

SMLOUVA O VYUŽITÍ VÝSLEDKŮ DOSAŽENÝCH V PROJEKTU VÝZKUMU A VÝVOJE Č. TK0501011

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ust. § 16 zákona č. 130/2002 Sb., o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací z veřejných prostředků a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPVV“)

Smluvní strany:

Šance pro budovy

se sídlem: Drtinova 557/10, 150 00 Praha 5 – Smíchov

IČO: 019 00 790

DIČ: CZ01900790

Registrována: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 58734

Zastoupená: Mgr. Martou Gellovou, výkonnou ředitelkou

Bankovní spojení, č. účtu: Fio banka, a.s.: 2800444194/2010

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxx

jakožto hlavní příjemce (dále jen „**Hlavní příjemce**“)

a

České vysoké učení technické v Praze (ČVUT)

se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6 – Dejvice

IČO: 684 07 700

DIČ: CZ68407700

Zřízeno dle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisuje se do OR

Zastoupené: doc. RNDr. Vojtěchem Petráčkem, CSc., rektorem

Řešitelské pracoviště: **Univerzitní centrum energeticky efektivních budov ČVUT v Praze (UCEEB)**

Třinecká 1024, 273 43 Buštěhrad

Zastoupené na základě plné moci: Ing. Robertem Járou, Ph.D.

Bankovní spojení, č. účtu: Komerční banka, a.s.; 107-4413090217/0100

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxx

jakožto další účastník č. 1 (dále jen „**Další účastník 1**“)

a

PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. (dříve CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., advokátní kancelář)

se sídlem: Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČO: 481 18 753

DIČ: CZ48118753

Registrována: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 212268

Zastoupená: JUDr. Jaromírem Císařem, Ph.D., společníkem a jednatelem

Bankovní spojení, č. účtu: Československá obchodní banka, a. s.: 150635853/0300

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxx

jakožto další účastník č. 2 (dále jen „**Další účastník 2**“)

a

CEVRO Univerzita, z.ú.

se sídlem: Jungmannova 28/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 275 90 101

DIČ: CZ27590101

Registrována: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl U, vložka 350

Zastoupený: JUDr. Martinou Děvěrovou, MPA, ředitelkou

Bankovní spojení, č. účtu: Bankovní spojení, č. účtu: Raiffeisenbank a.s.: 2261283001/5500

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxx

jakožto další účastník č. 3 (dále jen „**Další účastník 3**“)(Hlavní příjemce, **Další účastník 1**, **Další účastník 2** a **Další účastník 3** dále společně též „**Smluvní strany**“)(**Další účastník 1**, **Další účastník 2** a **Další účastník 3** dále společně též „**Další účastníci**“, nebo každý samostatně jako „**Další účastník**“)**1. Účel a předmět smlouvy, název a identifikační údaje projektu**

- 1.1. Účelem a předmětem Smlouvy o využití výsledků dosažených v projektu výzkumu a vývoje č. **TK0501011** (dále jen „**Smlouva**“) je úprava způsobu využití výsledků projektu s názvem „**Příprava nástrojů a modelů implementace principu ,energy efficiency first‘ do národní regulace**“ (dále jen „**Projekt**“) podpořeného Technologickou agenturou České republiky (dále jen „**Poskytovatel**“) v rámci Programu na podporu aplikovaného výzkumu, experimentálního vývoje a inovací THÉTA, 5. veřejná soutěž, a to v souladu s podmínkami plynoucími ze Smlouvy o účasti na řešení projektu ze dne 20. března 2023, ve znění jejích pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“) a ze Smlouvy o poskytnutí podpory č. 2023TK05010117 (dále jen „**Smlouva o podpoře**“).

2. Vymezení výsledků Projektu

- 2.1. Výsledky dosažené Smluvními stranami při realizaci Projektu (dále jen „**Výsledky**“) a podíly Smluvních stran na nich jsou vymezeny v Příloze č. 1 Smlouvy.

3. Úprava vlastnických a užívacích práv k Výsledkům

- 3.1. Všechna majetková práva k výsledkům patří Hlavnímu příjemci a Dalším účastníkům.
- 3.2. Mohou-li si u Hlavního příjemce a Dalších účastníků činit nároky na práva k Výsledkům z řešení Projektu třetí osoby, jsou Smluvní strany povinny provést taková opatření nebo uzavřít takové smlouvy, aby tato práva byla vykonávána v souladu se závazky vyplývajícími ze Smlouvy o podpoře uzavřené mezi Hlavním příjemcem a Poskytovatelem.
- 3.3. Smluvní strany sjednávají, že v případě komerčního užívání jednotlivých Výsledků uzavřou ve vztahu k takovému Výsledku zvláštní smlouvu, která stanoví bližší podmínky nakládání s tímto Výsledkem, podíly Smluvních stran na jeho komercializaci, okolnosti sjednávání případných návazných licenčních smluv, jakož i způsob a rozsah užívacích práv Smluvních stran ve vztahu k tomuto Výsledku.
- 3.4. Smluvní strany dále prohlašují, že vlastnictví Výsledků, jakož i přístupová a užívací práva k Výsledkům vytvořeným při realizaci Projektu jsou upravena Smlouvou o spolupráci. Smluvní

strany v této souvislosti prohlašují, že jsou oprávněny dostát závazkům vyplývajícím z této Smlouvy. Podíl Smluvních stran na Výsledcích je vymezen v Příloze č. 1 Smlouvy.

- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by nasvědčovaly tomu, že by jakékoliv využití výsledků projektu v ČR či v zahraničí mohlo představovat zásah do práv jiných osob z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví.
- 3.6. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli budoucí postoupení práv k Výsledkům bude provedeno tak, aby byla dodržena pravidla vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí podpory, z ust. § 16 ZPVV a pravidla veřejné podpory podle nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení**“), zejm. čl. 25, 28 a 29, a ve smyslu Rámce pro státní podporu výzkumu, vývoje a inovací č. 2022/C 414/01 (dále jen „**Rámec**“).
- 3.7. Smluvní strany mohou zveřejnit informace o Výsledcích, ke kterým mají majetková práva, pokud jejich zveřejněním není dotčena jejich ochrana, postupují podle dokumentu „*Pravidla pro publicitu projektů podpořených z prostředků TA ČR*“ a pokud o svém záměru zveřejnění informací o Výsledcích v dostatečném předstihu informovali ostatní Smluvní strany.

4. Způsob využití Výsledků a doba, ve které budou Výsledky využity

- 4.1. Smluvní strany se zavazují spolupracovat a poskytnout si vzájemně maximální součinnost k tomu, aby byly Výsledky využity v souladu s Implementačním plánem, který tvoří Přílohu č. 3 Smlouvy (dále jen „**Implementační plán**“), a to vč. uzavření příslušných smluv o postoupení práv nebo užívacích práv z Výsledků za obvyklých tržních podmínek (bude-li to nezbytné pro využití Výsledků v souladu s Implementačním plánem. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto Smlouvou nejsou převáděna jakákoliv práva k Výsledkům.
- 4.2. Další účastníci se zavazují poskytnout Hlavnímu příjemci nezbytnou součinnost při vykazování plnění Implementačního plánu vůči Poskytovateli, přičemž v této souvislosti jsou srozuměni s tím, že v případě neplnění Implementačního plánu mohou být Poskytovatelem vůči Projektu uděleny finanční sankce.
- 4.3. Smluvní strany jsou oprávněny bezplatně využívat veškeré Výsledky k vědeckým a výzkumným činnostem.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že v případě ekonomického využití Výsledků bude uzavřena zvláštní smlouva, jejímž předmětem bude rozdělení výnosu z tržního uplatnění Výsledků mezi Smluvní strany, a to ještě před samotným ekonomickým využitím Výsledků.
- 4.5. Smluvní strany se zavazují, že po dobu nejméně tří (3) let od uzavření této Smlouvy budou v dobré víře a při zapojení svých nejlepších znalostí a zkušeností spolupracovat na uplatnění a údržbě Výsledků.
- 4.6. V případě nevyužití Výsledků podle odst. 4. 1. až 4. 4. Smlouvy způsobem a v době stanovené ve Smlouvě, jsou Smluvní strany povinny poskytnout Výsledky k využití za nediskriminujících podmínek všem zájemcům. Smluvní strany jsou oprávněny poskytnout Výsledky za úplatu minimálně ve výši odpovídající jejich tržní ceně. Pokud tuto nelze objektivně zjistit, postupují Smluvní strany s péčí řádného hospodáře tak, aby získaly co nejvyšší možnou protihodnotu,

kteřou lze zpravidla stanovit součtem nákladů na dosažení Výsledku a přiměřeného zisku. Při poskytování Výsledků Smluvní straně, která se podílela na podpoře z neveřejných zdrojů, bude výše úplaty za poskytnutí Výsledků snížena o výši neveřejné podpory poskytnuté touto Smluvní stranou.

5. Rozsah stupně důvěrnosti údajů a způsob nakládání s nimi

- 5.1. Veškeré Výsledky představují obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“). Smluvní strany se zavazují ve vztahu k obchodnímu tajemství, k němuž nemají výlučná práva, obsah tohoto obchodního tajemství nevyzradit žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu všech osob, které disponují právy k tomuto obchodnímu tajemství, nestanoví-li Smlouva jinak.
- 5.2. Výsledky, které byly publikovány v odborném tisku, nebo jiným způsobem zveřejněny, netvoří žádné důvěrné informace, se kterými by bylo třeba nakládat dle zvláštních právních předpisů (zejm. § 504 Občanského zákoníku).
- 5.3. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, jsou veškeré informace získané Smluvními stranami v souvislosti s uzavíráním a plněním povinností dle Smlouvy přísně důvěrné a Smluvní strany jsou povinny o nich zachovávat mlčenlivost, ledaže jde o:
- a) sdělení nebo případ povolený nebo vyžadovaný pro běžné a řádné plnění povinností dle Smlouvy;
 - b) sdělení informace, které je některá Smluvní strana povinna poskytnout orgánům státní správy, soudním orgánům nebo orgánům činným v trestním řízení;
 - c) jakékoliv informace, které jsou veřejně známé jinak než v důsledku porušení ustanovení tohoto odstavce;
 - d) informace poskytované do Informačního systému výzkumu vývoje a inovací;
 - e) informace, které Smluvní strana znala prokazatelně dříve, než jí byly sděleny druhou Smluvní stranou;
 - f) informace poskytnuté Smluvní straně druhou Smluvní stranou s písemným zproštěním mlčenlivosti;
 - g) informace, které byly Smluvní straně poskytnuté třetí stranou bez závazku k mlčenlivosti.

6. Sankce

- 6.1. Bude-li v důsledku neplnění či porušení Implementačního plánu Hlavnímu příjemci uložena Poskytovatelem jakákoliv sankce, je každý Další účastník povinen uhradit Hlavnímu příjemci odpovídající část takové sankce (vč. účtovaných úroků, smluvních sankcí, odvodů za porušení rozpočtové kázně apod.), a to dle výše způsobilých výdajů na Projektu a míře, jakou daný Další účastník přispěl k udělení sankce. V pochybnostech se má za to, že všechny Smluvní strany přispěly k udělení sankce stejnou měrou.
- 6.2. V případě neplnění povinností dle Smlouvy je každá ze Smluvních stran oprávněna formou písemného sdělení vyzvat Smluvní stranu, která porušuje povinnosti dle Smlouvy, k upuštění od porušování povinností a nápravě stavu vzniklého porušením povinností podle Smlouvy. V případě, že Smluvní strana, která porušila/porušuje povinnosti, nenapraví vzniklý stav, nebo bezodkladně neupustí od pokračování porušování povinností, je tato Smluvní strana

povinna zaplatit ostatním Smluvním stranám smluvní pokutu ve výši 0,1 % způsobilých nákladů Projektu připadajících dle projektové žádosti na Smluvní stranu porušující povinnosti dle Smlouvy za každý den trvání porušení povinnosti a/nebo stavu vzniklého porušením povinnosti, a to až do celkové výše 20 % způsobilých nákladů Projektu připadajících podle projektové žádosti na tuto Smluvní stranu.

- 6.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu škody v rozsahu převyšující hodnotu zaplacené smluvní pokuty.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Zveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí na své náklady Další účastník 1.
- 7.2. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o každé změně údajů uvedených ve Smlouvě a jejích přílohách, jakož i o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou být relevantní z hlediska plnění Implementačního plánu a postupu Poskytovatele vůči Hlavnímu příjemci ve vztahu k Projektu.
- 7.3. Změny a doplňky Smlouvy mohou být prováděny pouze dohodou Smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků ke Smlouvě podepsaných zástupci všech Smluvních stran na téže listině.
- 7.4. Smlouva se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky. Vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí ZPVV, Nařízením a Rámcem.
- 7.5. Veškeré spory vznikající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny vždy nejprve smírně vzájemnou dohodou Smluvních stran. Nebude-li smírného řešení dosaženo v přiměřené době, má kterákoliv ze Smluvních stran právo předložit spornou záležitost k rozhodnutí místně příslušnému soudu České republiky.
- 7.6. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a Hlavní příjemce obdrží jedno (1) vyhotovení navíc za účelem jeho poskytnutí Poskytovateli, příp. je Smlouva uzavřena elektronicky.
- 7.7. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do uplynutí nejzazšího termínu stanoveného Implementačním plánem. Ustanovení čl. 4., 5. a 6. Smlouvy zůstávají platná a účinná i po uplynutí doby, na kterou je Smlouva uzavřena. Dále se zachovávají platná a účinná i jakákoliv další ujednání Smlouvy, u nichž je zřejmé, že bylo úmyslem Smluvních stran, aby nepozbyly platnosti a účinnosti okamžikem uplynutí doby, na kterou je Smlouva uzavřena.
- 7.8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, nepůsobuje to neplatnost, resp. neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy a otázky, které jsou předmětem takového ustanovení neplatného, resp. neúčinného, budou posuzovány podle úpravy obsažené v obecně závazných právních předpisech, která svým účelem nejlépe odpovídá předmětu úpravy ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

- 7.9. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž informace, které jsou vyloučené z uveřejnění (osobní údaje, obchodní tajemství nebo jiné údaje, které je možné neuveřejnit podle tohoto zákona), Smluvní strany takto výslovně označily v průběhu kontraktačního procesu.
- 7.10. Smluvní strany berou na vědomí, že Hlavní příjemce je povinným subjektem ohledně poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a pro tyto účely nepovažují nic z obsahu Smlouvy za vyloučené z poskytnutí.
- 7.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že uzavření Smlouvy proběhlo plně v souladu s jejich interními předpisy, je projevem jejich pravé a svobodné vůle a jsou si plně vědomy závazků, které uzavřením Smlouvy přebírají. Na důkaz souhlasu připojují své podpisy.
- 7.12. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Vymezení Výsledků a podílu Smluvních stran na Výsledcích;
 - Příloha č. 2 – Výsledky Projektu a jejich srovnání s cíli Projektu;
 - Příloha č. 3 – Implementační plán Projektu
 - Příloha č. 4 – Zplnomocnění

V Praze dne _____	V Buštěhradě dne _____
Za Hlavního Příjemce:	Za Dalšího účastníka 1:
Mgr. Marta Gellová výkonná ředitelka	doc. RNDr. Vojtěch Petráček, CSc. rektor Na základě zplnomocnění (Příloha č. 4) Ing. Robert Jára, Ph.D. Ředitel UCEEB
V Praze dne _____	V Praze dne _____
Za Dalšího účastníka 2:	Za Dalšího účastníka 3:
JUDr. Jaromír Císař, Ph.D. společník a jednatel	JUDr. Martina Děvěrová, MPA, ředitelka

Příloha č. 1 – Vymezení Výsledků a podílu Smluvních stran na Výsledcích

XX

Příloha č. 2 – Výsledky Projektu a jejich srovnání s cíli Projektu

XX

Implementační plán

Číslo projektu	
Název projektu	
Název	
Období	
Název příjemce	
IČ příjemce	
Název dalšího účastníka	
IČ dalšího účastníka	
Název dalšího účastníka	
IČ dalšího účastníka	
Název dalšího účastníka	
IČ dalšího účastníka	

Přehled výsledků dle schváleného projektu

Název výsledku	
Číslo výsledku	
Plánovaný termín dosažení	
Druh výsledku dle RIV	
Skutečný termín dosažení	

Název výsledku	
Číslo výsledku	
Plánovaný termín dosažení	
Druh výsledku dle RIV	
Skutečný termín dosažení	

Název výsledku	
Číslo výsledku	
Plánovaný termín dosažení	
Druh výsledku dle RIV	
Skutečný termín dosažení	

Přehled dalších výsledků projektu

Implementační plán

Plánujete implementaci dosaženého výsledku/výstupu?

ANO

Plánujete komerční využití dosaženého výsledku/výstupu?

NE

Kým bude výsledek/výstup využit (účastníci projektu)?

IČ	
Kód ORJK	
Název organizace	
Název ORJK	

IČ	
Kód ORJK	
Název organizace	
Název ORJK	

IČ	
Kód ORJK	
Název organizace	
Název ORJK	

IČ	
Kód ORJK	
Název organizace	
Název ORJK	

Jakým způsobem bude dosažený výsledek/výstup implementován a komerčně využit? Jaké aktivity s tím spojené plánujete?

XX

XX