

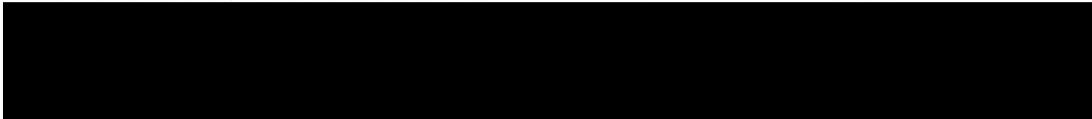
D O D A T E K č. 1
k nájemní smlouvě ze dne 05.01.2016

Smluvní strany:

STAMEDOP, a.s.,

U Panelárny 538/1, Olomouc, PSČ: 772 21

IČO : 47673729, DIČ: CZ47673729



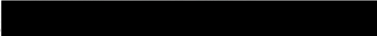
(dále „pronajímatel“)

a

Česká republika-Generální ředitelství cel,

Budějovická 1387/7, Praha 4 – Michle

IČO: 71214011 DIČ: CZ71214011

za kterou jedná  editelka odboru 13 GŘC Hospodářské
správy na základě pověření generálního ředitele GŘC čj. 33388/2017-900000-131
ze dne 25.05.2017



(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách nájemní smlouvy ze dne 05.01.2016:

II.

1. Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje za účelem vykonávání administrativních činností nájemcem přenechat nájemci k nájmu od 01.07.2017 tyto prostory:

1) 1.PP SUTERÉN	119,83 m²
Místnost č. : 005, 006, 019, 020, 025, 027, 031, 032, 034, 035	
Kanceláře :	0,00 m ²
Skladovací prostory :	114,02 m ²
Chodba :	5,81 m ²

2) 1.NP PŘÍZEMÍ	42,50 m²
Místnost č. : 122, 123, 134	
Kanceláře :	42,50 m ²
Skladovací prostory :	0,00 m ²
Chodba :	0,00 m ²
3) 3.NP	181,53 m²
Místnost č. : 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322 a 380	
Kanceláře :	151,48 m ²
Skladovací prostory :	0,00 m ²
Chodba :	30,05 m ²
4) 4.NP	151,57 m²
Místnost č. : 418, 420, 421, 422, 424, 425, 426	
Kanceláře :	122,93 m ²
Skladovací prostory :	0,00 m ²
Chodba :	28,64 m ²

5) DVORNÍ TRAKT : 4 parkovací místa pro motorová vozidla

III.

Celková **roční úhrada** za užívání prostor je určena smluvně takto :

1) Kanceláře	316,91 m ²	1 950,-Kč/m ² /rok	617 975,-Kč
2) Skladovací prostory	114,02 m ²	650,-Kč/m ² /rok	74 113,-Kč
3) Chodby	64,50 m ²	510,-Kč/m ² /rok	32 895,-Kč
4) Parkovací místa	4 ks		9 983,-Kč

CELKEM.....734 966,-Kč

2. Z prostor, uvedených v bodě II. této smlouvy, bude hrazeno nájemcem pronajímateli nájemné ve výši **61 247,-Kč měsíčně** pozadu ke každému 15. dni v měsíci, a to na základě faktur, vystavených pronajímatelem. Tyto faktury budou vystaveny pronajímatelem po skončení kalendářního měsíce, za který je nájemné fakturováno a splatnost faktury bude činit 30 dnů, následujících po dni jejího doručení nájemci. Úhrada této faktury bude nájemcem uskutečňována bezhotovostně. Zdanitelné plnění je shodné s datem vystavení faktury. K ceně nájmu nebude účtována DPH.

Pro případ prodlení s placením úplaty za užívání se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Ostatní body nájemní smlouvy ze dne 06.01.2016 zůstávají nezměněny.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž každý stejnopis má povahu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Tento dodatek č. 1 vstupuje v účinnost dnem 01.07.2017.

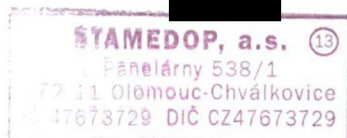
Dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že nájemce zašle tento dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne:

V Praze dne: 20-06-2017

pronajímatel:

[Redacted signature]
dle plné moci



nájemce:

[Redacted signature]

ředitelka odboru 13 GŘC Hospodářské správy
Česká republika – Generální ředitelství cel

