

Zápis o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 8/2025 (dále jen „zápis“)

Účastníci zápisu:

Ministerstvo vnitra

se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČ: 00007064

Zastoupeno: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc., MBA,
náměstkem generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky
na základě Pověření ministra vnitra č.j. MV-169923-3/OSM-2024 z 26.11.2024

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

(dále jen „předávající“)

a

Střední odborná škola požární ochrany a Vyšší odborná škola požární ochrany

se sídlem Frýdek-Místek, Místek, Pionýrů 2069, PSČ 738 01, IČ: 64122654

Zastoupená: plk. Ing. Jiřím Fojtíkem, DiS., MBA, ředitelem

(dále jen „přejímající“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), a § 14 a násl. Vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), dohodli

na změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu takto:

Čl. I.

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je příslušné hospodařit mj. s dále uvedenými nemovitými věcmi zapsanými v katastru nemovitostí na LV 3787 pro k.ú. Líšeň a obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „předmětné nemovitosti“):

a) Areál Brno-Trnkova (CEN V-CZ06421560; Trnkova 2420/85, 628 00 Brno)

- pozemek parc.č. 4185/61, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: ostatní komunikace;
- pozemek parc.č. 4185/64, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 4185/68, jehož součástí je stavba obč. vyb. v části obce Líšeň, č.p. 2420;
- pozemek parc.č. 4185/69, jehož součástí je stavba občanského vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/70, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/71, jehož součástí je víceúčelová stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/72, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/75, jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/99, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 4185/101, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/221, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/222, jehož součástí je stavba občanského vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/223, jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/233, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: ostatní komunikace;
- pozemek parc.č. 4185/245, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;

- pozemek parc.č. 4185/246, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/247, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/248, jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/279, druh pozemku: vodní pl., způsob využití: vodní nádrž umělá;
- pozemek parc.č. 4185/280, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/281, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/282, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 4185/283, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če.

b) Areál Brno-Zetor (CEN V-CZ06427862; Zaoralova 3124/14, 628 00 Brno)

- pozemek parc.č. 8967/10, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: ostatní komunikace;
- pozemek parc.č. 8968/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 8968/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 8968/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- pozemek parc.č. 8968/10, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: ostatní komunikace;
- pozemek parc.č. 8968/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 8968/12, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 8968/13, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 8968/14, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 8968/16, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 8968/17, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 8968/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 8973/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- pozemek parc.č. 8973/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- pozemek parc.č. 8973/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 8973/13, jehož součástí je jiná stavba v části obce Líšeň, č.p. 3124;
- pozemek parc.č. 8975, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 9005/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- pozemek parc.č. 9005/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- pozemek parc.č. 9005/10, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: ostatní komunikace;
- pozemek parc.č. 9005/11, jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. 9005/12, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: ostatní komunikace;
- pozemek parc.č. 9005/13, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: ostatní komunikace;
- pozemek parc.č. 9032/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- pozemek parc.č. 9032/6, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 9035, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- pozemek parc.č. 9041, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- pozemek parc.č. 9054/1, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če.

2. Předmětné nemovitosti byly svěřeny do užívání Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky jako územnímu pracovišti Ministerstva vnitra. Předmětné nemovitosti jsou součástí Školního a výcvikového zařízení HZS ČR; tvoří areál pracoviště Brno-Trnkova (CEN V-CZ06421560, Trnkova 2420/85, 628 00 Brno) a areál pracoviště Brno-Zetor (CEN V-CZ06427862; Zaoralova 3124/14, 628 00 Brno). Areály jsou napojeny na veškeré inženýrské sítě.

Čl. II.

1. Tímto zápisem se bezúplatně převádí předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1. tohoto zápisu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, z příslušnosti



hospodařit předávajícího do příslušnosti hospodařit přejímajícího. Přejímající předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1. tohoto zápisu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, do své příslušnosti hospodařit přijímá.

2. Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky dohodli, že za majetek předávaný podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

3. **Pořizovací hodnota předmětných nemovitostí v areálu pracoviště Brno-Trnkova (CEN V-CZ06421560)** včetně všech součástí a příslušenství činí podle účetní evidence MV-GŘ HZS ČR celkem 408.895.403,03 Kč, z toho hodnota staveb činí 387.599.911,71 Kč, hodnota pozemků pak 21.295.491,32 Kč.

4. **Pořizovací hodnota předmětných nemovitostí v areálu pracoviště Brno-Zetor (CEN V-CZ06427862)** včetně všech součástí a příslušenství činí podle účetní evidence MV-GŘ HZS ČR celkem 341.942.419,45 Kč, z toho hodnota staveb činí 313.336.009,45 Kč, hodnota pozemků pak 28.606.410,- Kč.

Čl. III.

1. Pro předávajícího jsou předmětné nemovitosti nepotřebným majetkem ve smyslu ustanovení § 14 odst. 7 zákona o majetku státu. Přejímající potřebuje předmětné nemovitosti k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti.

2. Předávající prohlašuje, že předmětné nemovitosti přenechává přejímajícímu, jak stojí a leží přiměřeně podle ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 14 odst. 2 věta poslední vyhlášky a přejímající prohlašuje, že je mu stav předmětných nemovitostí dobře znám, a že je takto do své příslušnosti hospodařit přijímá.

3. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **ke změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi z předávajícího na přejímajícího dochází dnem 1. ledna 2025.**

4. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **návrh na provedení záznamu o změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi podá u příslušného katastrálního úřadu předávající,** a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma účastníky. **Přejímací podpisem tohoto zápisu výslovně zplnomocňuje předávajícího k podání tohoto návrhu.** V souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou předávající i přejímající osvobozeni od úhrady správních poplatků.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, s výhradou práv plynoucích přímo ze zákona, že mu není známo, že by na předmětných nemovitostech vázly ke dni podpisu tohoto zápisu nevypořádané dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva ani jiná práva odpovídající věcným břemenům či služebnostem, nevypořádaná nájemní práva ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti a práva třetích osob, kromě dále uvedeného:

a) Na základě **Smlouvy o umístění a provozování prodejního automatu č. 68/2020 ze dne 16.6.2020** ve znění oznámení o úpravě ceny o výši průměrné meziroční inflace ze dne



19.1.2021, ze dne 17.1.2022, ze dne 16.1.2023 a ze dne 16.1.2024 (dále jen „smlouva“) užívá za úplatu část nebytových prostor budovy občanského vybavení bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. 4185/69 v k.ú. Líšeň, živnostník [REDACTED] jako uživatel, a to za účelem umístění, provozování a údržby samoobslužného automatu určeného k prodeji ohříváných nápojů. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 30.6.2025. Podle čl. III. smlouvy je úplata ve výši 3.521,40 Kč za rok + DPH splatná vždy čtvrtletně na základě vystavené faktury, a to bezhotovostním převodem na účet poskytovatele (státu). Náklady za odběr elektrické energie a pitné vody jsou po odečtu poměrových měřidel přeúčtovány uživateli vždy čtvrtletně na základě faktury vystavené po uplynutí příslušného čtvrtletí. Smlouva obsahuje inflační doložku. Úplata za umístění automatu za rok 2024 byla v řádném termínu a v plné výši uživatelem uhrazena. **Dne 9.12.2024 uzavřeli předávající, [REDACTED] a přejímající Dodatek č. 1 smlouvy, ve kterém se dohodli, že s účinností od 1. ledna 2025 přechází práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající z předávajícího na přejímajícího; pro předávajícího plnění podle smlouvy končí dnem 31.12.2024. Předávající upozorňuje přejímajícího, že vystavení daňového dokladu za odběr elektrické energie a pitné vody za poslední čtvrtletí roku 2024 již bude v jeho režii.**

- b) Na základě **Smlouvy o umístění a provozování prodejního automatu č. 67/2020 ze dne 12.6.2020** ve znění oznámení o úpravě ceny o výši průměrné meziroční inflace ze dne 19.1.2021, ze dne 17.1.2022, ze dne 16.1.2023 a ze dne 16.1.2024 (dále jen „smlouva“) užívá za úplatu část nebytových prostor budovy občanského vybavení bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. 4185/69 v k.ú. Líšeň, **společnost DELIKOMAT s.r.o.** jako uživatel, a to za účelem umístění, provozování a údržby samoobslužného chladicího automatu určeného k prodeji balených potravin a nápojů. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 30.6.2025. Podle čl. III. smlouvy je úplata ve výši 7.059,36 Kč za rok + DPH splatná vždy čtvrtletně na základě vystavené faktury, a to bezhotovostním převodem na účet poskytovatele (státu). Náklady za odběr elektrické energie jsou po odečtu poměrového měřidla přeúčtovány uživateli vždy čtvrtletně na základě faktury vystavené po uplynutí příslušného čtvrtletí. Smlouva obsahuje inflační doložku. Úplata za umístění automatu za rok 2024 byla v řádném termínu a v plné výši uživatelem uhrazena. **Dne 23.12.2024 uzavřeli předávající, společnost DELIKOMAT s.r.o. a přejímající Dodatek č. 1 smlouvy, ve kterém se dohodli, že s účinností od 1. ledna 2025 přechází práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající z předávajícího na přejímajícího; pro předávajícího plnění podle smlouvy končí dnem 31.12.2024.. Předávající upozorňuje přejímajícího, že vystavení daňového dokladu za elektrickou energii odebranou uživatelem za poslední čtvrtletí roku 2024 bude v jeho režii.**
- c) Na základě **Nájemní smlouvy č. 53/2023 ze dne 24.2.2023** ve znění výzvy č.j. MV-14769-5/PO-PSM-2024 ze dne 24.1.2024 (dále jen „smlouva“) užívá za úplatu část nebytových prostor budovy občanského vybavení bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. 4185/69 v k.ú. Líšeň, **Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava** jako nájemce, a to za účelem umístění a provozování počítačové pracovní stanice s monitorem v rámci realizace vědeckovýzkumného projektu. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 31.12.2025. Podle čl. III. smlouvy je nájemné ve výši 13.284,- Kč za rok splatné jednorázově, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele (státu) nejpozději do 31. května příslušného kalendářního roku. Náklady za odběr elektrické energie jsou po odečtu poměrového měřidla přeúčtovány nájemci vždy čtvrtletně na základě faktury vystavené po uplynutí příslušného čtvrtletí. Smlouva obsahuje inflační doložku. Nájemné za rok 2024 bylo v řádném termínu a v plné výši nájemcem uhrazeno. **Dne 15.11.2024 uzavřeli předávající, Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava a přejímající**

Dodatek č. 1 smlouvy, ve kterém se dohodli, že s účinností od 1. ledna 2025 přechází práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající z předávajícího na přejímajícího; pro předávajícího plnění podle smlouvy končí dnem 31.12.2024. Předávající upozorňuje přejímajícího, že vystavení daňového dokladu za odběr elektrické energie za poslední čtvrtletí roku 2024 již bude v jeho režii.

- d) Dne 9.11.2015 uzavřela společnost Zetor, a.s., jako povinný s Českou republikou - Ministerstvem vnitra jako oprávněným **Smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty č. 151/2015**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene (služebnosti) chůze a jízdy zatěžující vybrané pozemky v k.ú. Líšeň v majetku povinného v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu č. 4340-24/2015 ve prospěch státu jako vlastníka části předmětných nemovitostí.
- e) Dne 19.7.2017 uzavřela společnost Slévárna HEUNISCH Brno, s.r.o., jako povinný s Českou republikou - Ministerstvem vnitra jako oprávněným **Smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty č. 97/2017**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene (služebnosti) chůze a jízdy zatěžující pozemek parc.č. 8966/6 v k.ú. Líšeň v majetku povinného v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu č. 4529-37/2016 ve prospěch státu jako vlastníka části předmětných nemovitostí.
- f) Dne 16.10.2012 uzavřela Česká republika - Ministerstvo vnitra jako povinný se společností E.ON Distribuce, a.s. (dnes EG.D, a.s.) jako oprávněným **Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 85/2012**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat energetické zařízení včetně příslušenství zatěžující pozemky parc.č. 4185/61 a parc.č. 4185/248 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu č. 3856-841/2012 ve prospěch oprávněného jako vlastníka kabelového vedení VN a rozvaděče distribuční soustavy.
- g) Dne 27.12.2013 uzavřela Česká republika - Ministerstvo vnitra jako povinný se společností Telefónica Czech Republic, a.s. (dnes Cetin, a.s.) jako oprávněným **Smlouvu o zřízení věcných břemen č. 185/2013**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat komunikační vedení včetně příslušenství zatěžující pozemky parc.č. 4185/61, parc.č. 4185/64 a parc.č. 4185/99 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu č. 4082-567/2013 ve prospěch oprávněného jako vlastníka veřejného komunikačního vedení.
- h) Dne 16.10.2012 uzavřela Česká republika - Ministerstvo vnitra jako povinný se společností E.ON Distribuce, a.s. (dnes EG.D, a.s.) jako oprávněným **Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 84/2012**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat energetické zařízení včetně příslušenství zatěžující pozemek parc.č. 4185/61 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu č. 3684-2269/2010 ve prospěch oprávněného jako vlastníka kabelového vedení NN a VN distribuční soustavy.
- i) Dne 31.8.2021 uzavřela Česká republika - Ministerstvo vnitra jako povinný se společností Faster CZ spol. s r.o. jako oprávněným **Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 111/2021**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene (služebnosti) spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat optický kabel včetně příslušenství zatěžující pozemek parc.č. 4185/64 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném

v geometrickém plánu č. 4547-296/2016 ve prospěch oprávněného jako vlastníka této inženýrské sítě.

- j) Dne 13.1.2015 uzavřela společnost ENERGAZET, a.s., jako oprávněným se Společnostmi skupiny Zetor jako povinnými **Smlouvu o zřízení věcných břemen**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat energetické rozvodné zařízení včetně příslušenství zatěžující pozemky parc.č. 9005/1 a parc.č. 9005/10 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu č. 4169-2208/2014 ve prospěch oprávněného jako vlastníka kabelového vedení a technologie.
- k) Na výpisu z katastru nemovitostí LV 3787 pro k.ú. Líšeň a obec Brno je na základě **Opatření obecné povahy č. 1/2009 ze dne 19.5.2009** zapsáno předkupní právo podle § 101 stavebního zákona ve prospěch veřejně prospěšné stavby Statutárního města Brna.

2. Tímto zápisem **předávající dále převádí na přejímajícího tyto nedokončené investice bez finančních prostředků na jejich realizaci, resp. dokončení:**

- a) V roce 2021 zahájil předávající práce **na investiční akci „N114V2610039 ŠVZ Brno - rekonstrukce budovy C - PD“**. Dosud byla zpracovaná projektová dokumentace; realizace byla odložena ve vazbě na získání finančních prostředků.
- b) V roce 2021 zahájil předávající práce **na investiční akci „N114V2611034 ŠVZ Brno – zastřešení parkoviště“**. Dosud byla zpracovaná projektová dokumentace; realizace byla odložena ve vazbě na získání finančních prostředků.
- c) V roce 2023 zahájil předávající práce **na investiční akci „N114V2613091 Parkoviště v areálu Trnkova - projektová dokumentace“, na kterou navázala investiční akce „N114V2614085 Parkoviště v areálu Trnkova - realizace“**. Akce byla ukončena; předávající upozorňuje přejímajícího, že kolaudace stavby již bude v jeho režii.
- d) V roce 2024 zahájil předávající práce **na investiční akci „N114V2614083 Umístění nádrže PHM“**. Dosud byla zpracovaná projektová a prováděcí dokumentace a zajištěno stavební povolení.

3. V souladu s Rozkazem GŘ HZS ČR č. 30/2024 ze dne 1.7.2024, kterým se mění Rozkaz GŘ HZS ČR č. 19/2024 ze dne 29.4.2024, k realizaci převodu ŠVZ, včetně majetku a personálu, od MV-GŘ HZS ČR ke SOŠ PO a VOŠ PO, je dokladem o fyzickém předání a převzetí předmětných nemovitostí zápis o inventarizaci nemovitého majetku se stavem k 31.12.2024 zpracovaný dílčí inventarizační komisí ŠVZ.

Čl. V.

Projekty spolufinancované z Evropských strukturálních a investičních fondů

1. Účastníci zápisu se dále dohodli, že **dnem 1. ledna 2025 se převádí z příslušnosti hospodařit předávajícího do příslušnosti hospodařit přejímajícího dále uvedený projekt Integrovaného regionálního operačního programu 2014-2020 (IROP, projekt v udržitelnosti), u kterého byl dosud příjemcem dotace předávající, a to se všemi právy a povinnostmi, včetně práv a povinností příjemce dotace z IROP.**



- Název projektu: Modernizace Školního a výcvikového zařízení Hasičského záchranného sboru České republiky - středisko Brno (dále jen „projekt“)
 - Registrační číslo projektu: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_035/0004819
 - Povinná pětiletá udržitelnost: nastavena od 4.4.2024, trvá do 4.4.2029 (dále jen „doba udržitelnosti“)
 - Výstupy projektu: 1) Komplex silniční a železniční dopravy, 2) Kabelový kanál, 3) Sutinový dům, 4) Multifunkční dům, 5) Specializované pracoviště Cobra Akademie, 6) Učebna Strojní služby, 7) Cvičný polygon, 8) Komplex dílen Chemické služby včetně specializované učebny Chemické služby, 9) Vodní nádrž, 10) Trenažér pro zásah na nebezpečnou látku, 11) Flashover komplex, 12) Komplex simulačních technologií, 13) Zázemí pro výcvik mimo areál v Brně-Lišni.
 - Projekt se týká těchto objektů:
 - a) Brno-Trnkova (2101560): 1-administrativní budova A, 11-kanalizace v areálu, 12-vodovod v areálu, 13-venkovní elektrorozvody, 45-rozvody slaboproud v areálu, 46-administrativní budova E, 47-vodní nádrž, 48-trenažer.
 - b) Brno-Zetor (2107862): 2-komunikace, 3-rozvod vody v areálu, 4 kanalizace v areálu, 5-rozvod silnoprůdu a trafostanice, 6-rozvody slaboproud, 7-oplocení, 9-retenční objekt a studna, 10-rozvod plynu v areálu, 11-venkovní osvětlení areálu, 12-trenažer kabel. kanál a sutinové pole, 13-sutinový dům 1, 14-sutinový dům 2, 15-multifunkční dům, 16-trenažer Cobra Akademie na pozemku parc.č. 8968/13, 17- trenažer Cobra Akademie na pozemku parc.č. 8968/3, 18-flashover komplex, 19-sklad na pozemku parc.č. 9054/1, 20-sklad na pozemku parc.č. 9054/6, 21-opěrné zdi a most v areálu.
 - Rozsah práv a povinností příjemce dotace z IROP je definován následujícími dokumenty:
 - a) Pravidla výzvy č. 27 na předkládání projektů IROP (dále jen „výzva 27“). Výzva 27 v aktuálním znění je dostupná na:
<https://irop.gov.cz/cs/vyzvy/seznam/vyzva-c-27-vzdelavaci-a-vycvikova-strediska-izs>
 - b) Projektová žádost, studie proveditelnosti a schválené žádosti o změnu (dále jen „dokumentace projektu“). Dokumentace projektu platná k datu podpisu tohoto zápisu je určena takto:
 - Projektová žádost s hash kódem 6FV8rP.
 - Studie proveditelnosti v platné verzi z listopadu 2023 (pro žádost o změnu č. 12).
 - Schválené žádosti o změnu č. 1 – 13.
 - c) Dopis ředitele Řídicího orgánu IROP, Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu a Podmínky Stanovení financování akce organizační složky státu (dále jen „právní akt“). Právní akt platný k datu podpisu tohoto zápisu je určen takto:
 - Dopis ředitele Řídicího orgánu IROP ze dne 30. ledna 2024, č.j. 42126/2017-91/7.
 - Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu ze dne 15. února 2024 č.j. MV-130204-140/OPF-2017 a Podmínky Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu, které jsou přílohou Stanovení výdajů č.j. MV-130204-140/OPF-2017.
2. Přijímající prohlašuje, že je srozuměn s právy a povinnostmi příjemce dotace z IROP, které se vztahují k projektu uvedenému v odst. 1. tohoto článku zápisu.
3. V souvislosti s převodem projektu uvedeného v odst. 1. tohoto článku zápisu se přijímající zavazuje, že:

- a) Zajistí splnění veškerých podmínek poskytnutí dotace, zejména požadavky na udržitelnost výstupů projektu s tím, že předávající potvrzuje, že toho je přejímající schopen.
 - b) Vstupuje do všech práv a závazků předávajícího, které se týkaly poskytnuté dotace.
 - c) Zodpovídá za porušení rozpočtové kázně i v případě, že k porušení rozpočtové kázně došlo předtím, než nastaly právní účinky změny v osobě příjemce, i když na něj práva a povinnosti z rozhodnutí o poskytnutí dotace nepřešly.
4. V souvislosti s převodem příslušnosti hospodařit s projektem uvedeným v odst. 1. tohoto článku zápisu se účastníci zápisu ve vztahu k zajištění udržitelnosti projektu a objektů dle odst. 1. čl. V. tohoto zápisu dohodli takto:

a) Dokumentace projektu:

- Dokumenty vztahující se k EU administraci projektu v době realizace a udržitelnosti vzniklé před nabytím platnosti a účinnosti tohoto zápisu budou uloženy u předávajícího a archivovány min. do konce roku 2033 v souladu s pravidly IROP a s příslušnými právními předpisy.
- Dokumenty vztahující se k EU administraci projektu v době udržitelnosti vzniklé po nabytí platnosti a účinnosti tohoto zápisu budou uloženy u přejímajícího min. do konce roku 2033 v souladu s pravidly IROP a s příslušnými právními předpisy.
- Dokumentace vztahující se k pořízení výstupů projektu (dokumentace k zadávacím řízením, smlouvy, účetní doklady, doklady k majetkové evidenci a k inventarizaci majetku provedené před 1.1.2025 apod.) bude uložena u předávajícího min. do konce roku 2033 v souladu s pravidly IROP a s příslušnými právními předpisy, resp. s uschovacími lhůtami platnými pro jednotlivé druhy dokumentů.

b) Projektová žádost v ISKP14+:

- Správcem projektové žádosti projektu v ISKP14+ bude určený zástupce přejímajícího, který bude pro účely zajištění monitorování projektu v době udržitelnosti udržovat funkční min. 1 registraci v portálu ISKP14+.
- Zástupcem správce projektové žádosti projektu v ISKP14+ bude určený zástupce předávajícího, který bude v době udržitelnosti udržovat funkční min. 1 registraci v portálu ISKP14+.

c) Součinnost a informace při kontrolách:

- Předávající a přebírající určí min. 3 zástupce za každou smluvní stranu odpovědné za zajištění součinnosti a informací pro případ kontrol/auditů projektu.
- Určení zástupci předávajícího a přebírajícího si budou vzájemně poskytovat informace, dokumentaci a součinnost potřebnou pro zajištění udržitelnosti projektu a pro výkon kontrol a auditů projektu.

Čl. VI.

1. Tento zápis nepodléhá schválení zřizovatele podle § 17 odst. 3 vyhlášky, protože oba účastníci tohoto zápisu jsou organizační složky státu zřízené zákonem.
2. Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou účastníků zápisu.
3. Tento zápis bude uzavřen v elektronické podobě.

4. Účastníci tohoto zápisu prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si tento zápis před podpisem řádně přečetli, že byl sepsán podle pravdivých údajů a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Účastníci tohoto zápisu berou na vědomí, že zápis bude předložen Řídicímu orgán IROP v rámci změnového řízení projektu, které se týká změny v osobě příjemce dotace.

V Praze za předávajícího:

Ve Frýdku-Místku za přejímajícího:

.....
brig. gen. Mgr. Slavomír Bell, MSc., MBA
náměstek generálního ředitele
Hasičského záchranného sboru
České republiky

.....
plk. Ing. Jiří Fojtík, DiS., MBA
ředitel
Střední odborné školy požární ochrany
a Vyšší odborné školy požární ochrany

