařízení staveniště, včetně oplocení a ochranného stávajícího provozu	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	RTS 24/ I	Indiv
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS 24/ I	Indiv
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
4	005124010R	Koordináční činnost při výstavbě	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	RTS 24/ I	Indiv
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
Díl: ON		Ostatní náklady				20 500,00		
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	RTS 24/ I	Indiv
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).								
6	0052110x01	Náklady na techniku BOZP na stavbě	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00	Vlastní	Indiv
7	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00	RTS 24/ I	Indiv
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.								
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	RTS 24/ I	Indiv
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
Celkem						34 000,00		

Poznámky uchazeče k zadání

E I
 tř. Mas
 tel.: 4
 IČO: 4
 ev.č.: