

1x pu' kom' kosi

### DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20. 12. 2002, ve znění dodatku č. 1 z 16. 3. 2004, č. 2 z 25. 1. 2005 a č. 3 ze dne 20. 2. 2006, uzavřené mezi smluvními stranami:

**Pronajímatel:** Česká republika - Finanční ředitelství v Brně,  
nám. Svobody č. 4, 602 00 Brno,  
zastoupená: Ing. Bc. Leošem Svojanovským, ředitelem FR v Brně  
IČ: 00006921  
DIČ: ---  
Bank. spojení: [redacted]

**Nájemce:** FOTEX PLUS, a. s.,  
Příkop 6, 602 00 Brno  
zapsaná v OR, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2786  
zastoupená: Ing. Jaroslavem Drápalem, předsedou představenstva  
IČ: 25545809  
DIČ: CZ25545809  
Bankovní spojení: [redacted]

Výše uvedené smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20. 12. 2002, ve znění dodatků č. 1 - 3, dohodly na těchto jejích změnách a doplňcích:

#### I.

#### Čl. IV. se doplňuje o odst. 9, který zní takto:

9. Výše nájemného za nebytové prostory, sjednaná touto smlouvou ve znění dodatku č. 3 ze dne 20. 2. 2006, se s účinností od 1. 4. 2006 dohodou smluvních stran snižuje o 20 %.

Takto sjednané nájemné v celkové výši 29.559,70 Kč/měsíc bude nájemce hradit pronajímateli po dobu 8 měsíců, tj. do 30. 11. 2006, a to pololetně, ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.

Počínaje dnem 1. 12. 2006 bude nájemce hradit pronajímateli nájemné v původní výši dle dodatku č. 3 této smlouvy.

#### II.

#### Čl. VI. smlouvy se doplňuje takto:

8. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20. 12. 2002, ve znění dodatků č. 1 - 3, tímto dodatkem neupravená, zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 4 nájemní smlouvy nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2006 a platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Uzavírá se na dobu určitou do 30. 11. 2006.

Dodatek č. 4 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

Brno 31. 3. 2006

Za nájemce  
[redacted]  
Ing. Jaroslav Drápal  
předseda představenstva

Za pronajímatele  
[redacted]  
Ing. Bc. Leoš Svojanovský  
ředitel

[redacted]