

Zápis o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 9/2025 (dále jen „zápis“)

Účastníci zápisu:

Ministerstvo vnitra

se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČ: 00007064

Zastoupeno: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc., MBA,
náměstkem generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky
na základě Pověření ministra vnitra č.j. MV-169862-4/OSM-2024 z 29.11.2024

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

(dále jen „předávající“)

a

Střední odborná škola požární ochrany a Vyšší odborná škola požární ochrany

se sídlem Frýdek-Místek, Místek, Pionýrů 2069, PSČ 738 01, IČ: 64122654

Zastoupená: plk. Ing. Jiřím Fojtíkem, DiS., MBA, ředitelem

(dále jen „přejímající“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), a § 14 a násl. Vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), dohodli

na změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu takto:

Čl. I.

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 718312147 ze dne 21.3.2007 příslušné hospodařit mj. s dále uvedenými nemovitými věcmi zapsanými v katastru nemovitostí na LV 408 pro k.ú. a obec Zbiroh, u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany (dále jen „předmětné nemovitosti“):

- pozemek parc.č. St. 1190, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1191, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1192, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1193, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1195, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1196, jehož součástí je jiná stavba v části obce Zbiroh, č.p. 662;
- pozemek parc.č. St. 1197, jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1198, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1199, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1200, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1201, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1203, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1204, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če.
- pozemek parc.č. St. 1205, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1206, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1207, jehož součástí je vodní dílo;
- pozemek parc.č. St. 1209, jehož součástí je víceúčelová stavba bez čp/če;



- pozemek parc.č. St. 1210, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1211, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1215, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1216/1, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1216/2, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1217, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1218, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1222, jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1429, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1430, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1431, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1432, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1433, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1460, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1493, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1503, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1518, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1519, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 1524, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. 1805/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 1805/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 1805/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 1805/11, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá;
- pozemek parc.č. 1815/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha;
- pozemek parc.č. 1815/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha;
- pozemek parc.č. 1815/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha;
- pozemek parc.č. 1815/11, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: manipulační plocha;
- pozemek parc.č. 1815/12, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: sportoviště a rekr. pl.;
- pozemek parc.č. 1815/14, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: sportoviště a rekr. pl.;
- pozemek parc.č. 1815/15, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: manipulační plocha;
- pozemek parc.č. 1815/17, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemek parc.č. 1815/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha.
- pozemek parc.č. 2116, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá;
- pozemek parc.č. 2117, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá;
- pozemek parc.č. 2118, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá.

2. Předmětné nemovitosti jsou součástí areálu Školního a výcvikového zařízení HZS ČR - pracoviště Zbiroh (CEN V-CZ03266667; na adrese Pod Parkem č.p. 662, 338 08 Zbiroh), který byl svěřen do užívání Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky jako územnímu pracovišti Ministerstva vnitra. Areál je napojen na veškeré inženýrské sítě.

Čl. II.

1. Tímto zápisem se bezúplatně převádí předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1 tohoto zápisu se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, z příslušnosti hospodařit předávajícího do příslušnosti hospodařit přejímajícího. Přejímající předmětné nemovitosti se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, do své příslušnosti hospodařit přijímá.



2. Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky dohodli, že za předmětné nemovitosti předávané podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

3. Pořizovací hodnota předmětných nemovitostí včetně všech součástí a příslušenství činí podle účetní evidence MV-GŘ HZS ČR celkem 877.401.992,96 Kč, z toho hodnota staveb činí 872.410.814,51 Kč, hodnota pozemků pak 4.991.178,45 Kč.

Čl. III.

1. Pro předávajícího jsou předmětné nemovitosti nepotřebným majetkem ve smyslu ustanovení § 14 odst. 7 zákona o majetku státu. Přejímající potřebuje předmětné nemovitosti k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti.

2. Předávající prohlašuje, že předmětné nemovitosti přenechává přejímajícímu, jak stojí a leží přiměřeně podle ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 14 odst. 2 věta poslední vyhlášky a přejímající prohlašuje, že je mu stav předmětných nemovitostí dobře znám, a že je takto do své příslušnosti hospodařit přejímá.

3. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **ke změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi z předávajícího na přejímajícího dochází dnem 1. ledna 2025.**

4. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **návrh na provedení záznamu o změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi podá u příslušného katastrálního úřadu předávající, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma účastníky. Přejímací podpisem tohoto zápisu výslovně zplnomocňuje předávajícího k podání tohoto návrhu.** V souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou předávající i přejímající osvobozeni od úhrady správních poplatků.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, s výhradou práv plynoucích přímo ze zákona, že mu není známo, že by na předmětných nemovitostech vázly ke dni podpisu tohoto zápisu nevypořádané dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva ani jiná práva odpovídající věcným břemenům či služebnostem, nevypořádaná nájemní práva ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti a práva třetích osob, kromě dále uvedeného:

- a) Na základě **Zápisu o plnění majícím povahu výpůjčky č. 52/2024 ze dne 12.2.2024** (dále jen „zápis o výpůjčce“) užívá Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky bezúplatně nebytové prostory vybraných budov, které jsou součástí pozemků parc.č.: St. 1192, St. 1193, St. 1197, St. 1198, St. 1199, St. 1200, St. 1204, St. 1216/1 a St. 1217 v k.ú. Zbiroh, a to za účelem umístění odloučené jednotky, tj. k zajištění administrativního zázemí, ubytování, výcvikových ploch a opravárenských a skladových prostor pro uložení techniky a materiálu ve svém držení. Zápis o výpůjčce je uzavřen na dobu neurčitou. **Dne 28.11.2024 uzavřeli předávající, Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky a přejímající Dodatek č. 1 smlouvy, ve kterém se dohodli, že s účinností od 1. ledna 2025 přechází práva a povinnosti ze zápisu o výpůjčce vyplývající z předávajícího na přejímajícího; pro předávajícího plnění podle zápisu o výpůjčce končí dnem 31.12.2024.**

- b) Na základě **Smlouvy o plnění majícím povahu výpůjčky č. 74/2024 a č. ZSMV-00523-1/OS-2024 ze dne 15.3.2024** (dále jen „smlouva“) užívá Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra bezúplatně nebytové prostory víceúčelové stavby bez čp/če, které je součástí pozemku parc.č. St. 1209 v k.ú. Zbiroh, a to za účelem zajištění stravování. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 31.12.2025. **Dne 19.11.2024 uzavřeli předávající, příspěvková organizace Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra a přejímající Dodatek č. 1 smlouvy, ve kterém se dohodli, že s účinností od 1. ledna 2025 přechází práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající z předávajícího na přejímajícího; pro předávajícího plnění podle smlouvy končí dnem 31.12.2024.**
- c) Na základě **Smlouvy o umístění a provozování telekomunikačního zařízení č. 019/2019 a č. ROSVA ze dne 18.7.2019** ve znění výzvy o úpravě ceny výše nájemného ze dne 11.2.2020, ze dne 1.2.2021, ze dne 4.2.2022, Dodatku č. 1 ze dne 28.3.2023 a výzvy ze dne 24.1.2024 (dále jen „smlouva“) užívá za úplatu části nebytových prostor budovy bez čp/če (jiná st.), která je součástí pozemku parc.č. St. 1195, a budovy bez čp/če (jiná st.), která je součástí pozemku parc.č. St. 1217, to vše v k.ú. Zbiroh, společnost Vantage Towers s.r.o. (původně Vodafone Czech Republic a.s.) jako uživatel, a to za účelem umístění, provozování a údržby komunikačního zařízení pro přenos signálu sítě elektronických komunikací. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 31.12.2026. Podle čl. III. smlouvy je úplata ve výši 117.919,- Kč za rok + DPH splatná vždy jednorázově na základě vystavené faktury, a to bezhotovostním převodem na účet poskytovatele (státu). Náklady za odběr elektrické energie jsou po odečtu poměrových měřidel přeúčtovány uživateli vždy čtvrtletně na základě faktury vystavené po uplynutí příslušného čtvrtletí. Smlouva obsahuje inflační doložku. Úplata za umístění zařízení za rok 2024 byla v řádném termínu a v plné výši uživatelem uhrazena. **Dne 11.12.2024 uzavřeli předávající, společnost Vantage Towers s.r.o. a přejímající Dodatek č. 2 smlouvy, ve kterém se dohodli, že s účinností od 1. ledna 2025 přechází práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající z předávajícího na přejímajícího; pro předávajícího plnění podle smlouvy končí dnem 31.12.2024. Předávající upozorňuje přejímajícího, že vystavení daňového dokladu za odběr elektrické energie za poslední čtvrtletí roku 2024 již bude v jeho režii.**
- d) **Dne 21.11.2024 uzavřeli předávající a přejímající Zápis o plnění majícím povahu výpůjčky č. FM-655-1/2024 a č. 29/1-4/2024**, jehož předmětem je výpůjčka nebytových prostor budovy bez čp/če (jiná st.), která je součástí pozemku parc.č. St. 1210 v k.ú. Zbiroh; citovaný zápis je uzavřen na dobu neurčitou, s účinností od 1.1.2025.
- e) Na základě **Dohody o užívání nebytových prostor ze dne 25.2.2021** (dále jen „dohoda“) uzavřené v rámci resortu mezi předávajícím jako poskytovatelem a Policejním prezidiem České republiky jako uživatelem, který využívá nebytové prostory budovy bez čp/če (jiná st.), která je součástí pozemku parc.č. St. 1216 v k.ú. Zbiroh, za účelem zajištění zázemí pro výcvikový trenažer a uložení souvisejícího materiálu. Dohoda je uzavřena na dobu neurčitou. Dopisem č.j. MV-164984-2/PO-PSM-2024 ze dne 7.11.2024 **předávající informoval Policejní prezidium České republiky, že plnění podle této dohody končí dnem 31.12.2024**, kdy z důvodu jiné právní formy řešení budoucích užívacích vztahů formou zápisu o plnění majícím povahu výpůjčky tato dohoda v souladu s čl. IV. odst. 2 v ní obsaženém tímto dnem zaniká.
- f) Dne 19.10.2009 uzavřela Česká republika - Ministerstvo vnitra jako povinný se společností ČEZ Distribuce, a.s., jako oprávněným **Smlouvu o zřízení věcného břemene č. EP 12-0000608/3**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat energetické zařízení včetně příslušenství zatěžující

pozemek parc.č. 1815/1 v k.ú. Zbiroh ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu č. 1144-310/2009 ve prospěch oprávněného jako vlastníka kabelového vedení NN a sloupu distribuční soustavy.

- g) Dne 3.8.2010 uzavřela Česká republika - Ministerstvo vnitra jako povinný se společností Chateau Zbiroh s.r.o. jako oprávněným **Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 90/2010**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat transformátor a rozvodnou skříň včetně příslušenství ve dvou místnostech budovy technického vybavení bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. St. 1222 v k.ú. Zbiroh ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném v plánu ze dne 12.6.2008 ve prospěch oprávněného jako vlastníka energetického zařízení.
- h) Dne 20.4.2011 uzavřela Česká republika - Ministerstvo vnitra jako povinný se společností ČEZ Distribuce, a.s., jako oprávněným **Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 183/2010**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat rozvodnu vysokého napětí včetně příslušenství ve dvou místnostech budovy technického vybavení bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. St. 1222 v k.ú. Zbiroh ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném v plánu ve prospěch oprávněného jako vlastníka energetického zařízení.
- i) Dne 23.10.2015 uzavřelo město Zbiroh (dnes Česká republika - Ministerstvo vnitra) jako povinný s Plzeňským krajem jako oprávněným **Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě**. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene (služebnosti) spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat rozvod plynu NTL včetně příslušenství zatěžující pozemky parc.č. 1815/11, parc.č. 1815/5 a parc.č. 1815/6 v k.ú. Zbiroh ve vlastnictví státu v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu č. 1368-25/2015 ve prospěch oprávněného jako vlastníka plynovodu.
- j) Dne 19.12.2024 vydala Česká republika - Ministerstvo vnitra **Prohlášení o vzniku práva č. 179/2024**, na jehož základě byla zřízena k tíži pozemků parc.č. 1815/1 a parc.č. 1815/5 v k.ú. Zbiroh („služebné pozemky“) služebnost stezky a cesty ve prospěch pozemků parc.č. St. 1464, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če; parc.č. 1815/10 a parc.č. 1815/16 v k.ú. Zbiroh („panující pozemky“). Služebné pozemky se tímto zápisem převádí do příslušnosti hospodařit přejímajícího; panující pozemky zůstávají i nadále v příslušnosti hospodařit Ministerstva vnitra, které je svěřilo do užívání Policejnímu prezidiu České republiky - Správě logistického zabezpečení PP ČR.

2. Předávající upozorňuje přejímajícího, že **předmětné nemovitosti (kromě pozemku parc.č. St. 1222 v k.ú. Zbiroh) se nacházejí ve III. zóně ochrany chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko**.

3. Předávající upozorňuje přejímajícího, že **pozemky parc.č. St. 1222 a parc.č. St. 1518 (oba bez staveb na nich umístěných) a pozemek parc.č. 1805/6**, to vše v k.ú. Zbiroh (dále jen „předmětné pozemky“), byly Ministerstvem kultury v roce 2024 **zapsány na seznam kulturních památek** pod rejstř. č. ÚSKP 24327/4-2627 - zámek. Dopisem č.j. MV-48558-6/PO-PSM-2024 ze dne 16.9.2024 **předávající podal příslušnému ministerstvu žádost o zrušení prohlášení předmětných pozemků za nemovitou kulturní památku**.

4. V roce 2024 zahájil předávající práce na **investiční akci „N114V2614082 Zbiroh - rekonstrukce objektu č. 21 a část objektu č. 22 - PD“**. Dosud byla zpracovaná projektová a prováděcí dokumentace a byla podaná žádost o vydání stavebního povolení. **Tímto zápisem**

převádí předávající na přejímajícího tuto nedokončenou investici bez finančních prostředků na její realizaci.

5. V souladu s Rozkazem GŘ HZS ČR č. 30/2024 ze dne 1.7.2024, kterým se mění Rozkaz GŘ HZS ČR č. 19/2024 ze dne 29.4.2024, k realizaci převodu ŠVZ, včetně majetku a personálu, od MV-GŘ HZS ČR ke SOŠ PO a VOŠ PO, je dokladem o fyzickém předání a převzetí předmětných nemovitostí zápis o inventarizaci nemovitého majetku se stavem k 31.12.2024 zpracovaný dílčí inventarizační komisí ŠVZ.

Čl. V.

Projekty spolufinancované z Evropských strukturálních a investičních fondů

1. Účastníci zápisu se dále dohodli, že **dnem 1. ledna 2025 se převádí z příslušnosti hospodařit předávajícího do příslušnosti hospodařit přejímajícího dále uvedené projekty** Integrovaného regionálního operačního programu 2014-2020 (IROP, projekty v udržitelnosti), u kterých byl dosud příjemcem dotace předávající, **a to se všemi právy a povinnostmi, včetně práv a povinností příjemce dotace z IROP.**

- a) Název projektu: Modernizace Školního a výcvikového zařízení Hasičského záchranného sboru České republiky - středisko Zbiroh (dále jen „projekt I“)
 - Registrační číslo projektu I: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_035/0005656
 - Povinná pětiletá udržitelnost: nastavena od 3.6.2022, trvá do 3.6.2027
 - Výstupy projektu: 1) Protiplýnový polygon, 2) Výukové pracoviště Chemické služby, 3) Výukové pracoviště Technické služby, 4) Venkovní nádrž na vodu, 5) Výukové pracoviště Strojní služby, 6) Krytá výcviková hala.
 - Projekt I se týká těchto objektů (2106667): 12-víceúčelová stavba na pozemku parc.č. St. 1209, 33-vodní nádrž na pozemku parc.č. 2118, 78-výcvikové zařízení na pozemku parc.č. St. 1218, 80-výcviková hala na pozemku parc.č. St. 1493.
 - Rozsah práv a povinností příjemce dotace z IROP ve vztahu k projektu I je definován následujícími dokumenty:
- A. Pravidla výzvy č. 27 na předkládání projektů IROP (dále jen „výzva 27“). Výzva 27 v aktuálním znění je dostupná na:
<https://irop.gov.cz/cs/vyzvy/seznam/vyzva-c-27-vzdelavaci-a-vycvikova-strediska-izs>
- B. Projektová žádost, studie proveditelnosti a schválené žádosti o změnu (dále jen „dokumentace projektu I“). Dokumentace projektu I platná k datu podpisu tohoto zápisu je určena takto:
 - Projektová žádost s hash kódem 6YYZHP.
 - Studie proveditelnosti v platné verzi z prosince 2019 (pro žádost o změnu č. 5).
 - Schválené žádosti o změnu č. 1 – 14.
- C. Dopis ředitele Řídicího orgánu IROP, Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu a Podmínky Stanovení financování akce organizační složky státu (dále jen „právní akt“). Právní akt platný k datu podpisu tohoto zápisu je určen takto:
 - Dopis ředitele Řídicího orgánu IROP ze dne 2. srpna 2021, č.j. 47525/2017-91/5.
 - Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu ze dne 6. dubna 2022 č.j. MV-136071-75/OPF-2017 a Podmínky Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu, které jsou přílohou Stanovení výdajů č.j. MV-136071-59/OPF-2017.



2. Přijímající prohlašuje, že je srozuměn s právy a povinnostmi příjemce dotace z IROP, které se vztahují k projektu I uvedenému v odst. 1. tohoto článku zápisu.

- b) Název projektu: Modernizace vzdělávacích a výcvikových středisek Hasičského záchranného sboru České republiky II. - Školní a výcvikové zařízení HZS ČR - středisko Zbiroh - II. etapa (dále jen „projekt II“, „projekt I“ a „projekt II“ spolu jako „projekty“)
- Registrační číslo projektu II: CZ.06.6.127/0.0/0.0/21_119/0016846
 - Povinná pětiletá udržitelnost: nastavena od 10.2.2024, trvá do 10.2.2029
 - Výstupy projektu II: 1) Komplex silniční dopravy, 2) Multifunkční dům, 3) Ohňový dům, 4) Trenažer – hořlavé kapaliny, 5) Kabelový kanál, 6) Výkop tvaru 1.
 - Projekt II se týká těchto objektů (2106667): 82-komplex silniční dopravy na pozemku parc.č. 1815/18, 83-multifunkční dům na pozemku parc.č. St. 1518, 84-ohňový dům na pozemku parc.č. St. 1519, 85-trenažer hořlavé kapaliny na pozemku parc.č. 1815/17, 86-trenažer kabelový kanál na pozemku parc.č. 1805/6, 87-trenažer výkop ve tvaru I na pozemku parc.č. 1805/6.
 - Rozsah práv a povinností příjemce dotace z IROP ve vztahu k projektu II je definován následujícími dokumenty:
- A. Pravidla výzvy č. 27 na předkládání projektů IROP (dále jen „výzva 27“). Výzva 27 v aktuálním znění je dostupná na:
<https://irop.gov.cz/cs/vyzvy/seznam/vyzva-c-27-vzdelavaci-a-vycvikova-strediska-izs>
- B. Projektová žádost, studie proveditelnosti a schválené žádosti o změnu (dále jen „dokumentace projektu“). Dokumentace projektu II platná k datu podpisu tohoto zápisu je určena takto:
- Projektová žádost s hash kódem 1sIwuVP.
 - Studie proveditelnosti v platné verzi z října 2022 (pro žádost o změnu č. 2).
 - Schválené žádosti o změnu č. 1 – 5.
- C. Dopis ředitele Řídicího orgánu IROP, Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu a Podmínky Stanovení financování akce organizační složky státu (dále jen „právní akt“). Právní akt platný k datu podpisu tohoto zápisu je určen takto:
- Dopis ředitele Řídicího orgánu IROP ze dne 12. července 2023, č.j. MMR-8719/2022-55/3.
 - Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu ze dne 20. prosince 2023 č.j. MV-40255-27/OPF-2022 a Podmínky Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu, které jsou přílohou Stanovení výdajů č.j. MV-40255-21/OPF-2022.
- D. Dohoda č. 200/2022 o využití takticko-lezeckého trenažeru Policie České republiky ZBIROH Hasičským záchranným sborem České republiky v rámci projektu „Modernizace vzdělávacích a výcvikových středisek Hasičského záchranného sboru České republiky II. - Školní a výcvikové zařízení Hasičského záchranného sboru České republiky Zbiroh – II. etapa“ ze dne 15.9.2022 uzavřená mezi předávajícím a Policejním prezidiem České republiky. Tato dohoda byla nahrazena s účinností od 1. ledna 2025 Zápisem č. FM-533-1/2024, uzavřeným mezi předávajícím a přijímajícím dne 9.9.2024.

3. Přijímající prohlašuje, že je srozuměn s právy a povinnostmi příjemce dotace z IROP, které se vztahují k projektu II uvedenému v odst. 1 tohoto článku zápisu.



4. V souvislosti s převodem projektů uvedených v odst. 1. tohoto článku zápisu se přejímající zavazuje, že:

- a) Zajistí splnění veškerých podmínek poskytnutí dotace, zejména požadavky na udržitelnost výstupů projektů s tím, že předávající potvrzuje, že toho je přejímající schopen.
- b) Vstupuje do všech práv a závazků předávajícího, které se týkaly poskytnuté dotace.
- c) Zodpovídá za porušení rozpočtové kázně i v případě, že k porušení rozpočtové kázně došlo předtím, než nastaly právní účinky změny v osobě příjemce, i když na něj práva a povinnosti z rozhodnutí o poskytnutí dotace nepřešly.

5. V souvislosti s převodem příslušnosti hospodařit s projekty uvedenými v odst. 1. tohoto článku zápisu se účastníci zápisu ve vztahu k zajištění udržitelnosti projektů a objektů dle odst. 1 čl. V tohoto zápisu dohodli takto:

- a) Dokumentace projektů:
 - Dokumenty vztahující se k EU administraci projektů v době realizace a udržitelnosti vzniklé před nabytím platnosti a účinnosti tohoto zápisu budou uloženy u předávajícího a archivovány min. do konce roku 2033 v souladu s pravidly IROP a s příslušnými právními předpisy.
 - Dokumenty vztahující se k EU administraci projektů v době udržitelnosti vzniklé po nabytí platnosti a účinnosti tohoto zápisu budou uloženy u přejímajícího min. do konce roku 2033 v souladu s pravidly IROP a s příslušnými právními předpisy.
 - Dokumentace vztahující se k pořízení výstupů projektů (dokumentace k zadávacím řízením, smlouvy, účetní doklady, doklady k majetkové evidenci a k inventarizaci majetku provedené před 1.1.2025 apod.) bude uložena u předávajícího min. do konce roku 2033 v souladu s pravidly IROP a s příslušnými právními předpisy, resp. s uschovacími lhůtami platnými pro jednotlivé druhy dokumentů.
- b) Projektová žádost v ISKP14+:
 - Správcem projektové žádosti projektů v ISKP14+ bude určený zástupce přejímajícího, který bude pro účely zajištění monitorování projektu v době udržitelnosti udržovat funkční min. 1 registraci v portálu ISKP14+.
 - Zástupcem správce projektové žádosti projektů v ISKP14+ bude určený zástupce předávajícího, který bude v době udržitelnosti udržovat funkční min. 1 registraci v portálu ISKP14+.
- c) Součinnost a informace při kontrolách:
 - Předávající a přebírající určí min. 3 zástupce za každou smluvní stranu odpovědné za zajištění součinnosti a informací pro případ kontrol/auditů projektů.
 - Určení zástupci předávajícího a přebírajícího si budou vzájemně poskytovat informace, dokumentaci a součinnost potřebnou pro zajištění udržitelnosti projektů a pro výkon kontrol a auditů projektů.

Čl. VI.

1. Tento zápis nepodléhá schválení zřizovatele podle § 17 odst. 3 vyhlášky, protože oba účastníci tohoto zápisu jsou organizační složky státu zřízené zákonem.

2. Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou účastníků zápisu.

3. Tento zápis bude uzavřen v elektronické podobě.



4. Účastníci tohoto zápisu prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si tento zápis před podpisem řádně přečetli, že byl sepsán podle pravdivých údajů a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Účastníci tohoto zápisu berou na vědomí, že zápis bude předložen Řídicímu orgán IROP v rámci změnového řízení projektů, které se týká změny v osobě příjemce dotace.

V Praze za předávajícího:

Ve Frýdku-Místku za přejímajícího:

.....
brig. gen. Mgr. Slavomír Bell, MSc., MBA
náměstek generálního ředitele
Hasičského záchranného sboru
České republiky

.....
plk. Ing. Jiří Fojtík, DiS., MBA
ředitel
Střední odborné školy požární ochrany
a Vyšší odborné školy požární ochrany

