

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

Název: Česká republika – Úřad pro technickou normalizaci,
metrologii a státní zkušebnictví, organizační složka
Sídlo: Biskupský dvůr 1148/5, 110 00 Praha 1
IČO: 48135267

a

Název: Česká agentura pro standardizaci, státní příspěvková
organizace
Sídlo: Biskupský dvůr 1148/5, 110 00 Praha 1
IČO: 06578705

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

a

Název: TSC Cleaning, a.s.
IČO: 25368907
DIČ: CZ 25368907
Sídlo Stodolní 316/2, Ostrava PSČ 702 00
Zástupce: TSC Management, s.r.o., předseda
představenstva, se sídlem: Stodolní 316/2,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 199
38 608, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ostravě, v
oddíle C, vložka 94302, kterého při výkonu
funkce zastupuje Mgr. Robert Labuda
Zápis v OR, sp.zn.: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 4249
Číslo účtu: 107-2700770267/0100

na straně druhé jako poskytovatel (dále jen „**Poskytovatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování úklidových služeb
(dále jen „**Dodatek**“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že dne 13. 5. 2024 uzavřely Smlouvu o poskytování úklidových služeb (dále jen „**Smlouva**“), na základě které se Poskytovatel zavázal poskytovat Objednateli Služby za podmínek uvedených ve Smlouvě.
- 1.2. Poskytovatel uplatnil vůči Objednateli požadavek na navýšení ceny Služeb z důvodu navýšení nákladů na Služby, zejména náklady na čisticí prostředky a mzdové náklady v důsledku inflace.
- 1.3. Objednatel v mezidobí získal příležitost zajišťovat část Služeb vlastními kapacitami.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že na základě Dodatku upraví rozsah poskytovaných Služeb s tím, že Poskytovatel zachová stávající cenu Služeb.
- 1.5. Smluvní strany konstatují, že hodnota požadavku Poskytovatele na navýšení ceny Služeb a hodnota plnění, o které by se snížil rozsah Služeb Poskytovatele zajišťovaných Objednatelům vlastními kapacitami, je totožný. Celkový rozsah změny nepřesahuje 10 % rozsahu plnění Smlouvy.

2. Předmět Dodatku

- 2.1. Smluvní strany na základě tohoto Dodatku nahrazují přílohu č. 1 Smlouvy, kdy nová příloha č. 1 je uvedena v příloze č. 1 tohoto Dodatku.
- 2.2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 3.2. Tento Dodatek je podepsán elektronicky.
- 3.3. Tento Dodatek obsahuje následující přílohy:
 - 3.3.1. Příloha č. 1: Specifikace plochy prostor pro poskytování Služeb
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k právnímu jednání dle tohoto Dodatku, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou seznámeny s jeho obsahem, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

V Praze, dne 2025	V Praze, dne 2025
-------------------------	-------------------------

Česká agentura pro standardizaci, státní příspěvková organizace	 TSC Cleaning, a.s. TSC Management, s.r.o. René Drobík předseda člen představenstva představenstva kterého při výkonu funkce zastupuje Mgr. Robert Labuda
Česká republika – Úřad pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, organizační složka	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ – 2. SUTERÉN

<i>no.</i>	<i>účel místnosti</i>	<i>plocha [m²]</i>	<i>četnost úklidu</i>
S2.01	parking 8 stání	260,86	4x za měsíc
S2.02	chodba, schodiště	17,28	4x za měsíc
S2.03	výtah pro osobní vozidla	26,53	1x za měsíc
S2.04	chodba	3,21	14x za měsíc
CELKEM		307,88	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ – 1. SUTERÉN			
<i>no.</i>	<i>účel místnosti</i>	<i>plocha [m²]</i>	<i>četnost úklidu</i>
S1.01	schodiště	16,50	4x za měsíc
S1.02	chodba	5,69	4x za měsíc
S1.03	chodba	18,15	4x za měsíc
S1.04	trafostanice	18,42	4x za měsíc
S1.05	sklad	15,87	4x za měsíc
S1.06	sklad	3,17	4x za měsíc
S1.07	strojovna ÚT	19,55	4x za měsíc
S1.08	šatna muži předsíň	2,30	3x za týden
S1.09	šatna muži	6,21	3x za týden
S1.10	WC, sprcha – muži	5,24	5x za týden
S1.11	šatna ženy předsíň	3,12	3x za týden
S1.12	šatna ženy	13,17	3x za týden
S1.13	WC, sprcha – ženy	5,99	5x za týden
S1.14	úklid	6,83	1x za měsíc
S1.15	UPS – záložní zdroj	12,19	1x za měsíc
S1.16	sklad	33,19	4x za měsíc
S1.17	sklad café bar	16,30	4x za měsíc
S1.18	manipulační chodba	15,92	4x za měsíc
S1.19	archiv / spisovna	66,88	4x za měsíc
S1.20	sklad správy budovy	12,92	1x za měsíc
S1.21	strojovna VZT	37,66	1x za měsíc
S1.22	parking	261,65	4x za měsíc
S1.23	rozvaděč výtahu	2,45	1x za měsíc
S1.24	chodba, schodiště	20,09	4x za měsíc
S1.25	výtah pro osobní vozidla	25,41	1x za měsíc
S1.26	chodba	5,59	4x za měsíc
S1.27	sklad odpadu	10,04	4x za měsíc
S1.28	sklad	22,69	1x za měsíc
S1.29	strojovna autovýtahu	5,68	1x za měsíc
CELKEM		688,86	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ – PŘÍZEMÍ			
<i>no.</i>	<i>účel místnosti</i>	<i>plocha [m²]</i>	<i>četnost úklidu</i>
0.01	pasáž	153,04	4x za měsíc
0.02	prodejna	54,58	5x za týden
0.03	zázemí personálu	7,85	5x za týden
0.04	WC INV. - hosté	4,81	5x za týden
0.05	předsíň	4,08	5x za týden
0.06	chodba - archiv	11,90	5x za týden
0.07	WC personál	1,84	5x za týden
0.08	studovna	13,79	5x za týden
0.09	privat	9,79	5x za týden
0.10	prodejna – úklid	2,55	5x za týden
0.11	výtah pro osobní vozidla	23,41	1x za měsíc
0.12	vstupní hala	20,28	5x za týden
0.13	recepce	25,16	5x za týden
0.14	schodiště, chodba	29,11	5x za týden
0.20	WC ženy	11,33	5x za týden
0.21	WC muži	17,50	5x za týden
0.22	elektrorozvodna	1,91	1x za měsíc
0.24	Chodba, schodiště, výtah	26,71	5x za týden
0.25	serverovna	31,46	bez úklidu
CELKEM		451,10	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ – 1. PATRO			
<i>no.</i>	<i>účel místnosti</i>	<i>plocha [m²]</i>	<i>četnost úklidu</i>
1.01	schodiště, chodba	31,13	5x za týden
1.02	kancelář	12,78	5x za týden
1.03	kancelář	12,60	5x za týden
1.04	kancelář	13,33	5x za týden
1.05	kuchyňka	3,78	5x za týden
1.06	kancelář	13,78	5x za týden
1.07	kancelář	17,34	5x za týden
1.08	kancelář	12,08	5x za týden
1.09	chodba	18,81	5x za týden
1.10	schodiště, předsíň	7,82	5x za týden
1.12	open office	100,33	5x za týden
1.15	kancelář - vedoucí oddělení	17,18	5x za týden
1.16	WC - muži	8,76	5x za týden
1.17	WC – ženy, tělesně postižení	5,85	5x za týden
1.19	kuchyňka	4,28	5x za týden
1.21	respirium, chodba	18,63	5x za týden
1.22	kancelář	11,58	5x za týden
1.23	kancelář	9,43	5x za týden
1.24	chodba, schodiště	21,61	5x za týden
1.25	sprcha	1,99	5x za týden
1.26	chodba	30,88	5x za týden
1.27	kancelář	19,66	5x za týden
1.28	kancelář - vedoucí oddělení	19,65	5x za týden
1.29	kancelář	19,09	5x za týden
1.30	kancelář	18,21	5x za týden
1.31	WC - umývárna	2,11	5x za týden
1.32	WC - muži	3,02	5x za týden
1.33	WC - ženy	1,86	5x za týden
1.34	chodba	13,56	5x za týden
CELKEM		471,13	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ - 2. PATRO				
<i>no.</i>	<i>účel místnosti</i>	<i>počet osob</i>	<i>plocha [m²]</i>	<i>četnost úklidu</i>
2.01	schodiště, chodba		30,88	5x za týden
2.02	chodba		12,36	5x za týden
2.03	kancelář	2	14,88	5x za týden
2.04	kancelář - vedoucí oddělení	1	11,97	5x za týden
2.05	kancelář - vedoucí oddělení	1	15,12	5x za týden
2.06	kancelář	2	15,74	5x za týden
2.07	kancelář	2	16,33	5x za týden
2.08	kancelář	2	13,94	5x za týden
2.09	chodba		16,89	5x za týden
2.10	kancelář	3	25,14	5x za týden
2.11	kancelář	3	22,40	5x za týden
2.12	kancelář	3	23,29	5x za týden
2.13	kuchyňka		3,36	5x za týden
2.14	kancelář - vedoucí oddělení	1	16,48	5x za týden
2.15	ředitel odboru	1	27,92	5x za týden
2.16	sekretariát	3	25,91	5x za týden
2.18	chodba		18,85	5x za týden
2.19	kancelář	2	17,17	5x za týden
2.20	WC - muži		7,97	5x za týden
2.21	WC - ženy		6,56	5x za týden
2.22	sklad		9,16	5x za týden
2.23	úklidová komora		3,90	5x za týden
2.24	kuchyňka		3,72	5x za týden
2.26	respirium, chodba		13,46	5x za týden
2.27	kancelář	2	11,95	5x za týden
2.28	kancelář	1	9,43	5x za týden
2.29	chodba, schodiště		22,03	5x za týden
2.30	chodba		30,21	5x za týden
2.31	kancelář	4	19,61	5x za týden
2.32	kancelář	4	19,61	5x za týden
2.33	kancelář	4	19,05	5x za týden
2.34	kancelář - vedoucí oddělení	1	18,21	5x za týden
2.35	WC - umývárna		2,07	5x za týden
2.36	WC - umývárna		1,60	5x za týden
2.37	WC - muži		3,02	5x za týden
2.38	čajová kuchyňka		1,99	5x za týden
CELKEM		42	532,16	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ - 3. PATRO				
<i>no.</i>	<i>účel místnosti</i>	<i>počet osob</i>	<i>plocha [m²]</i>	<i>četnost úklidu</i>
3.01	schodiště, chodba		30,95	5x za týden
3.02	chodba		12,54	5x za týden
3.03	kancelář	2	15,25	5x za týden
3.04	kancelář	1	12,36	5x za týden
3.05	kancelář	2	15,24	5x za týden
3.06	kancelář - vedoucí oddělení	1	15,07	5x za týden
3.07	kancelář - vedoucí oddělení	1	16,15	5x za týden
3.08	kancelář	2	13,80	5x za týden
3.09	chodba		16,53	5x za týden
3.10	kancelář - ředitel odboru	1	24,54	5x za týden
3.11	sekretariát	3	22,19	5x za týden
3.12	kancelář - ředitelka odboru	1	23,24	5x za týden
3.13	kuchyňka		3,32	5x za týden
3.14	kancelář	1	17,78	5x za týden
3.15	kancelář - vedoucí oddělení	3	26,97	5x za týden
3.16	kancelář	3	26,23	5x za týden
3.18	chodba		17,94	5x za týden
3.19	kancelář	2	17,17	5x za týden
3.20	WC - muži		8,77	5x za týden
3.21	WC - tělesně postižení		5,85	5x za týden
3.22	WC - ženy		8,89	5x za týden
3.23	kuchyňka		3,88	5x za týden
3.24	respirium, chodba		14,87	5x za týden
3.25	chodba, schodiště		22,04	5x za týden
3.26	kancelář	1	9,15	5x za týden
3.27	kancelář	1	11,78	5x za týden
3.28	úklidová komora		4,01	5x za týden
3.29	čajová kuchyňka		2,12	5x za týden
3.30	chodba		31,43	5x za týden
3.31	kancelář	4	19,81	5x za týden
3.32	kancelář	4	19,80	5x za týden
3.33	kancelář	4	19,38	5x za týden
3.34.a	kancelář	1	8,45	5x za týden
3.34.b	kancelář	1	10,80	5x za týden
3.35	WC - umývárna		2,49	5x za týden
3.36	WC - muži		2,36	5x za týden
3.37	WC - ženy		1,60	5x za týden
CELKEM		39	534,75	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ - 4. PATRO				
<i>no.</i>	<i>účel místnosti</i>	<i>počet osob</i>	<i>plocha [m²]</i>	<i>četnost úklidu</i>
4.01	schodiště, chodba		30,91	5x za týden
4.02	chodba		12,54	5x za týden
4.03	kancelář	2	14,84	5x za týden
4.04	kancelář - vedoucí oddělení	1	12,78	5x za týden
4.05	kancelář	2	15,24	5x za týden
4.06	kancelář	1	15,06	5x za týden
4.07	kancelář	2	16,16	5x za týden
4.08	kancelář - vedoucí oddělení	1	13,80	5x za týden
4.09	chodba		16,52	5x za týden
4.11	kancelář - náměstek	1	24,54	5x za týden
4.12	sekretariát	3	22,20	5x za týden
4.13	kancelář - náměstek	1	23,25	5x za týden
4.14	kuchyňka		3,33	5x za týden
4.15	zasedací místnost		17,69	5x za týden
4.16	sekretariát	3	21,46	5x za týden
4.17	předseda úřadu	1	25,60	5x za týden
4.18	chodba		18,77	5x za týden
4.19	kancelář	2	17,17	5x za týden
4.20	WC - muži		8,77	5x za týden
4.21	WC - tělesně postižení		5,81	5x za týden
4.22	WC - ženy		9,01	5x za týden
4.23	kancelář	1	11,47	5x za týden
4.24	kancelář - vedoucí oddělení	1	9,12	5x za týden
4.25	úklidová komora		3,88	5x za týden
4.26	kuchyňka		3,35	5x za týden
4.27	respirium, chodba		13,75	5x za týden
4.28	chodba, schodiště		12,45	5x za týden
4.31	čajová kuchyňka		2,02	5x za týden
4.32	chodba		28,19	5x za týden
4.33.a	tajný protokol		5,93	5x za týden
4.33.b	sklad		3,67	5x za týden
4.34	kancelář	4	22,23	5x za týden
4.35	kancelář	4	21,65	5x za týden
4.36	kancelář	4	27,54	5x za týden
4.37	WC - ženy + hyg. kabina		2,77	5x za týden
4.38	WC - muži		2,82	5x za týden
4.39	WC - umývárna		2,15	5x za týden
CELKEM		34	518,43	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ - 5. PATRO				
<i>no.</i>	<i>účel místnosti</i>	<i>počet osob</i>	<i>plocha [m²]</i>	<i>četnost úklidu</i>
5.01	chodba		23,87	5x za týden
5.02	chodba		12,50	5x za týden
5.03	kancelář	2	13,86	5x za týden
5.04	kancelář	2	13,45	5x za týden
5.05	kancelář - vedoucí oddělení	1	13,13	5x za týden
5.06	kancelář	2	13,32	5x za týden
5.07	sekretariát	2	12,86	5x za týden
5.08	kancelář	2	12,78	5x za týden
5.09	chodba		16,64	5x za týden
5.10	kuchyňka		2,59	5x za týden
5.11	kancelář - vedoucí oddělení	1	15,12	5x za týden
5.12	kancelář	1	13,91	5x za týden
5.13	kancelář	2	11,58	5x za týden
5.14	zasedací místnost		17,17	5x za týden
5.16	kotelna		45,75	5x za týden
5.17	kancelář - ředitelka odboru	1	17,37	5x za týden
5.18	chodba		20,66	5x za týden
5.19	WC - muži		8,70	5x za týden
5.20	úklidová komora		2,90	5x za týden
5.21	WC - ženy		9,28	5x za týden
5.22	sklad		4,95	5x za týden
5.23	kancelář	1	11,80	5x za týden
5.24	kancelář	1	9,50	5x za týden
5.25	kuchyňka		3,06	5x za týden
5.26	respirium, chodba		11,78	5x za týden
5.27	chodba		13,42	5x za týden
5.28	sklad		5,93	5x za týden
5.31	příprava pro čajovou kuchyňku – kuřárna		2,02	5x za týden
5.32	chodba		28,14	5x za týden
5.33	sklad		3,69	5x za týden
5.34	kancelář - ředitel odboru	1	22,23	5x za týden
5.35	kancelář - vedoucí oddělení	1	21,66	5x za týden
5.36	kancelář	4	27,55	5x za týden
5.37	WC - ženy + hyg. kabina		2,77	5x za týden
5.38	WC - muži		2,15	5x za týden
5.39	WC - umývárna		2,82	5x za týden
CELKEM		24	470,89	