

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Prodávající: AUTO-BRANKA , spol. s r.o.

IČO: 49245589

DIČ: CZ49245589

se sídlem: Vlnitá 890/70, 147 00 Praha 4

zastoupená: Ing. Miroslavem Vydrou, jednatelem společnosti

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**prodávající**“)

a

Kupující: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333 DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

zastoupený generální ředitelkou Ing. arch. Naděždou Goryczkovou

č. účtu: : 600 39 011 / 0710

(dále jen „**kupující**“)

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) následující

kupní smlouvu.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Smluvní strany konstatují, že tuto smlouvu uzavírá kupující s prodávajícím, jakožto vítězným uchazečem veřejné zakázky malého rozsahu, vypsané kupujícím pro veřejnou zakázku s názvem „Nákup osobního automobilu pro GnŘ NPÚ - nižší střední kategorie“, ID zakázky přidělené systémem elektronického tržiště TENDERMARKET: T004/17V/00013668. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka prodávajícího a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých prodávající převede na kupujícího vlastnické právo k osobnímu automobilu tov. zn.Škoda, , typ Fabia Combi Ambition 1,0 TSI 81 KW s tím, že bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.3. Prodávající se zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
- 1.4. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu způsobem a ve výši sjednané v této kupní smlouvě.

II. Kupní cena

2.1. Kupní cena byla stanovena nabídkovou cenou prodávajícího v rámci výběrového řízení a činí:

	Cena osobního automobilu č. a1
Cena za 1 ks automobilu v Kč bez DPH	227 203,-Kč
DPH (21%)	47 713,- Kč
Cena za 1ks automobilu v Kč včetně DPH	274 916,- Kč

2.2. Tato cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené s dodávkou předmětu smlouvy specifikovaného v nabídce prodávajícího. Za neměnný základ se považuje cena bez DPH. Sazba daně z přidané hodnoty je ve smlouvě uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu účinnosti smlouvy bude cena adekvátně změněna.

III. Termín plnění

- 3.1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu v předpokládaném termínu do 90-ti dnů od data podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 3.2. Prodávající vyzve kupujícího písemně nebo e-mailem nejméně 5 (pět) pracovních dní před termínem vlastního předání předmětu koupě, aby byl připraven k jeho převzetí.
- 3.3. Prodávající je povinen dodat předmět smlouvy v předepsané či dohodnuté kvalitě, množství, bez jakýchkoli faktických či právních vad.
- 3.4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmět koupě, bude-li se na něm či na jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad. Předmět koupě se považuje za dodaný a závazek prodávajícího dodat předmět smlouvy je splněn až okamžikem převzetí předmětu koupě kupujícím bez vad. V případě, že se na předmětu koupě či na jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebránících jeho užívání, je kupující oprávněn jej převzít, přičemž v protokolu o předání a převzetí uvede, že ho přebírá s vadami, které konkretizuje a stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich odstranění. Takový předmět koupě se považuje za dodaný.
- 3.5. Současně s předáním předmětu koupě, tj. osobního automobilu budou předány i doklady, klíče, dokumentace a případná doplňková výbava, kterou si kupující může dojednat nezávisle na této smlouvě s prodávajícím.

IV. Místo plnění

Předání a převzetí osobního automobilu, se vším příslušenstvím a doklady, proběhne na adrese autorizovaného dealera značky: AUTO-BRANKA, spol. s r.o., Prosecká 817/82, Praha 9, přičemž při předání bude mít osobní automobil nádrž natankovanou minimálně na ¼ jejího objemu.

V. Vlastnické právo

Vlastnictví k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem převzetí bezvadného předmětu koupě kupujícím.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Prodávající nepožaduje zaplacení zálohy na kupní cenu.
- 6.2. Cena za předmět koupě bude kupujícím uhrazena na základě faktury, vystavené po převzetí a akceptaci řádně a včas dodaného předmětu koupě.
- 6.3. Účetní doklad - faktura musí být vystavena prodávajícím ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury bude stanovena na 21 dnů od jejího doručení kupujícím, přičemž za dobu úhrady se považuje den, kdy byla daná částka odepsána z účtu kupujícího. Platba proběhne výhradně v české měně. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. V případě neúplnosti faktury ve smyslu ustanovení této smlouvy je kupující oprávněn tuto ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit. Vrácením faktury podle věty předcházející dojde k přerušení lhůty splatnosti. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
- 6.4. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit kupujícím nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy kupující předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je prodávající povinen uhradit kupujícím smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč a to za každý jednotlivý případ porušení povinností. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti. Prodávající dále souhlasí s tím, aby kupující provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 7.1. V případě, že bude kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2. Pro případ nedodržení sjednané doby plnění (zejména předání předmětu koupě se vším příslušenstvím a všemi doklady), nebo odstranění vady předmětu koupě podle čl. IX. této smlouvy, ze strany prodávajícího se prodávající zavazuje zaplatit kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny vč. DPH uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody.

- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že prodávající neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty specifikované v bodu 7. 2. tohoto článku smlouvy a v článku VI., platební podmínky, bodu 6. 4 této smlouvy, u soudu ve smyslu ustanovení § 2051, občanského zákoníku.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit, byla-li smlouva porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy, zakládající právo kupujícího odstoupit od smlouvy ve smyslu ustanovení § 1829 an. Občanského zákoníku, ze strany prodávajícího je považováno více než 14 denní prodlení s dodáním zboží a neodstranění vad ve lhůtě delší než 30 dnů od jejich oznámení. Za podstatné porušení smlouvy ze strany kupujícího se považuje více než 60denní prodlení s úhradou faktury oproti splatnosti sjednané v této smlouvě. Opakovaným porušením se rozumí porušení téže povinnosti nejméně třikrát v době trvání smlouvy. Ostatní porušení smluvních povinností jsou považována za nepodstatná. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání do sídla prodávajícího, uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 8.2. Následkem odstoupení od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny vypořádat vzájemně své závazky, zejména prodávající vrátit kupujícímu veškeré obdržené platby a kupující prodávajícímu již dodané zboží, a to do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.

IX. Záruční doba

- 9.1. Prodávající poskytuje ve smyslu ustanovení § 2113 an. Občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě a jeho veškeré součásti budou po celou záruční dobu způsobilé ke smluvenému či obvyklému užívání, resp. předmět koupě si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí předmětu koupě a trvá 48 měsíců nebo do ujetí minimálně 100 000 km, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 9.2. Záruční servis bude zajištěn u autorizovaného dealera značky.
- 9.3. Po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět koupě pro vady, za které odpovídá prodávající, záruční doba neběží.
- 9.4. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě při převzetí, jakož i za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v záruční době.
- 9.5. Kupující je povinen zjištěné vady bezodkladně oznámit písemně prodávajícímu. Prodávající se zavazuje reklamované vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne oznámení vad a nedostatků kupujícím. V případě, že se bude jednat o vady a nedostatky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, smluvní strany se zavazují přiměřeně lhůtu pro odstranění vad a nedostatků na žádost prodávajícího prodloužit. V případě záruční opravy osobního automobilu trvající déle než 15 kalendářních dnů se prodávající zavazuje dodat kupujícímu zdarma náhradní osobní automobil.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 2985 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.2. Prodávající souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy, a to v rozsahu identifikačních údajů účastníků smlouvy, ustanovení o předmětu smlouvy, ceny plnění a ostatních obchodních podmínek tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3. Prodávající se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu je povinen v souladu s citovaným zákonem uveřejnit kupující.
- 10.5. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 10.6. Jakékoliv změny nebo doplňky smlouvy je možno provádět pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.
- 10.7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží kupující a dva prodávající.
- 10.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 10.9. Tato smlouva a veškeré záležitosti z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky a spadá pod jurisdikci soudů České republiky. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.
- 10.10. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, její text si přečetly a na důkaz souhlasu s ním připojují níže své podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Technická a ostatní specifikace osobního automobilu

V Praze dne 2017

V Praze dne 2017

.....
Kupující:

Ing. arch. Naděžda Goryczková
generální ředitelka
Národního památkového ústavu

.....
Prodávající:

Ing. Miroslav Vydra
jednatel společnosti
AUTO-BRANKA, spol. s r.o.