



VPSHX001WX9J

DODATEK Č. 5

k nájemní smlouvě

uzavřené podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
č.j. VPŠH-1950-1/2021-EU ze dne 13.12.2021

Smluvní strany

- 1) Česká republika - Vyšší policejní škola a Střední policejní škola
Ministerstva vnitra v Holešově
se sídlem: Zlínská 991, 769 01 Holešov
zastoupená: ředitelem školy
vrchním radou plk. PhDr. PaedDr. Pavlem Novákem, MBA
IČO: 64422402
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
tel/fax:
e-mail:
web:
(dále jen „pronajímatel“)

a

- 2) pan Aleš Saibert, nar. 
trvale bytem: 
Identifikační číslo: 42627818
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Tel:
Živnostenský list vydaný okresním živnostenským úřadem v Kroměříži
21.9.1996 na dobu neurčitou.
(dále jen „nájemce“)

se dohodly, v souladu se zněním nájemní smlouvy a dodatků 1 až 4, na tomto dodatku č. 5:

I. V čl. II odstavec 1 zní:

„Denní výše nájemného za užívání pronajatých prostor je stanovena smluvně a činí: **164,- Kč** (smluvní roční cena za pronájem prostor 1 m² činí 492,- Kč, 121,60 m² x 492,- Kč : 365 = 164,- Kč).“

II. V čl. II odstavec 4 písmeno c) zní:

„za vytápění a ohřev teplé vody předmětu pronájmu o výměře 121,60 m² bude fakturována paušálně denně podle výpočtu uvedeného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, ve výši **90,- Kč**.“

III. V čl. II odstavec 3 písmeno e) zní:

„za odvoz komunálního a separovaného odpadu ve výši **45,- Kč**.“



VPSHX001WX9J

IV. Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (Kalkulace ceny za vytápění pronajatých prostor a ohřev teplé vody na internátu „A“ za den) zní:

„vytápěná podlahová plocha - $Sp = 121,6 \text{ m}^2$

koeficient pro nebytové prostory $kn = 1,4$

podlahová plocha pro vytápění - $Sp \times kn = 121,6 \times 1,4 = 170 \text{ m}^2$

cena na rok 2025 za $1 \text{ m}^2 = 193,- \text{ Kč}$

za den - $(170 \times 193) : 365 = \underline{\underline{90,- \text{ Kč}}}$

V. V čl. II odstavec 4 písm. d) zní:

„d) za zapůjčený movitý majetek bude fakturována v souladu s čl IV. této smlouvy ve výši **21,- Kč.**“

VI. V čl. II odstavec 5 zní:

„Celková výše denní úhrady nájemného a služeb včetně DPH činí: **320,- Kč**“

VII. Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (Seznam dočasně nepotřebného movitého majetku umístěného v kuchyni a restauračních prostorách společenské části internátu A) zní:

„Popis majetku	cena za MJ	množství	majetek v Kč	nájem/měsíc
Sporák elektrický SE 40 9003/91	6700	1	6700	112
Pec elektrická TE31N	5500	1	5500	92
Přístroj telefonní CONCORDE 400	478,96	1	478,96	8
Stůl mycí jednodř. (nerezový)	580	2	1160	19
Židle čalouněná dřevěná	715,67	30	21470,10	358
Stůl jídelní pokojový 80/120 dř.	450	5	2250	38
Stěna předsíňová dř.	120	1	120	2

Celková cena za zapůjčený majetek za měsíc činí: 629,- Kč

Celková cena za zapůjčený majetek za den činí: 21,- Kč

VIII. Ostatní ujednání mezi nájemcem a pronajímatelem nájemní smlouvy ze dne 13.12.2021 zůstávají v platnosti.

IX. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž nájemce obdrží 1 výtisk a pronajímatel 1 výtisk.

X. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 4. 2025 a je nedílnou součástí smlouvy.

Č.j. VPŠH-1950-6/2021-EU

V Holešově dne 30.1.2025

plk. PhDr. PaedDr. Pavel Novák, M

pronajímatel



nájemce