

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě z 25.01.2013, č. 311410890

Smluvní strany

město Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO 00259586, zastoupené starostou Mgr. Petrem Kubisem, (dále jen „pronajímatel“)

a

Systém NET Line s.r.o., se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO 26365863, zastoupená jednatelem Ing. Janem Kropáčkem (dále společně jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného tento dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce z 25.01.2013:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely 25.01.2013 nájemní smlouvu označenou č. 311410890, změněnou dodatku č. 1 a 2, kterou pronajímatel nájemci přenechal k dočasnému užívání části pozemků p. č. 151, 161/1, 161/4, 161/5, 161/2, 128/2, 132/3, 127/1, 120, 119/3, 112, 108, 85 a 902, vše v k. ú. Sokolov, o celkové výměře 295 m², vyznačeno v příloze č. 1 (dále jen "Smlouva").
- 1.2 Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně rozsahu předmětu nájmu podle Smlouvy a tomu odpovídající dohoda o změně výše nájemného.

Čl. 2

Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že počínaje dnem účinnosti tohoto dodatku jsou předměte nájmu podle Smlouvy pouze části pozemků p. č. 120/1, p. č. 112, p. č. 108, p. č. 85 a p. č. 902 v k. ú. Sokolov vymezené v příloze ke Smlouvě a že ke stejnému dni se ukončuje nájem ostatních pozemků, které byly předmětem nájmu podle Smlouvy do uvedeného data.
- 2.2 Smluvní strany se dále dohodly, že počínaje dnem účinnosti tohoto dodatku činí roční nájemné podle Smlouvy 7 770 Kč.
- 2.2 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Záměr změnit Smlouvu byl uveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sokolov 20.12.2024 a sejmuto z ní 08.01.2025.
- 3.2 Uzavření dodatku schválila Rada města Sokolova 31.01.2025 usnesením č. 992/30RM/2025.
- 3.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv spolu se Smlouvou k uveřejnění podle předchozí věty pronajímatel.
- 3.4 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 3.5 Právní vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy platnými na území České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 3.6 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.

3.7 Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ho podepisují.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Sokolově

V Sokolově

.....
Mgr. Petr Kubis

.....
Ing. Jan Kropáček

