

**Nabídka na zpracování dokumentace pro provedení
stavby a výběru zhotovitele, DPS - DZS
na akci
LA Hala Jablonec nad Nisou – oprava sociálního zařízení a
sprch**

Cenová nabídka

30.1.2025

A. NABÍDKOVÝ LIST

Zadavatel:	
IČO:	
Sídlo:	
Zastoupené:	
Telefon:	
Fax:	

Uchazeč:	Ing. Radovan Novotný
IČO:	49080300
DIČ:	CZ6804292275
Sídlo:	Vesecká 97, 460 06 Liberec 6
Statutární orgán uchazeče:	Ing. Radovan Novotný
Osoba zmocněná k jednání:	Ing. Radovan Novotný
Zápis v obchodním rejstříku:	
Telefon:	+4205133655; 602433611
Fax:	
E-mail:	novotny@unirelax.cz ; projekce@uniarch.cz ;
Bankovní spojení:	

CENA ZA DOKUMENTACI KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ A PROVEDENÍ STAVBY A INŽENÝRSKÁ ČINNOST K VYDÁNÍ SP

NABÍDKOVÁ CENA

Zaměření stavby – pasport a digitalizace	36.500,- Kč
Dokumentace stavby DPS	183.000,- Kč
Dokumentace DZS - VV	23.400,- Kč
CENA CELKEM bez DPH	242.900,- Kč
DPH ve výši 21%	51.009,- Kč
Cena celkem včetně DPH	293.909,- Kč

CENA JE BEZ PROJEKTU INTERIÉRŮ, VENKOVNÍ A ZAHRADNÍCH ÚPRAV
ÚPRAVY.

PŘEDMĚTEM NABÍDKY JE ŘEŠENÍ:

- Stavební část
- Kompletní TZB – vnitřní část

Vše v rozsahu DPS.

TERMÍN PROVEDENÍ	
DPS	Do 60 dní od objednávky, podpisu smlouvy

Odhad ceny objektu

Obestavěný prostor řešené části stavby _____ 480 m³
Směrná cena stavebních prací za rok 2023 – objekt občanská stavba _____ 9.630 Kč/m³

CENA STAVBY _____ **4.622.400 Kč**

Tvorba ceny

Název akce	LA Hala - Sociálky			Odhad investičních nákladů	4 650 000 Kč
Zatřídění dle výkonového a honorářového řádu	Honorářová zona III.			Procentní sazba pro výpočet celkového základního honoráře	11,70%
Název výkonové fáze (popis činnosti)	Označení výkonové fáze	Procentuální podíl výkonové fáze na celkovém základním honoráři	Základní honorář dle odhadu investičních nákladů	Dílčí částka za výkonovou fázi	
Příprava zakázky	PPR	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Návrh/studie stavby	STS	13%	544 050,00 Kč	70 726,50 Kč	
Vypracování dokumentace pro územní řízení	DUR	15%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro stavební řízení	DSP	22%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro provedení stavby	DPS	28%	544 050,00 Kč	152 334,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro zadání stavby	DZS	7%	544 050,00 Kč	38 083,50 Kč	
Spolupráce při výběru dodavatele	VDS	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce při provádění stavby (autorský a technický dozor)	ADT, ITD	11%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce po dokončení stavby, uvedení stavby do provozu	SKP	2%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Cena objednaných projekčních prací bez DPH				261 144,00 Kč	
Sleva z ceny projekčních prací			30%	78 343,20 Kč	
slevě				182 800,80 Kč	

V Liberci, dne 30.1.2025

Ing. Radovan Novotný